

BYGGE COMPAGNIET ApS V/ BIRGER CHRISTENSEN

G1 Århusvej 25
8700 Horsens

Årsrapport
1. januar 2015 - 31. december 2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

06/07/2016

Birger Christensen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

| | |
|------------------------------|---|
| Virksomhedsoplysninger | 3 |
|------------------------------|---|

Påtegninger

| | |
|-------------------------|---|
| Ledelsespåtegning | 4 |
|-------------------------|---|

Erklæringer

| | |
|---|---|
| Den uafhængige revisors erklæringer | 5 |
|---|---|

Ledelsesberetning

| | |
|-------------------------|---|
| Ledelsesberetning | 7 |
|-------------------------|---|

Årsregnskab

| | |
|--------------------------------|---|
| Anvendt regnskabspraksis | 8 |
|--------------------------------|---|

| | |
|-------------------------|----|
| Resultatopgørelse | 11 |
|-------------------------|----|

| | |
|---------------|----|
| Balance | 12 |
|---------------|----|

| | |
|-------------|----|
| Noter | 14 |
|-------------|----|

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden BYGGE COMPAGNIET ApS V/ BIRGER CHRISTENSEN
Gl Århusvej 25
8700 Horsens

Telefonnummer: 75667064

CVR-nr: 26049008

Regnskabsår: 01/01/2015 - 31/12/2015

Revisor Leif Mikkelsen & Partnere A/S, Registrerede revisorer
Høegh Guldbergs Gade 36C
8700 Horsens
DK Danmark
CVR-nr: 32676421
P-enhed: 1016443189

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar – 31. december 2015 for BYGGE COMPAGNIET ApS V/ BIRGER CHRISTENSEN.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar – 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Horsens, den 06/07/2016

Direktion

Birger Christensen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i BYGGE COMPAGNIET ApS V/ BIRGER CHRISTENSEN

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for BYGGE COMPAGNIET ApS V/ BIRGER CHRISTENSEN for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte handlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vor opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion med forbehold.

Forbehold

Grundlag for konklusion med forbehold

Beskaffenheden af selskabets registreringssystemer har ikke gjort det muligt for os at overbevise os om tilstedeværelsen, fuldstændigheden samt værdiansættelsen af selskabets igangværende arbejder for fremmed regning pr. balancedagen. Størrelsen af de igangværende arbejder for fremmed regning pr. 31. december 2015 påvirker periodens resultat, og vi tager således forbehold for såvel de igangværende arbejder for fremmed regnings størrelse og for den heraf afledte effekt på periodens resultat.

Konklusion med forbehold

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet, bortset fra de mulige indvirkninger af det forhold, der er beskrevet i grundlaget for konklusion med forbehold, giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet

Uden at modificere vor konklusion gør vi opmærksom på oplysningerne i note 5, hvori ledelsen redegør for væsentlig usikkerhed om selskabets evne til at fortsætte driften. Som det fremgår af note 5 i årsregnskabet har selskabet udarbejdet planer for reetablering af selskabskapitalen, ligesom selskabets væsentligste kreditorer har bekræftet at de vil understøtte selskabet. Efter vor opfattelse er opfyldelse af de forudsatte planer en væsentlig forudsætning for selskabets fortsatte drift, herunder henset til årets resultat samt den store negative egenkapital.

Erklæringer i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

Supplerende oplysninger vedrørende andre forhold

Selskabet har i flere tilfælde forsømt at indberette moms indenfor de fastsatte frister og med de korrekte tilsvarende. Ledelsen kan ifalde ansvar for overtrædelse af momslovgivningen.

Uden at modificere vores konklusion gør vi opmærksom på, at selskabet i flere tilfælde forsømt at indberette løn samt A-skat og AM-bidrag indenfor de fastsatte frister og med de korrekte tilsvarende. Forholdet kan være ansvarspådragende for ledelsen.

Selskabet ikke har overholdt bogføringslovgivningens krav om, at bogføringen skal tilrettelægges og udføres i overensstemmelse med god bogføringsskik under hensyn til virksomhedens art og omfang. Selskabet har dermed ikke overholdt bogføringsloven, og ledelsen kan ifalde ansvar herfor.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Horsens, 06/07/2016

Poul E. Brodersen
Registreret revisor
Leif Mikkelsen & Partnere A/S, Registrerede revisorer
CVR: 32676421

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabet udfører alsidige opgaver indenfor byggebranchen.

Selskabet drives fra lokaler beliggende Gl. Århusvej 25, 8700 Horsens.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultat og økonomiske stilling anses for utilfredsstillende. Herunder henset til årets resultat på kr. -2.849.311 samt egenkapitalen på kr. -16.224.464 pr. 31/12-2015.

Selskabet har således tabt mere end 50% af anpartskapitalen

Virksomheden har haft betydelige underskud og selskabets fortsatte drift er betinget af, at selskabets moderselskab B.C. Finans af 2003 ApS, selskabets søsterselskab Bolig Plan II ApS, samt andre eksterne kreditgivere fortsat stiller den fornødne kapital til rådighed.

Ledelsen i selskabets moderselskab B.C. Finans af 2003 ApS og selskabets søsterselskab Bolig Plan II ApS, har bekræftet at disse fortsat vil understøtte Bygge Compagniet ApS, i det omfang dette bliver nødvendigt.

Ledelsen er endvidere i løbende dialog med banken om selskabets kredit og dets fortsatte engagement med selskabets bank. Ledelsen forventer, at der kan opnås tilsagn fra banken.

Selskabet har efter regnskabsårets udløb indgået en akkordaftale med en række simple kreditorer, hvilket væsentligt har forbedret selskabets finansielle stilling. Ledelsen forventer endvidere at omsætningen og indtjeningen for de kommende år vil være stigende og aflægger i overensstemmelse hermed årsregnskabet under forudsætning om fortsat drift.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Forventet udvikling

Ledelsen forventer, at omsætningen og indtjeningen for det kommende år vil være stigende samt at selskabet kan reetablere egenkapitalen via driften.

Resultatanvendelse

Årets resultat kr. -2.849.311 foreslås overført til næste år.

Egenkapitalen udgør pr. 31/12 2015 kr. -16.224.464.

Anpartskapitalen udgør kr. 205.000.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- og afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Gevinster og tab, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen under den pågældende post.

Resultatopgørelse

Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne ”nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger”.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af udførte opgaver indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms.

Igangværende arbejder indregnes i takt med at arbejdet udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejde.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter varekøb med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdningerne.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, autodrift, administration, tab på debitorer mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat.

Selskabet er sambeskattet med CVR. nr. 26 99 78 44, B.C. Finans af 2003 ApS.

Balance**Immaterielle anlægsaktiver**

Goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Der foretages lineære afskrivninger på grundlag af en forventet brugstid på 5 år og en restværdi på 0.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

| | Brugstid | Restværdi |
|---|----------|-----------|
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 5 år | 20 % |

Aktiver med en kostpris på kr. 12.800 pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser afhængig af nettoværdien af salgssummen med fradrag af acontofaktureringer og forudbetalinger.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger, til efterreparationer. Hensatte forpligtelser indregnes, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har retslig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at indfrielse af forpligtelsen vil medføre et træk på selskabets økonomiske ressourcer.

Selskabsskat og udskudt skat

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudte skatteaktiver måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når de udskudte skatteaktiver forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudte skatteaktiver som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan 2015 - 31. dec 2015

| | Note | 2015 kr. | 2014 kr. |
|---|------|-------------------|-------------------|
| Bruttofortjeneste/Bruttotab | | 1.148.799 | -3.188.731 |
| Personaleomkostninger | 1 | -3.400.053 | -3.731.751 |
| Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver | | -2.927 | -4.657 |
| Resultat af ordinær primær drift | | -2.254.181 | -6.925.139 |
| Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder | | 4.178 | 0 |
| Andre finansielle indtægter | | 10.304 | 6.275 |
| Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder | | -484.527 | -181.109 |
| Andre finansielle omkostninger | | -125.085 | 0 |
| Ordinært resultat før skat | | -2.849.311 | -7.099.973 |
| Skat af årets resultat | 2 | 0 | -399.049 |
| Årets resultat | | -2.849.311 | -7.499.022 |
| Forslag til resultatdisponering | | | |
| Overført resultat | | -2.849.311 | -7.499.022 |
| I alt | | -2.849.311 | -7.499.022 |

Balance 31. december 2015

Aktiver

| | Note | 2015 kr. | 2014 kr. |
|--|------|------------------|------------------|
| Goodwill | | 0 | 2.927 |
| Immaterielle anlægsaktiver i alt | | 0 | 2.927 |
| Anlægsaktiver i alt | | 0 | 2.927 |
| Råvarer og hjælpematerialer | | 10.000 | 10.000 |
| Varebeholdninger i alt | | 10.000 | 10.000 |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser | | 324.407 | 1.002.572 |
| Igangværende arbejder for fremmed regning | 3 | 262.945 | 0 |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder | | 16.250 | 7.500 |
| Andre tilgodehavender | | 527.231 | 0 |
| Periodeafgrænsningsposter | | 0 | 53.432 |
| Tilgodehavender i alt | | 1.130.833 | 1.063.504 |
| Likvide beholdninger | | 411 | 411 |
| Omsætningsaktiver i alt | | 1.141.244 | 1.073.915 |
| Aktiver i alt | | 1.141.244 | 1.076.842 |

Balance 31. december 2015

Passiver

| | Note | 2015 kr. | 2014 kr. |
|---|----------|--------------------|--------------------|
| Registreret kapital mv. | | 205.000 | 205.000 |
| Overkurs ved emission | | 31.368 | 31.368 |
| Overført resultat | | -16.460.832 | -13.611.521 |
| Egenkapital i alt | 4 | -16.224.464 | -13.375.153 |
| Andre hensatte forpligtelser | | 100.000 | 100.000 |
| Hensatte forpligtelser i alt | | 100.000 | 100.000 |
| Gæld til banker | | 227.659 | 1.431.880 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | | 935.379 | 1.731.683 |
| Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder | | 13.792.487 | 9.120.560 |
| Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring | | 2.310.183 | 2.067.872 |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt | | 17.265.708 | 14.351.995 |
| Gældsforpligtelser i alt | | 17.265.708 | 14.351.995 |
| Passiver i alt | | 1.141.244 | 1.076.842 |

Noter

1. Personaleomkostninger

| | 2015 kr. | 2014 kr. |
|---------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Løn og gager | -2.854.443 | -3.158.681 |
| Pensionsbidrag | -349.305 | -388.657 |
| Andre omkostninger til social sikring | -131.871 | -122.603 |
| Andre personaleomkostninger | -64.434 | -61.810 |
| | -3.400.053 | -3.731.751 |

2. Skat af årets resultat

| | 2015 kr. | 2014 kr. |
|----------------------------|-------------|-----------------|
| Koncernskat | 0 | 523.619 |
| Regulering af udskudt skat | 0 | -922.668 |
| | 0 | -399.049 |

3. Igangværende arbejder for fremmed regning

| | 2015 kr. | 2014 kr. |
|----------------------|----------------|-------------|
| Igangværende arbejde | 262.945 | 0 |
| Faktureret | 0 | 0 |
| | 262.945 | 0 |

4. Egenkapital i alt

| | Virksomhedskapital kr. | Overkurs ved emission kr. | Overført resultat kr. | I alt kr. |
|---------------------------|---------------------------|---------------------------------|-----------------------------|--------------------|
| Saldo primo | 205.000 | 31.368 | -13.611.521 | -13.375.153 |
| Årets resultat | 0 | 0 | -2.849.311 | -2.849.311 |
| Egenkapital ultimo | 205.000 | 31.368 | -16.460.832 | -16.224.464 |

5. Oplysning om usikkerhed om going concern

Selskabets resultat og økonomiske stilling anses for utilfredsstillende. Herunder henset til årets resultat på kr. -2.849.311 samt egenkapitalen på kr. -16.224.464 pr. 31/12-2015.

Selskabet har således tabt mere end 50% af anpartskapitalen

Virksomheden har haft betydelige underskud og selskabets fortsatte drift er betinget af, at selskabets moderselskab B.C. Finans af 2003 ApS, selskabets søsterselskab Bolig Plan II ApS, samt andre eksterne kreditgivere fortsat stiller den fornødne kapital til rådighed.

Ledelsen i selskabets moderselskab B.C. Finans af 2003 ApS og selskabets søsterselskab Bolig Plan II ApS, har bekræftet at disse fortsat vil understøtte Bygge Compagniet ApS, i det omfang dette bliver nødvendigt.

Ledelsen er endvidere i løbende dialog med banken om selskabets kredit og dets fortsatte engagement med selskabets bank. Ledelsen forventer, at der kan opnås tilsagn fra banken.

Selskabet har efter regnskabsårets udløb indgået en akkordaftale med en række simple kreditorer, hvilket væsentligt har forbedret selskabets finansielle stilling. Ledelsen forventer endvidere at omsætningen og indtjeningen for de kommende år vil være stigende og aflægger i overensstemmelse hermed årsregnskabet under forudsætning om fortsat drift.

6. Oplysning om eventualaktiver

Selskabet har skattemæssigt underskud til fremførsel på i alt kr. 13.619.833 pr. 31/12-2015. Herudover har selskabet skattemæssigt goodwill på kr. 3.907. Selskabet har således et ikke indregnet udskudt skatteaktiv på kr. 2.996.343 pr. 31/12-2015.

7. Oplysning om eventualforpligtelser

Kautions- og garantiforpligtelser:

Udover de i årsrapporten oplyste forpligtelser forefindes der kun almindelige forretningsmæssige garantier.

Arbejdsgarantier udgør kr. 1.226.172.

Verserende sager angående byggeentrepriser forventes afsluttet uden yderligere omkostninger for selskabet.

Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller af de tilbageholdte kildeskatter vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

Hæftelse til sambeskatning:

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for selskabsskatten af koncernens sambeskattede indkomst.

Koncernens danske selskaber hæfter ligeledes solidarisk for kildeskat på udbytter, renter og royalties.

8. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for engagement med Nordea er der afgivet følgende sikkerheder:

Skadeløsbrev kr. 450.000 med pant i simple fordringer, varelager og goodwill.

9. Oplysning om ejerskab

Nærtstående parter

Bestemmende indflydelse:

B.C. Finans ApS, Åesvej 10, 8700 Horsens.

Selskabet lejer biler ved B.C. Finans af 2003 ApS.

Alle transaktioner mellem nærtstående er sket på markedsvilkår.