

TEL. : +45 3945 0200  
FAX : +45 3945 0202  
CVR : 18 9679 01

BHA STATS-AUTORISERET REVISION A/S  
TUBORGVEJ 32, DK-2900 HELLERUP  
BHA-REVISION.DK

**BHA** :  
REVISION

**Bjørkmann Holding ApS**  
-----

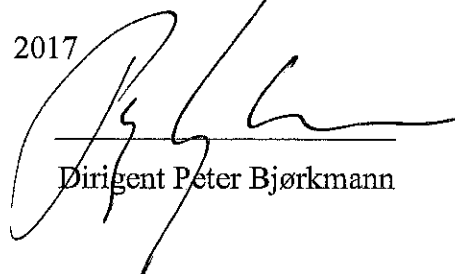
**c/o Peter Bjørkmann  
Slotsvej 15, 2920 Charlottenlund**  
-----

**CVR-nr. 25 91 85 09**  
-----

**Årsrapport for 2016**  
-----

Godkendt på generalforsamlingen

den 11/15 2017



Dirigent Peter Bjørkmann

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	<u>Side</u>
Ledelsespåtegning .....	1
Revisionspåtegning .....	2 - 3
Selskabsoplysninger .....	4
Ledelsesberetning .....	5
Anvendt regnskabspraksis .....	6 - 7
Resultatopgørelse .....	8
Balance .....	9 - 10
Noter .....	11 - 12

**LEDELSESPÅTEGNING**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 for Bjørkmann Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

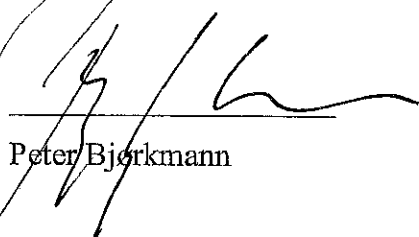
Det er vor opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar-31. december 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Charlottenlund, den 1. februar 2017

**Direktion**



Peter Bjørkmann

**DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING**

Til kapitalejerne i Bjørkmann Holding ApS

**Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for Bjørkmann Holding ApS for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2016, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

**Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit ”Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA’s Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

**Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

**Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet**

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan

omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilside-sættelse af intern kontrol.

- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

#### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Hellerup, den 1. februar 2017

BHA Statsautoriseret Revision A/S

CVR-nr. 18 96 79 01



Henrik Bojer

statsautoriseret revisor

**SELSKABSOPLYSNINGER**

**Selskabet**

Bjørkmann Holding ApS  
c/o Peter Bjørkmann  
Slotsvej 15  
2920 Charlottenlund  
Danmark

CVR-nr. 25 91 85 09

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Hjemstedskommune: Gentofte

**Direktion**

Peter Bjørkmann

**Revision**

BHA Statsautoriseret Revision A/S  
Tuborgvej 32  
DK-2900 Hellerup

## **LEDELSESBERETNING**

### **Hovedaktivitet**

Selskabets hovedaktivitet består i at eje værdipapirer og anparter i andre virksomheder samt hermed beslægtet virksomhed.

### **Udvikling i regnskabsåret**

Selskabets resultat og økonomiske udvikling anses for tilfredsstillende. For det kommende regnskabsår forventes ligeledes et positiv resultat.

### **Begivenheder efter regnskabsårets udløb**

Det er ledelsens opfattelse, at der ikke er indtrådt betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets udløb, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle situation.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Bjørkmann Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en mindre klasse B virksomhed.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. Endvidere indregnes alle omkostninger, herunder af- og nedskrivninger i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen når det er sandsynligt at selskabet er forpligtet til at betale og forpligtelsen kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for de enkelte regnskabsposter.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og -omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger.

### Selskabsskat og udskudt skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Udskudt skat måles efter gældsmetoden af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver indregnes alene med den værdi, de med rimelig sikkerhed kan forventes at kunne realiseres til.



**ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS - fortsat****BALANCEN****Finansielle anlægsaktiver****Øvrige finansielle anlægsaktiver**

Øvrige finansielle anlægsaktiver som ikke indgår i en handelsbeholdning måles til amortiseret kostpris.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket her svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

**Hensatte forpligtelser**

Hensatte forpligtelser omfatter udskudt skat.

**Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser indregnes til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet.

Efterfølgende opgøres de til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede gældsforpligtelser samt for variabelt forrentede gældsforpligtelser normalt svarer til den nominelle værdi.

**RESULTATOPGØRELSE for perioden 1. januar - 31. december 2016**

	<b>Note</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
		<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
BRUTTORESULTAT.....		-45.080	-34.702
RESULTAT FØR FINANSIELLE POSTER.....		-45.080	-34.702
Resultat af kapitalandele i tilknyttet virksomheder .....		981.548	479.335
Finansielle omkostninger.....		323.581	13.374
Finansielle indtægter.....		612.480	643.073
RESULTAT FØR SKAT.....		1.225.367	1.074.332
Skat af årets resultat.....	1	53.640	142.277
ÅRETS RESULTAT.....		<u>1.171.727</u>	<u>932.055</u>

**FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING**

Udbytte for regnskabsåret .....	51.700	50.600
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode .....	981.548	479.335
Overført resultat .....	138.479	402.120
	<u>1.171.727</u>	<u>932.055</u>

**BALANCE pr. 31. december 2016**

<b><u>AKTIVER</u></b>	<b>Note</b>	<b>31/12 2016</b>	<b>31/12 2015</b>
		<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Kapitalandel i tilknyttet virksomhed .....	2	1.134.073	632.525
FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER.....		<u>1.134.073</u>	<u>632.525</u>
ANLÆGSAKTIVER I ALT.....		<u>1.134.073</u>	<u>632.525</u>
Selskabsskat .....		246.957	60.418
Tilgodehavende hos tilknyttet virksomhed.....		380.231	0
TILGODEHAVENDER .....		<u>627.188</u>	<u>60.418</u>
VÆRDIPAPIRER .....		<u>8.600.322</u>	<u>8.923.903</u>
LIKVIDE BEHOLDNINGER .....		<u>751.089</u>	<u>400.611</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		<u>9.978.599</u>	<u>9.384.932</u>
AKTIVER I ALT.....		<u><u>11.112.672</u></u>	<u><u>10.017.457</u></u>

**BALANCE pr. 31. december 2016**

	<b>Note</b>	<b>31/12 2016</b>	<b>31/12 2015</b>
		<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
<b><u>PASSIVER</u></b>			
Anpartskapital.....		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode.....		1.054.073	552.525
Overført resultat.....		9.876.899	9.258.420
Forslået udbytte for regnskabsåret .....		<u>51.700</u>	<u>50.600</u>
<b>EGENKAPITAL.....</b>	<b>3</b>	<u><u>11.107.672</u></u>	<u><u>9.986.545</u></u>
Gæld hos tilknyttet virksomhed.....		0	25.912
Anden gæld .....		<u>5.000</u>	<u>5.000</u>
<b>KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER .....</b>		<u><u>5.000</u></u>	<u><u>30.912</u></u>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT .....</b>		<u><u>5.000</u></u>	<u><u>30.912</u></u>
<b>PASSIVER I ALT .....</b>		<u><u>11.112.672</u></u>	<u><u>10.017.457</u></u>

**NOTER**

	<b>2016</b>	<b>2015</b>		
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>		
<b><u>Note 1 - Skat af årets resultat</u></b>				
Skat af årets resultat.....	53.640	144.092		
Regulering skat tidligere år.....	0	-1.815		
	<u>53.640</u>	<u>142.277</u>		
<b><u>Note 2 - Kapitalinteresser i tilknyttet virksomhed</u></b>				
<u>Navn:</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Selskabskapital</u>	<u>Ejerandel</u>	<u>Ejerandel</u>
Bjørkmann Arkitekter ApS	Gentofte	80.000	100%	100%
<b><u>Anskaffelsessum</u></b>				
Anskaffelsessum, primo.....	80.000	80.000		
Tilgang i året.....	0	0		
Afgang i året.....	0	0		
Anskaffelsessum, ultimo.....	<u>80.000</u>	<u>80.000</u>		
<b><u>Værdiregulering</u></b>				
Værdireguleringer, primo .....	552.525	823.190		
Årets resultat.....	981.548	479.335		
Udbytte fra tilknyttet virksomhed.....	-480.000	-750.000		
Værdireguleringer, ultimo .....	<u>1.054.073</u>	<u>552.525</u>		
REGNSKABSMÆSSIG VÆRDI, ULTIMO.....	<u>1.134.073</u>	<u>632.525</u>		

**NOTER**

	<b>2016</b>	<b>2015</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
<b><u>Note 3 - Egenkapital</u></b>		
<b>Anpartskapital:</b>		
Anpartskapital.....	125.000	125.000
<b>Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode:</b>		
Saldo primo.....	552.525	823.190
Henlagt af årets resultat .....	981.548	479.335
Reduceret vedr. udbytte fra tilknyttet virksomhed .....	-480.000	-750.000
	<u>1.054.073</u>	<u>552.525</u>
<b>Overført resultat:</b>		
Saldo primo.....	9.258.420	8.106.300
Årets resultat.....	138.479	402.120
Udloddet udbytte fra tilknyttet virksomhed.....	480.000	750.000
	<u>9.876.899</u>	<u>9.258.420</u>
<b>Udbytte for regnskabsåret:</b>		
Saldo primo .....	50.600	49.900
Udbetalt udbytte .....	-50.600	-49.900
Foreslået udbytte for regnskabsåret .....	51.700	50.600
	<u>51.700</u>	<u>50.600</u>
<b>EGENKAPITAL I ALT .....</b>	<b><u>11.107.672</u></b>	<b><u>9.986.545</u></b>