

Saabygaard ApS
Olfert Fischers Vej 20, 5700 Svendborg

CVR-nr. 25 94 11 95

Årsrapport

1. oktober 2015 - 30. september 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 21/1 2017


Bente Kildegaard
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. oktober 2015 - 30. september 2016	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016 for Saabygaard ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

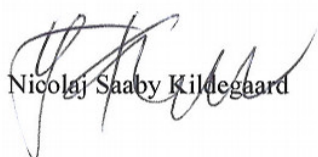
Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

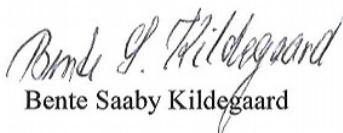
Svendborg, den 16. december 2016

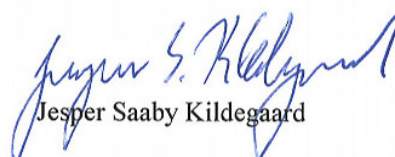
Direktion


Per Kildegaard

Bestyrelse


Nicolaj Saaby Kildegaard


Bente Saaby Kildegaard


Jesper Saaby Kildegaard

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Saabygaard ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Saabygaard ApS for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Den uafhængige revisors erklæringer

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Svendborg, den 16. december 2016

Tranberg

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
CVR-nr. 26 06 36 55



Morten Heitmann
statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet

Saabygaard ApS
Olfert Fischers Vej 20
5700 Svendborg

CVR-nr.: 25 94 11 95
Stiftet: 21. februar 2001
Hjemsted: Svendborg
Regnskabsår: 1. oktober - 30. september

Bestyrelse

Nicolaj Saaby Kildegaard
Bente Saaby Kildegaard
Jesper Saaby Kildegaard

Direktion

Per Kildegaard

Revision

Tranberg Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
Ryttervej 4
5700 Svendborg

Modervirksomhed

Kille Holding ApS

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet har i året bestået i at eje kapitalandele og aktier.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Det ordinære resultat efter skat udgør 8.112 t.kr. mod 6.131 t.kr. sidste år.

Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Den forventede udvikling

Det er ledelsens forventning, at driftsresultater i tilknyttede -og associerede virksomheder vil være på niveau med dette års driftsresultater.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Saabygaard ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder andre driftsindtægter og omkostninger samt eksterne omkostninger.

Andre driftsindtægter og driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg og administration.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associeret virksomhed

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af den associerede virksomheds resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske dattervirksomheder.

Anvendt regnskabspraksis

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvor brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	25 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associeret virksomhed

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associeret virksomhed indregnes i balancen til den forholds-mæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Anvendt regnskabspraksis

Tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes uden værdi, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi i det omfang, tilgodehavendet vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække disse virksomheders underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associeret virksomhed overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder og associeret virksomhed.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af tilknyttede virksomheder og associeret virksomhed opgøres som forskellen mellem afståelsessummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inklusive resterende koncerngoodwill samt forventede omkostninger til salg eller afvikling. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Ved køb af nye tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, hvorefter de nytilkøbte virksomheders aktiver og forpligtelser måles til dagsværdi på erhvervelsestidspunktet. Der indregnes en hensat forpligtelse til dækning af omkostninger ved besluttede omstruktureringer i de erhvervede virksomheder i forbindelse med købet. Der tages hensyn til skatteeffekten af de foretagne omvurderinger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode.

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

Anvendt regnskabspraksis

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (dekklarationstidspunktet).

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Saabygaard ApS forholdsmæssigt over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Den udskudte skatteforpligtelse eller skatteaktivet, indregnes med 22 %.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september

<u>Note</u>	<u>2015/16</u>	<u>2014/15</u>
Bruttofortjeneste	68.386	29.922
1 Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	-107.240	-105.320
Andre driftsomkostninger	-29.615	-28.591
Driftsresultat	-68.469	-103.989
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	6.332.107	5.480.846
Indtægt af kapitalandel i associeret virksomhed	569.050	706.916
Andre finansielle indtægter	1.780.112	803.938
2 Andre finansielle omkostninger	-130.189	-731.584
Resultat før skat	8.482.611	6.156.127
3 Skat af årets resultat	-370.849	-25.400
Årets resultat	8.111.762	6.130.727
Forslag til resultatdisponering:		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	1.551.157	290.226
Udbytte for regnskabsåret	2.000.000	2.000.000
Overføres til overført resultat	4.560.605	3.840.501
Disponeret i alt	8.111.762	6.130.727

Balance 30. september

Aktiver		
<u>Note</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Anlægsaktiver		
4 Grunde og bygninger	1.179.123	1.180.200
4 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	45.360	48.540
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>1.224.483</u>	<u>1.228.740</u>
5 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	7.836.855	6.504.748
6 Kapitalandel i associeret virksomhed	1.750.719	1.531.669
7 Andre tilgodehavender	651.711	1.003.750
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>10.239.285</u>	<u>9.040.167</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>11.463.768</u>	<u>10.268.907</u>
Omsætningsaktiver		
Tilgodehavender hos associerede virksomheder	2.000.000	2.000.000
Tilgodehavende selskabsskat	0	97.588
Andre tilgodehavender	36.672	32.000
Tilgodehavender i alt	<u>2.036.672</u>	<u>2.129.588</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele	21.782.842	16.124.480
Værdipapirer i alt	<u>21.782.842</u>	<u>16.124.480</u>
Likvide beholdninger	739.631	370.469
Omsætningsaktiver i alt	<u>24.559.145</u>	<u>18.624.537</u>
Aktiver i alt	<u>36.022.913</u>	<u>28.893.444</u>

Balance 30. september

Passiver		
<u>Note</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Egenkapital		
8 Virksomhedskapital	500.000	500.000
9 Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	1.841.383	290.226
10 Overført resultat	27.787.609	23.227.004
11 Foreslået udbytte for regnskabsåret	2.000.000	2.000.000
Egenkapital i alt	<u>32.128.992</u>	<u>26.017.230</u>
Hensatte forpligtelser		
Hensættelser til udskudt skat	5.153	2.276
Hensatte forpligtelser i alt	<u>5.153</u>	<u>2.276</u>
Gældsforpligtelser		
Deposita	19.500	19.500
Langfristede gældsforpligtelser i alt	19.500	19.500
Leverandører af varer og tjenesteydelser	18.750	25.000
Gæld til tilknyttede virksomheder	1.365.002	1.229.438
Selskabsskat	172.175	0
Anden gæld	2.313.341	1.600.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	3.869.268	2.854.438
Gældsforpligtelser i alt	<u>3.888.768</u>	<u>2.873.938</u>
Passiver i alt	<u>36.022.913</u>	<u>28.893.444</u>
12 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
13 Eventualposter		

Noter

	<u>2015/16</u>	<u>2014/15</u>
1. Afskrivninger af materielle anlægsaktiver		
Afskrivning på bygninger	104.060	102.000
Afskrivning på andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3.180	3.180
Mindre nyanskaffelser	0	140
	<u>107.240</u>	<u>105.320</u>
2. Andre finansielle omkostninger		
Renter, tilknyttede virksomheder	31.500	25.380
Andre renteomkostninger	98.689	706.204
	<u>130.189</u>	<u>731.584</u>
3. Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat	367.972	23.124
Årets regulering af udskudt skat	2.877	2.276
	<u>370.849</u>	<u>25.400</u>
4. Materielle anlægsaktiver		
	<u>Grunde og bygninger</u>	<u>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</u>
Kostpris 1. oktober 2015	2.844.994	54.900
Tilgang	102.983	0
Kostpris 30. september 2016	<u>2.947.977</u>	<u>54.900</u>
Af- og nedskrivninger 1. oktober 2015	1.664.794	6.360
Årets afskrivninger	104.060	3.180
Af- og nedskrivninger 30. september 2016	<u>1.768.854</u>	<u>9.540</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2016	<u>1.179.123</u>	<u>45.360</u>
Ejendomsvurdering 1. oktober 2015	<u>1.550.000</u>	

Noter

	<u>30/9 2016</u>	<u>30/9 2015</u>
5. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris 1. oktober 2015	6.243.699	6.243.699
Kostpris 30. september 2016	6.243.699	6.243.699
Opskrivninger 1. oktober 2015	261.049	-519.797
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	6.332.107	5.480.846
Udbytte	-5.000.000	-4.700.000
Opskrivninger 30. september 2016	1.593.156	261.049
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2016	7.836.855	6.504.748
Tilknyttede virksomheder:		
	Hjemsted	Ejerandel
Kirkeby Cheese Export A/S	Svendborg	100 %
6. Kapitalandel i associeret virksomhed		
Kostpris 1. oktober 2015	1.502.492	1.502.492
Kostpris 30. september 2016	1.502.492	1.502.492
Opskrivninger 1. oktober 2015	29.177	97.261
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	569.050	706.916
Udbytte	-350.000	-775.000
Opskrivninger 30. september 2016	248.227	29.177
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2016	1.750.719	1.531.669
Associeret virksomhed:		
	Hjemsted	Ejerandel
Kirkeby & Thrane A/S	Broby	50 %

Noter

	<u>30/9 2016</u>	<u>30/9 2015</u>
7. Andre tilgodehavender		
Kostpris 1. oktober 2015	1.003.750	1.314.375
Afgang i årets løb	<u>-352.039</u>	<u>-310.625</u>
Kostpris 30. september 2016	<u>651.711</u>	<u>1.003.750</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2016	<u>651.711</u>	<u>1.003.750</u>
Af andre tilgodehavender forfalder 242 t.kr. mere end et år efter regnskabsårets udløb.		
8. Virksomhedskapital		
Virksomhedskapital 1. oktober 2015	<u>500.000</u>	<u>500.000</u>
	<u>500.000</u>	<u>500.000</u>
9. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		
Reserve for opskrivninger 1. oktober 2015	290.226	0
Resultatandel	<u>1.551.157</u>	<u>290.226</u>
	<u>1.841.383</u>	<u>290.226</u>
10. Overført resultat		
Overført resultat 1. oktober 2015	23.227.004	19.386.503
Årets overførte overskud eller underskud	<u>4.560.605</u>	<u>3.840.501</u>
	<u>27.787.609</u>	<u>23.227.004</u>
11. Foreslået udbytte for regnskabsåret		
Udbytte 1. oktober 2015	2.000.000	2.000.000
Udloddet udbytte	<u>-2.000.000</u>	<u>-2.000.000</u>
Udbytte for regnskabsåret	<u>2.000.000</u>	<u>2.000.000</u>
	<u>2.000.000</u>	<u>2.000.000</u>

Noter

12. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har deponeret ejerpantebrev på i alt 15 t.kr. til sikkerhed for ejerlejlighed forening. Ejerpantebrev giver pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. september 2016 udgør 1.179 t.kr.

13. Eventualposter

Eventualforpligtelser

Kautionsforpligtelser:

Selskabet har kautioneret for associeret virksomheds mellemværende med pengeinstitut, maksimeret til 1.000 t.kr. Associeret virksomheds bankgæld udgør pr. 30. september 2016 i alt 436 t.kr.

Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med Kille Holding ApS, CVR-nr. 36478799 som administrationsselskab og hæfter forholdsmæssigt for skattekrav i sambeskatningen.

Selskabet hæfter forholdsmæssigt for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber.

Hæftelserne udgør maksimalt et beløb svarende til den andel af kapitalen i selskabet, der ejes direkte eller indirekte af det ultimative moderselskab.

De sambeskattede virksomheders samlede, kendte nettoforpligtelse over for SKAT fremgår af årsregnskabet for administrationsselskabet.