

**Avisen Ikast ApS**  
**Papirfabrikken 74, 8600 Silkeborg**

**CVR-nr. 26 04 64 67**

**Årsrapport**

**1. juli - 31. december 2022**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 1. juni 2023

---

**Bo Jensen**  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab 1. juli - 31. december 2022</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Egenkapitalopgørelse	13
Noter	14

## Ledelsespåtegning

---

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli - 31. december 2022 for Avisen Ikast ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Silkeborg, den 1. juni 2023

### Direktion

Bo Jensen  
Direktør

### Bestyrelse

Jannick Sylvest Troelsen  
Formand

Steen Hebsgaard

Daniel Høj

## **Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang**

---

### **Til anpartshaverne i Avisen Ikast ApS**

#### **Konklusion**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Avisen Ikast ApS for regnskabsåret 1. juli - 31. december 2022, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli - 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisorer standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet ”Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

## **Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang**

---

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Ikast, den 1. juni 2023

### **Partner Revision**

statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 15 80 77 76

Ole Baastrup Søndergaard

statsautoriseret revisor  
mne10823

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	Avisen Ikast ApS Papirfabrikken 74 8600 Silkeborg
	CVR-nr.: 26 04 64 67
	Stiftet: 20. april 2001
	Hjemsted: Silkeborg
	Regnskabsår: 1. juli - 31. december
<b>Bestyrelse</b>	Jannick Sylvest Troelsen, Formand Steen Hebsgaard Daniel Høj
<b>Direktion</b>	Bo Jensen, Direktør
<b>Revision</b>	Partner Revision statsautoriseret revisionsaktieselskab Thrigesvej 3 7430 Ikast
<b>Bankforbindelse</b>	Vestjysk Bank, Dalgasgade 29 B, 7400 Herning
<b>Modervirksomhed</b>	Avisen Ikast Holding ApS

## **Ledelsesberetning**

---

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Hovedaktiviteten består i at besidde og udleje ejendomme.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets bruttofortjeneste udgør 302 t.kr. mod 576 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør -230 t.kr. mod -52 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for utilfredsstillende.

Selskabet har ændret regnskabsåret, således at dette afsluttes 31. december. Dette betyder at resultatet omfatter perioden 1/7 - 31/12 2022 (6 mdr).

### **Begivenheder efter regnskabsårets udløb**

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Avisen Ikast ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner. Regnskabsperioden er omlagt i indeværende regnskabsår og omfatter perioden 1. juli - 31. december 2022. Sammenligningstallene i resultatopgørelsen omfatter perioden 1. juli 2021 - 30. juni 2022.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder lejeindtægt indeholdende indtægter ved udlejning af ejendomme, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Selskabet har som fortolkningsbidrag for indregning af nettoomsætning valgt IAS 18.

Lejeindtægter indeholder indtægter ved udlejning af ejendomme samt opkrævede fællesomkostninger og indregnes i resultatopgørelsen i den periode, som lejen vedrører. Indtægter vedrørende varmeregnskabet indregnes i balancen som mellemværender med lejere.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration og drift af udlejningsejendomme.

Omkostninger vedrørende investeringsejendomme indeholder omkostninger vedrørende drift af ejendomme, reparations- og vedligeholdelsesomkostninger, skatter, afgifter og andre omkostninger. Omkostninger vedrørende varmeregnskabet indregnes i balancen som mellemværende med lejere.



## Anvendt regnskabspraksis

---

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremover som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

## Anvendt regnskabspraksis

---

	Brugstid
Bygninger	50 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

### Finansielle anlægsaktiver

#### Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer, som ikke er børsnoterede, måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab. Virksomheden har valgt at anvende IAS 39 som fortolkningsgrundlag ved indregning af nedskrivning af finansielle aktiver, hvilket betyder, at der skal foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som ”Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder” eller ”Skyldig skat hos tilknyttede virksomheder”.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Avisen Ikast ApS forholdsmæssigt over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatte på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Der foretages regulering af udskudt skat vedrørende foretagne eliminerings af urealiserede koncerninterne avancer og -tab.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balance-dagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse

---

<u>Note</u>	1/7 2022 - 31/12 2022	1/7 2021 - 30/6 2022
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>302.182</b>	<b>575.645</b>
1 Personaleomkostninger	-212.246	0
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-258.911	-497.824
<b>Driftsresultat</b>	<b>-168.975</b>	<b>77.821</b>
Øvrige finansielle omkostninger	-124.141	-135.839
<b>Resultat før skat</b>	<b>-293.116</b>	<b>-58.018</b>
2 Skat af årets resultat	62.742	6.462
<b>Årets resultat</b>	<b>-230.374</b>	<b>-51.556</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Disponeret fra overført resultat	-230.374	-51.556
<b>Disponeret i alt</b>	<b>-230.374</b>	<b>-51.556</b>

## Balance

---

<b>Aktiver</b>		
Note	<u>31/12 2022</u>	<u>30/6 2022</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		
3 Grunde og bygninger	16.435.878	15.609.082
4 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	12.041	15.181
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>16.447.919</u>	<u>15.624.263</u>
5 Andre værdipapirer og kapitalandele	1.700	1.700
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>1.700</u>	<u>1.700</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>16.449.619</u></b>	<b><u>15.625.963</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	66.128	630
Tilgodehavende selskabsskat	5.742	0
Andre tilgodehavender	401.358	2.566
Periodeafgrænsningsposter	22.528	0
Tilgodehavender i alt	<u>495.756</u>	<u>3.196</u>
Likvide beholdninger	892.544	1.921.209
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>1.388.300</u></b>	<b><u>1.924.405</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>17.837.919</u></b>	<b><u>17.550.368</u></b>

## Balance

<b>Passiver</b>	<u>31/12 2022</u>	<u>30/6 2022</u>
<u>Note</u>		
<b>Egenkapital</b>		
Virksomhedskapital	2.000.000	2.000.000
Overført resultat	1.619.024	1.849.398
<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>3.619.024</u></b>	<b><u>3.849.398</u></b>
<b>Hensatte forpligtelser</b>		
Hensættelser til udskudt skat	458.000	515.000
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b><u>458.000</u></b>	<b><u>515.000</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
6 Gæld til realkreditinstitutter	12.580.131	12.678.864
Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>12.580.131</u>	<u>12.678.864</u>
Kortfristet del af langfristet gæld	246.487	283.578
Gæld til pengeinstitutter	1.540	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser	584.852	63.190
Selskabsskat	0	98.538
7 Anden gæld	347.885	61.800
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>1.180.764</u>	<u>507.106</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>13.760.895</u></b>	<b><u>13.185.970</u></b>
<b>Passiver i alt</b>	<b><u>17.837.919</u></b>	<b><u>17.550.368</u></b>
<b>8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
<b>9 Eventualposter</b>		
<b>10 Nærtstående parter</b>		

## Egenkapitalopgørelse

---

	<u>Virksomhedskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. juli 2021	2.000.000	1.900.954	3.900.954
Årets overførte overskud eller underskud	0	-51.556	-51.556
Egenkapital 1. juli 2022	2.000.000	1.849.398	3.849.398
Årets overførte overskud eller underskud	0	-230.374	-230.374
	<b><u>2.000.000</u></b>	<b><u>1.619.024</u></b>	<b><u>3.619.024</u></b>

## Noter

	1/7 2022 - 31/12 2022	1/7 2021 - 30/6 2022
<b>1. Personaleomkostninger</b>		
Lønninger og gager	188.617	0
Pensioner	18.720	0
Andre omkostninger til social sikring	4.909	0
	<b>212.246</b>	<b>0</b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	1	0
<b>2. Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	-5.742	98.538
Årets regulering af udskudt skat	-57.000	-105.000
	<b>-62.742</b>	<b>-6.462</b>
	31/12 2022	30/6 2022
<b>3. Grunde og bygninger</b>		
Kostpris 1. juli	27.140.795	27.140.795
Tilgang i årets løb	1.082.567	0
<b>Kostpris 31. december</b>	<b>28.223.362</b>	<b>27.140.795</b>
Af- og nedskrivninger 1. juli	-11.531.713	-11.040.169
Årets afskrivninger	-255.771	-491.544
<b>Af- og nedskrivninger 31. december</b>	<b>-11.787.484</b>	<b>-11.531.713</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>16.435.878</b>	<b>15.609.082</b>



## Noter

	31/12 2022	30/6 2022
<b>4. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>		
Kostpris 1. juli	31.400	31.400
<b>Kostpris 31. december</b>	<b>31.400</b>	<b>31.400</b>
Af- og nedskrivninger 1. juli	-16.219	-9.939
Årets af-/nedskrivninger	-3.140	-6.280
<b>Af- og nedskrivninger 31. december</b>	<b>-19.359</b>	<b>-16.219</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>12.041</b>	<b>15.181</b>
	31/12 2022	30/6 2022
<b>5. Andre værdipapirer og kapitalandele</b>		
Kostpris 1. juli	1.700	1.700
<b>Kostpris 31. december</b>	<b>1.700</b>	<b>1.700</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>1.700</b>	<b>1.700</b>
<b>6. Gæld til realkreditinstitutter</b>		
Gæld til realkreditinstitutter i alt	12.826.618	12.962.442
Heraf forfalder inden for 1 år	-246.487	-283.578
	<b>12.580.131</b>	<b>12.678.864</b>
Andel af gæld, der forfalder efter 5 år	8.297.865	8.521.525
<b>7. Anden gæld</b>		
Heraf udgør skyldig depositum 296 t.kr. i 2022 og 62 t.kr. i 2021/22.		
<b>8. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
Af selskabets likvide midler er 8 t.kr. deponerede midler.		

## Noter

---

### 8. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser (fortsat)

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 12.897 t.kr. er der udstedt realkreditpantebreve. Udover dette er der til sikkerhed for gæld til pengeinstitutter udstedt ejerpantebrev samt skadesløsbreve for i alt 11.700 t.kr. Den regnskabsmæssige værdi af pantsatte ejendomme pr. 31. december 2022 udgør 16.436 t.kr.

### 9. Eventualposter

#### Eventualforpligtelser

Ingen.

#### Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med JNPJ Holding A/S, CVR-nr. 27664334, som administrationsselskab og hæfter forholdsmæssigt for skattekrav i sambeskatningen.

Selskabet hæfter forholdsmæssigt for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber.

Hæftelserne udgør maksimalt et beløb svarende til den andel af kapitalen i selskabet, der ejes direkte eller indirekte af det ultimative moderselskab.

De sambeskattede virksomheders samlede, kendte nettoforpligtelse vedrørende selskabsskat fremgår af årsregnskabet for administrationsselskabet.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.

### 10. Nærtstående parter

#### Koncernregnskab

Selskabet indgår i koncernregnskabet for JNPJ Holding A/S, Ikast-Brande, CVR-nr. 27664334