

# **HPJ-DELTA ApS**

Knabstrupvej 58  
2700 Brønshøj

Årsrapport  
1. juli 2016 - 30. juni 2017

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**07/11/2017**

**Hans-Henrik Hansen**  
**Dirigent**

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	7
-------------------------	---

Balance .....	8
---------------	---

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** HPJ-DELTA ApS  
Knabstrupvej 58  
2700 Brønshøj  
Telefonnummer: 28888925  
CVR-nr: 26027578  
Regnskabsår: 01/07/2016 - 30/06/2017

**Bankforbindelse** Danske Bank  
DK Danmark

# Ledespåtegning

Jeg har dags dato aflagt årsrapporten for 2016/2017 for HPJ-DELTA ApS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg anser den valgte regnskabspraksis som hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 06/11/2017

## Direktion

Hans Peder Jensen

## Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Direktionen indstiller til generalforsamlingen, at årsrapporten for det kommende regnskabsår ikke skal revideres. Vi anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

# Ledelsesberetning

## LEDELSENS BERETNING

### Generelt :

HPJ-Delta ApS har til formål alene eller sammen med andre at udøve virksomhed bestående i erhvervelse og salg af fast ejendom samt køb og salg af værdipapirer.

### Udviklingen i regnskabsåret :

Resultatet er påvirket af urealiserede kursgevinster på beholdningen af værdipapirer. Selskabet har endvidere indtægtsført en andel af resultatet i Norra Näbbeboda ApS.

### Den forventede udvikling i 2017/18 :

Selskabet forventer i regnskabsåret 2017/18 at øge sine indtægter via resultatandel fra Norra Näbbeboda ApS og kursgevinster på beholdningen af værdipapirer.

### Usikkerhed ved indregning og måling

Der vurderes ikke at være særlige forhold, der påvirker indtjeningen eller målingen i årsrapporten for år 2016/2017

### Usædvanlige forhold

Der har ikke været nogle usædvanlige forhold, der påvirker indtjeningen eller målingen i årsrapporten for år 2016/2017.

### Begivenheder efter regnskabsåret afslutning

Der har fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retslig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen. I resultatopgørelse indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Resultatopgørelsen

#### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Aktuelle skatteforpligtelser, henholdsvis tilgodehavende aktuel skat, indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt a'contoskat. Udskudt skat indregnes og måles efter den balanceorienterede gældsметode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførelsesberettigede skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved modregning i den udskudte skatteforpligtelse eller som nettoaktiver.

### Balancen

#### Kapitalandele i associeret virksomhed

Kapitalandele i associeret virksomhed indregnes og måles efter den indre værdis metode (equity-metoden), hvilket indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi og med fradrag eller tillæg urealiserede koncerninterne fortjenester og tab. I resultatopgørelsen indregnes selskabets andel af virksomhedens resultat efter eliminering af urealiserede koncerninterne fortjenester og -tab.

Nettoandele af kapitalandele i associeret virksomhed overføres til reserve for nettoopskrivning af kapitalandele i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

#### Udbytte

Det foreslåede udbytte indregnes som en gældsforpligtelse.

# Resultatopgørelse 1. jul 2016 - 30. jun 2017

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Eksterne omkostninger .....			0
<b>Bruttoresultat .....</b>			<b>0</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>			<b>0</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver .....		643	-1.437
Andre finansielle indtægter .....		355.047	49.229
Øvrige finansielle omkostninger .....		-150	-44
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>355.540</b>	<b>47.748</b>
Skat af årets resultat .....		-78.077	-10.821
<b>Årets resultat .....</b>		<b>277.463</b>	<b>36.927</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....		100.000	600.000
Overført resultat .....		177.463	-563.073
<b>I alt .....</b>		<b>277.463</b>	<b>36.927</b>

# Balance 30. juni 2017

## Aktiver

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Kapitalandele i associerede virksomheder .....		150.727	125.084
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>150.727</b>	<b>125.084</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>150.727</b>	<b>125.084</b>
Tilgodehavende skat .....			63.490
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>			<b>63.490</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		2.119.789	1.764.742
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt .....</b>		<b>2.119.789</b>	<b>1.764.742</b>
Likvide beholdninger .....		10.736	635.886
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>2.130.525</b>	<b>2.464.118</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>2.281.252</b>	<b>2.589.202</b>



# Balance 30. juni 2017

## Passiver

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Registreret kapital mv. ....		175.000	175.000
Andre reserver .....		10.500	10.500
Overført resultat .....		1.981.165	1.803.702
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>2.166.665</b>	<b>1.989.202</b>
Skyldig selskabsskat .....		14.587	
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>14.587</b>	
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....		100.000	600.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>100.000</b>	<b>600.000</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>114.587</b>	<b>600.000</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>2.281.252</b>	<b>2.589.202</b>