

# Maskinhuset A/S

Silkeborgvej 138, 8700 Horsens  
CVR-nr. 26 01 73 35

## Årsrapport for 2015

Årsrapporten er godkendt på den  
ordinære generalforsamling, d. 30.05.16

Poul Erik Andersen  
Dirigent

---

Selskabsoplysninger m.v.	3 - 4
Ledespåtegning	5
Den uafhængige revisors erklæringer	6 - 7
Ledelsesberetning	8 - 10
Resultatopgørelse	11
Balance	12 - 13
Pengestrømsopgørelse	14
Anvendt regnskabspraksis	15 - 21
Noter	22 - 28

---

---

**Selskabet**

---

Maskinhuset A/S  
Silkeborgvej 138  
8700 Horsens  
Telefon: 75 61 83 00  
Telefax: 75 61 83 10  
Hjemmeside: [www.maskinhuset.dk](http://www.maskinhuset.dk)  
Hjemsted: Horsens  
CVR-nr.: 26 01 73 35

---

**Bestyrelse**

---

Preben Schou Frandsen, formand  
Poul Erik Andersen  
Johnny Lauritzen  
Lena Brohus Lauritzen  
Tommy Bergmann Sørensen

---

**Direktion**

---

Lena Brohus Lauritzen

---

**Revision**

---

Beierholm  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

---

**Pengeinstitutter**

---

Jyske Bank A/S  
Nykredit Bank A/S  
AL Finans A/S  
SG Finans

---

**Advokat**

---

Ret & Råd, Sundhuset Advokater

---

**Modervirksomhed**

---

Brohus Holding ApS, Hedensted

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.15 - 31.12.15 for Maskinhuset A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling, resultat og pengestrømme.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Horsens, den 19. maj 2016

**Direktionen**

Lena Brohus Lauritzen

**Bestyrelsen**

Preben Schou Frandsen  
Formand

Poul Erik Andersen

Johnny Lauritzen

Lena Brohus Lauritzen

Tommy Bergmann Sørensen

**Til kapitalejeren i Maskinhuset A/S****PÅTEGNING PÅ ÅRSREGNSKABET**

Vi har revideret årsregnskabet for Maskinhuset A/S for regnskabsåret 01.01.15 - 31.12.15, der omfatter resultatopgørelse, balance, pengestrømsopgørelse, anvendt regnskabspraksis og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

**Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

**Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion med forbehold.

**Forbehold**

*Grundlag for konklusion med forbehold*

Vi tager forbehold for måling af værdien af udskudt skatteaktiv, der i balancen er indregnet

til kr. 2.081.586. Aktivets værdi forudsætter, at der de kommende regnskabsår sker en væsentlig forbedring af selskabets indtjening.

### **Konklusion med forbehold**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet, bortset fra indvirkningen af det forhold, der er beskrevet i grundlaget for konklusion med forbehold, giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.15 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 01.01.15 - 31.12.15 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### **ERKLÆRINGER I HENHOLD TIL ANDEN LOVGIVNING OG ØVRIG REGULERING**

#### **Supplerende oplysninger vedrørende andre forhold**

Selskabet har i strid med selskabsloven ydet lån til en kapitalejer, hvorved ledelsen kan ifalde ansvar. Lånet er indfriet i 2015.

#### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Aarhus, den 19. maj 2016

#### **Beierholm**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 89 54 68

Tage Andersen  
Statsaut. revisor

**HOVED- OG NØGLETAL****Hovedtal**

Beløb i t.DKK	2015	2014	2013	2012	2011
---------------	------	------	------	------	------

*Resultat*

Resultat af primær drift	2.355	1.611	3.434	3.272	3.264
--------------------------	-------	-------	-------	-------	-------

Finansielle poster i alt	-1.454	-1.463	-1.710	-1.904	-1.826
--------------------------	--------	--------	--------	--------	--------

Årets resultat	588	123	1.029	963	1.020
----------------	-----	-----	-------	-----	-------

*Balance*

Samlede aktiver	56.103	69.325	59.985	76.894	66.726
-----------------	--------	--------	--------	--------	--------

Investeringer i materielle anlægsaktiver	698	2.337	459	1.099	2.374
--	-----	-------	-----	-------	-------

Egenkapital	13.080	13.492	13.492	13.369	12.339
-------------	--------	--------	--------	--------	--------

*Pengestrømme*

## Nettopengestrøm fra:

Driften	-2.923	2.412	7.180	-2.546	872
---------	--------	-------	-------	--------	-----

Investeringer	-510	-1.808	-270	-551	-1.955
---------------	------	--------	------	------	--------

Finansiering	-1.867	-736	-1.297	-5.026	328
--------------	--------	------	--------	--------	-----

Årets pengestrømme	-5.300	-132	5.613	-8.123	-755
--------------------	--------	------	-------	--------	------

**Nøgletal**

	2015	2014	2013	2012	2011
--	------	------	------	------	------

*Rentabilitet*

Egenkapitalens forrentning	4%	1%	8%	8%	10%
----------------------------	----	----	----	----	-----

*Soliditet*

Egenkapitalandel	23%	19%	22%	16%	17%
------------------	-----	-----	-----	-----	-----



*Øvrige*

Antal medarbejdere (gns.)	29	29	27	27	25
---------------------------	----	----	----	----	----

---

### Hovedaktiviteter

Selskabets aktiviteter består i lighed med tidligere år i import og salg af entreprenør- og transportmateriel. Indenfor nævnte område omfatter aktiviteterne ligeledes salg af reserve- og sliddele, samt udførelse af reparations- og servicearbejde.

Selskabet driver sine aktiviteter med udgangspunkt i 2 afdelinger beliggende i Horsens, og Slagelse. Afdelingen i Vissenbjerg er lagt sammen med afdelingen i Horsens i årets løb.

### Udviklingen i selskabets økonomiske aktiviteter og forhold

Resultatopgørelsen for tiden 01.01.15 - 31.12.15 udviser et resultat på DKK 588.323 mod DKK 122.843 for tiden 01.01.14 - 31.12.14. Balancen viser en egenkapital på DKK 13.079.832.

Ledelsens forventninger til udviklingen i 2015 i forhold til 2014 er delvis blevet indfriet og årets resultat er således nogenlunde tilfredsstillende. Der er sket en væsentlig reduktion i varelageret af brugte maskiner med meget lille eller ingen avance.

### Særlige risici

#### *Valutarisici*

Importen af maskiner mv. fra udlandet medfører at resultat, pengestrømme og egenkapital kan påvirkes af kurs- og renteutviklingen for valutaerne. Køb i udlandet afdækkes som udgangspunkt ikke, idet selskabet ikke vurderer, at der er væsentlige risici forbundet hermed. Stort set hele selskabets import sker i euro som handelsvaluta. Der indgås ikke spekulative valutapositioner.

### Betydningsfulde hændelser indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

### Selskabets forventede udvikling

For regnskabsåret 2016 forventes der et positivt resultat på ca. t. DKK 1.000 før skat.

Note		2015 DKK	2014 DKK
	<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>16.952.996</b>	<b>16.058.521</b>
1	Personaleomkostninger	-13.488.820	-13.608.390
	<b>Resultat før af- og nedskrivninger</b>	<b>3.464.176</b>	<b>2.450.131</b>
	Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-1.109.130	-838.754
	<b>Resultat af primær drift</b>	<b>2.355.046</b>	<b>1.611.377</b>
2	Andre finansielle indtægter	102.654	117.145
3	Andre finansielle omkostninger	-1.556.855	-1.580.067
	<b>Finansielle poster i alt</b>	<b>-1.454.201</b>	<b>-1.462.922</b>
	<b>Resultat før skat</b>	<b>900.845</b>	<b>148.455</b>
4	Skat af årets resultat	-312.522	-25.612
	<b>Årets resultat</b>	<b>588.323</b>	<b>122.843</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
	Forslag til udbytte for regnskabsåret	0	1.000.000
	Overført resultat	588.323	-877.157
	<b>I alt</b>	<b>588.323</b>	<b>122.843</b>

<b>AKTIVER</b>		31.12.15	31.12.14
		DKK	DKK
Note			
	Grunde og bygninger	1.978.380	2.036.157
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3.141.339	3.694.370
5	<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>5.119.719</b>	<b>5.730.527</b>
6	Andre tilgodehavender	917.684	906.000
	<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>917.684</b>	<b>906.000</b>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>6.037.403</b>	<b>6.636.527</b>
	Fremstillede færdigvarer og handelsvarer	24.368.860	30.774.435
	<b>Varebeholdninger i alt</b>	<b>24.368.860</b>	<b>30.774.435</b>
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	20.632.141	26.666.280
7	Igangværende arbejder for fremmed regning	408.354	271.226
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	2.343.307	1.890.986
	Udskudt skatteaktiv	2.081.586	2.394.108
	Andre tilgodehavender	165.916	554.338
	Tilgodehavender hos kapitalejere og ledelse	0	29.333
8	Periodeafgrænsningsposter	29.918	50.950
	<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>25.661.222</b>	<b>31.857.221</b>
	Andre værdipapirer og kapitalandele	18.726	18.768
	<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt</b>	<b>18.726</b>	<b>18.768</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>17.221</b>	<b>38.318</b>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>50.066.029</b>	<b>62.688.742</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>56.103.432</b>	<b>69.325.269</b>

<b>PASSIVER</b>		31.12.15	31.12.14
Note		DKK	DKK
	Selskabskapital	500.000	500.000
	Overført resultat	12.579.832	11.991.509
	Forslag til udbytte for regnskabsåret	0	1.000.000
<b>9</b>	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>13.079.832</b>	<b>13.491.509</b>
	Gæld til realkreditinstitutter	651.200	689.502
	Kreditinstitutter i øvrigt	485.816	416.165
	Leasinggæld	989.581	1.264.766
<b>10</b>	<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>2.126.597</b>	<b>2.370.433</b>
<b>10</b>	Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	366.416	989.771
	Gæld til kreditinstitutter	22.540.175	17.261.029
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	10.474.326	27.301.173
	Gæld til tilknyttede virksomheder	2.562.778	2.723.226
	Anden gæld	4.953.308	5.188.128
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>40.897.003</b>	<b>53.463.327</b>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>43.023.600</b>	<b>55.833.760</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>56.103.432</b>	<b>69.325.269</b>

11 Eventualforpligtelser

12 Sikkerhedsstillelser

13 Kontraktlige forpligtelser

14 Nærtstående parter

## Pengestrømsopgørelse

Note	2015 DKK	2014 DKK
<b>Årets resultat</b>	<b>588.323</b>	<b>122.843</b>
15 Reguleringer	2.756.260	2.638.656
Forskydning i driftskapital:		
Varebeholdninger	6.405.575	-2.796.337
Tilgodehavender	6.003.112	-5.900.689
Leverandører af varer og tjenesteydelser	-16.826.847	7.583.784
Anden driftsafledt gæld	-395.268	2.226.797
<b>Pengestrømme fra drift før finansielle poster</b>	<b>-1.468.845</b>	<b>3.875.054</b>
Modtagne renteindtægter og lignende indtægter	102.654	117.145
Betalte renteomkostninger og lignende omkostninger	-1.556.855	-1.580.067
<b>Driftens pengestrømme</b>	<b>-2.923.046</b>	<b>2.412.132</b>
Køb af materielle anlægsaktiver	-698.307	-2.336.650
Salg af materielle anlægsaktiver	199.985	528.280
Køb af finansielle anlægsaktiver	-11.684	0
<b>Investeringernes pengestrømme</b>	<b>-510.006</b>	<b>-1.808.370</b>
Betalt udbytte	-1.000.000	0
Optagelse af langfristede lån	0	1.109.899
Afdrag på langfristede lån	-867.191	-1.846.027
<b>Finansieringens pengestrømme</b>	<b>-1.867.191</b>	<b>-736.128</b>
<b>Årets samlede pengestrømme</b>	<b>-5.300.243</b>	<b>-132.366</b>
Likvide beholdninger ved årets begyndelse	-17.222.711	-17.090.345
<b>Likvide beholdninger ved årets slutning</b>	<b>-22.522.954</b>	<b>-17.222.711</b>
Likvide beholdninger ved årets slutning specificeres således:		
Likvide beholdninger	17.221	38.318
Kortfristet gæld til kreditinstitutter	-22.540.175	-17.261.029
<b>I alt</b>	<b>-22.522.954</b>	<b>-17.222.711</b>

## GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for mellemstore virksomheder i regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## VALUTA

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Tilgodehavender, gældsforpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsrapport indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger. Anlægsaktiver, varebeholdninger og andre ikke-monetære aktiver, der er erhvervet i fremmed valuta, omregnes til historiske valutakurser.

## RESULTATOPGØRELSE

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

Indtægter ved salg af varer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovertagelse til køber har fundet sted inden udgangen af regnskabsåret. Nettoomsætning måles til dagsværdi og opgøres ekskl. moms og rabatter.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn, gager samt øvrige personalerelaterede omkostninger.

### Afskrivninger

Afskrivninger på materielle anlægsaktiver tilsigter, at der sker systematisk afskrivning over aktivernes forventede brugstid. For selskabet er anvendt følgende brugstider og restværdier:

	Brugstid, år	Rest- værdi, procent
Bygninger	40	0
Servicevogne	5	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5	0
Indretning af lejede lokaler	5-25	0
Personbiler	5	0

Grunde afskrives ikke.

Nyanskaffelser af andre anlæg, driftsmateriel og inventar med kostpris på under DKK 12.800 pr. stk. indregnes i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.



### Finansielle poster

Under finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger, kursregulering af fremmed valuta samt realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab på værdipapirer.

Amortisering af kurstab og låneomkostninger vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser indregnes løbende som finansiel omkostning henholdsvis finansiel indtægt.

### Skatter

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som årets skatter med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer foretaget direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

## BALANCE

### Immaterielle anlægsaktiver

Immaterielle anlægsaktiver måles i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger eller til genindvindingsværdien, hvor denne er lavere.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af immaterielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger eller til genindvindingsværdien, hvor denne er lavere.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Finansielt leasede aktiver indregnes på anskaffelsestidspunktet i balancen til dagsværdien eller nutidsværdien af de fremtidige leasingydelse, hvis denne er lavere. Finansielt leasede aktiver indregnes og måles herefter som øvrige materielle anlægsaktiver.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

### **Finansielle anlægsaktiver**

Andre tilgodehavender består af deposita, der måles til amortiseret kostpris.

### **Værdiforringelse af aktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen samt forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

### **Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet eller nettorealiseringspris, hvor denne er lavere.

Kostpris for råvarer og hjælpematerialer samt handelsvarer opgøres som købspriser med tillæg af omkostninger direkte foranlediget af anskaffelsen.

Kostpris for fremstillede færdigvarer og varer under fremstilling opgøres som værdien af direkte medgåede materialer og løn. Renter af lån til at finansiere fremstillingen indregnes ikke i kostprisen.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Nedskrivning til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

**Igangværende arbejder for fremmed regning**

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde med fradrag af foretagne acontofaktureringer på det enkelte igangværende arbejde.

Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på de enkelte igangværende arbejder. Færdiggørelsesgraden for det enkelte igangværende arbejde beregnes normalt som forholdet mellem det anvendte ressourceforbrug og det totale budgetterede ressourceforbrug. For enkelte igangværende arbejder, hvor ressourceforbruget ikke kan anvendes som grundlag, er der i stedet benyttet forholdet mellem afsluttede delaktiviteter og de samlede delaktiviteter for det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien på en entreprisekontrakt ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser afhængigt af, hvorvidt nettoværdien af salgsværdien med fradrag af modtagne forudbetalinger er positiv eller negativ.

**Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, der er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

**Andre værdipapirer og kapitalandele**

Andre værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi i balancen.

**Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti samt kontante beholdninger.

## Egenkapital

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som særlig post under egenkapitalen.

## Aktuelle og udskudte skatter

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som selskabsskat under tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvor midlertidige forskelle, bortset fra virksomhedsovertagelser, er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

## Gældsforpligtelser

Langfristede gældsforpligtelser måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet (lånoptagelsen). Gældsforpligtelserne måles herefter til amortiseret kostpris, hvor kurstab og låneomkostninger indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel omkostning over løbetiden på grundlag af den beregnede, effektive rente på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet.

Kortfristede gældsforpligtelser måles ligeledes til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.

Restleasingforpligtelsen for finansielt leasede aktiver måles i balancen som gæld til kreditinstitutter, og leasingydelsens rentedel indregnes løbende i resultatopgørelsen.

**PENGESTRØMSOPGØRELSE**

Pengestrømsopgørelsen opstilles efter den indirekte metode og viser pengestrømme fra driften, investeringer, finansiering og ændring i årets pengestrømme samt likviditeten ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme fra driften opgøres som årets resultat, reguleret for ikke likvide driftsposter, betalte selskabsskatter samt ændring i driftskapitalen.

Pengestrømme fra investeringer omfatter køb og salg af anlægsaktiver reguleret for ændringer i tilhørende tilgodehavender og gæld.

Pengestrømme fra finansiering omfatter finansiering fra og udbetalt udbytte til kapitalejer samt optagelse af og afdrag på langfristede gældsforpligtelser.

Likviditeten ved årets begyndelse og slutning sammensætter sig af likvide beholdninger, værdipapirer uden væsentlig kursrisiko og kortfristet gæld til kreditinstitutter.

**NØGLETAL**

Egenkapitalens forrentning:	$\frac{\text{Ordinært resultat efter skat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$
Egenkapitalandel:	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Samlede aktiver}}$

Nøgletallene er beregnet efter Den Danske Finansanalytikerforenings anbefalinger.

	2015	2014
	DKK	DKK

### 1. Personalemkostninger

Lønninger	11.343.209	11.202.768
Pensioner	1.783.710	2.025.052
Andre omkostninger til social sikring	184.954	215.168
Personalemkostninger i øvrigt	176.947	165.402
I alt	13.488.820	13.608.390

Gennemsnitligt antal beskæftigede i året	29	29
--	----	----

I personaleomkostninger indgår følgende:

Vederlag til bestyrelse	20.000	20.000
-------------------------	--------	--------

### 2. Andre finansielle indtægter

Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	84.784	108.453
Øvrige finansielle indtægter	3.634	8.692
Valutakursreguleringer	14.236	0
I alt	102.654	117.145

### 3. Andre finansielle omkostninger

Finansielle omkostninger til tilknyttede virksomheder	59.433	0
Øvrige finansielle omkostninger	1.497.422	1.540.553
Valutakursreguleringer	0	39.514
I alt	1.556.855	1.580.067

	2015	2014
	DKK	DKK

#### 4. Skatter

Årets udskudte skat	312.522	25.612
I alt	312.522	25.612

#### 5. Materielle anlægsaktiver

Beløb i DKK	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris pr. 31.12.14	2.578.263	10.441.466
Tilgang i året	0	698.307
Afgang i året	0	-1.093.503
Kostpris pr. 31.12.15	2.578.263	10.046.270
Af- og nedskrivninger pr. 31.12.14	542.106	6.747.096
Afskrivninger i året	57.777	1.179.963
Årets af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	0	-1.022.128
Af- og nedskrivninger pr. 31.12.15	599.883	6.904.931
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.15	1.978.380	3.141.339
Regnskabsmæssig værdi af aktiver, der ikke ejes af virksomheden	0	1.140.459

**6. Andre tilgodehavender**

Beløb i DKK	Andre tilgode- havender
Kostpris pr. 31.12.14	917.684
Kostpris pr. 31.12.15	917.684
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.15	917.684

31.12.15 DKK	31.12.14 DKK
-----------------	-----------------

**7. Igangværende arbejder for fremmed regning**

Igangværende arbejder for fremmed regning	408.354	271.226
Igangværende arbejder for fremmed regning, netto	408.354	271.226

**8. Periodeafgrænsningsposter**

Andre periodeafgrænsningsposter	29.918	50.950
I alt	29.918	50.950



**9. Egenkapital**

Beløb i DKK	Selskabs- kapital	Overført resultat	Forslag til ud- bytte for regn- skabsåret
<i>Egenkapitalopgørelse 01.01.14 - 31.12.14</i>			
Saldo pr. 01.01.14	500.000	12.868.666	0
Forslag til resultatdisponering	0	-877.157	1.000.000
Saldo pr. 31.12.14	500.000	11.991.509	1.000.000

*Egenkapitalopgørelse 01.01.15 - 31.12.15*

Saldo pr. 01.01.15	500.000	11.991.509	1.000.000
Betalt udbytte	0	0	-1.000.000
Forslag til resultatdisponering	0	588.323	0
Saldo pr. 31.12.15	500.000	12.579.832	0

Der har ikke været bevægelser på selskabskapitalen i de 4 foregående regnskabsår.

Kapitalandele	500	1.000
---------------	-----	-------

**10. Gældsforpligtelser**

Beløb i DKK	Afdrag første år	Restgæld efter 5 år	Gæld i alt 31.12.15	Gæld i alt 31.12.14
Gæld til realkreditinstitutter	38.231	497.000	689.431	727.403
Kreditinstitutter i øvrigt	53.000	250.000	538.816	590.580
Leasinggæld	275.185	0	1.264.766	1.919.561
I alt	366.416	747.000	2.493.013	3.237.544

## 11. Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i koncernen og hæfter fra og med regnskabsåret 2013 solidarisk og ubegrænset sammen med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat og eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber. Den samlede kendte skatteforpligtelse for de sambeskattede selskaber udgør t.DKK 0 på balancedagen. Hæftelsen omfatter derudover eventuelle senere korrektioner til den opgjorte skatteforpligtelse som konsekvens af ændringer til sambeskatningsindkomsten mv.

Selskabet har stillet kaution for søstervirksomheders gæld til Jyske Bank. Kautionen er ulimiteret. Søstervirksomhedernes gæld til Jyske Bank udgør på balancedagen t.DKK 1.307.

Selskabet har stillet kaution for søstervirksomheds leasingarrangement på t. DKK 2.570.

Selskabet har stillet kaution for en søstervirksomheds realkreditlån hos Nykredit. Kautionen er ulimiteret. Søstervirksomhedens gæld til Nykredit udgør på balancedagen t.DKK 12.290. Selskabet har kautioneret for tredjemands gæld for t. DKK 3.804.

Selskabet har stillet kaution for tredjemands leasingkontrakter for t. DKK 231.

## 12. Sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter t.DKK 689 er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi udgør t.DKK 1.978.

Til sikkerhed for mellemværende med AL Finans er der overdraget fordringer på tilgodehavender fra salg på i alt t. DKK 16.439.

Selskabet har udstedt ejerpantebrev på t.DKK 1.500, der giver pant i lejerettigheder, driftsinventar- og materiel samt goodwill. Ejerpantebrevet er deponeret til sikkerhed for gæld til Jyske Bank.

Selskabet har udstedt ejerpantebrev på t.DKK 1.235, der giver pant i grunde og bygninger. Ejerpantebrevet er deponeret til sikkerhed for gæld til Nykredit Bank.

Til sikkerhed for gæld til Jyske Bank har selskabet afgivet virksomhedspant på t.DKK 10.500. Virksomhedspantet omfatter pr. 31.12.15 goodwill, immaterielle rettigheder, varelager, andre anlæg, driftsmateriel, drivmidler og andre hjælpeoffer.

### 13. Kontraktlige forpligtelser

Selskabet har indgået operationelle leasingaftaler med en restløbetid på mellem 26 - 32 måneder og en gennemsnitlig ydelse på 24 t.DKK, i alt t.DKK 681.

Selskabet har indgået lejeaftale med tredjemand med en restløbetid på 15 måneder og en leje på t.DKK 26, i alt t.DKK 390.

Selskabet har indgået lejeaftale med søsterselskab med en restløbetid på 33 måneder og en leje på t.DKK 142, i alt t.DKK 4.686.

### 14. Nærtstående parter

Grundlag for indflydelse

Bestemmende indflydelse:

Brohus Holding ApS, Hedensted

Hovedaktionær

Maskinhuset A/S indgår i koncernregnskabet for modervirksomheden Brohus Holding ApS, Hedensted.

	31.12.15 DKK	31.12.14 DKK
Tilgodehavender hos medlemmer af direktionen:		
Saldo pr. 31.12.14	29.334	-715
Rente	0	730
Indbetalt i årets løb	-29.334	-218.500
Udbetalt i årets løb	0	247.819
Saldo pr. 31.12.15	0	29.334

Tilgodehavender forrentes i henhold til gældende lovgivning.

---

	2015	2014
	DKK	DKK
<b>15. Reguleringer</b>		
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	1.109.130	838.754
Nedskrivning af omsætningsaktiver, bortset fra finansielle omsætningsaktiver	-119.635	312.586
Andre finansielle indtægter	-102.654	-117.145
Andre finansielle omkostninger	1.556.855	1.580.067
Skat af årets resultat	312.522	25.612
Øvrige reguleringer	42	-1.218
I alt	2.756.260	2.638.656

---