

# Blomfelt Administration ApS

Tømmerupvej 75

2770 Kastrup

CVR-nr. 25956737

## Årsrapport 1. juli 2016 - 30. juni 2017

16. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 4. september 2017

---

Lennart Gutfelt  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

Ledespåtegning .....	3
Virksomhedsoplysninger .....	4
Ledelsesberetning.....	5
Anvendt regnskabspraksis .....	6
Resultatopgørelse.....	8
Balance .....	9
Noter.....	11

## Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017 for Blomfelt Administration ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017.

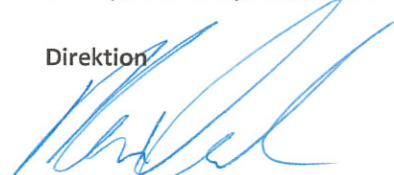
Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Det er på generalforsamlingen vedtaget, at selskabets årsregnskaber ikke skal revideres. Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kastrup, den 4. september 2017

**Direktion**



Maria Sloth Vestermark  
Adm. direktør

## Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	Blomfelt Administration ApS Tømmerupvej 75 2770 Kastrup
Telefon	7020 9120
E-mail	info@blomfelt.dk
Hjemmeside	www.blomfelt.dk
CVR-nr.	25956737
Stiftelsesdato	1. marts 2001
Regnskabsår	1. juli 2016 - 30. juni 2017
<b>Direktion</b>	Maria Sloth Vestermark, Adm. direktør
<b>Moderselskab</b>	Georg Gutfelt A/S, CVR-nr. 31869374

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at drive virksomhed indenfor ejendomsadministration med beslægtede områder.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017 udviser et resultat på kr. 478.468, og selskabets balance pr. 30. juni 2017 udviser en balancesum på kr. 1.246.388, og en egenkapital på kr. 603.468.

Ledelsens samlede vurdering af virksomhedens økonomiske situation er positiv.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

### Forventninger til fremtiden

Der forventes en positiv udvikling i selskabets aktiviteter i det kommende år.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten for Blomfelt Administration ApS for 2016/17 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

### Ændret regnskabspraksis, skøn og fejl

Anvendt regnskabspraksis er ændret på følgende områder:

#### Udbytte

Regnskabspraksis er ændret således, at udbytte i år og fremover, indregnes som egenkapital i stedet for som tidligere, som gæld. Ændringen er sket, idet årsregnskabsloven nu kræver dette.

Ændringen betyder, at egenkapitalen primo i år er forbedret med kr. 550.163. Ændringen har ikke haft betydning for resultatet. Ændringen er indregnet på egenkapitalen primo, og sammenligningstallene er tilpasset.

Bortset herfra er anvendt regnskabspraksis uændret i forhold til sidste år.

### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til danske kroner efter transaktionsdagens kurs. Monetære aktiver og forpligtelser i fremmed valuta omregnes til danske kroner efter balancedagens valutakurser. Realiserede og urealiserede valutakursgevinster og -tab indgår i resultatopgørelsen under finansielle poster.

## Generelt

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

## Anvendt regnskabspraksis

### Nettoomsætning

Indtægter ved levering af serviceydelser indregnes som omsætning i takt med leveringen af ydelsen.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, lokaler og administration.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og gager, pensioner samt omkostninger til social sikring.

Andre personaleomkostninger indregnes under andre eksterne omkostninger.

### Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Nyanskaffelser med en kostpris under kr. 12.900 omkostningsføres fuldt ud i anskaffelsesåret.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen. Selskabet og de danske tilknyttede virksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

## Balancen

### Andre finansielle anlægsaktiver

Huslejedeposita og forudbetalt husleje måles til kostpris, da almindeligvis svarer til normal værdi.

### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger.

### Egenkapital

Udbytte, som foreslås udbetalt for regnskabsåret, præsenteres som en særskilt post under egenkapitalen.

### Finansielle gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominal værdi.

### Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

### Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

## Resultatopgørelse

	Note	2016/17	2015/16
Nettoomsætning		2.336.825	2.127.025
Andre eksterne omkostninger		-719.337	-465.368
<b>Bruttoresultat</b>		<b>1.617.488</b>	<b>1.661.657</b>
Personaleomkostninger	1	-1.001.354	-935.927
<b>Driftsresultat</b>		<b>616.134</b>	<b>725.730</b>
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder		0	9.271
Andre finansielle indtægter		0	30
Andre finansielle omkostninger		-1.530	-3
<b>Resultat før skat</b>		<b>614.604</b>	<b>735.028</b>
Skat af årets resultat	2	-136.136	-184.865
<b>Årets resultat</b>		<b>478.468</b>	<b>550.163</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		478.468	550.639
Overført resultat		0	-476
<b>Resultatdisponering</b>		<b>478.468</b>	<b>550.163</b>



## Balance pr. 30. juni 2017

	Note	2016/17	2015/16
<b>Aktiver</b>			
<b>Anlægsaktiver</b>			
Andre tilgodehavender		30.000	30.000
Finansielle anlægsaktiver		30.000	30.000
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>30.000</b>	<b>30.000</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
Likvide beholdninger		1.216.388	1.001.554
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>1.216.388</b>	<b>1.001.554</b>
<b>Aktiver</b>		<b>1.246.388</b>	<b>1.031.554</b>

## Balance pr. 30. juni 2017

	Note	2016/17	2015/16
<b>Passiver</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Virksomhedskapital	3	125.000	125.000
Overført resultat	4	0	-476
Udbytte for regnskabsåret		478.468	550.639
<b>Egenkapital</b>		<b>603.468</b>	<b>675.163</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
Modtagne forudbetalinger fra kunder		1.767	9.211
Leverandører af varer og tjenesteydelser		18.170	0
Gæld til tilknyttede virksomheder		136.136	-197.361
Anden gæld		486.847	544.541
Kortfristede gældsforpligtelser		642.920	356.391
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>642.920</b>	<b>356.391</b>
<b>Passiver</b>		<b>1.246.388</b>	<b>1.031.554</b>
Eventualforpligtelser	5		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	6		

## Noter

	2016/17	2015/16
<b>1. Personalemkostninger</b>		
Lønninger	985.105	921.547
Andre omkostninger til social sikring	16.249	14.380
<b>Personalemkostninger</b>	<b>1.001.354</b>	<b>935.927</b>
<b>2. Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	136.136	184.865
<b>Skat af årets resultat</b>	<b>136.136</b>	<b>184.865</b>
<b>3. Virksomhedskapital</b>		
Saldo primo	125.000	125.000
<b>Saldo ultimo</b>	<b>125.000</b>	<b>125.000</b>
Selskabskapitalen er fordelt i 50 anparter á kr. 2.500.		
Selskabskapitalen har været uændret de seneste 5 år.		
<b>4. Overført resultat</b>		
Årets tilgang	0	-476
<b>Saldo ultimo</b>	<b>0</b>	<b>-476</b>

**5. Eventualforpligtelser**

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen udover dem, der fremgår af regnskabet.

Selskabet er sambeskattet med de tilknyttede selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen. Det samlede beløb fremgår af årsrapporten for Geog Gutfelt A/S, der er administrationselskab i sambeskatningen.

**6. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger**

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen udover dem, der fremgår af årsregnskabet.