

SVONI HOLDING ApS

Nytorv 13, 3
4200 Slagelse

Årsrapport
1. juli 2016 - 30. juni 2017

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

07/11/2017

Svend Nielsen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Den uafhængige revisors erklæringer	5
---	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	7
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	8
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	11
-------------------------	----

Balance	12
---------------	----

Egenkapitalopgørelse	14
----------------------------	----

Noter	15
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	SVONI HOLDING ApS Nytov 13, 3 4200 Slagelse Telefonnummer: 20965288 CVR-nr: 25930126 Regnskabsår: 01/07/2016 - 30/06/2017
Bankforbindelse	Nykredit Bank A/S 1780 København V
Revisor	REVISORERNE DALSGAARD,STAHL & WØLDIKE STATS-AUTORISERET REVISIONSAPS Nytov 8 4200 Slagelse DK Danmark CVR-nr: 21696382 P-enhed: 1005132190

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017 for **SVONI HOLDING ApS**.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2016 – 30. juni 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Slagelse, den 29/09/2017

Direktion

Svend Ove Nielsen

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Ledelsen har valgt at fravælge revision fra og med 2017/2018, idet selskabet opfylder betingelserne herfor.

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i SVONI HOLDING ApS

Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for SVONI HOLDING ApS for regnskabsåret 1. juli 2016 – 30. juni 2017. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den udvidede gennemgang har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Fremhævelse af forhold i regnskabet

Uden at modificere vores konklusion henviser vi til omtale af usikkerhed omkring målingen af andre værdipapirer på tkr. 9.086 i note 4. Værdipapirerne er unoterede og optaget til kostpris, som overstiger den indre værdi med tkr. 3.806.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysninger i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Slagelse, 29/09/2017

Søren Dalsgaard
Statsautoriseret revisor
REVISORERNE DALSGAARD,STAHL & WØLDIKE STATSAUTORISERET
REVISIONSAPS
CVR: 21696382

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet omfatter besiddelse af kapitalandele i andre selskaber samt anden form for investering og virksomhed i forbindelse hermed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultat er i overensstemmelse med ledelsens forventninger i medfør af de ugunstige forhold på de finansielle markeder i det forgangne år.

Årets resultat anses på dette grundlag for tilfredsstillende.

Usikkerhed ved indregning og måling

Aktiviteten i andre kapitalandele vedrører udelukkende det formål at udvikle nye patenterede produkter. Da det er en igangværende proces, er der i sagens natur usikkerhed om værdiansættelsen af kapitalandelene, værdiansat til kostpris. Der henvises til regnskabets note 6.

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling:

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning:

Nettoomsætningen ved udlejning af ejendomme til boligformål indregnes i resultatopgørelsen med det beløb, der vedrører regnskabsåret.

Andre eksterne omkostninger:

Andre eksterne omkostninger omfatter administrationsomkostninger.

Bruttofortjeneste:

Selskabet har valgt at udeholde oplysninger om nettoomsætningen iflg. § 32 i årsregnskabsloven.

Bruttofortjeneste udgør et sammendrag af posterne nettoomsætning, direkte omkostninger vedrørende ejendomme til udlejning, andre eksterne omkostninger samt andre driftsindtægter.

Personaleomkostninger:

Personaleomkostninger omfatter omkostninger til gager, pensioner og andre lønafhængige poster.

Finansielle poster:

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og –omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen m.v.

Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat:

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster, og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Selskabet er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Balancen

Materielle anlægsaktiver:

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger i direkte tilknytning til anskaffelsen indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris, med fradrag af eventuel scrapværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Bygninger, 50 år, scrap 90%
Andre anlæg, driftsmateriel
og inventar, 5-8 år, scrap 0%

Erhvervet kunst og grunde afskrives ikke, idet der ikke forventes værdiforringelse herpå.

Andre værdipapirer og kapitalandele:

Andre kapitalandele under anlægsaktiver indregnes til anskaffelsværdien.

Tilgodehavender:

Tilgodehavender værdiansættes til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til tab opføres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver:

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Andre værdipapirer:

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver indregnes til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Udbytte:

Udbytte som ledelsen foreslår uddelt for regn-skabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Skyldig skat og udskudt skat:

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte a'contoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Gældsforpligtelser:

Fastforrentede lån, som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter, indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem proventuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopførelsen som en renteomkostning over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

Resultatopgørelse 1. jul 2016 - 30. jun 2017

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		217.842	327.078
Personaleomkostninger	1	-851.766	-965.113
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-115.861	-72.646
Andre driftsomkostninger		-1.231.922	0
Resultat af ordinær primær drift		-1.981.707	-710.681
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		0	0
Andre finansielle indtægter		2.420.868	994.928
Øvrige finansielle omkostninger		-45.705	-2.148.930
Ordinært resultat før skat		393.456	-1.864.683
Skat af årets resultat	2	192.022	5.762
Årets resultat		585.478	-1.858.921
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		500.000	500.000
Overført resultat		85.478	-2.358.921
I alt		585.478	-1.858.921

Balance 30. juni 2017

Aktiver

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Grunde og bygninger		8.400.000	11.476.614
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		394.000	497.900
Materielle anlægsaktiver i alt	3	8.794.000	11.974.514
Andre værdipapirer og kapitalandele		9.085.792	9.085.792
Finansielle anlægsaktiver i alt	4	9.085.792	9.085.792
Anlægsaktiver i alt		17.879.792	21.060.306
Udskudte skatteaktiver		192.000	0
Tilgodehavende skat		49.601	24.501
Andre tilgodehavender		2.756.294	2.692.463
Periodeafgrænsningsposter		115.000	199.000
Tilgodehavender i alt		3.112.895	2.915.964
Andre værdipapirer og kapitalandele		15.512.791	13.905.532
Værdipapirer og kapitalandele i alt		15.512.791	13.905.532
Likvide beholdninger		745.721	555.608
Omsætningsaktiver i alt		19.371.407	17.377.104
Aktiver i alt		37.251.199	38.437.410

Balance 30. juni 2017

Passiver

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		32.242.238	32.156.760
Forslag til udbytte		500.000	500.000
Egenkapital i alt		32.867.238	32.781.760
Gæld til realkreditinstitutter		4.160.000	5.400.000
Langfristede gældsforpligtelser i alt	5	4.160.000	5.400.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser		60.000	60.000
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		163.961	195.650
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		223.961	255.650
Gældsforpligtelser i alt		4.383.961	5.655.650
Passiver i alt		37.251.199	38.437.410

Egenkapitalopgørelse 1. jul 2016 - 30. jun 2017

	Registreret kapital mv.	Overført resultat	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital, primo	125.000	32.156.760	500.000	32.781.760
Betalt udbytte	0	0	-500.000	-500.000
Årets resultat	0	85.478	500.000	585.478
Egenkapital, ultimo	125.000	32.242.238	500.000	32.867.238

Selskabskapitalen består af kapitalandele á kr. 1.000 eller multipla heraf.

Ingen kapitalandele har særskilte rettigheder.

Der har ikke været ændringer i kapitalen de seneste 5 år.

Noter

1. Personaleomkostninger

	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Gager og lønninger	841.622	956.020
Andre omkostninger til social sikring	10.144	9.093
	851.766	965.113
Selskabet har i gennemsnit beskæftiget	2	2

2. Skat af årets resultat

	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	-22	-24
Regulering udskudt skat, indtægt	-192.000	0
Regulering af skat vedrørende tidligere år	0	-5.738
	-192.022	-5.762

3. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og bygninger m.v. kr.	Andre anlæg driftsmateriel og inventar kr.
Anskaffelsessum 1. juli 2016	11.495.485	767.604
Årets tilgang	0	0
Årets afgang	-2.664.653	0
Anskaffelsessum 30. juni 2017	8.830.832	767.604
Afskrivninger 1. juli 2016	-18.871	-269.704
Årets nedskrivninger	-400.000	0
Årets afskrivninger	-16.332	-103.900
Tilbageførsel af afskrivninger på afhændede aktiver	4.371	0
Afskrivninger 30. juni 2017	-430.832	-373.604
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2017	8.400.000	394.000

4. Finansielle anlægsaktiver i alt

	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Anskaffelsessum, V-Biotek ApS, 5% ejerandel	770.000	770.000
Anskaffelsessum, S-Biotek ApS, 19% ejerandel	8.315.792	8.315.792
Regnskabsmæssig værdi 30. juni	9.085.792	9.085.792

5. Langfristede gældsforpligtelser i alt

	30/6-2017 Gæld ialt kr.	Afdrag under 1 år kr.	Afdrag 2-5 år kr.	Restgæld efter 5 år kr.
Prioritetsgæld	4.160.000	0	500.000	3.660.000
	4.160.000	0	500.000	3.660.000

6. Oplysning om usikkerhed ved indregning og måling

Andre kapitalandele er målt til anskaffelsespris, som er højere end andelen i de disse selskabers bogførte egenkapital. Virksomhederne beskæftiger sig med udvikling og salg af medicinal-produkter, slankemidler, kosttilskud, håndkøbsmedicin og lignende og omkostningsfører omkostninger til udvikling og patent- og licensrettigheder i resultatopgørelsen hvilket medfører en lavere egenkapital. Det er ledelsens vurdering, at selskabernes ikke bogførte immaterielle rettigheder udgør en betydelig værdi, og at der på baggrund heraf ikke skal foretages nedskrivning af kapitalandelene.

7. Oplysning om eventualforpligtelser

Ingen.

8. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, tkr. 4.160, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssig værdi pr. 30. juni 2017 udgør tkr. 8.400.