

# BADSTED • REVISION ApS

RÅDGIVENDE GODKENDTE REVISORER

Revisorhuset  
Bagsværdvej 82  
2800 Kgs. Lyngby  
www.badstedrevision.dk  
Info@badstedrevision.dk

Telefon 70 27 03 18  
Cvr. nr. 10 83 85 76  
S10 - Kundenr. 6930

## **Neeco ApS**

(CVR nr. 25 92 87 41)

Tværevej 2  
2960 Rungsted Kyst

## **Årsrapport** **1. januar - 31. december 2021** (21. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling.

Rungsted Kyst, den 25. april 2022

Dirigent: Lars Neerskov



## INDHOLDSFORTEGNELSE

|  |       |
|--|-------|
| Ledelsens årsberetning og påtegning                      | 1-2   |
| Den uafhængige revisors reviewerklæring                  | 3-4   |
| Anvendt regnskabspraksis                                 | 5-8   |
| Resultatopgørelse for året 1. januar - 31. december 2021 | 9     |
| Balance pr. 31. december 2021                            | 10-11 |
| Egenkapitalopgørelse                                     | 12    |
| Noter til årsregnskabet                                  | 13    |

# LEDELSENS ÅRSBERETNING OG PÅTEGNING

## **SELSKABETS HOVEDAKTIVITETER:**

Selskabets hovedaktivitet er primært at eje kapitalandele og drive investeringsvirksomhed.

## **UDVIKLINGEN I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD:**

Selskabets årsrapport, der omfatter resultatopgørelse for perioden 1. januar - 31. december 2021 og balance pr. 31. december 2021 med tilhørende noter, udviser et overskud på kr. 4.353.895 og balancen en egenkapital på kr. 32.666.319.

Ledelsen betragter årets resultat som tilfredsstillende.

Der er ikke indtruffet betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning, som væsentligt vil kunne påvirke virksomhedens finansielle stilling.

## **LEDELSENS ÅRSBERETNING - fortsat**

### **LEDELSESPÅTEGNING:**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2021 for Neeco ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven, danske regnskabsstandarder og selskabets vedtægter.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og årsrapporten giver efter vor opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet. Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold den beskriver.

Selskabet har fravalgt revision. Direktionen anser betingelserne for at fravælge revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rungsted Kyst, den 13. april 2022

### **I DIREKTIONEN:**



Lars Neerskov

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

### *Til kapitalejeren i Neeco ApS*

#### **Erklæring om review af årsregnskabet**

Vi har udført review af årsregnskabet for Neeco ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noterne 1 til 4. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet:**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### **Revisors ansvar:**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores review i overensstemmelse med den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi skal udtrykke en konklusion om, hvorvidt vi er blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at regnskabet som helhed ikke i alle væsentlige henseender er udarbejdet i overensstemmelse med den relevante regnskabsmæssige begrebsramme. Dette kræver også, at vi overholder etiske krav.

Et review af et regnskab udført efter den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber er en erklæringsopgave med begrænset sikkerhed. Revisor udfører handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, samt anvendelse af analytiske handlinger og vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af de handlinger, der udføres ved et review, er betydeligt mindre end ved en revision udført efter de internationale standarder om revision. Vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

#### **Konklusion:**

Ved det udførte review er vi ikke blevet bekendt med forhold, der giver os anledning til at mene, at årsregnskabet ikke giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt at resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.



## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM REVIEW

### Udtalelse om ledelsesberetningen:

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores review af årsregnskabet har vi efter aftale med ledelsen gennemlæst ledelsesberetningen og i den forbindelse overvejet, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved reviewet eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vi har derudover overvejet, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Kongens Lyngby, den 13. april 2022

**BADSTED • REVISION ApS**

*RÅDGIVENDE GODKENDTE REVISORER*

*cvr. nr. 10 83 85 76*



Palle Corell Badsted  
statsautoriseret revisor  
mne.nr 19673

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS - RESULTATOPGØRELSE

Årsrapporten for Neeco ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i klasse B. Alle beløb er i danske kroner.

Der er ikke foretaget ændringer i anvendt regnskabspraksis i forhold til sidste regnskabsår.

Ved aflæggelse af årsrapporten er anvendt følgende regnskabspraksis.

### **Generelle forhold**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. Endvidere indregnes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede pr. 31. december 2021 (balancedagen).

### **Bruttotab**

I henhold til årsregnskabslovens § 32 vises bruttotab i stedet for nettoomsætning, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpemidler samt andre eksterne omkostninger.

### **Nettoomsætning**

Nettoomsætning opgøres efter faktureringskriteriet, hvorved indtægter indregnes når arbejdsydelser, handelsvarer mv. er juridisk leveret og hvis indtægter kan opgøres pålideligt. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af eventuelle rabatter i forbindelse med salget.

### **Andre driftsindtægter og driftsomkostninger**

Andre driftsindtægter og driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

Under "Andre driftsindtægter og driftsomkostninger" indregnes også fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver, som opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

### **Omkostninger**

Omkostninger til råvarer og hjælpemidler, andre eksterne omkostninger samt personaleomkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Der foretages fuld periodisering.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS - RESULTATOPGØRELSE

### **Finansielle poster**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat.



## **ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS - BALANCE**

### **GENERELLE FORHOLD:**

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

### **MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER:**

Aktiver med en kostpris på under den skattemæssige grænse for småaktiver indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

### **TILGODEHAVENDER:**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### **VÆRDIPAPIRER:**

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

### **UDBYTTE:**

Udbytte, som forventes udbetalt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte for regnskabsåret indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS - BALANCE

### SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT:

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomst samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat indregnes i årsrapporten med 22 %. Udskudte skatteaktiver måles dog maksimalt til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres (nettorealisationsværdi).

Selskabsskat indregnes med 22 % af den skattepligtige indkomst. Selskabsskatten indregnes i resultatopgørelsen og hensættes som gældsforpligtelse i balancen. Skattetillæg som følge af senere betaling af selskabsskatten indregnes som finansiel omkostning det år, kreditten vedrører.

### GÆLDSFORPLIGTELSE:

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

### OMREGNING AF FREMMED VALUTA:

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som finansiel post. Hvis valutadispositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gældsforpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

**RESULTATOPGØRELSE FOR ÅRET**  
**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2021**

|                                | <u>Note</u> | <u>2021</u><br>DKK | <u>2020</u><br>T.DKK |
|--------------------------------|-------------|--------------------|----------------------|
| <b>BRUTTOTAB</b>               | 1           | <b>-91.690</b>     | <b>-81</b>           |
| Andre finansielle indtægter    |             | 5.571.614          | 1.687                |
| Andre finansielle omkostninger |             | -3.281             | -615                 |
| <b>RESULTAT FØR SKAT:</b>      |             | <b>5.476.643</b>   | <b>991</b>           |
| <br>                           |             |                    |                      |
| Skat af årets resultat         | 2           | -1.122.748         | -187                 |
| <br>                           |             |                    |                      |
| <b>ÅRETS RESULTAT:</b>         |             | <b>4.353.895</b>   | <b>804</b>           |
| <br>                           |             |                    |                      |
| <b>DER DISPONERES SÅLEDES:</b> |             |                    |                      |
| Udbytte for regnskabsåret      |             | 1.000.000          | 57                   |
| Overførsel til næste år        |             | 3.353.895          | 747                  |
|                                |             | <b>4.353.895</b>   | <b>804</b>           |

## BALANCE PR. 31. DECEMBER 2021

|                                      | <u>Note</u> | <u>2021</u><br>DKK | <u>2020</u><br>T.DKK |
|--------------------------------------|-------------|--------------------|----------------------|
| <b>AKTIVER:</b>                      |             |                    |                      |
| Andre tilgodehavender                |             | 233.252            | 234                  |
| <b>Tilgodehavender</b>               |             | 233.252            | 234                  |
| Andre værdipapirer og kapitalandele  |             | 32.305.070         | 27.687               |
| <b>Værdipapirer og kapitalandele</b> | 4           | 32.305.070         | 27.687               |
| <b>Likvide beholdninger</b>          |             | 162.433            | 483                  |
| <b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT:</b>      |             | <b>32.700.755</b>  | <b>28.404</b>        |
| <b>AKTIVER I ALT:</b>                |             | <b>32.700.755</b>  | <b>28.404</b>        |



## BALANCE PR. 31. DECEMBER 2021

|  | <u>Note</u> | <u>2021</u><br>DKK       | <u>2020</u><br>T.DKK |
|--|-------------|--------------------------|----------------------|
| <b>PASSIVER:</b>                         |             |                          |                      |
| Anpartskapital                           |             | 125.000                  | 125                  |
| Overført overskud                        |             | 31.541.319               | 28.187               |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret      |             | 1.000.000                | 57                   |
| <b>EGENKAPITAL:</b>                      |             | <b><u>32.666.319</u></b> | <b><u>28.369</u></b> |
| <br>                                     |             |                          |                      |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser |             | 25.000                   | 25                   |
| Anden gæld                               |             | 9.436                    | 10                   |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>   |             | <b><u>34.436</u></b>     | <b><u>35</u></b>     |
| <br>                                     |             |                          |                      |
| <b>GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT:</b>          |             | <b><u>34.436</u></b>     | <b><u>35</u></b>     |
| <br>                                     |             |                          |                      |
| <b>PASSIVER I ALT:</b>                   |             | <b><u>32.700.755</u></b> | <b><u>28.404</u></b> |

## EGENKAPITALOPGØRELSE

|                                     | <u>2021</u>              | <u>2020</u>          |
|-------------------------------------|--------------------------|----------------------|
|                                     | DKK                      | T.DKK                |
| <b>Egenkapital</b>                  |                          |                      |
| <b>Anpartskapital</b>               |                          |                      |
| Saldo pr. 1. januar 2021            | 125.000                  | 125                  |
|                                     | <u>125.000</u>           | <u>125</u>           |
| <br>                                |                          |                      |
| <b>Overført overskud</b>            |                          |                      |
| Saldo pr. 1. januar 2021            | 28.187.424               | 27.440               |
| Overført af årets resultat          | 3.353.895                | 747                  |
|                                     | <u>31.541.319</u>        | <u>28.187</u>        |
| <br>                                |                          |                      |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret |                          |                      |
| Saldo pr. 1. januar 2021            | 56.500                   | 55                   |
| Udbetalt i regnskabsåret            | -56.500                  | -55                  |
| Årets foreslåede udbytte            | 1.000.000                | 57                   |
|                                     | <u>1.000.000</u>         | <u>57</u>            |
|                                     | <br>                     |                      |
|                                     | <b><u>32.666.319</u></b> | <b><u>28.369</u></b> |

## NOTER TIL ÅRSREGNSKABET

|  | <u>2021</u>      | <u>2020</u> |
|--|------------------|-------------|
|  | DKK              | T.DKK       |
| <b>1 Bruttotab</b>   |                  |             |
| Ledelsen har besluttet, i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32, at vise bruttotab i stedet for nettoomsætning, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpemidler samt andre eksterne omkostninger. |                  |             |
| <b>2 Skat af årets resultat</b>  |                  |             |
| <b>Skat af ordinært resultat</b>   |                  |             |
| Skat af årets ordinære resultat  | 1.122.748        | 191         |
| Ændring i udskudt skat   | 0                | -4          |
|  | <u>1.122.748</u> | <u>187</u>  |
| <b>3 Materielle anlægsaktiver - andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>  |                  |             |
| <u>Kostpris</u>  |                  |             |
| Saldo pr. 1. januar 2021   | 0                | 335         |
| Tilbageført kostpris vedrørende afgang   | 0                | -335        |
| Saldo pr. 31. december 2021  | <u>0</u>         | <u>0</u>    |
| <u>Af- og nedskrivninger</u>   |                  |             |
| Saldo pr. 1. januar 2021   | 0                | 298         |
| Tilbageført af- og nedskrivning vedrørende afgang  | 0                | -298        |
| Saldo pr. 31. december 2021  | <u>0</u>         | <u>0</u>    |
| <b>Regnskabsmæssig værdi pr. 31. december 2021</b>   | <u>0</u>         | <u>0</u>    |

## NOTER TIL ÅRSREGNSKABET

2021

DKK

### 4 Oplysning om indregning af dagsværdier

#### Børsnoterede værdipapirer:

|   |            |
|---|------------|
| Dagsværdi af børsnoterede værdipapirer pr. statusdagen.   | 26.872.820 |
| Ændring i dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen udgør. | 3.674.278  |
| Dagsværdien er opgjort til børskursen pr. statusdagen.    |            |

#### Unoterede værdipapirer:

|   |           |
|---|-----------|
| Dagsværdien af unoterede værdipapirer udgjorde pr. statusdagen  | 5.432.250 |
| Ændring i dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen udgør.   | 351.250   |
| Dagsværdien er opgjort til den indre værdi pr. statusdagen. Dagsværdien opgjort til anskaffelsesprisen. |           |