



**RR REVISION**  
**BENNY JAKOBSEN**

**Brønden, Houge og  
Frederiksen Invest ApS**

**Frejasvej 55**

**9700 Brønderslev**

**CVR nr. 25 93 14 08**

**Årsrapport  
1/7 2015 – 30/6 2016  
(15. regnskabsår)**

**Dette regnskab er opstillet af revisor uden revision eller review**

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 4/11 2016

  
**Karsten Frederiksen**  
**dirigent**

REGISTREREDE REVISORER

MEMBER OF  
DANSKE REVISORER

**FSR\***



## Indholdsfortegnelse

---

<b>Ledelsespåtegning .....</b>	<b>3</b>
<b>Revisors erklæring om opstilling af årsrapport.....</b>	<b>4</b>
<b>Selskabsoplysninger .....</b>	<b>5</b>
<b>Ledelsesberetning.....</b>	<b>6</b>
<b>Anvendt regnskabspraksis .....</b>	<b>7</b>
<b>Hoved- og nøgletal.....</b>	<b>9</b>
<b>Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni .....</b>	<b>10</b>
<b>Balance 30. juni .....</b>	<b>11</b>
<b>Noter til årsrapporten.....</b>	<b>13</b>



## Ledespåtegning

---

Direktionen har behandlet og godkendt årsrapporten for 2015/16 for Brønden, Houge & Frederiksen Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven samt eventuelle yderligere krav i vedtægter eller aftale. Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver en passende præsentation og et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver, finansielle stilling og resultatet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi bekræfter at de underliggende regnskabsdata er nøjagtige og fuldstændige, og at vi har givet alle oplysninger om alle væsentlige og relevante forhold til revisor.

Ledelsen har vedtaget at årsrapporten for det kommende år ikke skal revideres.

Selskabet opfylder årsregnskabslovens betingelser for fravalg af revision.

Brønderslev, den 4 / 11 2016

Direktion:

  
Karsten Frederiksen

  
Jens W. Brønden

  
Torben Houge Nielsen



## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

---

### Til kapitalejerne i Brønden, Houge og Frederiksen ApS

Vi har opstillet årsrapporten for Brønder, Houge og Frederiksen ApS for regnskabsåret 1. juli 2015 – 30. juni 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledespåtegning, ledelsesberetning anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hjørring, den 4 / 11 2016

**RR REVISION**

**BENNY JAKOBSEN**

**CVR NR. 73 95 34 13**

~~Benny Jakobsen~~

**registreret revisor**

**medlem af FSR – danske revisorer**



## Selskabsoplysninger

---

**Selskabet:** Brønden, Houge og Frederiksen Invest ApS  
Frejasvej 55  
9700 Brønderslev

CVR nr.: 25 93 14 08

Regnskabsår: 1. juli – 30. juni

**Hjemsted:** Brønderslev Kommune

**Direktion:** Karsten Frederiksen  
Jens W. Brønden  
Torben Houge Nielsen



# Ledelsesberetning

---

## **Hovedaktivitet**

Selskabets hovedaktivitet består af investeringsvirksomhed i fast ejendom.

## **Koncernregnskab**

Der er ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen er omfattet af fritagelsesbestemmelserne i Årsregnskabslovens regler om regnskabsaflæggelse for mindre koncerner.

## **Usædvanlige forhold og eventuel usikkerhed ved indregning**

Der er ikke specielle usikkerheder i årsrapporten.

## **Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold**

Der forventes fastholdelse af virksomhedens aktivitetsniveau samt en forbedret indtjening herpå.

## **Betydningsfulde hændelser som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets økonomiske stilling.



## Anvendt regnskabspraksis

---

### **Generelt**

Årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med bestemmelserne i årsregnskabsloven for klasse B-virksomheder med enkelte tilvalg af reglerne for klasse C-virksomheder.

Ved regnskabsaflæggelsen er anvendt følgende regnskabspraksis, der er uændret i forhold til sidste år:

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### **Anvendte undtagelsesbestemmelser**

Den eksterne årsrapport er udarbejdet i sammendraget form, og visse oplysninger er udeladt i overensstemmelse med årsregnskabslovens regler.

### **Resultatopgørelse**

#### **Bruttoresultat**

Nettoomsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

#### **Skat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

En udskudt skatteforpligtelse afsættes i passiver under hensættelser mens et udskudt skatteaktiv oplyses i note.



## Anvendt regnskabspraksis

---

### Balancen

#### Anlægsaktiver

##### Finansielle anlægsaktiver

Selskabets kapitalandele måles efter indre værdis metode, hvilket indebærer, at selskabets andel af dattervirksomhedernes resultat før skat indgår i regnskabsposten indtægter af kapitalandele, medens det resultat førte skattebeløb indgår i regnskabsposten "skat" i selskabets resultatopgørelse i indtjeningsåret.

#### Omsætningsaktiver

##### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab på baggrund af en individuel vurdering.

##### Egenkapital – udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

#### Gældsforpligtelser

##### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtig indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte a'contoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når denne udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.





## Hoved- og nøgletal

<b>RESULTATOPGØRELSE</b>	<b>2015/16</b>	<b>2014/15</b>	<b>2013/14</b>	<b>2012/13</b>	<b>2011/12</b>
Indtægter kapitalandele .....	108	116	31	76	60
Resultat før skat.....	129	111	81	123	106
Årets resultat .....	129	111	81	123	106
<b>BALANCE</b>					
Anlægsaktiver .....	721	613	496	465	389
Omsætningsaktiver.....	32	11	112	158	112
Egenkapital.....	748	619	605	621	498
Kortfristet gæld .....	4	4	3	3	3
Balancesum .....	752	623	608	623	501
<b>NØGLETAL</b>					
Soliditetsgrad.....	99,5	99,3	99,5	99,5	99,4
<i>(egenkapital ultimo i % af samlede aktiver)</i>					
Forrentning af egenkapital.....	17,3	17,8	13,4	19,8	21,3
<i>(årets resultat i % af egenkapital)</i>					



## Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

	Note	2015/16	2014/15
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>(4.250)</b>	<b>(5.812)</b>
Kapitalandele i tilknyttet virksomhed .....	1	108.225	116.213
Udbytte kapitalandele .....		25.000	0
Finansielle indtægter .....		181	207
Finansielle omkostninger .....		(11)	0
<b>Resultat før skat</b> .....		<b>129.145</b>	<b>110.608</b>
Årets skat.....		0	0
<b>Årets resultat</b> .....		<b>129.145</b>	<b>110.608</b>
 <b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Udbytte .....		6.600	0
Overført til næste år .....		20.920	(5.605)
Nettoopskrivning efter indre værdis metode .....		101.625	116.213
<b>I alt</b> .....		<b>129.145</b>	<b>110.608</b>



## Balance 30. juni

	Note	2016	2015
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....	2	720.794	612.569
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt.....</b>		<b>720.794</b>	<b>612.569</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>720.794</b>	<b>612.569</b>
Tilgodehavende hos kapitalejere.....		1.636	1.465
Andre tilgodehavender .....		0	2.812
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>1.636</b>	<b>4.277</b>
<b>Likvide beholdninger i alt .....</b>		<b>29.920</b>	<b>6.358</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt.....</b>		<b>31.556</b>	<b>10.635</b>
<b>Aktiver i alt.....</b>		<b>752.350</b>	<b>623.204</b>



## Balance 30. juni

	Note	2016	2015
<b>Passiver</b>			
<b>Egenkapital i alt .....</b>	3	<b>748.287</b>	<b>619.142</b>
Skyldige omkostninger .....		4.063	4.062
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>4.063</b>	<b>4.062</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>4.063</b>	<b>4.062</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>752.350</b>	<b>623.204</b>
Eventualforpligtelser .....	4		
Sikkerhedsstillelser .....	5		
Ulovligt lån til kapitalejere .....	6		



## Noter til årsrapporten

<b>1</b>	<b>Indtægter kapitalandele</b>	<b>2015/16</b>	<b>2014/15</b>
	Indtægter kapitalandele .....	122.131	107.572
	Udbytte .....	(25.000)	0
	Finansielle instrumenter .....	11.094	8.641
		<b>108.225</b>	<b>116.213</b>

### **2 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

Anskaffelsessum primo .....	300.000
<b>Anskaffelsessum ultimo .....</b>	<b>300.000</b>
<b>Nedskrivning primo .....</b>	<b>312.569</b>
Årets resultat.....	122.131
Finansielle instrumenter .....	11.094
Udbytte .....	(25.000)
<b>Nedskrivning ultimo.....</b>	<b>420.794</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi, ultimo.....</b>	<b>720.794</b>

### **Tilknyttet virksomhed**

	Selskabets andel				
	Egenkapital	Årets resultat	Ejer- andel	Egenkapital	Årets resultat
Brønderslev IT Hus ApS	4.324.677	732.773	16,667%	720.794	122.131



## Noter til årsrapporten

3	Egenkapital	Selskabs- kapital	Nettop- skrivning efter indre værdis metode	Overført resultat	Udbytte	I alt
	Saldo primo .....	300.000	312.569	6.573	0	619.142
	Udbytte .....	0	0	0	0	0
	Forslag til årets resultatdisponering	0	101.625	20.920	6.600	129.145
	<b>Egenkapital ultimo .....</b>	<b>300.000</b>	<b>414.194</b>	<b>27.493</b>	<b>6.600</b>	<b>748.287</b>

Der er ikke sket ændringer i selskabskapitalen de seneste 5 år.

### 4 Eventualforpligtelser

Virksomheden har, udover almindelige leverandørgarantier ingen kautions- eller garantiforpligtelser.

Selskabet har et skatteaktiv på kr. 6.873 som ikke er indregnet i balancen.

### 5 Sikkerhedsstillelser

Selskabet har ikke stillet sikkerhed overfor pengeinstitut eller andre.

### 6 Ulovligt lån til kapitalejere

Selskabet har kr. 1.636 tilgodehavende hos kapitalejere, hvilket er i strid med selskabsloven. Der er ikke stillet sikkerhed for lånet, ligesom der ikke er truffet aftale om en afdragsprofil. Lånene er renteberegnet.