

Egon Hornsleth Holding ApS

Maglehøj 23

3520 Farum

CVR-nummer 26035643

Årsrapport

1. juli 2017 - 30. juni 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling
den 31. oktober 2018



Egon Hornsleth

Dirigent

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	2
Påtegning og erklæring	
Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab	
Resultatopgørelse	6
Aktiver	7
Passiver	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	10

Selskabsoplysninger

Selskab

Egon Hornsleth Holding ApS
Maglehøj 23
3520 Farum

Hjemstedskommune:	Furesø
CVR-nummer:	26035643
Regnskabsperiode:	1. juli 2017 - 30. juni 2018

Direktion

Egon Hornsleth

Pengeinstitut

Danske Bank

Revisor

Dansk Revision Slagelse
Godkendt revisionsaktieselskab
Ndr. Ringgade 74
4200 Slagelse

Ledespåtegning

Direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. juli 2017 - 30. juni 2018 for Egon Hornsleth Holding ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Farum, 24. oktober 2018

Direktionen:


Egon Hornsleth

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

Til ledelsen i Egon Hornsleth Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Egon Hornsleth Holding ApS for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomhedens ledelse har tilvejebragt. Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere selskabets ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er selskabets ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, selskabets ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Slagelse, 24. oktober 2018

Dansk Revision Slagelse

Godkendt revisionsaktieselskab, CVR-nr. 29919801



Jesper Risom

Partner, Registreret revisor

mne15744

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år været formueforvaltning, herunder udlejning af selskabets investeringsejendom samt investering i værdipapirer.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat er et underskud på TDKK 74 mod et overskud på TDKK 385 sidste år. Efter indregning af årets resultat udgør egenkapitalen TDKK 5.201.

Årets udvikling og resultat anses for mindre tilfredsstillende.

Hændelser efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som vil påvirke vurderingen af selskabets forhold væsentligt.

	2017/18	2016/17
Note	DKK	1.000 DKK
Resultatopgørelse		
Perioden 1. juli - 30. juni		
Bruttofortjeneste	72.307	76
Resultat før finansielle poster	72.307	76
Finansielle indtægter	180.366	338
Finansielle omkostninger	-347.610	-10
Ordinært resultat før skat	-94.937	403
Dagsværdiregulering af investeringsejendom	0	70
Resultat før skat	-94.937	473
Skat af årets resultat	20.900	-89
Årets resultat	-74.037	385
Forslag til resultatdisponering:		
Foreslået udbytte	150.000	52
Overført resultat	-224.037	333
Resultatdisponering i alt	-74.037	385
1	Antal beskæftigede	

Note	Balance	2017/18 DKK	2016/17 1.000 DKK
	Aktiver pr. 30. juni		
	Investeringsejendomme	1.620.000	1.620
	Materielle anlægsaktiver	1.620.000	1.620
	Anlægsaktiver i alt	1.620.000	1.620
	Udsudte skatteaktiver	20.900	0
	Tilgodehavende skat	55.461	8
	Tilgodehavender	76.361	8
	Andre værdipapirer og kapitalandele	3.496.407	3.726
	Værdipapirer og kapitalandele	3.496.407	3.726
	Likvide beholdninger	133.355	127
	Omsætningsaktiver i alt	3.706.123	3.861
	Aktiver i alt	5.326.123	5.481

Note	Balance	2017/18 DKK	2016/17 1.000 DKK
	Passiver pr. 30. juni		
	Virksomhedskapital	125.000	125
	Overført resultat	4.925.907	5.150
	Foreslået udbytte	150.000	52
2	Egenkapital i alt	5.200.907	5.327
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	15.000	15
	Anden gæld	110.216	139
	Kortfristede gældsforpligtelser	125.216	154
	Gælds- og hensatte forpligtelser i alt	125.216	154
	Passiver i alt	5.326.123	5.481
3	Eventualforpligtelser		
4	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

Noter	2017/18	2016/17
	DKK	1.000 DKK

1 Antal beskæftigede

Selskabet har i regnskabsåret haft gennemsnitligt 1 beskæftigede (sidste år 1).

2 Egenkapital	Virksom- hedskapi- tal	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK
Saldo primo	125	5.150	52	5.327
Udbetalt udbytte	0	0	-52	-52
Årets resultat	0	-224	150	-74
Egenkapital ultimo	125	4.926	150	5.201

3 Eventualforpligtelser

Ingen.

4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for mellemværende med grundejerforening er der tinglyst pant med nom. TDKK 37 i ejendommen, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. juni 2018 udgør TDKK 1.620.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Herudover har selskabet valgt at følge visse bestemmelser fra overliggende regnskabsklasser.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførslers som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Resultatopgørelsen

Indtægtskriterier

Lejeindtægter er indregnet i resultatopgørelsen efter faktureringsprincippet.

Bruttofortjeneste

Nettoomsætningen fratrukket direkte omkostninger samt andre eksterne omkostninger er sammendraget i posten "Bruttofortjeneste".

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse vedrørende acontoskatteordningen m.v.

Anvendt regnskabspraksis

Værdiregulering af investeringsejendomme

Med henvisning til årsregnskabslovens § 38 er selskabets investeringsejendom værdiansat til dagsværdi, og værdireguleringerne føres i resultatopgørelsen.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Investeringsejendomme

Ejendommen måles til kostpris med tillæg af omkostninger til forbedringer og ombygninger samt op- og nedskrivninger i henhold til nedenstående.

Ejendommen anses for investeringsobjekt, da ejendommen besiddes med henblik på at opnå et afkast af den investerede kapital. Ejendommen bliver løbende værdireguleret efter en forsigtig vurdering af dagsværdien. Der sker således ikke systematiske afskrivninger. Ejendommene der anskaffes i året måles til kostpris med senere op- og nedskrivning til dagsværdi.

Såfremt ejendommens dagsværdi udviser en lavere værdi end den bogførte værdi, bliver ejendommen nedskrevet til dagsværdi. Såfremt ejendommens dagsværdi overstiger den bogførte værdi opskrives ejendommen til dagsværdi.

Ved værdiansættelse af ejendommen er kapitaliseringsgrundlaget opgjort på grundlag af indgået lejekontrakt med fradrag af forventede, sædvanlige drifts- og administrationsomkostninger. Der er anvendt en kapitaliseringsfaktor på 5,0%.

Reguleringer til dagsværdi føres i resultatopgørelsen under posten "værdiregulering af investeringsejendomme". Opskrivninger i forhold til anskaffelsessummen indregnes som fri egenkapital under posten "overført overskud" under egenkapitalen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Anvendt regnskabspraksis

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Likvide beholdninger

Omfatter likvide beholdninger.

Udbytte

Udbytte, ledelsen foreslår udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig positiv skattepligtig indkomst eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.