Furesø Revision
Registreret Revisionsanpartsselskab

Rådhustorvet 7
3520 Farum
Tlf. 78 79 70 00
Fax 78 79 70 01
CVR Nr. 27 96 99 33

BYG TECH A/S
Ejbydalsvej 162
2600 Glostrup

CVR.NR. 26 03 41 08

Årsrapport for 2021

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den / 2022

Dirigent

This document has esignatur Agreement-ID: 37dec8Pqjnz247110921

INDHOLDSFORTEGNELSE

Ledelsespåtegning	side	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	side	4
Selskabsoplysninger	side	5
Ledelsesberetning	side	6
Anvendt regnskabspraksis	side	7
Resultatopgørelse	side	11
Balance	side	12
Noter til regnskabet	side	14

This document has esignatur Agreement-ID: 37dec8Pqjnz247110921

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen og bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2021 for BYG TECH A/S.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar 2021 - 31. december 2021.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Glostrup den 18. februar 2022

Direktion

Peter Larsen

Kit Larsen

Kasper Larsen

Bestyrelse

Peter Larsen

Rasmus Larsen

Stine Larsen

This document has esignatur Agreement-ID: 37dec8Pqjnz247110921

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i Byg Tech A/S

Vi har opstillet årsregnskabet for Bygtech A/S for perioden 1. januar 2021 – 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere de skattemæssige opgørelser efter gældende skattelovgivning. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants` internationale retningslinjer for revisorers etiske adfæd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, profesionel kompentence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Farum, den 18. februar 2022

Furesø Revision
Registreret Revisionsanpartsselskab
Rådhustorvet 7, 1
3520 Farum
Cvr.nr. 27 96 99 33

Preben Rasmussen
Registreret revisor
ID mne7581

This document has esignatur Agreement-ID: 37dec8Pqjnz247110921

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabsnavn:	BYG TECH A/S
Adresse:	Ejbydalsvej 162 2600 Glostrup
CVR.nr.:	26 03 41 08
Selskabskapital:	500.000
Direktion:	Peter Larsen Kit Larsen Kasper Larsen
Bestyrelse:	Peter Larsen Rasmus Larsen Stine Larsen
Revisor:	Furesø Revision Registreret Revisionsanpartsselskab Rådhustorvet 7,1 3520 Farum

This document has esignatur Agreement-ID: 37dec8Pqjnz247110921

LEDELSESBERETNING

Selskabets aktiviteter

Selskabet aktiviteter er at udføre rådgivende ingeniørassistance, bygnings- og renoveringsarbejde på ejendomme, samt hermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultat og økonomiske udvikling levede op til forventningerne, hvorfor ledelsen anser resultatet for tilfredsstillende.
Selskabet forventer en fortsat positiv udvikling i det kommende år.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets økonomi.

This document has esignatur Agreement-ID: 37dec8Pqjnz247110921

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med enkelte tilvalg fra regnskabsklasse C.

Regnskabsprincipperne er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.
Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.
Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.
Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.
Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSE

Nettoomsætning

Som indtægtskriterium anvendes leveringsprincippet.

Vareforbrug

Vareforbrug indregnes til kostpris

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, mv.

This document has esignatur Agreement-ID: 37dec8Pqjnz247110921

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS (fortsat)

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCE

Materielle og immaterielle anlægsaktiver

Anlægsaktiver værdiansættes til anskaffelsessum med fradrag af foretagne lineære afskrivninger.

De anvendte afskrivningssatser er beregnet efter følgende åremål:

		Restværdi
Driftsmidler	5 år	0

Driftsmidler med en anskaffelsessum på kr. 31.000, eller med en forventet levetid på under 3 år, udgiftsføres i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventet tab.

This document has esignatur Agreement-ID: 37dec8Pqjnz247110921

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS (fortsat)

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte udgifter vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af vejede gennemsnitspriser. I tilfælde, hvor nettorealisationsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger indregnes og måles til nominel værdi.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavender ved aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførelsesberettiget underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.

This document has esignatur Agreement-ID: 37dec8Pqjnz247110921

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS (fortsat)

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

This document has esignatur Agreement-ID: 37dec8Pqjnz247110921

RESULTATOPGØRELSE FOR PERIODEN 1/1 - 31/12 2021

NOTE			2020 tkr.
1	**BRUTTORESULTAT**	2.413.039	2.185
2	Personaleomkostninger	-1.794.689	-1.527
	INDTJENINGSBIDRAG	618.350	658
3	Afskrivninger	-80.085	-16
	ORDINÆRT RESULTAT	538.264	642
4	Finansielle indtægter	85.010	73
	Finansielle udgifter	-1.154	-1
	RESULTAT FØR SKAT	622.121	714
5	Skat af årets resultat	-137.253	-157
	ÅRETS RESULTAT	484.868	558
	Forslag til resultatdisposition		
	Udlodning af udbytte	480.000	0
	Overførsel til næste år	4.868	558
	Disponeret i alt	484.868	558

This document has esignatur Agreement-ID: 37dec8Pqjnz247110921

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2021

NOTE	AKTIVER		2020 tkr.
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	191.810	241
6	**Materielle anlægsaktiver i alt**	191.810	241
	Anlægsaktiver i alt	191.810	241
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	77.445	8
	Kortfristet tilgodehavender hos tilknyttede selskaber	2.909.057	2.178
	Tilgodehavende sambeskatningsbidrag	0	0
	Periodeafgrænsningsposter	0	0
	Tilgodehavender i alt	2.986.502	2.186
	Varebeholdning	6.155	5
	Likvide beholdninger	135.310	79
	Omsætningsaktiver i alt	3.127.966	2.270
	AKTIVER I ALT	3.319.776	2.512

This document has esignatur Agreement-ID: 37dec8Pqjnz247110921

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2021

NOTE	PASSIVER		2020 tkr.
	Selskabskapital	500.000	500
	Skyldigt udbytte	480.000	0
	Overført resultat	740.749	736
7	**Egenkapital**	1.720.749	1.236
	Udskudt skat	12.609	14
	Hensættelser til udskudt skat	12.609	14
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	40.388	109
	Kortfristet gældsforpligtelser hos tilknyttede selskaber	147.117	0
	Skyldigt sambeskatningsbidrag	138.280	143
	Kortfristet gæld til selskabsdeltagere	745.359	16
	Anden gæld	515.275	995
	Kortfristet gæld	1.586.418	1.262
	Gældsforpligtelser i alt	1.599.027	1.276
	PASSIVER I ALT	3.319.776	2.512
8	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
9	Eventualforpligtelser		

This document has esignatur Agreement-ID: 37dec8Pqjnz247110921

NOTER TIL ÅRSREGNSKABET

1 Bruttoresultat

Selskabet ønsker af konkurrencemæssige hensyn ikke at oplyse omsætningen.

Andre driftsindtægter indgår i Bruttoresultatet og kan specifoceres således:		2020 tkr.
Covid 19 kompensation	0	138
Refusion sygedagpenge	114	59
Avance ved salg af driftsmidler	0	13
	114	210

2 Personaleomkostninger

Lønninger og gager	1.620.502	1.359
Pensioner	144.000	143
Sociale omkostninger	30.186	26
	1.794.689	1.527
Det gennemsnitlige antal ansatte har udgjort	3	3

3 Afskrivninger

Biler	49.499	6
Småanskaffelser	30.586	10
	80.085	16

4 Finansielle indtægter

Bank	0	0
Renteindtægt, debitorer	250	0
Kreditorer	84.760	73
	85.010	73

5 Skat af årets resultat

Skat af skattepligtig indkomst	138.280	143
Regulering tidligere års skat	0	0
Regulering af udskudt skat	-1.027	14
Skat af årets resultat i alt	137.253	157

This document has esignatur Agreement-ID: 37dec8Pqjnz247110921

NOTER TIL ÅRSREGNSKABET

6 Materielle anlægsaktiver	Inventar og driftsmidler	Biler
Anskaffelsessum primo	253.088	247.496
Regulering primo		0
Tilgang	0	0
Afgang	0	0
Anskaffelsessum ultimo	253.088	247.496
Af- og nedskrivninger primo	-253.088	-6.187
Regulering		0
Tilbageførte afskrivninger	0	0
Årets afskrivninger	0	-49.499
Af- og nedskrivninger ultimo	-253.088	-55.686
Bogført værdi pr. 31/12 2021	0	191.810

7 Egenkapital	Selskabs-kapital	Udloddet udbytte	Overført resultat	Egenkap. i alt
Saldo primo	500.000	0	735.881	1.235.881
Udbetalt udbytte	0	0	0	0
Årets bevægelser	0	480.000	4.868	484.868
	500.000	480.000	740.749	1.720.749

Selskabskapitalen består af 500 stk. af kr. 1.000.

This document has esignatur Agreement-ID: 37dec8Pqjnz247110921

NOTER TIL ÅRSREGNSKABET

8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ikke udnyttet kassekredit, max. kr. 200.000 er usikret.

9 Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med øvrige selskaber i koncernen. Som datterselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i koncernen for selskabsskatter og kildeskatter på udbytte og royalties inden for sambeskatningskredsen. Skyldige selskabsskatter og kildeskatter inden for sambeskatningskredsen udgør kr. 43.848 pr. 31. december 2021. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller kildeskatter på udbytte og royalties vil medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

Der er ingen øvrige eventualforpligtelser.

This document has esignatur Agreement-ID: 37dec8Pqjnz247110921

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Peter Larsen

Som Direktør
PID: 9208-2002-2-891702059010
Tidspunkt for underskrift: 23-02-2022 kl.: 09:54:43
Underskrevet med NemID

NEM ID

Peter Larsen

Som Bestyrelsesmedlem
PID: 9208-2002-2-891702059010
Tidspunkt for underskrift: 23-02-2022 kl.: 09:54:43
Underskrevet med NemID

NEM ID

Peter Larsen

Som Dirigent
PID: 9208-2002-2-891702059010
Tidspunkt for underskrift: 23-02-2022 kl.: 09:54:43
Underskrevet med NemID

NEM ID

Kit Larsen

Som Direktør
PID: 9208-2002-2-666063822693
Tidspunkt for underskrift: 23-02-2022 kl.: 10:04:08
Underskrevet med NemID

NEM ID

Kasper Larsen

Som Direktør
PID: 9208-2002-2-881318161155
Tidspunkt for underskrift: 24-02-2022 kl.: 17:44:13
Underskrevet med NemID

NEM ID

Rasmus Larsen

Som Bestyrelsesmedlem
PID: 9208-2002-2-799851748074
Tidspunkt for underskrift: 24-02-2022 kl.: 10:55:57
Underskrevet med NemID

NEM ID

Stine Larsen

Som Bestyrelsesmedlem
PID: 9208-2002-2-160036989403
Tidspunkt for underskrift: 25-02-2022 kl.: 08:36:10
Underskrevet med NemID

NEM ID

Preben Denis Vilhelm Rasmussen

Som Revisor
PID: 9208-2002-2-326233870369
Tidspunkt for underskrift: 25-02-2022 kl.: 08:40:24
Underskrevet med NemID

NEM ID

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF.The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures.With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.

Secured by esignatur

This document has esignatur Agreement-ID: 37dec8Pqjn2247110921