

Skovbakgård ApS

Årsrapport 2020

CVR: 26010772

01.01.2020 – 31.12.2020

ULVEHØJVEJ 7, 6650 BRØRUP

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære
generalforsamling den: 23. april 2021

Daniel Falk Magnussen



INDHOLD

| | |
|------------------------------|----------|
| PÅTEGNINGER | 4 |
| Ledelsespåtegning..... | 4 |
| Revisors erklæring..... | 5 |
| LEDELSESBERETNING MV. | 6 |
| Selskabsoplysninger..... | 6 |
| Ledelsesberetning..... | 7 |
| ÅRSREGNSKAB | 8 |
| Resultatopgørelse..... | 8 |
| Balance..... | 9 |
| Egenkapitalopgørelse..... | 11 |
| Noter..... | 12 |

LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2020 for Skovbakgård ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omfatter.

Årsregnskabet er ikke revideret, og selskabet opfylder betingelserne herfor.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Gilbjerg, den 23. april 2021

DIREKTION

Daniel Falk Magnussen

REVISORS ERKLÆRING

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i Skovbakgård ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Skovbakgård ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante etiske krav for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet, samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Esbjerg, den 23. april 2021

SAGRO

CVR nr. 27428843

Jan Qvist

Registeret revisor

mne17473

SELSKABSOPLYSNINGER

SELSKABET

Skovbakgård ApS
Ulvehøjvej 7
6650 Brørup

CVR-nr.: 26010772
Stiftet: 28.02.2001
Hjemsted: 6650 Brørup

Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Det er det 16. regnskabsår

DIREKTION

Daniel Falk Magnussen

REVISOR

SAGRO
John Tranums Vej 25
6705 Esbjerg Ø
Telefon 70212040

PENGEINSTITUT

Jyske Bank
Torvet 21
6700 Esbjerg

LEDELSESBERETNING

VIRKSOMHEDENS VÆSENTLIGSTE AKTIVITETER

Virksomhedens aktiviteter er udlejning af bygninger og jord samt planteproduktion.

VÆSENTLIGE ÆNDRINGER I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Virksomheden har afhændet kapitalinteressere i Damgård I/S

RESULTATOPGØRELSE

| | | 2020 | 2019 |
|------|-----------------------------------|------------------|------------------|
| NOTE | | KR. | KR. |
| | Bruttofortjeneste | 2.009.160 | 1.489.635 |
| | Af- og nedskrivning anlægsaktiver | -373.108 | -780.916 |
| | DRIFTSRESULTAT | 1.636.052 | 708.719 |
| | Resultatandel Damgård I/S | 280.717 | 899.212 |
| 2 | Finansielle indtægter | 0 | 10 |
| 3 | Finansielle omkostninger | -1.326.428 | -756.018 |
| | ÅRETS RESULTAT FØR SKAT | 590.341 | 851.923 |
| | Skat af årets resultat | -214.501 | -229.509 |
| | ÅRETS RESULTAT | 375.840 | 622.414 |
| | Resultatdisponering | | |
| | Overført resultat | 375.840 | 622.414 |
| | Disponering i alt | 375.840 | 622.414 |

BALANCE

| | | 2020 | 2019 |
|------|--|-------------------|-------------------|
| NOTE | | KR. | KR. |
| | Aktiver | | |
| 5 | Jord | 32.547.749 | 32.547.749 |
| 5 | Bygninger og installationer | 5.300.341 | 5.673.449 |
| | Materielle anlægsaktiver | 37.848.090 | 38.221.198 |
| | Andel i Damgård I/S | 0 | 5.422.957 |
| | Andre tilgodehavender | 65.144 | 0 |
| | Finansielle anlægsaktiver | 65.144 | 5.422.957 |
| | ANLÆGSAKTIVER | 37.913.234 | 43.644.155 |
| | Fremstillede varer og handelsvarer | 0 | 37.538 |
| | Varebeholdninger | 0 | 37.538 |
| | Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser | 1.195 | 9.177 |
| | Andre tilgodehavender | 855.273 | 316 |
| 6 | Tilgodehavender virksomhedsdeltagere/ledelse | 3.783.775 | 0 |
| | Periodeafgrænsningsposter | 0 | 40.110 |
| | Tilgodehavender | 4.640.243 | 49.603 |
| | OMSÆTNINGSAKTIVER | 4.640.243 | 87.141 |
| | AKTIVER | 42.553.477 | 43.731.296 |

BALANCE

| | | 2020 | 2019 |
|------|---|-------------------|-------------------|
| NOTE | | KR. | KR. |
| | Passiver | | |
| | Virksomhedskapital | 125.000 | 125.000 |
| | Reserve for opskrivning | 11.018.360 | 11.018.360 |
| | Overført resultat | 908.415 | 532.575 |
| | Egenkapital | 12.051.775 | 11.675.935 |
| | Hensættelser til udskudt skat | 2.242.619 | 2.452.674 |
| | Hensatte forpligtelser | 2.242.619 | 2.452.674 |
| 7 | Gæld til kreditinstitutter | 26.468.193 | 28.073.719 |
| 8 | Langfristede gældsforpligtelser | 26.468.193 | 28.073.719 |
| | Gæld til kreditinstitutter | 1.414.332 | 1.410.540 |
| | Leverandører af varer og tjenesteydelser | 10.000 | 10.000 |
| | Anden gæld, herunder skyldige skatter mv. | 366.558 | 108.428 |
| | Kortfristede gældsforpligtelser | 1.790.890 | 1.528.968 |
| | GÆLDSFORPLIGTELSE | 28.259.083 | 29.602.687 |
| | | | |
| | PASSIVER | 42.553.477 | 43.731.296 |
| | | | |
| 9 | Pantsætning og sikkerhedsstillelse | | |
| 10 | Anvendt regnskabspraksis | | |

EGENKAPITALOPGØRELSE

| | Virksomhedsk apital | Reserve for opskrivning | Overført resultat | I alt |
|---------------------------------|------------------------|----------------------------|----------------------|-------------------|
| Primo | 125.000 | 11.018.360 | 532.575 | 11.675.935 |
| Forslag til resultatdisponering | | | 375.840 | 375.840 |
| Ultimo | 125.000 | 11.018.360 | 908.415 | 12.051.775 |

NOTER

| | 2020 | 2019 |
|-----------------------------------|-------------------|-----------------|
| | KR. | KR. |
| 1 PERSONALEOMKOSTNINGER | | |
| Antal heltidsbeskæftigede | 1 | 1 |
| 2 FINANSIELLE INDTÆGTER | | |
| Andre finansielle indtægter | 0 | 10 |
| Finansielle indtægter | 0 | 10 |
| 3 FINANSIELLE OMKOSTNINGER | | |
| Andre finansielle omkostninger | -1.326.428 | -756.018 |
| Finansielle omkostninger | -1.326.428 | -756.018 |

NOTER

4 IMMATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

| | Rettigheder |
|----------------------------------|-----------------|
| Kostpris, primo | 641.050 |
| Tilgang i året | 0 |
| Afgang i året | 0 |
| Kostpris, ultimo | 641.050 |
| Afskrivning, primo | -641.050 |
| Afskrivning på afhændede aktiver | 0 |
| Årets afskrivning | 0 |
| Afskrivning, ultimo | -641.050 |
| Regnskabsmæssig værdi | 0 |

5 MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

| | Jord | Bygninger & installationer | Prod.anlæg & maskiner |
|----------------------------------|-------------------|-------------------------------|--------------------------|
| Kostpris, primo | 18.944.480 | 10.740.719 | 57.049 |
| Tilgang i året | 0 | 0 | 0 |
| Afgang i året | 0 | 0 | 0 |
| Kostpris, ultimo | 18.944.480 | 10.740.719 | 57.049 |
| Opskrivning, primo | 14.011.079 | 0 | 0 |
| Opskrivning tilbageført | 0 | 0 | 0 |
| Årets opskrivning | 0 | 0 | 0 |
| Opskrivning, ultimo | 14.011.079 | 0 | 0 |
| Nedskrivning, primo | -407.810 | 0 | 0 |
| Nedskrivning tilbageført | 0 | 0 | 0 |
| Årets nedskrivning | 0 | 0 | 0 |
| Nedskrivning, ultimo | -407.810 | 0 | 0 |
| Afskrivning, primo | 0 | -5.067.270 | -57.049 |
| Afskrivning på afhændede aktiver | 0 | 0 | 0 |
| Årets afskrivning | 0 | -373.108 | 0 |
| Afskrivning, ultimo | 0 | -5.440.378 | -57.049 |
| Regnskabsmæssig værdi | 32.547.749 | 5.300.341 | 0 |

Såfremt der ikke var foretaget opskrivninger på jorden, ville den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver pr. 31. december 2020 udgøre 24.245 tkr.

NOTER

| | | 2020 | 2019 | | |
|----------|---|------|------|------------------|----------|
| | | STK. | PRIS | KR. | KR. |
| 6 | TILGODEHAVENDER VIRKSOMHEDSDELTAGERE/LEDELSE | | | | |
| | Tilgodehavender virksomhedsdeltagere/ledelse | | | 3.783.775 | 0 |
| | Tilgodehavender virksomhedsdeltagere/ledelse | | | 3.783.775 | 0 |

Mellemregning med kapitalejer er et forretningsmæssigt tilgodehavende, som ikke er forrentet.

NOTER

| | 2020 | 2019 |
|-------------------------------------|--------------------|--------------------|
| | KR. | KR. |
| 7 GÆLD TIL KREDITINSTITUTTER | | |
| Realkreditinstitutter | -21.895.143 | -22.870.038 |
| Pengeinstitutter | -4.573.050 | -5.203.681 |
| Gæld til kreditinstitutter | -26.468.193 | -28.073.719 |

8 FORFALDSTIDER LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE

Supplerende oplyses:

| | | |
|--------------------|-------------|-------------|
| Forfald efter 5 år | -20.796.976 | -22.647.140 |
|--------------------|-------------|-------------|

NOTER

9 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

PANTSÆTNINGER OG SIKKERHEDSSTILLELSER

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 22.819 tkr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2020 udgør 37.848 tkr.

NOTER

10 ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 1. januar - 31. december 2020 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med tilvalg fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

OMREGNING AF FREMMED VALUTA

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

RESULTATOPGØRELSE

NETTOOMSÆTNING

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer, herunder husdyr og afgrøder indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

BRUTTOFORTJENESTE/ -TAB

Bruttofortjeneste / - tab består af sammentrækning af regnskabsposterne, Nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger, i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

ÆNDRING I LAGRE AF FÆRDIGVARER MV.

Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling omfatter reguleringer i jordbeholdninger, besætning, fremstillede varer og handelsvarer.

ANDRE DRIFTSINDTÆGTER OG -OMKOSTNINGER

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder bl.a. fortjeneste/tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver. Tilskud indregnes under andre driftsindtægter og i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Indtægter ved udlejning indregnes i takt med indtjeningen i det år indtægten vedrører.

OMKOSTNINGER TIL RÅVARER OG HJÆLPEMATERIALER

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til maskinstation, vedligeholdelse, energi, ejendomsskatter, forsikringer, administration mv.

RESULTATANDELE I JOINT VENTURES

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af virksomheders resultat før skat, da interessenskabets er skattemæssigt transparent.

FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og renteomkostninger, finansielle

NOTER

omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld, finansielle kontrakter og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

IMMATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Betalingsrettigheder indregnes til kostpris. Rettigheder afskrives over den vurderede økonomiske brugstid. Afskrivningsperioden udgør 4 år.

MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Jord indregnes til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi.

Grunde og bygninger, produktionsanlæg, maskiner og andre anlæg mv. måles ved første indregning til kostpris og indregnes efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Der afskrives ikke på jord og grunde.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

| | Brugstid | |
|-----------------------------|----------|--------|
| Bygninger | 25 år | |
| Bygninger og installationer | 25 år | 0-63 % |

FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER

Kapitalandele i Joint venture, der omfatter andele i interessentskab måles efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i joint venture måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi.

Negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes under hensatte forpligtelser i det omfang, selskabet er hen retlig eller faktisk forpligtet til at dække virksomhedens underbalance.

VÆRDIFORRINGELSE AF ANLÆGSAKTIVER

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver, der ikke løbende reguleres til dagsværdi vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning. Foreligger der indikationer på værdiforringelse vurderes, hvorvidt der er et behov for nedskrivning. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

NOTER

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

VAREBEHOLDNINGER

Varebeholdninger af afgrøder måles til kostpris på balancedagen efter gennemsnitsmetoden. Varebeholdninger nedskrives til nettorealisationsværdien, hvis denne er lavere end kostprisen på balancedagen. Kostprisen opgøres som dagsværdien på høsttidspunktet.

TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

PERIODEAFGRÆNSNINGSPOSTER

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Udskudt skat vedrørende jord og bygninger er beregnet ved anvendelse af den særlige landbrugsparagraf i ejendomsavancebeskatningslovens § 5A med hensyntagen til eventuelle genvundne afskrivninger.

GÆLDSFORPLIGTELSE

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter og leverandørgæld, indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealisationsværdi.

