

GLB REVISION

# Dansk Landbrugs Management A/S

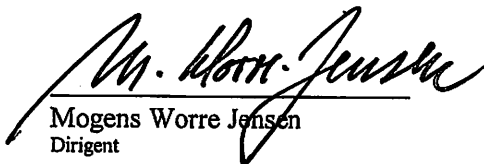
Billesøvej 3, Vallø, 4600 Køge

CVR-nr. 26 02 80 78

## Årsrapport

1. januar - 31. december 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 18/5 20

  
Mogens Worre Jensen  
Dirigent

**Indholdsfortegnelse**

---

	<b><u>Side</u></b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2019</b>	
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Pengestrømsopgørelse	10
Noter	11
Anvendt regnskabspraksis	16

## Ledelsespåtegning

---

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 for Dansk Landbrugs Management A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

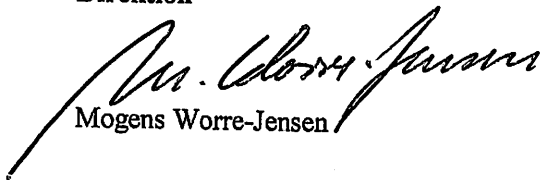
Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

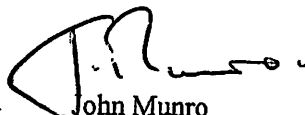
Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Køge, den 26. april 2020

### Direktion

  
Mogens Worre-Jensen

### Bestyrelse

  
John Munro  
Formand

  
Christian Herslet Jørgensen

  
Søren Boas

## **Den uafhængige revisors revisionspåtegning**

---

### **Til aktionærerne i Dansk Landbrugs Management A/S**

#### **Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for Dansk Landbrugs Management A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, pengestrømsopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit ”Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA’s Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet**

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

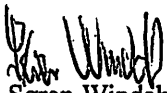
Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Køge, den 26. april 2020

### **GLB REVISION**

Statsautoriserede Revisorer A/S  
CVR-nr. 30 82 19 63

  
Søren Windahl  
statsautoriseret revisor  
mne9618

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	Dansk Landbrugs Management A/S Billesøvej 3, Vallø 4600 Køge
	Telefon: 88 33 20 01
	CVR-nr.: 26 02 80 78
	Hjemsted: Stevns Kommune
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Bestyrelse</b>	John Munro, Formand Christian Herslet Jørgensen Søren Boas
<b>Direktion</b>	Mogens Worre-Jensen
<b>Revision</b>	GLB REVISION Statsautoriserede Revisorer A/S Fændediget 13 4600 Køge
<b>Dattervirksomhed</b>	Dansk Landbrugs Share Farming A/S, Stevns Kommune

## **Ledelsesberetning**

---

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets hovedaktiviteter er drift af maskinstation, rådgivning og administration af landbrugsvirksomhed.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets bruttofortjeneste udgør 12.963 t.kr. mod 12.743 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 2.833 t.kr. mod 776 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Der forventes ligeledes et positiv resultat i 2020

### **Den forventede udvikling**

Der har i tidligere år været udvidelse af aktiviteterne, der forventes fortsat udvidelse af aktiviteterne i de kommende år.

### **Begivenheder efter regnskabsårets udløb**

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

På baggrund af den store usikkerhed, COVID-19 har skabt, og usikkerheden om situationens varighed er det på nuværende tidspunkt ikke muligt at foretage en rimelig vurdering af de økonomiske konsekvenser af COVID-19.



## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

---

<u>Note</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>12.963.238</b>	<b>12.742.546</b>
1 Personaleomkostninger	-8.213.542	-7.689.439
2 Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-3.210.045	-3.399.616
<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>1.539.651</b>	<b>1.653.491</b>
Indtægt af kapitalandel i tilknyttet virksomhed	2.244.728	197.456
3 Øvrige finansielle omkostninger	-783.739	-907.223
<b>Resultat før skat</b>	<b>3.000.640</b>	<b>943.724</b>
4 Skat af årets resultat	-167.740	-167.725
<b>Årets resultat</b>	<b>2.832.900</b>	<b>775.999</b>
 <b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	244.728	197.456
Overføres til overført resultat	2.588.172	578.543
<b>Disponeret i alt</b>	<b>2.832.900</b>	<b>775.999</b>

**Balance 31. december**

<b>Aktiver</b>		
<u>Note</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		
5 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	19.510.375	22.202.818
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>19.510.375</u>	<u>22.202.818</u>
6 Kapitalandel i tilknyttet virksomhed	3.433.131	1.188.403
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>3.433.131</u>	<u>1.188.403</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>22.943.506</u></b>	<b><u>23.391.221</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Råvarer og hjælpematerialer	228.718	147.159
Varebeholdninger i alt	<u>228.718</u>	<u>147.159</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	1.358.233	1.091.251
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	8.413.718	10.530.211
Tilgodehavender hos associerede virksomheder	0	50.985
Andre tilgodehavender	291.422	0
Periodeafgrænsningsposter	1.094.235	1.243.080
Tilgodehavender i alt	<u>11.157.608</u>	<u>12.915.527</u>
Likvide beholdninger	<u>504</u>	<u>0</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>11.386.830</u></b>	<b><u>13.062.686</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>34.330.336</u></b>	<b><u>36.453.907</u></b>

**Balance 31. december**

<b>Passiver</b>			
<u>Note</u>		<u>2019</u>	<u>2018</u>
<b>Egenkapital</b>			
7	Virksomhedskapital	2.500.000	2.500.000
8	Overkurs ved emission	123.585	123.585
9	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	933.131	688.403
10	Overført resultat	4.416.815	1.828.643
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>7.973.531</b>	<b>5.140.631</b>
<b>Hensatte forpligtelser</b>			
	Hensættelser til udskudt skat	470.567	340.711
	<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>470.567</b>	<b>340.711</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
	Ansvarlig lånekapital	1.941.000	1.941.000
	Leasingforpligtelser	13.441.439	17.650.178
11	Langfristede gældsforpligtelser i alt	15.382.439	19.591.178
11	Kortfristet del af langfristet gæld	4.275.863	3.682.586
	Gæld til pengeinstitutter	3.482.225	5.937.630
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	1.546.385	663.856
	Gæld til associerede virksomheder	0	441.056
	Selskabsskat	27.884	27.642
	Anden gæld	1.171.442	628.617
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	10.503.799	11.381.387
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>25.886.238</b>	<b>30.972.565</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>34.330.336</b>	<b>36.453.907</b>
<b>12 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>			
<b>13 Eventualposter</b>			
<b>14 Nærtstående parter</b>			

**Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december**

<u>Note</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Årets resultat	2.832.900	775.999
15 Reguleringer	1.916.796	4.277.108
16 Ændring i driftskapital	2.660.657	-2.982.559
Pengestrømme fra drift før finansielle poster	7.410.353	2.070.548
Renteudbetalinger og lignende	-783.740	-907.224
Pengestrøm fra ordinær drift	6.626.613	1.163.324
Betalt selskabsskat	-37.642	-10.000
<b>Pengestrømme fra driftsaktivitet</b>	<b>6.588.971</b>	<b>1.153.324</b>
Køb af materielle anlægsaktiver	-2.820.733	-3.208.000
Salg af materielle anlægsaktiver	408.300	695.906
Andre pengestrømme fra (brugt i) investeringsaktivitet	1.894.833	0
<b>Pengestrømme fra investeringsaktivitet</b>	<b>-517.600</b>	<b>-2.512.094</b>
Afdrag på langfristet gæld	-3.615.462	-389.030
<b>Pengestrømme fra finansieringsaktivitet</b>	<b>-3.615.462</b>	<b>-389.030</b>
<b>Ændring i likvider</b>	<b>2.455.909</b>	<b>-1.747.800</b>
Likvider primo	-5.937.630	-4.189.830
<b>Likvider ultimo</b>	<b>-3.481.721</b>	<b>-5.937.630</b>
<b>Likvider</b>		
Likvide beholdninger	504	0
Kortfristet gæld til pengeinstitutter	-3.482.225	-5.937.630
<b>Likvider ultimo</b>	<b>-3.481.721</b>	<b>-5.937.630</b>

**Noter**

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
<b>1. Personalemkostninger</b>		
Lønninger og gager	7.236.852	6.941.848
Pensioner	702.944	493.058
Andre omkostninger til social sikring	117.202	112.037
Personalemkostninger i øvrigt	156.544	142.496
	<u>8.213.542</u>	<u>7.689.439</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>17</u>	<u>17</u>
<b>2. Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver</b>		
Afskrivning på indretning af lejede lokaler	34.604	34.604
Afskrivning på andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3.765.497	3.793.085
Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver	-590.056	-428.073
	<u>3.210.045</u>	<u>3.399.616</u>
<b>3. Øvrige finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	783.739	907.223
	<u>783.739</u>	<u>907.223</u>
<b>4. Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	37.884	37.642
Årets regulering af udskudt skat	129.856	130.083
	<u>167.740</u>	<u>167.725</u>

## Noter

---

### 5. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar

Kostpris primo	44.337.325	42.607.429
Tilgang i årets løb	2.820.733	3.208.000
Afgang i årets løb	<u>-4.900.400</u>	<u>-1.478.104</u>
<b>Kostpris ultimo</b>	<b><u>42.257.658</u></b>	<b><u>44.337.325</u></b>
Af- og nedskrivninger primo	-22.134.507	-19.517.089
Årets af-/nedskrivninger	-3.800.101	-3.827.689
Årets af- og nedskrivninger på afhændede og udrangerede aktiver	3.187.325	0
Af-/nedskrivninger, afhændede aktiver	<u>0</u>	<u>1.210.271</u>
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b><u>-22.747.283</u></b>	<b><u>-22.134.507</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b><u>19.510.375</u></b>	<b><u>22.202.818</u></b>

### 6. Kapitalandel i tilknyttet virksomhed

Kostpris primo	<u>500.000</u>	<u>500.000</u>
<b>Kostpris ultimo</b>	<b><u>500.000</u></b>	<b><u>500.000</u></b>
Opskrivninger primo	688.403	490.947
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	<u>2.244.728</u>	<u>197.456</u>
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b><u>2.933.131</u></b>	<b><u>688.403</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b><u>3.433.131</u></b>	<b><u>1.188.403</u></b>

#### Tilknyttet virksomhed:

	Hjemsted	Ejerandel
Dansk Landbrugs Share Farming A/S	Stevns Kommune	100 %

### 7. Virksomhedskapital

Virksomhedskapital primo	<u>2.500.000</u>	<u>2.500.000</u>
	<b><u>2.500.000</u></b>	<b><u>2.500.000</u></b>

### 8. Overkurs ved emission

Overkurs ved emission primo	<u>123.585</u>	<u>123.585</u>
	<b><u>123.585</u></b>	<b><u>123.585</u></b>

**Noter**

	<u>31/12 2019</u>	<u>31/12 2018</u>
<b>9. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode</b>		
Reserve for opskrivninger primo	688.403	490.947
Resultatandel	<u>244.728</u>	<u>197.456</u>
	<b><u>933.131</u></b>	<b><u>688.403</u></b>

**10. Overført resultat**

Overført resultat primo	1.828.643	1.250.100
Årets overførte overskud eller underskud	<u>2.588.172</u>	<u>578.543</u>
	<b><u>4.416.815</u></b>	<b><u>1.828.643</u></b>

**11. Gældsforpligtelser**

	<u>Gæld i alt 31/12 2019</u>	<u>Kortfristet del af lang- fristet gæld</u>	<u>Langfristet gæld 31/12 2019</u>	<u>Restgæld efter 5 år</u>
Ansvarlig lånekapital	1.941.000	0	1.941.000	0
Leasingforpligtelser	<u>17.717.302</u>	<u>4.275.863</u>	<u>13.441.439</u>	<u>0</u>
	<b><u>19.658.302</u></b>	<b><u>4.275.863</u></b>	<b><u>15.382.439</u></b>	<b><u>0</u></b>

**12. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar, hvor den regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2019 udgør 16.690 t.kr., jævnfør note 5 er finansieret ved finansiel leasing, hvor leasingforpligtelsen 31. december 2019 udgør 17.717 t.kr.

**13. Eventualposter****Eventualforpligtelser**

Det er i regnskabsåret indgået aftale omkring leje af maskiner til brug i produktionen. Aftalerne løber over 3 til 5 år fra 2018.

Endvidere er indgået aftale om levering af brændstofstanke m.m., aftalerne løber fra 1 til 10 år fra 2018.

**Kautionsforpligtelser:**

Selskabet har kautioneret for den tilknyttede virksomheds bankmellemværende, der pr. 31. december 2019 er positiv indestående der udgør 1.190 t. kr.

## Noter

---

### 13. Eventualposter (fortsat)

#### Sambeskatning

Selskabet er administrationselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Den samlede skyldige skat i sambeskatningen udgør 670 t.kr.

Hæftelse vedrørende forpligtelse i forbindelse med kildeskatter af udbytte, renter og royalties udgør estimeret maksimalt: 0 t.kr.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.

### 14. Nærtstående parter

#### Transaktioner

Selskabet har haft sammenhandel med datterselskabet og med associerede selskaber.



**Noter**

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
<b>15. Reguleringer</b>		
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	3.210.045	3.399.616
Indtægt af kapitalandel i tilknyttet virksomhed	-2.244.728	-197.456
Øvrige finansielle omkostninger	783.739	907.223
Skat af årets resultat	167.740	167.725
	<u><b>1.916.796</b></u>	<u><b>4.277.108</b></u>
 <b>16. Ændring i driftskapital</b>		
Ændring i varebeholdninger	-81.559	-147.159
Ændring i tilgodehavender	1.757.919	-1.748.323
Ændring i leverandørgæld og anden gæld	984.297	-1.087.077
	<u><b>2.660.657</b></u>	<u><b>-2.982.559</b></u>

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Dansk Landbrugs Management A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdninger.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### **Af- og nedskrivninger**

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger samt fortjeneste og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### **Indtægter af kapitalandel i tilknyttet virksomhed**

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af den tilknyttede virksomheds resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder. Modervirksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

## **Balancen**

### **Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvor brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Produktionsanlæg og maskiner	5-10 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5-10 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under af- og nedskrivninger.

### Leasingkontrakter

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiell leasing), måles ved første indregning i balancen til laveste værdi af dagsværdi og nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rentefod eller alternativt virksomhedens lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver behandles herefter som øvrige tilsvarende materielle anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Alle øvrige leasingkontrakter behandles som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasingaftaler og lejeaftaler oplyses under eventualposter.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandel i tilknyttet virksomhed

Kapitalandel i tilknyttet virksomhed indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Tilknyttet virksomhed med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes uden værdi, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi i det omfang, tilgodehavendet vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække disse virksomheders underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandel i tilknyttet virksomhed overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytte fra tilknyttet virksomhed, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttet virksomhed.

#### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af vejede gennemsnitspriser. Er nettorealisationsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

#### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

#### Egenkapital

##### Overkurs ved emission

Overkurs ved emission omfatter beløb, der er indbetalt som overkurs i henhold til tegning af kapitalandele. Omkostninger ved en gennemført emission fradrages i overkursbeløbet. Overkursreserven kan benyttes til udbytte, fondsemission og dækning af underskud.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Reserve for opskrivninger

Under reserve for opskrivninger indregnes opskrivninger på grunde og bygninger med fradrag af udskudt skat. Reserven reduceres, når opskrevne bygninger reduceres i værdi som følge af afskrivninger. Reduktionen udgør forskellen mellem afskrivning på grundlag af bygningernes omvurderede regnskabsmæssige værdi og afskrivning på grundlag af bygningernes oprindelige kostpris. Reserven opløses helt eller delvis ved salg af grunde og bygninger og formindskes ved nedskrivning af grunde og bygninger.

### Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Dansk Landbrugs Management A/S som administrationsselskab solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatte på renter, royaltys og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### Gældsforpligtelser

I finansielle forpligtelser indregnes den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen viser selskabets pengestrømme for året fordelt på driftsaktivitet, investeringsaktivitet og finansieringsaktivitet for året, årets forskydning i likvider samt likvider ved årets begyndelse og afslutning.

#### **Pengestrømme fra driftsaktivitet**

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som årets resultat reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital samt betalt selskabsskat.

#### **Pengestrømme fra investeringsaktivitet**

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af virksomheder og aktiviteter samt køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

#### **Pengestrømme fra finansieringsaktivitet**

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af selskabskapital og omkostninger forbundet hermed. Herudover omfatter pengestrømmene optagelse af lån, afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

#### **Likvider**

Likvider omfatter likvide beholdninger med fradrag af kortfristet gæld til pengeinstitutter.