
BAC Holding ApS

Ø. Strandgade 19, 6950 Ringkøbing

Årsrapport for 2018

CVR-nr. 26 01 01 95

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordi-
nære generalforsamling
den 6/6 2019

Bo Asbjørn Christensen
Dirigent



Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledelsespåtegning 1

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang 2

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger 4

Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 5

Balance 31. december 6

Egenkapitalopgørelse 8

Noter til årsregnskabet 9

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 for BAC Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2018.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ringkøbing, den 6. juni 2019

Direktion

Bo Asbjørn Christensen

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejeren i BAC Holding ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for BAC Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet ”Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA’s etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi ud-

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

trykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Skjern, den 6. juni 2019

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Alex Nyholm

statsautoriseret revisor

mne28667

Selskabsoplysninger

Selskabet

BAC Holding ApS
Ø. Strandgade 19
6950 Ringkøbing

CVR-nr.: 26 01 01 95
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december
Hjemstedskommune: Ringkøbing-Skjern

Direktion

Bo Asbjørn Christensen

Revisor

PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Østergade 40
6900 Skjern

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

| | Note | 2018 DKK | 2017 DKK |
|---|------|------------------|------------------|
| Bruttotab | | -14.366 | -8.274 |
| Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder | | 818.595 | 966.286 |
| Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder | | 869.067 | 600.666 |
| Finansielle indtægter | 2 | 97.279 | 146.338 |
| Finansielle omkostninger | 3 | -197.406 | -112.581 |
| Resultat før skat | | 1.573.169 | 1.592.435 |
| Skat af årets resultat | 4 | 22.129 | -5.179 |
| Årets resultat | | 1.595.298 | 1.587.256 |

Resultatdisponering

Forslag til resultatdisponering

| | | |
|--|------------------|------------------|
| Foreslået udbytte for regnskabsåret | 108.000 | 105.800 |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | 269.325 | -133.048 |
| Overført resultat | 1.217.973 | 1.614.504 |
| | 1.595.298 | 1.587.256 |

Balance 31. december

Aktiver

| | Note | 2018 DKK | 2017 DKK |
|--|------|-------------------|-------------------|
| Kapitalandele i dattervirksomheder | 5 | 2.166.257 | 5.936.845 |
| Kapitalandele i associerede virksomheder | 6 | 4.306.541 | 1.270.578 |
| Finansielle anlægsaktiver | | 6.472.798 | 7.207.423 |
| Anlægsaktiver | | 6.472.798 | 7.207.423 |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder | | 4.389.701 | 1.130.817 |
| Tilgodehavender hos associerede virksomheder | | 1.127.068 | 3.275.896 |
| Andre tilgodehavender | | 1.244.929 | 57.000 |
| Tilgodehavende selskabsskat hos tilknyttede virksomheder | | 112.289 | 0 |
| Tilgodehavender | | 6.873.987 | 4.463.713 |
| Værdipapirer | | 103.120 | 193.280 |
| Likvide beholdninger | | 600.166 | 400.959 |
| Omsætningsaktiver | | 7.577.273 | 5.057.952 |
| Aktiver | | 14.050.071 | 12.265.375 |

Balance 31. december

Passiver

| | Note | 2018 DKK | 2017 DKK |
|--|------|-------------------|-------------------|
| Selskabskapital | | 130.000 | 130.000 |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | | 1.926.631 | 1.657.306 |
| Overført resultat | | 9.175.591 | 7.957.618 |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret | | 108.000 | 105.800 |
| Egenkapital | | 11.340.222 | 9.850.724 |
| Gæld til tilknyttede virksomheder | | 1.009.847 | 428.427 |
| Gæld til associerede virksomheder | | 4.655 | 60.287 |
| Gæld til selskabsdeltagere og ledelse | | 0 | 223.387 |
| Selskabsskat | | 0 | 94.818 |
| Anden gæld | | 1.695.347 | 1.607.732 |
| Kortfristede gældsforpligtelser | | 2.709.849 | 2.414.651 |
| Gældsforpligtelser | | 2.709.849 | 2.414.651 |
| Passiver | | 14.050.071 | 12.265.375 |
| Væsentligste aktiviteter | 1 | | |
| Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser | 7 | | |
| Anvendt regnskabspraksis | 8 | | |

Egenkapitalopgørelse

| | Selskabs- kapital | Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis metode | Overført resultat | Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret | I alt |
|---------------------------------|----------------------|--|----------------------|---|-------------------|
| | DKK | DKK | DKK | DKK | DKK |
| Egenkapital 1. januar | 130.000 | 1.657.306 | 7.957.618 | 105.800 | 9.850.724 |
| Betalt ordinært udbytte | 0 | 0 | 0 | -105.800 | -105.800 |
| Årets resultat | 0 | 269.325 | 1.217.973 | 108.000 | 1.595.298 |
| Egenkapital 31. december | 130.000 | 1.926.631 | 9.175.591 | 108.000 | 11.340.222 |

Noter til årsregnskabet

1 Væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er handel, finansiering og investering, herunder besiddelse af anparter i tilknyttede og i associerede virksomheder.

| | 2018 DKK | 2017 DKK |
|---|----------------|----------------|
| 2 Finansielle indtægter | | |
| Renteindtægter tilknyttede virksomheder | 34.207 | 62.386 |
| Renteindtægter associerede virksomheder | 35.617 | 52.888 |
| Andre finansielle indtægter | 27.455 | 31.064 |
| | 97.279 | 146.338 |
| 3 Finansielle omkostninger | | |
| Renteomkostninger tilknyttede virksomheder | 4.025 | 23.800 |
| Andre finansielle omkostninger | 193.381 | 88.781 |
| | 197.406 | 112.581 |
| 4 Skat af årets resultat | | |
| Årets aktuelle skat | -22.129 | 5.179 |
| | -22.129 | 5.179 |
| 5 Kapitalandele i dattervirksomheder | | |
| Kostpris 1. januar | 4.944.117 | 4.544.117 |
| Tilgang i årets løb | 438.000 | 400.000 |
| Afgang i årets løb | -1.191.328 | 0 |
| Overførsler i årets løb | -2.359.457 | 0 |
| Kostpris 31. december | 1.831.332 | 4.944.117 |

Noter til årsregnskabet

| | 2018 | 2017 |
|---|-------------------------|-------------------------|
| | DKK | DKK |
| 5 Kapitalandele i dattervirksomheder (fortsat) | | |
| Værdireguleringer 1. januar | 992.728 | 651.912 |
| Årets afgang | -153.440 | 0 |
| Årets resultat | 818.595 | 840.816 |
| Udbytte til moderselskabet | -1.000.000 | -500.000 |
| Overførsler i årets løb | -322.958 | 0 |
| Værdireguleringer 31. december | <u>334.925</u> | <u>992.728</u> |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december | <u>2.166.257</u> | <u>5.936.845</u> |

Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:

| Navn | Hjemsted | Selskabskapital | Stemme- og ejerandel |
|------------------------------------|-----------------------|-----------------|-------------------------|
| Arkitektfirmaet Bo Christensen ApS | Ringkøbing- Skjern | DKK 125.000 | 100% |
| KGBJ ApS | Ringkøbing- Skjern | DKK 125.000 | 100% |
| Nygade ApS | Ringkøbing- Skjern | DKK 50.000 | 100% |
| Nygade Byg ApS | Ringkøbing- Skjern | DKK 50.000 | 100% |
| Skive Lofts ApS | Ringkøbing- Skjern | DKK 50.000 | 100% |

| | 2018 | 2017 |
|---|------------------|----------------|
| | DKK | DKK |
| 6 Kapitalandele i associerede virksomheder | | |
| Kostpris 1. januar | 606.000 | 251.000 |
| Tilgang i årets løb | 0 | 355.000 |
| Afgang i årets løb | -40.000 | 0 |
| Overførsler i årets løb | 2.359.457 | 0 |
| Kostpris 31. december | <u>2.925.457</u> | <u>606.000</u> |

Noter til årsregnskabet

| | 2018 | 2017 |
|---|------------------|------------------|
| | DKK | DKK |
| 6 Kapitalandele i associerede virksomheder (fortsat) | | |
| Værdireguleringer 1. januar | 664.578 | 1.138.442 |
| Årets afgang | -20.287 | 0 |
| Årets resultat | 1.013.835 | 726.136 |
| Modtagne udbytter | -600.000 | -1.200.000 |
| Overførsler i årets løb | 322.958 | 0 |
| Værdireguleringer 31. december | 1.381.084 | 664.578 |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december | 4.306.541 | 1.270.578 |

Kapitalandele i associerede virksomheder specificeres således:

| Navn | Hjemsted | Selskabskapital | Stemme- og ejerandel |
|-----------------------------|-------------------|-----------------|-------------------------|
| Nygade 48 ApS | Ringkøbing-Skjern | DKK 50.000 | 50% |
| Energiparken Ravnsbjerg ApS | Varde | DKK 1.582.000 | 40% |
| Søparken Tarm A/S | Ringkøbing-Skjern | DKK 510.000 | 33% |
| Idylvænget ApS | Kolding | DKK 80.000 | 20% |

7 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Pant og sikkerhedsstillelse

Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for associerede virksomheders bankforbindelser::

Kapitalandele i associerede virksomheder til en samlet regnskabsmæssig

værdi af 243.649 273.400

Eventualforpligtelser

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution for en associeret virksomheds bankforbindelse. Kautionsforpligtelsen er begrænset til DKK 2.500.000.

Koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Koncernens selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatte i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat.

Noter til årsregnskabet

8 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for BAC Holding ApS for 2018 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2018 er aflagt i DKK.

Koncernregnskab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 110 udarbejdes der ikke koncernregnskab.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Noter til årsregnskabet

8 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til kontorhold mv.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af andre eksterne omkostninger.

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posterne ”Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder” og ”Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder”.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med dattervirksomheder. Selskabsskatten fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Balancen

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posterne ”Kapitalandele i dattervirksomheder” og ”Kapitalandele i associerede virksomheder” den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til ”Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode” under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre

Noter til årsregnskabet

8 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

egenkapitalbevægelser i dattervirksomhederne og de associerede virksomheder.

Dattervirksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til DKK 0. Hvis moderselskabet har en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominel værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.