

Ryvangs Allé 18
2100 København Ø

T +45 33 15 07 77
F +45 33 15 07 47

www.teamrevision.dk
info@teamrevision.dk

CVR. nr. 29 42 39 89

Danske Bank
Reg.: 3001
Konto: 3001792865

THEISEN HOLDING APS

**Rugvej 7
2765 Smørum
Cvr.nr.: 25 98 06 03**

(16. regnskabsår)

Årsrapport

2016/17

Godkendt på selskabets generalforsamling
den 20/2 2018

Dirigent:

Michael Oxholm Theisen

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger	2
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	6-7
Resultatopgørelse 1. oktober 2016 - 30. september 2017	8
Balance pr. 30. september 2017	9-10
Noter	11-12

SELSKABSOPLYSNINGER**Selskabet**

Theisen Holding ApS

Rugvej 7

2765 Smørum

Hjemstedskommune: Egedal

Cvr.nr.: 25 98 06 03

Direktion

Michael Oxholm Theisen

Tonny Oxholm Theisen

Revisor

TEAM REVISION

Registreret revisionsanpartsselskab FSR

Ryvangs Allé 18, 2100 København Ø

LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2016 - 30. september 2017 for Theisen Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni. 2017 og af resultatet af selskabets aktiviteter samt pengestrømme for regnskabsåret 1. oktober 2016 - 30. september 2017 for Theisen Holding ApS.

Ledelsen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Smørum den 20. februar 2018

Direktion

Michael Oxholm Theisen

Tonny Oxholm Theisen

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til kapitalejerne i Theisen Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Theisen Holding ApS for regnskabsåret 1. oktober 2016 - 30. september 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard om opstilling af finansielle oplysninger, ISRS 4410.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise i regnskab og regnskabsafklæggelse til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante etiske krav, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 20. februar 2018

TEAM REVISION

Registreret revisionsanpartsselskab FSR
Ryvangs Allé 18, 2100 København Ø
Cvr.nr.: 29 42 39 89

Anders Chr. Gejlager
Registreret revisor
MNE-nr.: mne5764

LEDELSESBERETNING

Hovedaktivitet

Selskabets aktivitet består i udlejning af driftsmateriel.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat	kr.	33.525
Balance pr. 30. september 2017	kr.	1.147.192
Egenkapital pr. 30. september 2017	kr.	1.126.734

Årets resultat anses for mindre tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Forventet udvikling

Direktionen forventer et positivt resultat for regnskabsåret 2017/18.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Generelt

Årsregnskabet for Theisen Holding ApS for 2016/17 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Resultatopgørelse

Bruttofortjeneste

Med henvisning til Årsregnskabsloven §32, stk. 1, er visse omkostninger sammendraget i posten Bruttofortjeneste. Bruttofortjenesten består af en sammentrækning af omsætning, direkte omkostninger og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved udlejning af materiel indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Udskudt skat

Udskudt skatteforpligtigelse indregnes som en hensættelse. Den udskudte skatteforpligtigelse er indregnet som skatten af alle midlertidige forskelle mellem de regnskabs- og skattemæssige saldi.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Balance

Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstid:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år
---	------

Småanskaffelser og software udgiftsføres i.h.t. de skattemæssige regler.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder er indregnet efter den indre værdis metode, således at kapitalandelen indregnes til den forholdsmæssige andel af de tilknyttede virksomheders regnskabsmæssige indre værdi reguleret for interne udbytter og avancer.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier hvor opgørelsen af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris som i al væsentlighed svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE 1. OKTOBER 2016 - 30. SEPTEMBER 2017

Note	<u>2016/17</u> kr.	<u>2015/16</u> tkr.
1 BRUTTOFORTJENESTE	19.794	43
2 Afskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	<u>28.725</u>	<u>46</u>
DRIFTSRESULTAT	-8.931	-3
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder	0	0
Andre finansielle indtægter	42.456	35
Øvrige finansielle omkostninger	<u>0</u>	<u>0</u>
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT	33.525	32
3 Skat af årets resultat	<u>0</u>	<u>0</u>
ÅRETS RESULTAT	<u>33.525</u>	<u>32</u>
Forslag til resultatdisponering		
Udbytte for regnskabsåret	0	0
Overført til næste år	<u>33.525</u>	<u>32</u>
Disponeret i alt	<u>33.525</u>	<u>32</u>

BALANCE PR. 30. SEPTEMBER 2017

Note	2016/17 kr.	2015/16 tkr.
AKTIVER		
ANLÆGSAKTIVER		
4 Materielle anlægsaktiver		
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	0	29
Materielle anlægsaktiver i alt	0	29
5 Finansielle anlægsaktiver		
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0
Finansielle anlægsaktiver i alt	0	0
ANLÆGSAKTIVER I ALT	0	29
OMSÆTNINGSAKTIVER		
Tilgodehavender		
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	1.071.141	1.092
Andre tilgodehavender	66.660	0
Tilgodehavender i alt	1.137.801	1.092
Likvide beholdninger	9.391	3
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	1.147.192	1.095
AKTIVER I ALT	1.147.192	1.124

BALANCE PR. 30. SEPTEMBER 2017

Note		<u>2016/17</u> kr.	<u>2015/16</u> tkr.
	PASSIVER		
6	EGENKAPITAL		
7	Anpartskapital	250.000	250
	Overkurs	260.000	260
	Overførte resultater	<u>616.734</u>	<u>583</u>
	EGENKAPITAL I ALT	<u>1.126.734</u>	<u>1.093</u>
	HENSATTE FORPLIGTELSE		
	Hensættelser til udskudt skat	<u>0</u>	<u>0</u>
	HENSATTE FORPLIGTELSE I ALT	<u>0</u>	<u>0</u>
	GÆLDSFORPLIGTELSE		
	<i>Langfristet gældsforpligtelser</i>		
3	Selskabsskat	<u>0</u>	<u>0</u>
	<i>Langfristet gældsforpligtelser i alt</i>	<u>0</u>	<u>0</u>
	<i>Kortfristet gældsforpligtelser</i>		
	Leverandører af vare og tjenesteydelser	2.958	3
	Anden gæld	<u>17.500</u>	<u>28</u>
	<i>Kortfristet gældsforpligtelser i alt</i>	<u>20.458</u>	<u>31</u>
	GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT	<u>20.458</u>	<u>31</u>
	PASSIVER I ALT	<u>1.147.192</u>	<u>1.124</u>
8	Eventualposter, pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

NOTER

	2016/17	2015/16	
	kr.	tkr.	
1 BRUTTOFORTJENESTE			
Af konkurrencemæssige hensyn er omsætningen m.v. ikke oplyst, jf. Årsregnskabslovens § 32.			
2 Afskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver			
Maskiner & inventar	28.725	46	
Afskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver i alt	28.725	46	
3 Skat af årets resultat			
Skat af årets resultat	0	0	
Regulering eventualskat	0	0	
Skat af årets resultat i alt	0	0	
Betalt skat i året	0	0	
4 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar			
Anskaffelsessum primo	778.728	779	
Tilgang	0	0	
Afgang	0	0	
Anskaffelsessum ultimo	778.728	779	
Afskrivninger primo	750.002	704	
Afskrivninger på afhændede aktiver	0	0	
Årets afskrivninger	28.726	46	
Afskrivninger ultimo	778.728	750	
Bogført værdi ultimo	0	29	
5 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder			
	Egenkapital	Årets	Kursværdi
	nominelt	resultat	
Brdr. Theisen A/S, Smørum, 100%	500.000	0	0
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder i alt	500.000	0	0
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0	0
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder i alt	0	0	0

NOTER

			<u>2016/17</u>	<u>2015/16</u>
			kr.	tkr.
6 EGENKAPITAL				
	<u>Primo</u>	<u>Udbetalt udbytte</u>	<u>Ultimo</u>	
Anpartskapital	250.000		250.000	250
Overkurs	260.000		260.000	260
Overførte resultater	583.209		616.734	583
	<u>1.093.209</u>	<u>0</u>	<u>1.126.734</u>	<u>1.093</u>

7 Anpartskapital

Anpartskapitalen fordeles således :

A-aktier 50 stk. á nom. 1.000 kr.

B-aktier 200 stk. á nom. 1.000 kr.

Anpartskapital ultimo

50.000	50
<u>200.000</u>	<u>200</u>
<u>250.000</u>	<u>250</u>

8 Eventualposter, pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Eventualaktiver og eventualforpligtelser :

Selskabets leasingforpligtelser udgør pr. 30/9 2017 104 tkr.

Selskabet indgår i sambeskatningen med øvrige koncernselskaber og hæfter solidarisk med de øvrige koncernselskaber for forfaldne og ikke afregnede selskabskatter.

Pantsætning og sikkerhedsstillelser :

Ingen