

CVR-nr.

Birkemose Invest ApS

Birkemosevej 125, Eltang, 6000 Kolding

Årsrapport for

1. januar - 31. december 2015

CVR-nr. 26 02 65 04

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 14. juni 2016.

Peder Nygaard Kristensen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

- 1 Ledespåtegning
- 2 Den uafhængige revisors erklæringer

Ledelsesberetning

- 4 Selskabsoplysninger
- 5 Ledelsesberetning

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2015

- 6 Anvendt regnskabspraksis
- 9 Resultatopgørelse
- 10 Balance
- 12 Noter

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for Birkemose Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskab et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kolding, den 14. juni 2016

Direktion

Peder Nygaard Kristensen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til anpartshaveren i Birkemose Invest ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Birkemose Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Den uafhængige revisors erklæringer

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Kolding, den 14. juni 2016

Sønderup & Partnere A/S

Registrerede revisorer FSR

Palle Lysbjerg
registreret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet

Birkemose Invest ApS

Birkemosevej 125

Eltang

6000 Kolding

CVR-nr.: 26 02 65 04

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion

Peder Nygaard Kristensen

Revision

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet har i regnskabsåret bestået i at drive investering ved indgåelse af leasingkontrakter med personbiler samt anden finansiell virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets aktiviteter inden for leasing af personbiler har udvist en fortsat positiv udvikling i regnskabsåret, og følger de af ledelsen lagte forretningsplaner for området.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Birkemose Invest ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdningerne.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende driftsaktiviteten, salg, reklame samt administration.

Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Anvendt regnskabspraksis

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Udlejningsaktiver	7 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Finansielle anlægsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under anlægsaktiver, omfatter noterede gældsbreve. Værdipapirer, som ikke er børsnoterede, måles til en salgsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationseværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Anvendt regnskabspraksis

Periodeafgrænsningsposter

Under periodeafgrænsningsposter indregnes modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Bruttofortjeneste	217.181	158.629
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-428.164	-275.768
Driftsresultat	-210.983	-117.139
Andre finansielle indtægter	110.622	119.428
Øvrige finansielle omkostninger	-137.425	-86.983
Resultat før skat	-237.786	-84.694
1 Skat af årets resultat	-145.236	18.450
Årets resultat	-383.022	-66.244
Forslag til resultatdisponering:		
Udbytte for regnskabsåret	0	98.400
Disponeret fra overført resultat	-383.022	-164.644
Disponeret i alt	-383.022	-66.244

Balance 31. december

Aktiver		
Note	2015	2014
Anlægsaktiver		
2 Udlejningsaktiver	3.708.435	2.084.974
3 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	56.469	66.060
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>3.764.904</u>	<u>2.151.034</u>
4 Andre værdipapirer og kapitalandele	1.492.847	1.990.462
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>1.492.847</u>	<u>1.990.462</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>5.257.751</u>	<u>4.141.496</u>
Omsætningsaktiver		
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	7.901	9.375
Udskudte skatteaktiver	0	145.236
Tilgodehavende selskabsskat	0	77.000
Andre tilgodehavender	505.271	497.615
Tilgodehavender i alt	<u>513.172</u>	<u>729.226</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele	99.689	0
Værdipapirer i alt	<u>99.689</u>	<u>0</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>612.861</u>	<u>729.226</u>
Aktiver i alt	<u>5.870.612</u>	<u>4.870.722</u>

Balance 31. december

Passiver		
Note	2015	2014
Egenkapital		
5 Virksomhedskapital	125.000	125.000
6 Overført resultat	1.219.226	1.602.248
Egenkapital i alt	1.344.226	1.727.248
Gældsforpligtelser		
Deposita	65.653	24.211
Langfristede gældsforpligtelser i alt	65.653	24.211
Gæld til pengeinstitutter	1.192.191	185.423
Leverandører af varer og tjenesteydelser	3.500	3.500
Anden gæld	3.207.556	2.669.411
Periodeafgrænsningsposter	57.486	162.529
Forslag til udbytte for regnskabsåret	0	98.400
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	4.460.733	3.119.263
Gældsforpligtelser i alt	4.526.386	3.143.474
Passiver i alt	5.870.612	4.870.722
7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
8 Nærtstående parter		

Noter

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
1. Skat af årets resultat		
Årets regulering af udskudt skat	145.236	-18.450
	<u>145.236</u>	<u>-18.450</u>
2. Udlejningsaktiver		
Kostpris primo	2.706.799	1.742.039
Tilgang i årets løb	3.106.637	2.458.180
Afgang i årets løb	-1.168.425	-1.493.420
Kostpris ultimo	<u>4.645.011</u>	<u>2.706.799</u>
Af- og nedskrivninger primo	-621.825	-439.037
Årets af-/nedskrivninger	-320.995	-187.464
Af-/nedskrivninger, afhændede aktiver	6.244	4.676
Af- og nedskrivninger ultimo	<u>-936.576</u>	<u>-621.825</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>3.708.435</u>	<u>2.084.974</u>
3. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Kostpris primo	85.884	85.884
Kostpris ultimo	<u>85.884</u>	<u>85.884</u>
Af- og nedskrivninger primo	-19.824	-10.233
Årets af-/nedskrivninger	-9.591	-9.591
Af- og nedskrivninger ultimo	<u>-29.415</u>	<u>-19.824</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>56.469</u>	<u>66.060</u>
4. Andre værdipapirer og kapitalandele		
Kostpris primo	1.990.462	2.488.077
Afvikling kommende regnskabsår	-497.615	-497.615
Kostpris ultimo	<u>1.492.847</u>	<u>1.990.462</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>1.492.847</u>	<u>1.990.462</u>

Noter

	<u>31/12 2015</u>	<u>31/12 2014</u>
5. Virksomhedskapital		
Virksomhedskapital primo	125.000	125.000
	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>
6. Overført resultat		
Overført resultat primo	1.602.248	1.766.892
Årets overførte overskud eller underskud	<u>-383.022</u>	<u>-164.644</u>
	<u>1.219.226</u>	<u>1.602.248</u>

7. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til pengeinstitut, 1.192.191 kr., har selskabet stillet sikkerhed i udlejningsaktiver, som pr. 31. december 2015 havde en bogført værdi på kr. 2.154.280.

8. Nærtstående parter

Ejerforhold

Følgende er noteret i selskabets fortegnelse som ejer af minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af selskabskapitalen:

Peder Nygaard Kristensen, Birkemosevej 125, Eltang, 6000 Kolding