

# Maskinhuset A/S

Silkeborgvej 138, 8700 Horsens  
CVR-nr. 26 01 73 35

## Årsrapport for 2018

Årsrapporten er godkendt på den  
ordinære generalforsamling, d. 19.02.19

Poul Erik Andersen  
Dirigent

---

Selskabsoplysninger m.v.	3
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	5 - 7
Ledelsesberetning	8 - 10
Resultatopgørelse	11
Balance	12 - 13
Egenkapitalopgørelse	14
Pengestrømsopgørelse	15
Noter	16 - 30

---

---

**Selskabet**

---

Maskinhuset A/S  
Silkeborgvej 138  
8700 Horsens  
Telefon: 75 61 83 00  
Hjemmeside: [www.maskinhuset.dk](http://www.maskinhuset.dk)  
Hjemsted: Horsens  
CVR-nr.: 26 01 73 35  
Regnskabsår: 01.01 - 31.12

---

**Direktion**

---

Lena Brohus

---

**Bestyrelse**

---

Lena Brohus  
Poul Erik Andersen  
Tommy Bergmann Sørensen

---

**Revision**

---

Beierholm  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.18 - 31.12.18 for Maskinhuset A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.18 og resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 01.01.18 - 31.12.18.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Horsens, den 15. februar 2019

**Direktionen**

Lena Brohus

**Bestyrelsen**

Lena Brohus

Poul Erik Andersen

Tommy Bergmann Sørensen

**Til kapitalejeren i Maskinhuset A/S****Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for Maskinhuset A/S for regnskabsåret 01.01.18 - 31.12.18, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.18 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 01.01.18 - 31.12.18 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

**Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

**Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aarhus, den 15. februar 2019

### Beierholm

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 89 54 68

Tage Andersen  
Statsaut. revisor  
MNE-nr. mne8834

**HOVED- OG NØGLETAL****Hovedtal**

Beløb i t.DKK	2018	2017	2016	2015	2014
<i>Resultat</i>					
Resultat af primær drift	2.952	3.992	3.337	2.355	1.611
Finansielle poster i alt	-603	-565	-944	-1.454	-1.463
Årets resultat	1.821	2.269	1.831	588	123

*Balance*

Samlede aktiver	55.362	53.334	58.175	56.103	69.325
Investeringer i materielle anlægsaktiver	253	2.541	307	698	2.337
Egenkapital	18.000	17.180	14.910	13.080	13.492

*Pengestrømme*

## Nettopengestrømme fra:

Driften	99	1.784	10.318	-2.923	2.412
Investeringer	-149	-378	-359	-510	-1.808
Finansiering	-1.619	-22	-368	-1.867	-736
Årets pengestrømme	-1.669	1.384	9.591	-5.300	-132

**Nøgletal**

	2018	2017	2016	2015	2014
<i>Rentabilitet</i>					
Egenkapitalens forrentning	10%	14%	13%	4%	1%
Bruttomargin	12%	12%	0%	0%	0%
Overskudsgrad	2%	2%	2%	1%	1%



*Soliditet*

Egenkapitalandel	33%	32%	26%	23%	19%
------------------	-----	-----	-----	-----	-----

*Øvrige*

Antal medarbejdere (gns.)	30	28	26	29	29
---------------------------	----	----	----	----	----

*Definitioner af nøgletal*

Egenkapitalens forrentning:	$\frac{\text{Årets resultat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$
Bruttomargin:	$\frac{\text{Bruttoresultat} \times 100}{\text{Nettoomsætning}}$
Overskudsgrad:	$\frac{\text{Resultat af primær drift} \times 100}{\text{Nettoomsætning}}$
Egenkapitalandel:	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Samlede aktiver}}$

### Væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter består i import og salg af entreprenør- og transportmateriel. Indenfor nævnte område omfatter aktiviteterne ligeledes salg af reserve og sliddele, samt udførelse af reparations- og servicearbejde.

Selskabet driver sine aktiviteter med udgangspunkt i 2 afdelinger beliggende i henholdsvis Horsens og Slagelse.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatopgørelsen for tiden 01.01.18 - 31.12.18 udviser et resultat på DKK 1.820.836 mod DKK 2.269.181 for tiden 01.01.17 - 31.12.17. Balancen viser en egenkapital på DKK 18.000.470.

Ledelsen finder årets resultat tilfredsstillende.

### Forventet udvikling

For regnskabsåret 2019 forventes en væsentlig forøgelse af såvel omsætning som indtjening.

### Særlige risici

#### *Valutarisici*

Importen af maskiner mv. fra udlandet medfører at resultat, pengestrømme og egenkapital kan påvirkes af kurs- og renteutviklingen for valutaerne. Køb i udlandet afdækkes som udgangspunkt ikke, idet selskabet ikke vurderer, at der er væsentlige risici forbundet hermed. Stort set hele selskabets import sker i euro som handelsvaluta. Der indgås ikke spekulative valutapositioner.

### Efterfølgende begivenheder

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet betydningsfulde hændelser.

Note		2018 DKK	2017 DKK
	<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>20.816.990</b>	<b>19.357.209</b>
1	Personaleomkostninger	-16.955.220	-14.388.813
	<b>Resultat før af- og nedskrivninger</b>	<b>3.861.770</b>	<b>4.968.396</b>
	Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-910.068	-976.737
	Andre driftsomkostninger	0	-535.183
	<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>2.951.702</b>	<b>3.456.476</b>
2	Finansielle indtægter	121.755	287.072
3	Finansielle omkostninger	-724.562	-852.417
	<b>Resultat før skat</b>	<b>2.348.895</b>	<b>2.891.131</b>
	Skat af årets resultat	-528.059	-621.950
	<b>Årets resultat</b>	<b>1.820.836</b>	<b>2.269.181</b>

4 Resultatdisponering

<b>AKTIVER</b>		31.12.18	31.12.17
		DKK	DKK
Note			
	Indretning af lejede lokaler	843.446	862.835
	Produktionsanlæg og maskiner	1.688.929	2.273.529
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	204.180	343.572
<b>6</b>	<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>2.736.555</b>	<b>3.479.936</b>
7	Deposita	1.082.015	1.024.158
	<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>1.082.015</b>	<b>1.024.158</b>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>3.818.570</b>	<b>4.504.094</b>
	Fremstillede varer og handelsvarer	27.467.693	18.437.411
	<b>Varebeholdninger i alt</b>	<b>27.467.693</b>	<b>18.437.411</b>
8	Igangværende arbejder for fremmed regning	414.256	316.883
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	18.873.296	23.808.266
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	3.695.512	3.079.181
11	Udskudt skatteaktiv	141.970	703.947
	Tilgodehavende selskabsskat	33.918	147.397
	Andre tilgodehavender	830.866	675.203
9	Periodeafgrænsningsposter	52.546	29.945
	<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>24.042.364</b>	<b>28.760.822</b>
	Andre værdipapirer og kapitalandele	14.112	21.192
	<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt</b>	<b>14.112</b>	<b>21.192</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>19.011</b>	<b>1.610.228</b>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>51.543.180</b>	<b>48.829.653</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>55.361.750</b>	<b>53.333.747</b>

<b>PASSIVER</b>		31.12.18	31.12.17
Note		DKK	DKK
10	Selskabskapital	500.000	500.000
	Overført resultat	8.152.470	15.679.634
	Forslag til udbytte for regnskabsåret	9.348.000	1.000.000
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>18.000.470</b>	<b>17.179.634</b>
12	Leasingforpligtelser	1.111.250	1.688.745
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>1.111.250</b>	<b>1.688.745</b>
12	Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	372.626	413.958
	Gæld til øvrige kreditinstitutter	13.236.141	13.159.024
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	17.143.703	13.942.466
	Gæld til tilknyttede virksomheder	1.672.403	2.526.766
	Anden gæld	3.825.157	4.423.154
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>36.250.030</b>	<b>34.465.368</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>37.361.280</b>	<b>36.154.113</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>55.361.750</b>	<b>53.333.747</b>
13	Eventualforpligtelser		
14	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
15	Nærtstående parter		

## Egenkapitalopgørelse

Beløb i DKK	Selskabskapital	Overført resultat	Forslag til udbytte for regnskabsåret
Egenkapitalopgørelse for 01.01.17 - 31.12.17			
Saldo pr. 01.01.17	500.000	14.410.453	0
Forslag til resultatdisponering	0	1.269.181	1.000.000
Saldo pr. 31.12.17	500.000	15.679.634	1.000.000
Egenkapitalopgørelse for 01.01.18 - 31.12.18			
Saldo pr. 01.01.18	500.000	15.679.634	1.000.000
Betalt udbytte	0	0	-1.000.000
Forslag til resultatdisponering	0	-7.527.164	9.348.000
Saldo pr. 31.12.18	500.000	8.152.470	9.348.000

## Pengestrømsopgørelse

Note	2018 DKK	2017 DKK
<b>Årets resultat</b>	<b>1.820.836</b>	<b>2.269.181</b>
16 Reguleringer	1.745.308	2.628.361
Forskydning i driftskapital		
Varebeholdninger	-9.030.282	12.910.095
Tilgodehavender	4.754.255	-8.176.025
Leverandører af varer og tjenesteydelser	2.867.771	-8.449.308
Andre driftsafledte gældsforpligtelser	-1.485.971	1.166.866
<b>Pengestrømme fra drift før finansielle poster</b>	<b>671.917</b>	<b>2.349.170</b>
Modtagne renteindtægter og lignende indtægter	151.959	421.080
Betalte renteomkostninger og lignende omkostninger	-724.562	-986.425
<b>Pengestrømme fra driften</b>	<b>99.314</b>	<b>1.783.825</b>
Køb af materielle anlægsaktiver	-252.763	-2.541.327
Salg af materielle anlægsaktiver	161.800	2.167.295
Køb af finansielle anlægsaktiver	-57.858	-4.255
<b>Pengestrømme fra investeringer</b>	<b>-148.821</b>	<b>-378.287</b>
Betalt udbytte	-1.000.000	0
Optagelse af gæld til kreditinstitutter	-618.827	-22.015
<b>Pengestrømme fra finansiering</b>	<b>-1.618.827</b>	<b>-22.015</b>
<b>Årets samlede pengestrømme</b>	<b>-1.668.334</b>	<b>1.383.523</b>
Likvide beholdninger ved årets begyndelse	1.610.228	33.149
Kortfristede gældsforpligtelser til kreditinstitutter ved årets begyndelse	-13.159.024	-12.965.468
<b>Likvide beholdninger ved årets slutning</b>	<b>-13.217.130</b>	<b>-11.548.796</b>
Likvide beholdninger ved årets slutning specificeres således:		
Likvide beholdninger	19.011	1.610.228
Kortfristede gældsforpligtelser til kreditinstitutter	-13.236.141	-13.159.024
<b>I alt</b>	<b>-13.217.130</b>	<b>-11.548.796</b>

	2018	2017
	DKK	DKK

### 1. Personalemkostninger

Lønninger	14.443.331	12.241.038
Pensioner	2.157.467	1.803.490
Andre omkostninger til social sikring	203.302	171.208
Andre personaleomkostninger	151.120	173.077
I alt	16.955.220	14.388.813

Gennemsnitligt antal beskæftigede i året	30	28
--	----	----

Vederlag til ledelsen:

Vederlag til direktion og bestyrelse	1.192.273	845.438
--------------------------------------	-----------	---------

### 2. Finansielle indtægter

Renter, tilknyttede virksomheder	108.672	117.817
Renteindtægter i øvrigt	12.379	26.301
Valutakursreguleringer	0	140.529
Øvrige finansielle indtægter	704	2.425
Øvrige finansielle indtægter	13.083	169.255
I alt	121.755	287.072



	2018	2017
	DKK	DKK

### 3. Finansielle omkostninger

Renter, tilknyttede virksomheder	61.766	77.591
Renteomkostninger i øvrigt	172.671	281.587
Valutakursreguleringer	138.572	0
Øvrige finansielle omkostninger	351.553	493.239
Øvrige finansielle omkostninger i alt	662.796	774.826
I alt	724.562	852.417

### 4. Resultatdisponering

Forslag til udbytte for regnskabsåret	9.348.000	1.000.000
Overført resultat	-7.527.164	1.269.181
I alt	1.820.836	2.269.181

### 5. Immaterielle anlægsaktiver

Beløb i DKK	Goodwill
Kostpris pr. 01.01.18	300.000
Kostpris pr. 31.12.18	300.000
Af- og nedskrivninger pr. 01.01.18	-300.000
Af- og nedskrivninger pr. 31.12.18	-300.000
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.18	0

**6. Materielle anlægsaktiver**

Beløb i DKK	Indretning af le- jede lokaler	Produktionsan- læg og maski- ner	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris pr. 01.01.18	2.359.286	3.162.202	3.391.003
Tilgang i året	149.701	57.813	45.249
Afgang i året	0	-583.197	-695.703
Kostpris pr. 31.12.18	2.508.987	2.636.818	2.740.549
Af- og nedskrivninger pr. 01.01.18	-1.496.451	-888.673	-3.047.431
Afskrivninger i året	-169.090	-587.586	-153.392
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på af- hændede aktiver	0	528.370	664.454
Af- og nedskrivninger pr. 31.12.18	-1.665.541	-947.889	-2.536.369
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.18	843.446	1.688.929	204.180
Regnskabsmæssig værdi af finansielt leasede aktiver pr. 31.12.18	0	1.414.526	0

**7. Finansielle anlægsaktiver**

Beløb i DKK	Deposita
Kostpris pr. 01.01.18	1.024.157
Tilgang i året	57.858
Kostpris pr. 31.12.18	1.082.015

	31.12.18	31.12.17
	DKK	DKK

### 8. Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning	352.256	269.383
Overført til tilgodehavende fra salg og tjenesteydelser	62.000	47.500
Igangværende arbejder for fremmed regning	414.256	316.883

### 9. Periodeafgrænsningsposter

Forudbetalte forsikringer	52.546	29.945
I alt	52.546	29.945

### 10. Selskabskapital

Selskabskapitalen består af:

	Antal	Pålydende værdi i alt DKK
Aktiekapital	500	500.000
I alt		500.000

31.12.18	31.12.17
DKK	DKK

**11. Udskudt skat**

Udskudt skatteaktiv pr. 01.01.18	654.219	1.473.294
Udskudt skat indregnet i resultatopgørelsen	-512.249	-769.347

Udskudt skatteaktiv pr. 31.12.18	141.970	703.947
----------------------------------	---------	---------

Udskudt skat indregnes således i balancen:

Udskudt skatteaktiv	141.970	703.947
---------------------	---------	---------

Udskudt skat fordeler sig således:

Materielle anlægsaktiver	-127.292	-82.095
Tilgodehavender	13.640	10.450
Skattemæssige underskud	-28.318	-632.302

I alt	-141.970	-703.947
-------	----------	----------

**12. Langfristede gældsforpligtelser**

Beløb i DKK	Afdrag første år	Restgæld efter 5 år	Gæld i alt 31.12.18	Gæld i alt 31.12.17
Leasingforpligtelser	372.626	0	1.483.876	2.102.703
I alt	372.626	0	1.483.876	2.102.703

**13. Eventualforpligtelser***Leasingforpligtelser*

Selskabet har indgået leasingkontrakter (herunder lejekontrakter) med en restløbetid på 6-117 måneder, i alt t.DKK 19.190. Leasingkontrakter indgået med tilknyttede virksomheder er indeholdt heri, men er desuden særskilt oplyst nedenfor.

**13. Eventualforpligtelser** - fortsat -

Selskabet har indgået leasingkontrakter (herunder lejekontrakter) med tilknyttede virksomheder med en restløbetid på 117 måneder, i alt t.DKK 17.597.

*Kautionsforpligtelser*

Selskabet har stillet kaution for søstervirksomheders gæld til Jyske Bank. Kautionen er ulimiteret. Søstervirksomhedernes gæld til Jyske Bank udgør på balancedagen t.DKK 0.

Selskabet har stillet kaution for søstervirksomheds leasingarrangementer på t.DKK 108.

Selskabet har stillet kaution for tredjemands leasingkontrakter for t.DKK 2.766.

Selskabet har stillet kaution for en søstervirksomheds realkreditlån samt bankgæld hos Nykredit. Kautionen er ulimiteret. Søstervirksomhedens gæld til Nykredit udgør på balancedagen t.DKK 9.319.

*Andre eventualforpligtelser*

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i koncernen og hæfter solidarisk og ubegrænset for selskabsskatter og eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber. Hæftelsen omfatter derudover eventuelle senere korrektioner til den opgjorte skatteforpligtelse som konsekvens af ændringer til sambeskatningsindkomsten mv.

**14. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Til sikkerhed for gæld til kreditinstitutter på t.DKK 0 har selskabet afgivet virksomhedspant på t.DKK. 10.500. Virksomhedspantet omfatter pr. 31.12.18 følgende aktiver til regnskabsmæssig værdi:

- Goodwill og immaterielle rettigheder, t.DKK 0
- Andre anlæg, driftsmateriel og inventar t.DKK2.274
- Varebeholdninger t.DKK 27.468

Til sikkerhed for mellemværende med AL Finans er der overdraget fordringer på tilgodehaver fra salg på i alt t.DKK 14.949.

**15. Nærtstående parter**

Bestemmende indflydelse	Grundlag for indflydelse
-------------------------	--------------------------

Lena Brohus Maskinhuset Holding ApS, Hedensted	Ultimativ kapitalejer Moderselskab
---	---------------------------------------

Der oplyses ikke om transaktioner med nærtstående parter, da alle transaktioner er gennemført på normale markedsvilkår.

Vederlag til ledelsen fremgår af note 1. Personaleomkostninger.

Selskabet indgår i koncernregnskabet for modervirksomheden Maskinhuset Holding ApS, Hedensted.

	2018	2017
	DKK	DKK

**16. Reguleringer til pengestrømsopgørelse**

Andre driftsindtægter	-75.724	-238.640
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	910.068	976.737
Andre driftsomkostninger	0	535.183
Finansielle indtægter	-121.755	-287.072
Finansielle omkostninger	724.562	852.417
Skat af årets resultat	528.059	621.950
Øvrige reguleringer	-219.902	167.786
I alt	1.745.308	2.628.361

## 17. Anvendt regnskabspraksis

### GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for mellemstore virksomheder i regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### VALUTA

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Tilgodehavender, gældsforpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsrapport indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger. Anlægsaktiver, varebeholdninger og andre ikke monetære aktiver, der er erhvervet i fremmed valuta, omregnes til historiske valutakurser.

**17. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -****LEASINGKONTRAKTER**

Leasingkontrakter vedrørende aktiver, hvor selskabet har alle væsentlige fordele og risici forbundet med ejendomsretten over aktivet (finansielle leasingkontrakter), indregnes i balancen. Finansielt leasede aktiver og dertilhørende leasingforpligtelser måles ved første indregning til dagsværdien af det leasede aktiv eller nutidsværdien af de fremtidige leasingydelse, hvis denne er lavere. Finansielt leasede aktiver behandles efterfølgende som øvrige tilsvarende aktiver.

Leasingforpligtelser vedrørende finansielt leasede aktiver indregnes i balancen som gældsforpligtelser. Efter første indregning måles leasingforpligtelser til amortiseret kostpris, hvorefter leasingydelsens rentedel indregnes i resultatopgørelsen over leasingperioden.

Leasingydelser vedrørende operationelle leasingkontrakter indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

**RESULTATOPGØRELSE****Bruttofortjeneste**

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter og omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

**Nettoomsætning**

Indtægter ved salg af varer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden udgangen af regnskabsåret, og når salgsbeløbet kan opgøres pålideligt og forventes indbetalt. Nettoomsætning måles til dagsværdi og opgøres ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjemand samt med fradrag af rabatter.

Nettoomsætning vedrørende værkstedsydelser indregnes i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Nettoomsætningen indregnes, når de samlede indtægter og omkostninger på arbejdet og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele vil tilgå selskabet

**Andre driftsindtægter**

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder lejeindtægter, negativ goodwill og gevinster ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.



**17. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -****Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer**

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter årets forbrug af råvarer og hjælpematerialer med tillæg af eventuelle forskydninger i lagerbeholdningen, herunder evt. svind.

Under omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indregnes tillige nedskrivninger på lagerbeholdninger af råvarer og hjælpematerialer i det omfang, de ikke overstiger normale nedskrivninger.

**Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg og reklame, administration, lokaler og tab på debitorer i det omfang, de ikke overstiger normale nedskrivninger.

**Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn, gager samt øvrige personalerelaterede omkostninger.

**Af- og nedskrivninger**

Afskrivninger på materielle anlægsaktiver tilsigter, at der sker systematisk afskrivning over aktivernes forventede brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende brugstider og restværdier:

	Brugstid, år	Rest- værdi, procent
Goodwill	10	0
Bygninger	40	0
Indretning af lejede lokaler	5-10	0
Produktionsanlæg og maskiner	5	0-5
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5	0

Grunde afskrives ikke.

Afskrivningsgrundlaget er aktivets kostpris fratrukket forventet restværdi ved afsluttet brugstid. Afskrivningsgrundlaget reduceres endvidere med eventuelle nedskrivninger. Brugstiden og restværdien fastsættes, når aktivet er klar til brug, og revurderes årligt.

Nedskrivninger af materielle anlægsaktiver foretages efter anvendt regnskabspraksis omtalt i

**17. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -

afsnittet "Nedskrivning af anlægsaktiver".

**Andre driftsomkostninger**

Andre driftsomkostninger omfatter omkostninger af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder omkostninger ved udlejningsaktivitet og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

**Andre finansielle poster**

Under andre finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger, rentedelen af finansielle leasingydelse, valutakursgevinster og -tab ved transaktioner i fremmed valuta, gevinster og tab på andre værdipapirer og kapitalandele m.v.

**Skat af årets resultat**

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som skat af årets resultat med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster indregnet direkte i egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

**BALANCE****Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver omfatter grunde og bygninger, indretning af lejede lokaler, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar.

Materielle anlægsaktiver måles i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil aktivet er klar til brug. Renter af lån til at finansiere fremstillingen indregnes ikke i

**17. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -

kostprisen.

Kostprisen for et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Materielle anlægsaktiver afskrives lineært baseret på brugstider og restværdier, som fremgår af afsnittet "Af- og nedskrivninger".

Gevinster eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem en eventuel salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet fratrukket eventuelle omkostninger til bortskaffelse.

**Nedskrivning af anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis selskabets realiserede afkast af et aktiv eller en gruppe af aktiver er lavere end forventet, anses dette som en indikation på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver.

Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen samt forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

**Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere.

Kostpris for råvarer og hjælpematerialer samt handelsvarer opgøres som købspriser med tillæg af omkostninger direkte foranlediget af anskaffelsen.

**17. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -

Nettorealisationseværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab.

Nedskrivninger til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender, når der på individuelt niveau foreligger en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

Deposita, der er indregnet under aktiver, omfatter betalte deposita til udlejer vedrørende selskabets indgåede lejeaftaler.

**Igangværende arbejder for fremmed regning**

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde med fradrag af foretagne acontofaktureringer på det enkelte igangværende arbejde.

Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på de enkelte igangværende arbejder. Færdiggørelsesgraden for det enkelte igangværende arbejde beregnes normalt som forholdet mellem det anvendte ressourceforbrug og det totale budgetterede ressourceforbrug. For enkelte igangværende arbejder, hvor ressourceforbruget ikke kan anvendes som grundlag, er der i stedet benyttet forholdet mellem afsluttede delaktiviteter og de samlede delaktiviteter for det enkelte igangværende arbejde.

Hvis salgsværdien for et igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealisationseværdien, hvis denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser afhængigt af, hvorvidt nettoværdien af salgsværdien med fradrag af modtagne forudbetalinger er positiv eller negativ.

Når det er sandsynligt, at de totale omkostninger vil overstige de samlede indtægter på det enkelte igangværende arbejde, indregnes det samlede forventede tab som en hensat forpligtelse.

**17. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -****Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, der er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

**Andre værdipapirer og kapitalandele**

Andre kapitalandele måles til dagsværdi i balancen. For kapitalandele, som handles på et aktivt marked, svarer dagsværdien til kursværdien på balancedagen. Andre kapitalandele, hvor dagsværdien ikke kan opgøres pålideligt, måles til kostpris.

**Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti samt kontante beholdninger.

**Egenkapital**

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som særlig post under egenkapitalen.

**Aktuelle og udskudte skatter**

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som selskabsskat under tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvor midlertidige forskelle, bortset fra virksomhedsovertagelser, er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens

**17. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -

lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

**Gældsforpligtelser**

Kortfristede gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.

**PENGESTRØMSOPGØRELSE**

Pengestrømsopgørelsen opstilles efter den indirekte metode og viser pengestrømme fra driften, investeringer og finansiering samt likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme fra driften opgøres som årets resultat, reguleret for ikke kontante driftsposter, betalte selskabsskatter og ændringer i driftskapitalen.

Pengestrømme fra investeringer omfatter betalinger i forbindelse med køb og salg af virksomheder og finansielle aktiver samt køb, udvikling, forbedring og salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Pengestrømme fra finansiering omfatter ændringer i selskabets aktiekapital og omkostninger forbundet hermed og finansiering fra udbetalt udbytte til ejerne, samt optagelse af og afdrag på langfristede gældsforpligtelser. Endvidere omfatter pengestrømme fra finansiering ydelser på finansielle leasingkontrakter.

Likviditeten ved årets begyndelse og slutning sammensætter sig af likvide beholdninger og kortfristet gæld til kreditinstitutter.