


Niels Peter Frisesdal Holding ApS
Estrupvej 17, Askov, 6600 Vejen

Årsrapport for
1. juli 2018 - 30. juni 2019

CVR-nr. 26 07 22 71

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 5. november 2019.



Niels Peter Frisesdal
dirigent

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

- 1 Ledespåtegning
- 2 Den uafhængige revisors erklæring om review af årsregnskabet

Ledelsesberetning

- 4 Selskabsoplysninger
- 5 Ledelsesberetning

Årsregnskab 1. juli 2018 - 30. juni 2019

- 6 Anvendt regnskabspraksis
- 10 Resultatopgørelse
- 11 Balance
- 13 Noter

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2018 - 30. juni 2019 for Niels Peter Frisesdal Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2018 - 30. juni 2019.

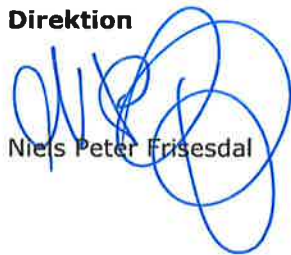
Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2018/19 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vejen, den 5. november 2019

Direktion



Niels Peter Frisesdal

Den uafhængige revisors erklæring om review af årsregnskabet

Til kapitalejeren i Niels Peter Frisesdal Holding ApS

Vi har udført review af årsregnskabet for Niels Peter Frisesdal Holding ApS for regnskabsåret 1. juli 2018 - 30. juni 2019, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores review i overensstemmelse med den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi udtrykker en konklusion om, hvorvidt vi er blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at regnskabet som helhed ikke i alle væsentlige henseender er udarbejdet i overensstemmelse med den relevante regnskabsmæssige begrebsramme. Dette kræver også, at vi overholder etiske krav.

Et review af et regnskab udført efter den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber er en erklæringsopgave med begrænset sikkerhed. Revisor udfører handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, samt anvendelse af analytiske handlinger og vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af de handlinger, der udføres ved et review, er betydeligt mindre end ved en revision udført efter de internationale standarder om revision. Vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Konklusion

Ved det udførte review er vi ikke blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at årsregnskabet ikke giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2018 - 30. juni 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Den uafhængige revisors erklæring om review af årsregnskabet

Fremhævelser af forhold i regnskabet

Der henvises til ledelsesberetningen og note 1, hvoraf det fremgår, at selskabet i forbindelse med afhændelse af kapitalandele har modtaget forrentede gældsbreve, der indeholder særlige afdragsvilkår. De særlige afdragsvilkår medfører tidsmæssig usikkerhed for, hvornår gældsbrevene bliver afdraget, og dette kan medføre usikkerhed om indregning og måling af gældsbrevene, der er indregnet i årsregnskabet med t.kr. 6.149 inkl. tilskrevne renter.

Der er til de nuværende ejere i det afhændede selskab mellemregning på t.kr. 522 inkl. tilskrevne renter, hvor der ligeledes er en tidsmæssig usikkerhed for, hvornår tilgodehavendet afregnes og dette kan medføre usikkerhed om indregning og måling af tilgodehavenderne.

Vejen, den 5. november 2019

Martinsen

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 28 52 01



Henrik Esmann
statsautoriseret revisor
mne27728

Selskabsoplysninger

Selskabet

Niels Peter Frisesdal Holding ApS
Estrupvej 17
Askov
6600 Vejen

CVR-nr.: 26 07 22 71
Regnskabsår: 1. juli - 30. juni
18. regnskabsår

Direktion

Niels Peter Frisesdal, Vejervej 32, 6600 Vejen

Revisor

Martinsen
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Torvegade 16
6600 Vejen

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået af handel med grunde og bygninger, udlejning samt finansiering og dermed beslægtet virksomhed.

Usikkerhed ved indregning eller måling

Selskabet har i forbindelse med afhændelse af kapitalandele har modtaget forrentede gældsbreve, der indeholder særlige afdragsvilkår. De særlige afdragsvilkår medfører tidsmæssig usikkerhed for, hvornår gældsbrevene bliver afdraget, og dette kan medføre usikkerhed om indregning og måling af gældsbrevene, der er indregnet i årsregnskabet med t.kr. 6.149 inkl. tilskrevne renter.

Der er til de nuværende ejere i det afhændede selskab mellemregning på t.kr. 522 inkl. tilskrevne renter, hvor der ligeledes er en tidsmæssig usikkerhed for, hvornår tilgodehavendet afregnes og dette kan medføre usikkerhed om indregning og måling af tilgodehavenderne.

Ledelsen bekræfter og fastholder, at gældsbrevene efter dens overbevisning er indregnet til dagsværdi.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttotab udgør -101 t.kr. mod -36 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør -59 t.kr. mod -12 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Niels Peter Frisesdal Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Bruttotab indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter samt tillæg og godtgørelser under aconto-skatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Indtægter af kapitalandel i associeret virksomhed

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af den associerede virksomheds resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Bygninger	25 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Anvendt regnskabspraksis

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandel i associeret virksomhed

Kapitalandel i associeret virksomhed indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Associeret virksomhed med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes uden værdi, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, tilgodehavendet vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, virksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække disse virksomheders underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandel i associeret virksomhed overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i associeret virksomhed.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer, som ikke er børsnoterede, måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af vejede gennemsnitspriser. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien af varebeholdninger lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af såvel færdiggørelsesomkostninger som omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Nettorealiseringsværdien fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, kurans og udvikling i forventet salgspris.

Anvendt regnskabspraksis

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationseværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationseværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld til realkreditinstitut og kreditinstitutter er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdrags-tiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

<u>Note</u>	<u>2018/19</u>	<u>2017/18</u>
Bruttotab	-101.067	-36.358
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-21.092	-21.092
Driftsresultat	-122.159	-57.450
Indtægt af kapitalandel i tilknyttet virksomhed	-5.725	0
Andre finansielle indtægter	85.013	88.839
Øvrige finansielle omkostninger	-26.811	-38.565
Resultat før skat	-69.682	-7.176
Skat af årets resultat	10.320	-4.804
Årets resultat	-59.362	-11.980
 Forslag til resultatdisponering:		
Disponeret fra overført resultat	-59.362	-11.980
Disponeret i alt	-59.362	-11.980

Balance 30. juni

Aktiver		2019	2018
Note		<u> </u>	<u> </u>
Anlægsaktiver			
2	Grunde og bygninger	939.863	960.955
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>939.863</u>	<u>960.955</u>
3	Kapitalandel i associeret virksomhed	2.494.275	2.500.000
	Andre tilgodehavender	6.148.775	6.348.484
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>8.643.050</u>	<u>8.848.484</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>9.582.913</u>	<u>9.809.439</u>
Omsætningsaktiver			
	Aktiver bestemt for salg	540.000	1.061.363
	Varebeholdninger i alt	<u>540.000</u>	<u>1.061.363</u>
	Udskudte skatteaktiver	10.320	0
	Tilgodehavende selskabsskat	6.000	0
	Andre tilgodehavender	521.708	1.109.572
	Periodeafgrænsningsposter	129	5.651
	Tilgodehavender i alt	<u>538.157</u>	<u>1.115.223</u>
	Likvide beholdninger	<u>1.445.170</u>	<u>112.686</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>2.523.327</u>	<u>2.289.272</u>
	Aktiver i alt	<u>12.106.240</u>	<u>12.098.711</u>

Balance 30. juni

Passiver		
Note	2019	2018
Egenkapital		
Virksomhedskapital	125.000	125.000
4 Overført resultat	10.192.693	10.252.055
Egenkapital i alt	10.317.693	10.377.055
 Gældsforpligtelser		
5 Gæld til realkreditinstitutter	642.639	681.937
6 Langfristede gældsforpligtelser i alt	642.639	681.937
6 Kortfristet del af langfristet gæld	39.300	38.198
Leverandører af varer og tjenesteydelser	23.500	20.000
Selskabsskat	0	17.752
Anden gæld	1.083.108	963.769
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	1.145.908	1.039.719
Gældsforpligtelser i alt	1.788.547	1.721.656
 Passiver i alt	12.106.240	12.098.711

1 Usikkerhed ved indregning eller måling

7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Noter

	2018/19	2017/18
1. Usikkerhed ved indregning eller måling		
Selskabet har i forbindelse med afhændelse af kapitalandele har modtaget forrentede gældsbreve, der indeholder særlige afdragsvilkår. De særlige afdragsvilkår medfører tidsmæssig usikkerhed for, hvornår gældsbrevene bliver afdraget, og dette kan medføre usikkerhed om indregning og måling af gældsbrevene, der er indregnet i årsregnskabet med t.kr. 6.149 inkl. tilskrevne renter.		
Der er til de nuværende ejere i det afhændede selskab mellemregning på t.kr. 522 inkl. tilskrevne renter, hvor der ligeledes er en tidsmæssig usikkerhed for, hvornår tilgodehavendet afregnes og dette kan medføre usikkerhed om indregning og måling af tilgodehavenderne.		
Ledelsen bekræfter og fastholder, at gældsbrevene efter dens overbevisning er indregnet til dagsværdi.		
2. Grunde og bygninger		
Kostpris primo	1.208.600	1.208.600
Kostpris ultimo	1.208.600	1.208.600
Af- og nedskrivninger primo	-247.645	-226.553
Årets af-/nedskrivninger	-21.092	-21.092
Af- og nedskrivninger ultimo	-268.737	-247.645
Regnskabsmæssig værdi ultimo	939.863	960.955
3. Kapitalandel i associeret virksomhed		
Anskaffelsessum, primo	2.500.000	0
Tilgang i årets løb	0	2.500.000
Kostpris ultimo	2.500.000	2.500.000
Årets resultat	-5.725	0
Opskrivninger ultimo	-5.725	0
Regnskabsmæssig værdi ultimo	2.494.275	2.500.000

Noter

	30/6 2019	30/6 2018		
4. Overført resultat				
Overført resultat primo	10.252.055	10.264.035		
Årets overførte overskud eller tab	-59.362	-11.980		
	10.192.693	10.252.055		
5. Gæld til realkreditinstitutter				
Gæld til realkreditinstitutter i alt	681.939	720.135		
Heraf forfalder inden for 1 år	-39.300	-38.198		
	642.639	681.937		
Andel af gæld, der forfalder efter 5 år	445.000	531.067		
6. Gældsforpligtelser				
	Gæld i alt	Kortfristet	Langfristet	Restgæld
	30/6 2019	del af lang-	gæld	efter 5 år
	30/6 2019	fristet gæld	30/6 2019	30/6 2019
Gæld til realkreditinstitutter	681.939	39.300	642.639	0
	681.939	39.300	642.639	0

7. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 682 t.kr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. juni 2019 udgør 940 t.kr.