

Skovbakgård ApS

Årsrapport 2019

CVR: 26010772

01.01.2019 – 31.12.2019

ULVEHØJVEJ 7, 6650 BRØRUP

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære
generalforsamling den: 3. april 2020

Helle Høj Magnussen



INDHOLD

PÅTEGNINGER	4
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring.....	5
LEDELSESBERETNING MV.	6
Selskabsoplysninger.....	6
Ledelsesberetning.....	7
ÅRSREGNSKAB	8
Anvendt regnskabspraksis.....	8
Resultatopgørelse.....	11
Balance.....	12
Noter.....	14

LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2019 for Skovbakgård ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omfatter.

Årsregnskabet er ikke revideret, og selskabet opfylder betingelserne herfor.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Gilbjerg, den 3. april 2020

DIREKTION

Helle Høj Magnussen

Daniel Magnussen

BESTYRELSE

Helle Høj Magnussen

Henning Magnussen

Daniel Falk Magnussen

REVISORS ERKLÆRING

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i Skovbakgård ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Skovbakgård ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante etiske krav for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet, samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Esbjerg, den 3. april 2020

SAGRO

CVR nr. 27428843

Jan Qvist

Registeret revisor

MNE nr. mne17473

SELSKABSOPLYSNINGER

SELSKABET

Skovbakgård ApS
Ulvehøjvej 7
6650 Brørup

CVR-nr.: 26010772
Stiftet: 28.02.2001
Hjemsted: 6650 Brørup

Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Det er det 16. regnskabsår

BESTYRELSE

Helle Høj Magnussen
Henning Magnussen
Daniel Falk Magnussen

DIREKTION

Helle Høj Magnussen
Daniel Magnussen

REVISOR

SAGRO
John Tranums Vej 25
6705 Esbjerg Ø
Telefon 70212040

PENGEINSTITUT

Jyske Bank
Torvet 21
6700 Esbjerg

LEDELSESBERETNING

VIRKSOMHEDENS VÆSENTLIGSTE AKTIVITETER

Virksomhedens aktiviteter er udlejning af bygninger og jord samt planteproduktion.

VÆSENTLIGE ÆNDRINGER I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 1. januar - 31. december 2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med tilvalg fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSE

NETTOOMSÆTNING

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer, herunder husdyr og afgrøder indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

BRUTTOFORTJENESTE/ -TAB

Bruttofortjeneste / - tab består af sammentrækning af regnskabsposterne, Nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger, i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

ÆNDRING I LAGRE AF FÆRDIGVARER MV.

Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling omfatter reguleringer i jordbeholdninger, besætning, fremstillede varer og handelsvarer.

ANDRE DRIFTSINDTÆGTER OG -OMKOSTNINGER

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder bl.a. fortjeneste/tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver. Tilskud indregnes under andre driftsindtægter og i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Indtægter ved udlejning indregnes i takt med indtjeningen i det år indtægten vedrører.

OMKOSTNINGER TIL RÅVARER OG HJÆLPEMATERIALER

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til maskinstation, vedligeholdelse, energi, ejendomsskatter, forsikringer, administration mv.

RESULTATANDELE I JOINT VENTURES

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af virksomheders resultat før skat, da interessenskabets er skattemæssigt transparent.

FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og renteomkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld, finansielle kontrakter og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

IMMATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Betalingsrettigheder indregnes til kostpris. Rettigheder afskrives over den vurderede økonomiske brugstid. Afskrivningsperioden udgør 4 år.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Jord indregnes til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi.

Grunde og bygninger, produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar måles ved første indregning til kostpris og indregnes efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Der afskrives ikke på jord og grunde.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

	Brugstid
Bygninger	25 år
Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	5 år

FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER

Kapitalandele i Joint venture, der omfatter andele i interessentskab måles efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i joint venture måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi.

Negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes under hensatte forpligtelser i det omfang, selskabet er hen retlig eller faktisk forpligtet til at dække virksomhedens underbalance.

VAREBEHOLDNINGER

Varebeholdninger af afgrøder måles til kostpris på balancedagen efter gennemsnitsmetoden. Varebeholdninger nedskrives til nettorealisationseværdien, hvis denne er lavere end kostprisen på balancedagen. Kostprisen opgøres som dagsværdien på høsttidspunktet.

TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

PERIODEAFGRÆSNINGSPOSTER

Periodeafgræsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealisation sværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

GÆLDSFORPLIGTELSER

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter og leverandørgæld, indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealisation sværdi.

RESULTATOPGØRELSE

		2019	2018
NOTE		KR.	KR.
	Bruttofortjeneste	1.489.635	1.639.100
	Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-780.916	-437.103
	DRIFTSRESULTAT	708.719	1.201.997
	Resultatandel Damgård I/S	899.212	-41.670
2	Finansielle indtægter	10	0
3	Finansielle omkostninger	-756.018	-825.917
	ÅRETS RESULTAT FØR SKAT	851.923	334.410
	Skat af årets resultat	-229.509	6.663
	ÅRETS RESULTAT	622.414	341.073
	Resultatdisponering		
	Overført resultat	622.414	341.073
	Disponering i alt	622.414	341.073

BALANCE

		2019	2018
NOTE		KR.	KR.
	Aktiver		
5	Jord	32.547.749	27.881.470
5	Bygninger og installationer	5.673.449	6.046.555
	Materielle anlægsaktiver	38.221.198	33.928.025
	Andel i Damgård I/S	5.422.957	4.856.336
	Finansielle anlægsaktiver	5.422.957	4.856.336
	ANLÆGSAKTIVER	43.644.155	38.784.361
	Fremstillede varer og handelsvarer	37.538	535.648
	Varebeholdninger	37.538	535.648
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	9.177	8.754
	Andre tilgodehavender	316	10.148
	Periodeafgrænsningsposter	40.110	0
	Tilgodehavender	49.603	18.902
	OMSÆTNINGSAKTIVER	87.141	554.550
	AKTIVER	43.731.296	39.338.911

BALANCE

		2019	2018
NOTE		KR.	KR.
	Passiver		
	Virksomhedskapital	125.000	125.000
	Reserve for opskrivning	11.018.360	6.970.852
	Overført resultat	532.575	-89.839
6	Egenkapital	11.675.935	7.006.013
	Hensættelser til udskudt skat	2.452.674	1.361.012
	Hensatte forpligtelser	2.452.674	1.361.012
	Gæld til kreditinstitutter	28.073.719	29.487.902
7	Langfristede gældsforpligtelser	28.073.719	29.487.902
	Gæld til kreditinstitutter	1.410.540	1.472.471
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	10.000	10.000
	Anden gæld, herunder skyldige skatter mv.	108.428	1.513
	Kortfristede gældsforpligtelser	1.528.968	1.483.984
	GÆLDSFORPLIGTELSE	29.602.687	30.971.886
	PASSIVER	43.731.296	39.338.911
8	Pantsætning og sikkerhedsstillelse		

NOTER

	2019	2018
	KR.	KR.
1 PERSONALEOMKOSTNINGER		
Antal heltidsbeskæftigede	1	1
2 FINANSIELLE INDTÆGTER		
Andre finansielle indtægter	10	0
Finansielle indtægter	10	0
3 FINANSIELLE OMKOSTNINGER		
Andre finansielle omkostninger	-756.018	-825.917
Finansielle omkostninger	-756.018	-825.917

NOTER

4 IMMATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

	Rettigheder
Kostpris, primo	641.050
Tilgang i året	0
Afgang i året	0
Kostpris, ultimo	641.050
Afskrivning, primo	-641.050
Afskrivning på afhændede aktiver	0
Årets afskrivning	0
Afskrivning, ultimo	-641.050
Regnskabsmæssig værdi	0

5 MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

	Jord	Bygninger & installationer	Prod.anlæg & maskiner
Kostpris, primo	18.944.480	10.740.719	57.049
Tilgang i året	0	0	0
Afgang i året	0	0	0
Kostpris, ultimo	18.944.480	10.740.719	57.049
Opskrivning, primo	8.936.990	0	0
Opskrivning tilbageført	-1.379.707	0	0
Årets opskrivning	6.453.796	0	0
Opskrivning, ultimo	14.011.079	0	0
Nedskrivning, primo	0	0	0
Nedskrivning tilbageført	0	0	0
Årets nedskrivning	-407.810	0	0
Nedskrivning, ultimo	-407.810	0	0
Afskrivning, primo	0	-4.694.164	-57.049
Afskrivning på afhændede aktiver	0	0	0
Årets afskrivning	0	-373.106	0
Afskrivning, ultimo	0	-5.067.270	-57.049
Regnskabsmæssig værdi	32.547.749	5.673.449	0

Såfremt der ikke var foretaget opskrivninger på jorden, ville den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver pr. 31. december 2019 udgør 24.618 tkr.

NOTER

6	EGENKAPITAL				
		Virksomhedsk apital	Reserve for opskrivning	Overført resultat	I alt
	Primo	125.000	6.970.852	-89.839	7.006.013
	Opskrivninger i året		4.047.508	0	4.047.508
	Forslag til resultatdisponering			622.414	622.414
	Ultimo	125.000	11.018.360	532.575	11.675.935

NOTER

	2019	2018
	KR.	KR.
7 LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE		
Realkreditinstitutter	-22.870.038	-23.935.021
Pengeinstitutter	-5.203.681	-5.552.881
Gæld til kreditinstitutter i alt	-28.073.719	-29.487.902
Langfristede gældsforpligtelser	-28.073.719	-29.487.902
Supplerende oplyses:		
Forfald efter 5 år	-22.647.140	-22.793.635

NOTER

8 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

PANTSÆTNINGER OG SIKKERHEDSSTILLELSER

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 23.931 tkr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2019 udgør 38.221 tkr.

Bogført værdi af pantsatte aktiver er udelukkende oplyst ud fra den i årsrapporten anvendte fordeling. Herudover skal tillægges evt. bogført værdi af driftsmateriel mv., som vil være omfattet af pantet i henhold til tinglysningsloven.