

**SA INVEST APS
NATTERGALEVEJ 15, 2630 TAASTRUP
CVR.NR. 26 07 32 51**

**ÅRSRAPPORT
1. JULI 2018 - 30. JUNI 2019
18. REGNSKABSÅR**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling, den 30. oktober 2019.

dirigent Søren Lau Andersen

INDHOLDSFORTEGNELSE**Påtegninger**

Ledelsespåtegning 2

Revisors erklæring om opstilling af årsopgørelse 3

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger 4

Ledelsesberetning 5

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis 6-8

Resultatopgørelse 9

Balance 10-11

Noter 12-13

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2018 - 30. juni 2019 for SA Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2019 og af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2018 - 30. juni 2019.

Selskabet opfylder årsregnskabslovens betingelser for fritagelse for revision.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Taastrup, den 30. oktober 2019

Direktion

direktør Søren Lau Andersen

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSRAPPORT

Til den daglige ledelse i SA Invest ApS

Vi har opstillet årsrapporten for SA Invest ApS for regnskabsåret 1. juli 2018 - 30. juni 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Allerød, den 30. oktober 2019
GBH REVISION & RÅDGIVNING
REGISTRERET REVISIONSAKTIESELSKAB
CVR-NR. 17 61 04 30

Morten Riise Andersen
registreret revisor
medlem af FSR - danske revisorer
mne 26754

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	SA Invest ApS Nattergalevej 15 2630 Taastrup CVR. nr.: 26 07 32 51 Stiftelsesdato: 1. juni 2001 Hjemsteds kommune: Høje-Taastrup Regnskabsperiodens startdato: 1. juli 2018 Regnskabsperiodens slutdato: 30. juni 2019 Foregående regnskabsperiodes startdato: 1. juli 2017 Foregående regnskabsperiodes slutdato: 30. juni 2018
Direktion	Søren Lau Andersen
Revisor	GBH Revision & Rådgivning Registreret Revisionsaktieselskab M. D. Madsensvej 13 3450 Allerød
Pengeinstitut	Nykredit Bank Hovedvejen 10 2600 Glostrup

LEDELSESBERETNING FOR 2018/19

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet består i lighed med tidligere år primært af besiddelse af aktier og anparter i tilknyttede virksomheder.

Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold

Ledelsen vurderer, at resultatet for regnskabsåret 2018/19 har været tilfredsstillende. Ledelsen forventer ligeledes et tilfredsstillende resultat for næste år.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er fra regnskabsårets afslutning og frem til i dag ikke indtrådt væsentlige forhold, som vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling, som den fremgår af årsrapporten.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for SA Invest ApS for 2018/19 er aflagt i overensstemmelse med Årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som foregående år.

Selskabet har i henhold til Årsregnskabslovens §110 undladt at udarbejde koncernregnskab.

De væsentligste indregnings- og målingsprincipper er følgende:

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration m.v.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og- tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Skat af årets skattepligtige indkomst samt forskydning i udskudt skat og eventuelle reguleringer fra tidligere års skatter indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med dets 100% ejede dattervirksomheder. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele består af aktier og anparter i tilknyttede virksomheder. Aktierne og anparterne måles efter indre værdis metode, hvilket bevirker, at aktierne og anparterne indregnes i balancen på baggrund af selskabets forholdsmæssige ejerandel.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapital til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien med fradrag af afskrivninger på goodwill.

Selskabets andel af de tilknyttede virksomheders resultat indregnes i resultatopgørelsen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til nominel værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende sambeskatningsbidrag" eller "Skyldigt sambeskatningsbidrag".

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, med fradrag af skattemæssige underskud.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Ved negativ udskudt skat vil den udskudte skat blive aktiveret, såfremt det vurderes, at selskabet i de kommende år vil kunne udnytte den negative udskudte skat.

For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE FOR ÅRET 2018/19

Noter		2017/18 Kr. 1.000	
	Andre eksterne omkostninger	-7.687	-8
	BRUTTORESULTAT	-7.687	-8
1	Personaleomkostninger	0	0
	DRIFTSRESULTAT	-7.687	-8
	Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	998.877	660
	Andre finansielle indtægter	134.227	82
	Finansielle omkostninger	-27.634	-15
	RESULTAT FØR SKAT	1.097.783	719
2	Skat af årets resultat	-21.756	-13
	ÅRETS RESULTAT	1.076.027	706
	Forslag til resultatdisponering		
	Udbytte for regnskabsåret	108.000	106
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	98.877	-40
	Overført resultat	869.150	640
	RESULTATDISPONERING I ALT	1.076.027	706

BALANCE PR. 30. JUNI 2019

A K T I V E R

<u>Noter</u>		30.6.2018 <u>Kr. 1.000</u>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	<u>2.383.748</u>	<u>2.285</u>
Finansielle anlægsaktiver	<u>2.383.748</u>	<u>2.285</u>
ANLÆGSAKTIVER	<u>2.383.748</u>	<u>2.285</u>
Tilgodehavende selskabsskat	0	5
Tilgodehavende udbytte	900.000	700
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag	163.918	122
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder	<u>1.860.206</u>	<u>1.779</u>
Tilgodehavender	<u>2.924.124</u>	<u>2.606</u>
Værdipapirer, omsætningsaktiver	<u>449.849</u>	<u>0</u>
Likvide beholdninger	<u>717.260</u>	<u>0</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER	<u>4.091.233</u>	<u>2.606</u>
AKTIVER	<u>6.474.981</u>	<u>4.891</u>

BALANCE PR. 30. JUNI 2019

P A S S I V E R

<u>Noter</u>		<u>30.6.2018</u> <u>Kr. 1.000</u>
	Virksomhedskapital	125.000 125
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	1.758.748 1.660
	Overført resultat	3.309.118 2.440
	Foreslået udbytte	<u>108.000 106</u>
3	EGENKAPITAL	<u>5.300.866 4.331</u>
	Udskudt skat	<u>0 0</u>
	HENSATTE FORPLIGTELSER	<u>0 0</u>
	Gæld til tilknyttede virksomheder	802.577 365
	Skyldig selskabsskat	184.550 131
	Anden gæld	<u>186.988 64</u>
	Kortfristede gældsforpligtelser	<u>1.174.115 560</u>
	GÆLDSFORPLIGTELSER	<u>1.174.115 560</u>
	PASSIVER	<u>6.474.981 4.891</u>
4	Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.	
5	Nærtstående parter	
6	Ejerforhold	

NOTER

1 Personaleomkostninger

Selskabet har ikke beskæftiget personale i regnskabsåret 2018/19, udover de til Erhvervsstyrelsen anmeldte direktører. Der er ikke udbetalt vederlag herfor.

	2017/18 Kr. 1.000	
2 Skat af årets resultat		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	21.756	13
Udskudt skat 1.7.2018	0	0
Udskudt skat 30.6.2019	0	0
	21.756	13

3 Egenkapital

	Virksomheds- kapital	Reserve for netto- opskrivning	Overført resultat	udbytte	I alt
Egenkapital 1.7.2018	125.000	1.659.871	2.439.968	105.800	4.330.639
Reserve for opskrivning efter indre værdis metode	0	98.877	0	0	98.877
Overført af årets resultat	0	0	869.150	0	869.150
Udbetalt udbytte	0	0	0	-105.800	-105.800
Forslag til udbytte	0	0	0	108.000	108.000
Egenkapital 30.6.2019	125.000	1.758.748	3.309.118	108.000	5.300.866

Virksomhedskapitalen har været uændret kr. 125.000 de sidste 5 år.

NOTER

4 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

Eventualforpligtelser

Selskabet hæfter i henhold til selskabsskattelovens regler solidarisk med datterselskaberne Kamph Honeteknik A/S og Lau Ejendomme ApS for skat af koncernens sambeskatningsindkomst og for visse kildeskatter som udbytteskat og royaltyskat samt for fællesregistrering af moms.

5 Nærtstående parter

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder vedrører:

Kamph Honeteknik A/S, cvr.nr. 26 07 84 58, ejerandel 100%

Lau Ejendomme ApS, cvr.nr. 30 07 19 21, ejerandel 100%

Samlede renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	71.358
---	---------------

Samlede renteomkostninger til tilknyttede virksomheder	22.899
--	---------------

6 Ejerforhold

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af virksomhedskapitalen:

Søren Lau Andersen
Nattergalevej 15
2630 Taastrup

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Søren Lau Andersen (CPR valideret)

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-222798040755

IP: 90.185.xxx.xxx

2019-10-30 13:10:35Z

NEM ID 

Morten Riise Andersen (CVR valideret)

Registreret revisor

Serienummer: CVR:17610430-RID:1060158956658

IP: 87.59.xxx.xxx

2019-10-30 13:12:47Z

NEM ID 

Søren Lau Andersen (CPR valideret)

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-222798040755

IP: 90.185.xxx.xxx

2019-10-30 13:14:14Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: VYWIF-CU5KJ-4XTMI-F7HHC-EE7HM-07H43

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>