

Hi-Con A/S

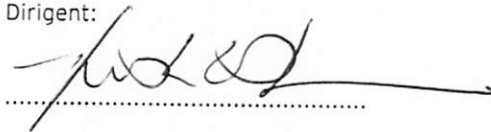
Hjallerup Erhvervspark 1, 9320 Hjallerup

CVR-nr. 26 02 03 87

Årsrapport 2017

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 3. maj 2018

Dirigent:



.....



Indhold

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. januar - 31. december	8
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Hi-Con A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.


Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold, årets resultat og for selskabets finansielle stilling.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hjallerup, den 3. maj 2018
Direktion:


Peter Vendelin Olesen

Bestyrelse:


Nils Dorin Jacobsen
formand
Per Kristensen
Christian Munch-Petersen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Hi-Con A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Hi-Con A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Uafhængighed

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- ▶ Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- ▶ Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- ▶ Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- ▶ Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusion er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- ▶ Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

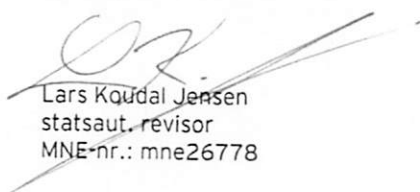
Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.


Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Esbjerg, den 3. maj 2018
ERNST & YOUNG
Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 30 70 02 28



Lars Koudal Jensen
statsaut. revisor
MNE-nr.: mne26778



Søren Jensen
statsaut. revisor
MNE-nr.: mne32733

Ledelsesberetning

Oplysninger om selskabet

Navn	Hi-Con A/S
Adresse, postnr., by	Hjallerup Erhvervspark 1, 9320 Hjallerup
CVR-nr.	26 02 03 87
Stiftet	4. maj 2001
Hjemstedskommune	Brønderslev-Dronninglund
Regnskabsår	1. januar - 31. december
Hjemmeside	www.hi-con.dk
Telefon	98 28 37 20
Telefax	98 28 37 10
Bestyrelse	Nils Dorin Jacobsen, formand Per Kristensen Christian Munch-Petersen
Direktion	Peter Vendelin Olesen
Revision	Ernst & Young Godkendt Revisionspartnerselskab Havnegade 33, 6700 Esbjerg
Bankforbindelse	Nordea Bank Danmark A/S

Ledelsesberetning

Hoved- og nøgletal

kr.	2017	2016	2015	2014	2013
Hovedtal					
Bruttofortjeneste	50.040.658	45.394.455	42.400.769	28.303.677	18.546.097
Resultat af ordinær primær drift	16.778.164	13.590.058	16.288.838	7.937.583	2.146.515
Resultat af finansielle poster	-172.663	-360.737	-287.107	308.332	-535.374
Årets resultat	12.701.317	11.081.483	13.312.624	7.230.738	2.222.570
Balancesum					
Balancesum	53.133.283	46.561.866	40.894.608	38.656.170	28.984.134
Investering i materielle anlægsaktiver	1.448.309	748.502	2.147.302	2.475.291	1.618.464
Egenkapital	23.673.571	23.222.254	19.785.786	18.809.220	14.578.482
Nøgletal					
Afkastningsgrad	33,7 %	31,1 %	41,0 %	23,5 %	7,9 %
Soliditetsgrad	44,6 %	49,9 %	48,4 %	48,7 %	50,3 %
Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede					
	57	54	47	46	38

Nøgletallene er beregnet i overensstemmelse med Finansforeningens anbefalinger og nøgletal. Der henvises til definitioner og begreber under anvendt regnskabspraksis.

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet består af produktion og salg af elementer i højstyrkebeton.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2017 udviser et overskud på 12.701.317 kr. mod et overskud på 11.081.483 kr. sidste år, og virksomhedens balance pr. 31. december 2017 udviser en egenkapital på 23.673.571 kr.

Årets resultat er positivt præget af fortsat stor aktivitet i byggebranchen. Resultatet svarer i al væsentlighed til de tidligere udmeldte forventninger.

Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Selskabet har tilbageført tidligere foretagne hensættelser til omkostninger til forventede reklamationssager, da man har konstateret, at de realiserede omkostninger til reklamationer ikke kræver en sådan hensættelse. Tidligere års hensættelser var præget af stor forsigtighed.

Den beløbsmæssige effekt af korrektionen er indregnet direkte på egenkapitalen primo regnskabsåret, og sammenligningstallene for tidligere år er tilpasset (jf. årsregnskabslovens § 54, 2. pkt.). Årets resultat for 2017, sammenligningstal og hoved-/nøgletalsoversigt er således upåvirket af korrektionen.

Der henvises til beskrivelsen under anvendt regnskabspraksis.

Videnressourcer

Det er væsentligt for Hi-Con A/S' fortsatte vækst, at kunne tiltrække og fastholde højtuddannet arbejdskraft. Innovation er centralt. Selskabet ønsker at prøve det uprøvede sammen med kunder og samarbejdspartnere. Selskabet beskæftiger både akademikere, professionsuddannede og ufaglærte sammen og er hinandens forudsætninger.

Påvirkning af det eksterne miljø

Til gavn for miljøet såvel som fra et finansielt synspunkt vil selskabet foresøge at mindske selskabets miljøpåvirkning.

Begivenheder efter balancedagen

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Efter balancedagen, men inden årsrapporten for 2017 aflægges, er der udloddet et ekstraordinært udbytte på 13.500 t.kr.

Forventet udvikling

Selskabet forventer et positivt resultat for 2018 på niveau med realiseret for 2017.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Resultatopgørelse

Note	kr.	2017	2016
	Bruttofortjeneste	50.040.658	45.394.455
2	Personaleomkostninger	-31.570.011	-30.066.724
	Afskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	-1.692.483	-1.737.673
	Resultat før finansielle poster	16.778.164	13.590.058
	Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	813.340	764.394
	Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	-1.055.531	8.273
3	Finansielle indtægter	213.355	4.768
	Finansielle omkostninger	-386.018	-365.505
	Resultat før skat	16.363.310	14.001.988
4	Skat af årets resultat	-3.661.993	-2.920.505
	Årets resultat	12.701.317	11.081.483

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

Note	kr.	2017	2016
	AKTIVER		
	Anlægsaktiver		
5	Immaterielle anlægsaktiver		
	Software	83.956	350.802
		<u>83.956</u>	<u>350.802</u>
6	Materielle anlægsaktiver		
	Produktionsanlæg og maskiner	4.796.488	4.685.863
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	1.123.538	1.184.475
	Indretning af lejede lokaler	143.257	170.274
		<u>6.063.283</u>	<u>6.040.612</u>
7	Finansielle anlægsaktiver		
	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	2.336.385	5.323.045
	Kapitalandele i associerede virksomheder	0	0
	Deposita	375.000	375.000
		<u>2.711.385</u>	<u>5.698.045</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>8.858.624</u>	<u>12.089.459</u>
	Omsætningsaktiver		
	Varebeholdninger		
	Råvarer og hjælpematerialer	3.577.045	2.194.192
		<u>3.577.045</u>	<u>2.194.192</u>
	Tilgodehavender		
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	18.157.448	22.205.410
8	Igangværende arbejder for fremmede regning	6.026.000	2.075.000
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	10.832.585	7.237.850
	Tilgodehavender hos associerede virksomheder	0	438.502
	Tilgodehavende skat	3.750.005	0
	Andre tilgodehavender	182.576	317.292
		<u>38.948.614</u>	<u>32.274.054</u>
	Likvide beholdninger	<u>1.749.000</u>	<u>4.161</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>44.274.659</u>	<u>34.472.407</u>
	AKTIVER I ALT	<u>53.133.283</u>	<u>46.561.866</u>

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

Note	kr.	2017	2016
	PASSIVER		
	Egenkapital		
9	Selskabskapital	9.700.000	9.700.000
	Overført resultat	473.571	7.022.254
	Foreslået udbytte for regnskabsåret	13.500.000	6.500.000
	Egenkapital i alt	23.673.571	23.222.254
	Hensatte forpligtelser		
	Udskudt skat	7.330.000	3.568.000
7	Hensættelse vedr. kapitalandele i associerede virksomheder	616.826	0
10	Hensatte forpligtelser i alt	7.946.826	3.568.000
	Gældsforpligtelser		
	Kortfristede gældsforpligtelser		
	Gæld til banker	0	468.138
8	Igangværende arbejder for fremmed regning	12.369.000	7.050.000
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	1.712.073	2.176.838
	Gæld til tilknyttede virksomheder	77.710	243.904
	Skyldig selskabsskat	0	95.800
	Anden gæld	7.354.103	9.736.932
		21.512.886	19.771.612
	Gældsforpligtelser i alt	21.512.886	19.771.612
	PASSIVER I ALT	53.133.283	46.561.866

- 1 Anvendt regnskabspraksis
- 11 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.
- 12 Sikkerhedsstillelser
- 13 Nærtstående parter

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Hi-Con A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for mellemstore klasse C-virksomheder. Sidste år blev årsregnskabet aflagt efter regnskabsklasse B. Skift af regnskabsklasse har dog reelt ikke ført til ændringer til de valgte principper for indregning og måling. Årsregnskabet er derfor aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

I henhold til årsregnskabslovens § 112, stk.1, er der ikke udarbejdet koncernregnskab. Årsregnskabet for Hi-Con A/S og dattervirksomheder indgår i koncernregnskabet for Jysk-Fynsk Kapital A/S.

Forkert anvendelse af regnskabspraksis i tidligere år

Selskabet har tilbageført tidligere foretagne hensættelser til omkostninger til forventede reklamationssager, da man har konstateret, at de realiserede omkostninger til reklamationer ikke kræver en sådan hensættelse. Tidligere års hensættelser var præget af for stor forsigtighed.

Den beløbsmæssige effekt af korrektionen er indregnet direkte på egenkapitalen primo regnskabsåret, og sammenligningstallene for tidligere år er tilpasset (jf. årsregnskabslovens § 54, 2. pkt. om væsentlige fejl).

Årets resultat for 2017, sammenligningstal og hoved-/nøgletalsoversigt er således upåvirket af korrektionen.

Bruttofortjeneste og resultat af primær drift er for følgende regnskabsår forøget med følgende beløb: (2016: 1.097 t.kr.), (2015: 6.248 t.kr.), (2014: 1.109 t.kr.), (2013: 557 t.kr.)

Årets resultat og egenkapital er for følgende regnskabsår forøget med følgende beløb efter skat: (2016: 856 t.kr.), (2015: 4.779 t.kr.), (2014: 837 t.kr.), (2013: 513 t.kr.)

Herudover er regnskabsposterne andre hensatte forpligtelser og udskudt skat korrigeret i sammenligningstal for 2016.

Undladelse af pengestrømsopgørelse

Med henvisning til ÅRL § 86, stk. 4, udarbejdes ikke pengestrømsopgørelse for modervirksomheden, da modervirksomhedens pengestrømme indgår i den samlede pengestrømsopgørelse for koncernen.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregningen og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (kr.).

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Valutaomregning

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, hvis risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i nettoomsætningen.

Igangværende arbejder for fremmed regning indregnes i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Nettoomsætningen indregnes, når de samlede indtægter og omkostninger på entreprisekontrakten kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå virksomheden.

Bruttofortjeneste

I resultatopgørelsen er nettoomsætning, vareforbrug, andre driftsindtægter og eksterne omkostninger med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til én regnskabspost benævnt bruttofortjeneste.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste eller tab ved salg af anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på tilgodehavender fra salg, operationelle leasingomkostninger m.v.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring m.v. til virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Afskrivninger

Afskrivninger omfatter afskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Software	3 år
Produktionsanlæg og maskiner	5-15 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år
Indretning af lejede lokaler	5-10 år

Indtægter af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder

Posten omfatter virksomhedens forholdsmæssige andel af resultat efter skat i dattervirksomheder og associerede virksomheder efter eliminering af interne avancer.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta.

Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

Virksomheden og danske tilknyttede virksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

Sambeskattede selskaber med overskydende skat godtgøres som minimum i henhold til de gældende satser for rentegodtgørelser af administrationselskabet, ligesom sambeskattede selskaber med restskat som maksimum betaler et tillæg i henhold til de gældende satser for rentetillæg til administrationselskabet.

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Aktiverede softwareomkostninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger eller til genindvindingsværdi, såfremt denne er lavere.

Materielle anlægsaktiver

Produktionsanlæg og maskiner, andre anlæg, driftsmateriel og inventar samt indretning af lejede lokaler måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under henholdsvis andre driftsindtægter og driftsomkostninger.

Kapitalandele i datter- og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associeret virksomhed måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Dattervirksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Hvis den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser, i det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomhedernes underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomhederne og associeret virksomhed overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsværdien.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet.

Konstaterede merværdier og eventuel goodwill i forhold til den underliggende virksomheds regnskabsmæssige indre værdi amortiseres i overensstemmelse med anvendt regnskabspraksis for de aktiver og forpligtelser, som de kan henføres til. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen.

Modtaget udbytte fradrages den regnskabsmæssige værdi.

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder, der måles til regnskabsmæssig indre værdi, er underlagt krav om nedskrivningstest, hvis der foreligger indikationer på værdiforringelse.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi. Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Handelsvarer måles til kostpris, hvilket omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger og andre omkostninger direkte forbundet med købet.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab efter en individuel vurdering af tilgodehavender.

Igangværende arbejder for fremmede regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien på en entreprisekontrakt ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser. Nettoaktiver udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor salgsværdien af det udførte arbejde overstiger aconto-faktureringer og tab på tilgodehavender. Nettoforpligtelser udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor acontofaktureringer med fradrag af tab på tilgodehavender overstiger salgsværdien.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

Egenkapital

Foreslået udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser indregnes, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at indfrielse af forpligtelsen vil medføre et forbrug af selskabets økonomiske ressourcer.

Hensatte forpligtelser måles til nettorealiseringsværdi eller til dagsværdi, hvor opfyldelse af forpligtelsen tidsmæssigt forventes at ligge langt ude i fremtiden.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealisationsværdien.

Leasingforpligtelser

Alle leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under eventualposter m.v.

Nøgletal

Nøgletallene er beregnet i overensstemmelse med Finansforeningens anbefalinger og nøgletal.

De i hoved- og nøgletaloversigten anførte nøgletal er beregnet således:

Afkastningsgrad	$\frac{\text{Resultat af primær drift} \times 100}{\text{Gennemsnitlige aktiver}}$
Soliditetsgrad	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Passiver i alt, ultimo}}$

Årsregnskab 1. januar - 31. december
Noter

kr.	2017	2016
2 Personaleomkostninger		
Lønninger	28.268.058	26.923.909
Pensioner	1.902.292	1.823.392
Andre omkostninger til social sikring	630.908	586.466
Andre personaleomkostninger	768.753	732.957
	<u>31.570.011</u>	<u>30.066.724</u>
Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede	<u>57</u>	<u>54</u>
Vederlag til selskabets ledelse udgør samlet 2.201 t.kr. (2016: 2.210 t.kr.).		
kr.	2017	2016
3 Finansielle indtægter		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	159.917	0
Andre finansielle indtægter	53.438	4.768
	<u>213.355</u>	<u>4.768</u>
4 Skat af årets resultat		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	-100.007	2.096.505
Årets regulering af udskudt skat	3.762.000	824.000
	<u>3.661.993</u>	<u>2.920.505</u>
5 Immaterielle anlægsaktiver		
kr.		<u>Software</u>
Kostpris 1. januar 2017		<u>572.089</u>
Kostpris 31. december 2017		<u>572.089</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2017		<u>221.287</u>
Årets afskrivninger		<u>266.846</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2017		<u>488.133</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017		<u>83.956</u>

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

6 Materielle anlægsaktiver

kr.	Produktions- anlæg og maskiner	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Indretning af lejede lokaler	I alt
Kostpris 1. januar 2017	9.406.587	3.490.809	1.011.463	13.908.859
Tilgang i årets løb	1.060.909	387.400	0	1.448.309
Kostpris 31. december 2017	10.467.496	3.878.209	1.011.463	15.357.168
Af- og nedskrivninger				
1. januar 2017	4.720.724	2.306.334	841.189	7.868.247
Årets afskrivninger	950.284	448.337	27.017	1.425.638
Af- og nedskrivninger				
31. december 2017	5.671.008	2.754.671	868.206	9.293.885
Regnskabsmæssig værdi				
31. december 2017	4.796.488	1.123.538	143.257	6.063.283

7 Finansielle anlægsaktiver

kr.	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	Kapitalandele i associerede virksomheder	Deposita	I alt
Kostpris 1. januar 2017	6.594.728	446.799	375.000	7.416.527
Kostpris 31. december 2017	6.594.728	446.799	375.000	7.416.527
Værdireguleringer				
1. januar 2017	-1.271.683	-446.799	0	-1.718.482
Udloddet udbytte	-3.800.000	0	0	-3.800.000
Andel af årets resultat efter skat	813.340	-1.055.531	0	-242.191
Andre reguleringer vedr. kapitalandele	0	1.055.531	0	1.055.531
Værdireguleringer				
31. december 2017	-4.258.343	-446.799	0	-4.705.142
Regnskabsmæssig værdi				
31. december 2017	2.336.385	0	375.000	2.711.385

Navn	Retsform	Hjemsted	Ejerandel
Dattervirksomheder			
Hi-Con Ejendomsinvest af 2006 A/S	A/S	Hjallerup	100,00 %
Associerede virksomheder			
Hi-Con Nederland B.V. te. Ede	B.V.	te. Ede	50,00 %

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

kr.	2017	2016
8 Igangværende arbejder for fremmede regning		
Salgsværdi af udført arbejde	103.397.000	49.120.000
Acontofaktureringer	-109.740.000	-54.095.000
	<u>-6.343.000</u>	<u>-4.975.000</u>
der indregnes således:		
Igangværende arbejder for fremmede regning (aktiver)	6.026.000	2.075.000
Igangværende arbejder for fremmede regning (forpligtelser)	-12.369.000	-7.050.000
	<u>-6.343.000</u>	<u>-4.975.000</u>

kr.	2017
9 Selskabskapital	
Selskabskapitalen er fordelt således:	
Aktier, 9.700.000 stk. a nom. 1,00 kr.	9.700.000
	<u>9.700.000</u>

Selskabskapitalen har udviklet sig således de seneste 5 år:

kr.	2017	2016	2015	2014	2013
Saldo primo	9.700.000	9.700.000	9.700.000	9.700.000	18.000.000
Kapitalnedsættelse	0	0	0	0	-8.300.000
	<u>9.700.000</u>	<u>9.700.000</u>	<u>9.700.000</u>	<u>9.700.000</u>	<u>9.700.000</u>

10 Hensatte forpligtelser

Hensættelse til udskudt skat vedrører tidsmæssige forskelle på immaterielle og materielle anlægsaktiver samt acontoavance på igangværende arbejder for fremmed regning.

Hensatte forpligtelser vedrørende kapitalandele i associerede virksomheder omfatter virksomhedens hæftelse for negativ kapitalandel i associerede virksomheder i form af afgivet støtteerklæring over for associerede virksomheder.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

11 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

Andre eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Jysk-Fynsk Kapital A/S som administrationselskab og hæfter begrænset og subsidiært med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Andre økonomiske forpligtelser

Lejeforpligtelser

Selskabets huslejeforpligtelse løber over en periode på 27 måneder, svarende til 4.836 t.kr., vedrørende lejemålet Hjallerup Erhvervspark 1.

Leasingforpligtelser

Selskabet har indgået operationelle leasingaftaler, som har en restløbetid på op til 45 måneder med en samlet månedlig ydelse på 9 t.kr. Forpligtelsen udgør i alt 167 t.kr.

Øvrige eventualforpligtelser

Selskabet har afgivet tilbagetrædelseserklæring for sit tilgodehavende hos Hi-Con Nederland B.V. te Ede., for perioden indtil den 30. juni 2019.

Selskabet har endvidere afgivet støtteerklæring over for Hi-Con Nederland B.V. te Ede og har erklæret at ville indestå for selskabets forventede finansieringsbehov til selskabets fortsatte drift, for perioden indtil den 30. juni 2019. Hi-Con Nederland B.V. te Ede., har pr. 31. december 2017 en negativ egenkapital på 2.775 t.kr.

12 Sikkerhedsstillelser

Der er af selskabets finansielle samarbejdspartnere udstedt arbejdsgarantier for 18.375 t.kr. pr. 31. december 2017.

Selskabet har stillet selvskyldnerkaution på 100 t.kr. overfor søstervirksomheden CRC Technology ApS' mellemværende med pengeinstitut, som pr. 31. december 2017 udgør 0 t.kr.

Selskabet har stillet selvskyldnerkaution på 5.100 t.kr. overfor dattervirksomheden Hi-Con Ejendomsinvest af 2006 A/S' mellemværende med pengeinstitut, som pr. 31. december 2017 udgør -4.853 t.kr.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

13 Nærtstående parter

Hi-Con A/S' nærtstående parter omfatter følgende:

Bestemmende indflydelse

Nærtstående part	Bopæl/Hjemsted	Grundlag for bestemmende indflydelse
Jysk-Fynsk Kapital A/S	Bakken 38, 8722 Hedensted	Kapitalbesiddelse

Oplysning om koncernregnskaber

Modervirksomhed	Hjemsted	Rekvirering af modervirksomhedens koncernregnskab
Jysk-Fynsk Kapital A/S	Bakken 38, 8722 Hedensted	http://datacvr.virk.dk

Transaktioner med nærtstående parter

Hi-Con A/S har i regnskabsåret 2017 haft følgende transaktioner med nærtstående parter:

Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder 157 t.kr.

Køb af varer fra søsterselskab 26.938 t.kr.

Husleje til tilknyttede virksomheder 2.150 t.kr.

Tilgodehavende hos associerede virksomheder 767 t.kr. Tilgodehavende hos associerede virksomheder er nedskrevet med 767 t.kr. pr. 31. december 2017 (2016: 328 t.kr)

Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder 10.833 t.kr.

Gæld til tilknyttede virksomheder 78 t.kr.

Ejerforhold

Følgende kapitalejere er noteret i virksomhedens ejerbog som ejende minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af aktiekapitalen:

Navn	Bopæl/Hjemsted
Jysk-Fynsk Kapital A/S	Bakken 38, 8722 Hedensted
Trea Holding ApS	Storhøjvej 20, 9530 Støvring

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

kr.	<u>2017</u>	<u>2016</u>
14 Resultatdisponering		
Forslag til resultatdisponering		
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	13.500.000	6.500.000
Udloddet acontoudbytte	5.750.000	3.750.000
Overført resultat	-6.548.683	831.483
	<u>12.701.317</u>	<u>11.081.483</u>

Efter balancedagen, men inden årsrapporten for 2017 aflægges, er der udloddet et ekstraordinært udbytte på 13.500 t.kr.