

# Hi-Con A/S

Hjallerup Erhvervspark 1, 9320 Hjallerup

CVR-nr. 26 02 03 87

## Årsrapport 2019

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 30. juni 2020

Dirigent:

.....  
Peter Vendelin Olesen





## Indhold

<b>Ledespåtegning</b>	<b>2</b>
<b>Den uafhængige revisors revisionspåtegning</b>	<b>3</b>
<b>Ledelsesberetning</b>	<b>5</b>
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	<b>8</b>
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12

## Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Hi-Con A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold, årets resultat og for selskabets finansielle stilling.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hjallerup, den 30. juni 2020  
Direktion:

.....  
Peter Vendelin Olesen  
adm. direktør

Bestyrelse:

.....  
Per Kristensen  
formand

.....  
Jørgen Bech Madsen

.....  
Peter Vendelin Olesen

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### Til kapitalejerne i Hi-Con A/S

#### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Hi-Con A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Uafhængighed

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- ▶ Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- ▶ Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- ▶ Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusion er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- ▶ Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Vejle, den 30. juni 2020

ERNST & YOUNG

Godkendt Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 30 70 02 28

Lars Koudal Jensen  
statsaut. revisor  
mne26778

## Ledelsesberetning

### Oplysninger om selskabet

Navn	Hi-Con A/S
Adresse, postnr., by	Hjallerup Erhvervspark 1, 9320 Hjallerup
CVR-nr.	26 02 03 87
Stiftet	4. maj 2001
Hjemstedskommune	Brønderslev-Dronninglund
Regnskabsår	1. januar - 31. december
Hjemmeside	<a href="http://www.hi-con.dk">www.hi-con.dk</a>
Telefon	98 28 37 20
Telefax	98 28 37 10
Bestyrelse	Per Kristensen, formand Jørgen Bech Madsen Peter Vendelin Olesen
Direktion	Peter Vendelin Olesen, Adm. direktør
Revision	Ernst & Young Godkendt Revisionspartnerselskab Lysholt Allé 10, 7100 Vejle
Bankforbindelse	Nordea Bank Danmark A/S

## Ledelsesberetning

### Hoved- og nøgletal

kr.	2019	2018	2017	2016	2015
<b>Hovedtal</b>					
Bruttofortjeneste	35.232.906	36.809.859	50.040.658	45.394.455	42.400.769
Resultat af primær drift	4.082.405	3.930.513	16.778.164	13.590.058	16.288.838
Resultat af finansielle poster	-272.778	-112.560	-172.663	-360.737	-287.107
<b>Årets resultat</b>	<b>2.370.786</b>	<b>3.777.315</b>	<b>12.701.317</b>	<b>11.081.483</b>	<b>13.312.624</b>
Balancesum	44.021.366	40.572.530	53.133.284	46.561.866	40.894.608
Investering i materielle anlægsaktiver	529.996	1.919.711	1.448.309	748.502	2.147.302
<b>Egenkapital</b>	<b>12.821.672</b>	<b>13.950.886</b>	<b>23.673.571</b>	<b>23.222.254</b>	<b>19.785.786</b>
<b>Nøgletal</b>					
Afkastningsgrad	9,7 %	8,4 %	33,7 %	31,1 %	41,0 %
Solidsgrad	29,1 %	34,4 %	44,6 %	49,9 %	48,4 %
<b>Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede</b>					
	<b>55</b>	<b>59</b>	<b>57</b>	<b>54</b>	<b>47</b>

Nøgletallene er beregnet efter Finansanalytikerforeningens "Anbefalinger og Nøgletal". Der henvises til definitioner og begreber under anvendt regnskabspraksis.

## Ledelsesberetning

### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet består af produktion og salg af elementer i højstyrkebeton.

### Usædvanlige forhold, som har påvirket årsregnskabet

Årets resultat er negativt påvirket af tab på debitor i underliggende datterselskab med i alt 1.952 t.kr., tabet er indregnet i resultatopgørelsen under "Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder". Der henvises til note 2 for yderligere omtale.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2019 udviser et overskud på 2.371 t.kr. mod et overskud på 3.777 t.kr. sidste år, og virksomhedens balance pr. 31. december 2019 udviser en egenkapital på 12.822 t.kr.

Årets resultat er negativt præget af afventende igangsættelse af projekter i byggebranchen. Resultatet er lavere end de tidligere udmeldte forventninger samt påvirket af særlige poster jævnfør note 2.

Ledelsen anser dog fortsat årets resultat for tilfredsstillende.

### Videnressourcer

Det er væsentligt for Hi-Con A/S' fortsatte vækst, at kunne tiltrække og fastholde højtuddannet arbejdskraft. Innovation er centralt. Selskabet ønsker at prøve det uprøvede sammen med kunder og samarbejdspartnere. Selskabet beskæftiger både akademikere, professionsuddannede og ufaglærte og er sammen hinandens forudsætninger.

### Påvirkning af det eksterne miljø

Til gavn for miljøet såvel som fra et finansielt synspunkt vil selskabet foresøge at mindske selskabets miljøpåvirkning.

### Begivenheder efter balancedagen

Det igangværende COVID-19 virusudbrud kan potentielt påvirke Hi-Con's resultat og finansielle stilling, hvilket naturligvis vil afhænge af varigheden og omfanget, som ikke kendes på regnskabs-aflæggelsestidspunktet. Ultimo maj 2020 har Hi-Con realiseret resultater svarende til det forventede.

Udover ovenfor nævnte er der ikke indtruffet begivenheder, der væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Efter balancedagen, men inden årsrapporten for 2019 aflægges, er der udloddet et ekstraordinært udbytte på 3.000 t.kr.

### Forventet udvikling

Selskabet forventer et positivt resultat for 2020, som overstiger resultatet for 2019.



## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Resultatopgørelse

Note	kr.	2019	2018
	<b>Bruttofortjeneste</b>	35.232.906	36.809.859
3	Personaleomkostninger	-29.418.726	-31.050.800
	Afskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	-1.703.442	-1.810.998
	<b>Resultat før finansielle poster</b>	4.110.738	3.948.061
	Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	-617.574	724.936
	Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	0	73.430
4	Finansielle indtægter	149.057	282.073
5	Finansielle omkostninger	-421.835	-394.633
	<b>Resultat før skat</b>	3.220.386	4.633.867
6	Skat af årets resultat	-849.600	-856.552
	<b>Årets resultat</b>	2.370.786	3.777.315

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Balance

Note	kr.	2019	2018
	<b>AKTIVER</b>		
	<b>Anlægsaktiver</b>		
7	<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>		
	Software	229.876	234.655
		<u>229.876</u>	<u>234.655</u>
8	<b>Materielle anlægsaktiver</b>		
	Produktionsanlæg og maskiner	3.712.750	4.918.926
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	793.353	683.009
	Indretning af lejede lokaler	372.035	440.202
		<u>4.878.138</u>	<u>6.042.137</u>
9	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		
	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	4.272.307	3.913.447
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	375.000	375.000
		<u>4.647.307</u>	<u>4.288.447</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<u>9.755.321</u>	<u>10.565.239</u>
	<b>Omsætningsaktiver</b>		
	<b>Varebeholdninger</b>		
	Råvarer og hjælpematerialer	3.147.485	2.966.959
		<u>3.147.485</u>	<u>2.966.959</u>
	<b>Tilgodehavender</b>		
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	19.459.609	12.874.423
10	Igangværende arbejder for fremmede regning	393.000	242.000
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	10.274.631	11.201.246
	Tilgodehavende sambeskatningsbidrag	323.369	0
	Andre tilgodehavender	46.081	1.430.595
	Periodeafgrænsningsposter	401.040	137.805
		<u>30.897.730</u>	<u>25.886.069</u>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<u>220.830</u>	<u>1.154.263</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u>34.266.045</u>	<u>30.007.291</u>
	<b>AKTIVER I ALT</b>	<u>44.021.366</u>	<u>40.572.530</u>

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Balance

Note	kr.	2019	2018
	<b>PASSIVER</b>		
	<b>Egenkapital</b>		
11	Selskabskapital	9.700.000	9.700.000
	Overført resultat	121.672	750.886
	Foreslået udbytte for regnskabsåret	3.000.000	3.500.000
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>12.821.672</b>	<b>13.950.886</b>
	<b>Hensatte forpligtelser</b>		
	Udskudt skat	5.970.000	4.797.000
12	<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>5.970.000</b>	<b>4.797.000</b>
	<b>Gældsforpligtelser</b>		
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		
10	Igangværende arbejder for fremmed regning	9.888.000	8.408.000
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	6.323.040	2.212.139
	Gæld til tilknyttede virksomheder	4.541.795	3.954.761
	Skyldig sambeskatningsbidrag	0	3.389.581
	Anden gæld	4.476.859	3.860.163
		<b>25.229.694</b>	<b>21.824.644</b>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>25.229.694</b>	<b>21.824.644</b>
	<b>PASSIVER I ALT</b>	<b>44.021.366</b>	<b>40.572.530</b>

- 1 Anvendt regnskabspraksis
- 2 Særlige poster
- 13 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.
- 14 Sikkerhedsstillelser
- 15 Nærtstående parter

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Egenkapitalopgørelse

Note	kr.	Selskabskapital	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
	Egenkapital				
	1. januar 2019	9.700.000	750.886	3.500.000	13.950.886
16	Overført via resultatdisponering	0	-629.214	3.000.000	2.370.786
	Udloddet ddbytte	0	0	-3.500.000	-3.500.000
	<b>Egenkapital 31. december 2019</b>	<b>9.700.000</b>	<b>121.672</b>	<b>3.000.000</b>	<b>12.821.672</b>

Efter balancedagen, men inden årsrapporten for 2019 aflægges, er der udloddet et ekstraordinært udbytte på 3.000 t.kr.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Hi-Con A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for mellemstore klasse C-virksomheder. Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

I henhold til årsregnskabslovens § 112, stk. 1, er der ikke udarbejdet koncernregnskab. Årsregnskabet for Hi-Con A/S og dattervirksomheder indgår i koncernregnskabet for Jysk-Fynsk Kapital A/S.

#### Undladelse af pengestrømsopgørelse

Med henvisning til ÅRL § 86, stk. 4, udarbejdes ikke pengestrømsopgørelse for modervirksomheden, da modervirksomhedens pengestrømme indgår i den samlede pengestrømsopgørelse for koncernen.

#### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregningen og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

#### Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (kr.).

#### Eksterne virksomhedssammenslutninger

Nyerhvervede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra overtagelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes i årsregnskabet frem til afståelsestidspunktet. Sammenligningstal korrigeres ikke for nyerhvervede virksomheder.

Overtagelsestidspunktet er det tidspunkt, hvor virksomheden faktisk opnår kontrol over den overtagne virksomhed.

Ved køb af nye virksomheder, hvor virksomheden opnår bestemmende indflydelse over den købte virksomhed, anvendes overtagelsesmetoden. De tilkøbte virksomheders identificerbare aktiver, forpligtelser og eventalforpligtelser måles til dagsværdi på overtagelsestidspunktet. Identificerbare immaterielle aktiver indregnes, hvis de kan udskilles eller udspringer fra en kontraktlig ret. Der indregnes udskudt skat af de foretagne omvurderinger.

Positive forskelsbeløb (goodwill) mellem på den ene side købsvederlaget, værdien af minoritetsinteresser i den overtagne virksomhed og dagsværdien af eventuelle tidligere erhvervede kapitalandele, og på den anden side dagsværdien af de overtagne identificerbare aktiver, forpligtelser og eventalforpligtelser indregnes som goodwill under immaterielle aktiver. Goodwill afskrives lineært i resultatopgørelsen efter en individuel vurdering af den økonomiske levetid.

Negative forskelsbeløb (negativ goodwill) indregnes i resultatopgørelsen på overtagelsestidspunktet.

Omkostninger, afholdt i forbindelse med virksomhedskøb, indregnes i resultatopgørelsen i afholdelsesåret.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Valutaomregning

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valuta-

kurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

##### Resultatopgørelsen

##### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, hvis risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i nettoomsætningen.

Igangværende arbejder for fremmed regning indregnes i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Nettoomsætningen indregnes, når de samlede indtægter og omkostninger på entreprisekontrakten kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå virksomheden.

##### Bruttofortjeneste

I resultatopgørelsen er nettoomsætning, vareforbrug, andre driftsindtægter og eksterne omkostninger med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til én regnskabspost benævnt bruttofortjeneste.

##### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste eller tab ved salg af anlægsaktiver.

##### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på tilgodehavender fra salg, operationelle leasingomkostninger m.v.

##### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring m.v. til virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Afskrivninger

Afskrivninger omfatter afskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Software	3 år
Produktionsanlæg og maskiner	5-15 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år
Indretning af lejede lokaler	5-10 år

##### Resultat af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder

Posten omfatter virksomhedens forholdsmæssige andel af resultat efter skat i dattervirksomheder og associerede virksomheder efter eliminering af interne avancer.

##### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta.

##### Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

Virksomheden og danske tilknyttede virksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

Sambeskattede selskaber med overskydende skat godtgøres som minimum i henhold til de gældende satser for rentegodtgørelser af administrationsselskabet, ligesom sambeskattede selskaber med restskat som maksimum betaler et tillæg i henhold til de gældende satser for rentetillæg til administratonselskabet.

##### Balancen

##### Immaterielle anlægsaktiver

Aktiverede softwareomkostninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger eller til genindvindingsværdi, såfremt denne er lavere.

##### Materielle anlægsaktiver

Produktionsanlæg og maskiner, andre anlæg, driftsmateriel og inventar samt indretning af lejede lokaler måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under henholdsvis andre driftsindtægter og driftsomkostninger.

#### Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associeret virksomhed måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Dattervirksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Hvis den regnskabsmæs-

sige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser, i det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomhedernes underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomhederne og associeret virksomhed overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelseskostprisen.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet.

Konstaterede merværdier og eventuel goodwill i forhold til den underliggende virksomheds regnskabsmæssige indre værdi amortiseres i overensstemmelse med anvendt regnskabspraksis for de aktiver og forpligtelser, som de kan henføres til. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen.

Modtaget udbytte fradrages den regnskabsmæssige værdi.

Kapitalandele i dattervirksomheder, der måles til regnskabsmæssig indre værdi, er underlagt krav om nedskrivningstest, hvis der foreligger indikationer på værdiforringelse.

#### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

#### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi. Nettorealisationsværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektivere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Handelsvarer måles til kostpris, hvilket omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger og andre omkostninger direkte forbundet med købet.



## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab efter en individuel vurdering af tilgodehavender.

##### Igangværende arbejder for fremmede regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien på en entreprisekontrakt ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealisationsværdien, hvis denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser. Nettoaktiver udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor salgsværdien af det udførte arbejde overstiger aconto-faktureringer og tab på tilgodehavender. Nettoforpligtelser udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor acontofaktureringer med fradrag af tab på tilgodehavender overstiger salgsværdien.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

##### Egenkapital

###### Foreslået udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

##### Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser indregnes, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at indfrielse af forpligtelsen vil medføre et forbrug af selskabets økonomiske ressourcer.

Hensatte forpligtelser måles til nettorealisationseværdi eller til dagsværdi, hvor opfyldelse af forpligtelsen tidsmæssigt forventes at ligge langt ude i fremtiden.

##### Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealisationseværdien.

##### Leasingforpligtelser

Alle leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under eventualposter m.v.

##### Nøgletal

De i hoved- og nøgletalsoversigten anførte nøgletal er beregnet således:

Resultat af primær drift	Resultat før finansielle poster reguleret for andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger
Afkastningsgrad	$\frac{\text{Resultat af primær drift} \times 100}{\text{Gennemsnitlige aktiver}}$
Soliditetsgrad	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Passiver i alt, ultimo}}$

#### 2 Særlige poster

Særlige poster omfatter væsentlige indtægter og omkostninger, der har en særlig karakter i forhold til selskabets indtjeningskabende driftsaktiviteter, såsom omkostninger til omfattende strukturering af processer og grundlæggende strukturmæssige tilpasninger samt eventuelle afhændelsesgevinster og -tab i tilknytning hertil, og som over tid har væsentlig betydning. I særlige poster indgår også andre væsentlige beløb af engangskaraktér.

Som omtalt i ledelsesberetningen er årets resultat negativt påvirket af tab på debitor i underliggende datterselskab med i alt 1.952 t.kr., tabet er indregnet i resultatopgørelsen under "Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder".

Forholdet afviger fra, hvad ledelsen vurderer som en del af den primære drift, og er derfor medtaget i denne note.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

kr.	2019	2018
<b>3 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	26.768.450	28.332.562
Pensioner	1.937.874	2.049.998
Andre omkostninger til social sikring	712.402	668.240
	<u>29.418.726</u>	<u>31.050.800</u>
Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede	<u>55</u>	<u>59</u>
Vederlag til selskabets direktion og bestyrelse udgør samlet 1.913 t.kr. (2018: 1.996 t.kr.).		
<b>4 Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	149.057	138.418
Andre finansielle indtægter	0	143.655
	<u>149.057</u>	<u>282.073</u>
<b>5 Finansielle omkostninger</b>		
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder	57.480	0
Andre finansielle omkostninger	364.355	394.633
	<u>421.835</u>	<u>394.633</u>
<b>6 Skat af årets resultat</b>		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	-323.400	3.389.552
Årets regulering af udskudt skat	1.173.000	-2.533.000
	<u>849.600</u>	<u>856.552</u>
<b>7 Immaterielle anlægsaktiver</b>		
kr.		<b>Software</b>
Kostpris 1. januar 2019		456.607
Tilgang i årets løb		116.338
Kostpris 31. december 2019		<u>572.945</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2019		221.952
Årets afskrivninger		121.117
Af- og nedskrivninger 31. december 2019		<u>343.069</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019</b>		<u>229.876</u>

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 8 Materielle anlægsaktiver

kr.	Produktions- anlæg og maskiner	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Indretning af lejede lokaler	I alt
Kostpris 1. januar 2019	11.810.885	2.520.081	963.049	15.294.015
Tilgang i årets løb	32.469	497.527	0	529.996
Afgang i årets løb	0	-873.850	0	-873.850
Kostpris 31. december 2019	11.843.354	2.143.758	963.049	14.950.161
Af- og nedskrivninger				
1. januar 2019	6.891.959	1.837.072	522.847	9.251.878
Årets afskrivninger	1.238.645	275.515	68.167	1.582.327
Tilbageførsel af afskrivninger på afhændede aktiver	0	-762.182	0	-762.182
Af- og nedskrivninger 31. december 2019	8.130.604	1.350.405	591.014	10.072.023
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019</b>	<b>3.712.750</b>	<b>793.353</b>	<b>372.035</b>	<b>4.878.138</b>

#### 9 Finansielle anlægsaktiver

kr.	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	I alt
Kostpris 1. januar 2019	9.199.127	375.000	9.574.127
Kostpris 31. december 2019	9.199.127	375.000	9.574.127
Værdireguleringer 1. januar 2019	-5.285.680	0	-5.285.680
Andel af årets resultat efter skat	-617.574	0	-617.574
Overført til modregning i tilgodehavender	976.434	0	976.434
Værdireguleringer 31. december 2019	-4.926.820	0	-4.926.820
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019</b>	<b>4.272.307</b>	<b>375.000</b>	<b>4.647.307</b>

Navn	Retsform	Hjemsted	Ejerandel
<b>Dattervirksomheder</b>			
Hi-Con Ejendomsinvest af 2006 A/S	A/S	Hjallerup	100 %
Hi-Con Nederland B.V. te. Ede	B.V.	te. Ede	100 %

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

kr.	<u>2019</u>	<u>2018</u>
<b>10 Igangværende arbejder for fremmede regning</b>		
Salgsværdi af udført arbejde	80.979.000	54.826.000
Acontofaktureringer	<u>-90.474.000</u>	<u>-62.992.000</u>
	<u>-9.495.000</u>	<u>-8.166.000</u>

der indregnes således:

Igangværende arbejder for fremmede regning (aktiver)	393.000	242.000
Igangværende arbejder for fremmede regning (forpligtelser)	<u>-9.888.000</u>	<u>-8.408.000</u>
	<u>-9.495.000</u>	<u>-8.166.000</u>

kr.	<u>2019</u>
<b>11 Selskabskapital</b>	
Selskabskapitalen er fordelt således:	
Aktier, 9.700.000 stk. a nom. 1,00 kr.	<u>9.700.000</u>
	<u>9.700.000</u>

Virksomhedens selskabskapital har uændret været 9.700.000 kr. de seneste 5 år.

### 12 Hensatte forpligtelser

Hensættelse til udskudt skat vedrører tidsmæssige forskelle på immaterielle og materielle anlægsaktiver samt acontoavance på igangværende arbejder for fremmed regning.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 13 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

##### Andre eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Jysk-Fynsk Kapital A/S som administrationselskab og hæfter begrænset og subsidiært med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på renter, royalties og udbytter.

##### Andre økonomiske forpligtelser

##### Lejeforpligtelser

Selskabets huslejeforpligtelse løber over en periode på 6 måneder, svarende til 1.396 t.kr., vedrørende lejemålet Hjallerup Erhvervspark 1.

##### Leasingforpligtelser

Selskabet har indgået operationelle leasingaftaler, som har en restløbetid på op til 25 måneder med en samlet månedlig ydelse på 19 t.kr. Forpligtelsen udgør i alt 391 t.kr.

##### Øvrige eventualforpligtelser

Selskabet har afgivet støtteerklæring over for Hi-Con Nederland B.V. te Ede og har erklæret at ville indestå for selskabets forventede finansieringsbehov til selskabets fortsatte drift, for perioden indtil den 30. juni 2021. Hi-Con Nederland B.V. te Ede., har pr. 31. december 2019 en negativ egenkapital på -976 t.kr.

#### 14 Sikkerhedsstillelser

Der er af selskabets finansielle samarbejdspartnere udstedt arbejdsgarantier for 22.558 t.kr. pr. 31. december 2019.

Selskabet har stillet selvskyldnerkaution på 100 t.kr. overfor søstervirksomheden CRC Technology ApS' mellemværende med pengeinstitut, som pr. 31. december 2019 udgør 0 t.kr.

Selskabet har stillet selvskyldnerkaution på 3.100 t.kr. overfor dattervirksomheden Hi-Con Ejendomsinvest af 2006 A/S' mellemværende med pengeinstitut, som pr. 31. december 2019 udgør -2.991 t.kr.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 15 Nærtstående parter

Hi-Con A/S' nærtstående parter omfatter følgende:

##### Bestemmende indflydelse

<u>Nærtstående part</u>	<u>Bopæl/Hjemsted</u>	<u>Grundlag for bestemmende indflydelse</u>
Jysk-Fynsk Kapital A/S	Bakken 38, 8722 Hedensted	Kapitalbesiddelse

##### Oplysning om koncernregnskaber

<u>Modervirksomhed</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Rekvirering af modervirksomhedens koncernregnskab</u>
Jysk-Fynsk Kapital A/S	Bakken 38, 8722 Hedensted	www.datacvr.virk.dk

##### Transaktioner med nærtstående parter

Hi-Con A/S har i regnskabsåret 2019 haft følgende transaktioner med nærtstående parter:

Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder 57 t.kr.

Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder 149 t.kr.

Salg af varer til søsterselskab 892 t.kr.

Køb af varer fra søsterselskab 13.194 t.kr.

Husleje til tilknyttede virksomheder 2.787 t.kr.

Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder 10.126 t.kr.

Gæld til tilknyttede virksomheder 4.393 t.kr.

kr.	<u>2019</u>	<u>2018</u>
<b>16 Resultatdisponering</b>		
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	3.000.000	3.500.000
Overført resultat	-629.214	277.315
	<u>2.370.786</u>	<u>3.777.315</u>

Efter balancedagen, men inden årsrapporten for 2019 aflægges, er der udloddet et ekstraordinært udbytte på 3.000 t.kr.

# Penneo

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Jørgen Bech Madsen

### Bestyrelse

På vegne af: Hi-Con A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-153101394154

IP: 85.129.xxx.xxx

2020-07-01 09:30:46Z

NEM ID 

## Peter Vendelin Olesen

### Adm. direktør

På vegne af: Hi-Con A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-845152553984

IP: 85.191.xxx.xxx

2020-07-01 09:54:38Z

NEM ID 

## Peter Vendelin Olesen

### Dirigent

På vegne af: Hi-Con A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-845152553984

IP: 85.191.xxx.xxx

2020-07-01 09:54:38Z

NEM ID 

## Peter Vendelin Olesen

### Bestyrelse

På vegne af: Hi-Con A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-845152553984

IP: 85.191.xxx.xxx

2020-07-01 09:54:38Z

NEM ID 

## Per Kristensen

### Bestyrelsesformand

På vegne af: Hi-Con A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-269631618458

IP: 83.90.xxx.xxx

2020-07-01 12:01:11Z

NEM ID 

## Lars Koudal Jensen

### Statsautoriseret revisor

På vegne af: Ernst & Young P/S

Serienummer: CVR:30700228-RID:1267704910153

IP: 145.62.xxx.xxx

2020-07-01 12:25:24Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: F6U0Q-HBS01-6XCNE-51LY7-BI0JK-EEE46

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>