

# Erhvervs Consult ApS

godkendt revisionsvirksomhed

---

## Bendix Mau ApS

Fragariavej 3,

2900 Hellerup

CVR-nr. 26075130

## Årsrapport

1. januar 2019 - 31. december 2019

19. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 20. august 2020

---

Charlotte Bendix Christiansen  
Dirigent

Erhvervs Consult ApS, godkendt revisionsvirksomhed

Registreret Revisor Tonny Skov Pedersen

Tlf. +4520338955  
CVR 35868828

Smedievej 31  
3400 Hillerød

Web: [erhvervs-consult.dk](http://erhvervs-consult.dk)  
[info@erhvervs-consult.dk](mailto:info@erhvervs-consult.dk)



## Indholdsfortegnelse

|   |    |
|---|----|
| Ledespåtegning                                    | 3  |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet | 4  |
| Virksomhedsoplysninger                            | 5  |
| Ledelsesberetning                                 | 6  |
| Anvendt regnskabspraksis                          | 7  |
| Resultatopgørelse                                 | 10 |
| Balance   | 11 |
| Egenkapitalopgørelse                              | 13 |
| Noter   | 14 |



## **Ledelsespåtegning**

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019 for Bendix Mau ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Der træffes på generalforsamlingen beslutning om, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår og fremover ikke skal revideres. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hellerup, den 20. august 2020

### **Direktion**

Charlotte Bendix Christiansen  
Direktør

Carsten Mau  
Direktør



## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i Bendix Mau ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Bendix Mau ApS for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven, de internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hillerød, den 20. august 2020

**Erhvervs Consult ApS, godkendt revisionsvirksomhed**

**Registreret Revisor Tonny Skov Pedersen**

CVR-nr. 35868828

Tonny Skov Pedersen

Registreret revisor

mne2108



## Virksomhedsoplysninger

|                     |  |
|---------------------|--|
| <b>Virksomheden</b> | Bendix Mau ApS<br>Fragariavej 3,<br>2900 Hellerup<br>31199898  |
| Telefon             | 31199898   |
| E-mail              | carsten.mau@gmail.com  |
| CVR-nr.             | 26075130   |
| Stiftelsesdato      | 1. juni 2001   |
| Hjemsted            | Gentofte   |
| Regnskabsår         | 1. januar 2019 - 31. december 2019   |
| <b>Direktion</b>    | Charlotte Bendix Christiansen, Direktør<br>Carsten Mau, Direktør   |
| <b>Revisor</b>      | Erhvervs Consult ApS, godkendt revisionsvirksomhed<br>Registreret Revisor Tonny Skov Pedersen<br>Smedievej 31<br>3400 Hillerød<br>4520338955 |
| Telefon             | 4520338955   |
| E-mail              | info@erhvervs-consult.dk   |
| Hjemmeside          | www.erhvervs-consult.dk  |
| CVR-nr.             | 35868828   |



## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at drive virksomhed med investering og udlejning af fast ejendom samt beslægtede opgaver.

### Usædvanlige forhold

Der er ingen usædvanlige forhold, som har påvirket indregning eller måling.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019 udviser et resultat på kr. -33.472, og selskabets balance pr. 31. december 2019 udviser en balancesum på kr. 441.890, og en egenkapital på kr. 24.882.

Selskabet har tabt mere end halvdelen af egenkapitalen. Ledelsen noterer i den forbindelse, at der ikke er væsentlig gæld i selskabet udover gæld til ledelsen og selskabsdeltagere. Årsregnskabet aflægges derfor som fortsat drift.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

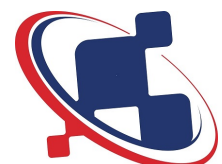
Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

### Forventninger til fremtiden

Der forventes en positiv udvikling i selskabets aktiviteter i det kommende år.

Betingelserne for at undlade revision er opfyldt.

Der træffes på generalforsamlingen beslutning om, at årsregnskabet for det kommende år og fremover ikke skal revideres.



## Anvendt regnskabspraksis

### Generelt

Årsrapporten for Bendix Mau ApS for 2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

### Generelt

#### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste og -tab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjenesten består af en sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.



## Anvendt regnskabspraksis

### Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

|           |          |    |
|-----------|----------|----|
| Bygninger | 20-50 år | 0% |
|-----------|----------|----|

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes brugstider:

### Andre finansielle anlægsaktiver

Værdipapirer, som virksomheden planlægger at beholde til udløb, måles til amortiseret kostpris opgjort på basis af den effektive rente på anskaffelsestidspunktet. Kursregulering indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.





## Anvendt regnskabspraksis

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

### Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

### Hensatte forpligtelser

#### Udskudt skat

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres som skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet eller afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### Anden gæld

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



## Resultatopgørelse

|   | Note | 2019<br>kr.    | 2018<br>kr.    |
|---|------|----------------|----------------|
| <b>Bruttotab</b>  |      | <b>-35.432</b> | <b>-40.491</b> |
| Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver |      | -5.039         | -5.039         |
| <b>Driftsresultat</b>   |      | <b>-40.471</b> | <b>-45.530</b> |
| Andre finansielle indtægter                                       |      | -934           | -8.818         |
| Finansielle omkostninger  | 1    | -76            | 1              |
| <b>Resultat før skat</b>  |      | <b>-41.481</b> | <b>-54.347</b> |
| Skat af årets resultat  | 2    | 8.009          | 10.848         |
| <b>Årets resultat</b>   |      | <b>-33.472</b> | <b>-43.499</b> |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b>                            |      |                |                |
| Overført resultat   |      | -33.472        | -43.499        |
| <b>Resultatdisponering</b>  |      | <b>-33.472</b> | <b>-43.499</b> |



## Balance 31. december 2019

|                                     | Note | 2019<br>kr.    | 2018<br>kr.    |
|-------------------------------------|------|----------------|----------------|
| <b>Aktiver</b>                      |      |                |                |
| Grunde og bygninger                 |      | 392.177        | 383.216        |
| <b>Materielle anlægsaktiver</b>     |      | <b>392.177</b> | <b>383.216</b> |
| Andre værdipapirer og kapitalandele |      | 8.050          | 8.984          |
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b>    |      | <b>8.050</b>   | <b>8.984</b>   |
| <b>Anlægsaktiver</b>                |      | <b>400.227</b> | <b>392.200</b> |
| Udskudte skatteaktiver              |      | 37.663         | 29.654         |
| Tilgodehavende selskabsskat         |      | 4.000          | 0              |
| <b>Tilgodehavender</b>              |      | <b>41.663</b>  | <b>29.654</b>  |
| Likvide beholdninger                |      | 0              | 549            |
| <b>Omsætningsaktiver</b>            |      | <b>41.663</b>  | <b>30.203</b>  |
| <b>Aktiver</b>                      |      | <b>441.890</b> | <b>422.403</b> |



## Balance 31. december 2019

|  | Note | 2019<br>kr.    | 2018<br>kr.    |
|--|------|----------------|----------------|
| <b>Passiver</b>  |      |                |                |
| Virksomhedskapital   |      | 125.000        | 125.000        |
| Overført resultat  |      | -100.118       | -66.646        |
| <b>Egenkapital</b>   |      | <b>24.882</b>  | <b>58.354</b>  |
| Gæld til banker  |      | 92             | 0              |
| Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag<br>til social sikring |      | 416.916        | 364.049        |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>   |      | <b>417.008</b> | <b>364.049</b> |
| <b>Gældsforpligtelser</b>  |      | <b>417.008</b> | <b>364.049</b> |
| <b>Passiver</b>  |      | <b>441.890</b> | <b>422.403</b> |
| Usikkerhed om going concern  | 3    |                |                |



## Egenkapitalopgørelsen

|  | Virksomheds<br>kapital | Overført<br>resultat | Udbytte for<br>regnskabs-<br>året | I alt         |
|--|------------------------|----------------------|-----------------------------------|---------------|
| Egenkapital 1. januar 2019               | 125.000                | -66.646              | 0                                 | 58.354        |
| Årets resultat                           | 0                      | -33.472              | 0                                 | -33.472       |
| <b>Egenkapital 31. december<br/>2019</b> | <b>125.000</b>         | <b>-100.118</b>      | <b>0</b>                          | <b>24.882</b> |

Virksomhedskapitalen har været uændret de seneste 5 år.



## Noter

|                                    | 2019          | 2018           |
|------------------------------------|---------------|----------------|
| <b>1. Finansielle omkostninger</b> |               |                |
| Andre finansielle omkostninger     | 76            | -1             |
|                                    | <u>76</u>     | <u>-1</u>      |
| <b>2. Skat af årets resultat</b>   |               |                |
| Ændring udskudt skat               | -8.009        | -10.848        |
|                                    | <u>-8.009</u> | <u>-10.848</u> |

### 3. Usikkerhed om going concern

Selskabet har tabt mere end halvdelen af egenkapitalen. Ledelsen noterer i den forbindelse, at der ikke er væsentlig gæld i selskabet udover gæld til ledelsen og selskabsdeltagere.

Årsregnskabet aflægges derfor som fortsat drift.

