



Tlf.: 96 20 76 00  
frederikshavn@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Rimmens Alle 89  
DK-9900 Frederikshavn  
CVR-nr. 20 22 26 70

**DAN-FLEX CONSTRUCTION APS**

**C/O DAN-FLEX CONSTRUCTION APS, DANMARKSGADE 8, 9900 FREDERIKSHAVN**

**ÅRSRAPPORT**

**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2019**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 18. april 2020

---

Hans Ole Petersen

**INDHOLDSFORTEGNELSE**

	<b>Side</b>
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	6
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8
Noter.....	9-10
Anvendt regnskabspraksis.....	11-12

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	Dan-flex Construction ApS c/o Dan-flex construction Aps Danmarksgade 8 9900 Frederikshavn
	CVR-nr.: 25 90 70 78 Stiftet: 21. februar 2001 Hjemsted: Frederikshavn Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Hans Ole Petersen
<b>Revisor</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Rimmens Alle 89 9900 Frederikshavn
<b>Pengeinstitut</b>	Spar Nord Bank A/S Danmarksgade 48 9900 Frederikshavn

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 for Dan-flex Construction ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederikshavn, den 18. april 2020

Direktion:

---

Hans Ole Petersen

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

### *Til kapitalejeren i Dan-flex Construction ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for Dan-flex Construction ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven, de internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review-konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Frederikshavn, den 18. april 2020

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Tommy Andersen  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne24638

## LEDELSESBERETNING

### Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at drive handel og anden dermed beslægtet virksomhed.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har realiseret et mindre underskud for året, hvilket er utilfredsstillende, men en forbedring i forhold til forrige år opnået gennem besparelser.

Selskabet har opnået tilsagn fra pengeinstitut om en foreløbig fortsættelse af kreditfaciliteterne, men det er baseret på krav om, at der sker en tilpasning af indtægter og omkostninger, således at der igen skabes et overskud på driften og sker en reetablering af kapitalen.

I tilknytning til disse drøftelser og planlægning af tiltag indtraf Corona-krisen med et stort omsætningsfald til følge. Ledelsen er opmærksom på de hjælpepakker der findes, og vil søge dem i muligt omfang. Pengeinstituttet er forelagt et likviditetsbudget frem til sommer, og har bevilget et overtræk til dækning af det øgede likviditetsbehov.

### Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er - udover det ovenfor omtalte - ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

**RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER**

	Note	2019 kr.	2018 kr.
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....		<b>868.358</b>	<b>791.537</b>
Personaleomkostninger.....	1	-766.503	-870.418
Afskrivninger.....		-3.114	0
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....		<b>98.741</b>	<b>-78.881</b>
Finansielle indtægter.....		1.749	387
Finansielle omkostninger.....		-111.511	-123.183
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....		<b>-11.021</b>	<b>-201.677</b>
Skat af årets resultat.....	2	-85	0
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....		<b>-11.106</b>	<b>-201.677</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Overført resultat.....		-11.106	-201.677
<b>I ALT</b> .....		<b>-11.106</b>	<b>-201.677</b>

## BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2019 kr.	2018 kr.
Indretning af lejede lokaler.....		28.029	0
<b>Materielle anlægsaktiver.....</b>	<b>3</b>	<b>28.029</b>	<b>0</b>
Lejededpositum.....		62.500	62.500
<b>Finansielle anlægsaktiver.....</b>	<b>4</b>	<b>62.500</b>	<b>62.500</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>90.529</b>	<b>62.500</b>
Varelager.....		1.477.633	1.443.849
<b>Varebeholdninger.....</b>		<b>1.477.633</b>	<b>1.443.849</b>
Tilgodehavender fra salg.....		24.297	0
Udskudt skatteaktiv.....		54.418	54.418
Andre tilgodehavender.....		4.758	4.036
Tilgodehavende selskabsskat.....		85	85
Periodeafgrænsningsposter.....		37.038	35.927
<b>Tilgodehavender.....</b>		<b>120.596</b>	<b>94.466</b>
Andre værdipapirer.....		7.117	5.753
<b>Værdipapirer.....</b>		<b>7.117</b>	<b>5.753</b>
Likvider.....		12.517	17.755
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>1.617.863</b>	<b>1.561.823</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>1.708.392</b>	<b>1.624.323</b>
<b>PASSIVER</b>			
Anpartskapital.....		125.000	125.000
Overført overskud.....		-401.854	-390.748
<b>EGENKAPITAL.....</b>	<b>5</b>	<b>-276.854</b>	<b>-265.748</b>
Anden gæld.....		21.600	0
<b>Langfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>6</b>	<b>21.600</b>	<b>0</b>
Gæld til pengeinstitutter.....		995.899	934.422
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		658.145	433.630
Anden gæld.....		309.602	522.019
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>1.963.646</b>	<b>1.890.071</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>		<b>1.985.246</b>	<b>1.890.071</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>1.708.392</b>	<b>1.624.323</b>
Eventualposter mv.	7		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	8		
Usikkerhed ved going concern	9		



## NOTER

	2019 kr.	2018 kr.	Note
<b>Personaleomkostninger</b>			<b>1</b>
Antal personer beskæftiget i gennemsnit: 3 (2018: 3)			
Løn og gager .....	740.746	846.109	
Andre omkostninger til social sikring.....	25.757	24.309	
	<b>766.503</b>	<b>870.418</b>	
<b>Skat af årets resultat</b>			<b>2</b>
Regulering skat vedrørende tidligere år.....	85	0	
	<b>85</b>	<b>0</b>	
<b>Materielle anlægsaktiver</b>			<b>3</b>
		Indretning af lejede lokaler	
Kostpris 1. januar 2019.....		222.152	
Kostpris 31. december 2019.....		222.152	
Af- og nedskrivninger 1. januar 2019.....		191.009	
Årets afskrivninger .....		3.114	
Af- og nedskrivninger 31. december 2019.....		194.123	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019.....		28.029	
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>			<b>4</b>
		Lejededpositum	
Kostpris 1. januar 2019.....		62.500	
Kostpris 31. december 2019.....		62.500	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019.....		62.500	
<b>Egenkapital</b>			<b>5</b>
	Anpartskapital	Overført overskud	I alt
Egenkapital 1. januar 2019.....	125.000	-390.748	-265.748
Forslag til resultatdisponering.....		-11.106	-11.106
Egenkapital 31. december 2019.....	125.000	-401.854	-276.854

## NOTER

						Note
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>						<b>6</b>
	31/12 2019 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år	31/12 2018 gæld i alt	Kortfristet del primo	
Anden gæld.....	21.600	0	21.600	0	0	
	<b>21.600</b>	<b>0</b>	<b>21.600</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
<b>Eventualposter mv.</b>						<b>7</b>
Selskabet har indgået en lejeaftale vedrørende telefoner med en kvartalsvis ydelse på ca. 4 tkr.						
<b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>						<b>8</b>
Selskabet har udstedt virksomhedspant på 1.000.000 kr. iht. tinglysningslovens § 47c. Virksomhedspantet ligger til sikkerhed for engagement med Spar Nord.						
<b>Usikkerhed ved going concern</b>						<b>9</b>
Selskabet har opnået tilsagn fra pengeinstitut om en foreløbig fortsættelse af kreditfaciliteterne, men det er baseret på krav om, at der sker en tilpasning af indtægter og omkostninger, således at der igen skabes et overskud på driften og sker en reetablering af kapitalen.						
I tilknytning til disse drøftelser og planlægning af tiltag indtraf Corona-krisen med et stort omsætningsfald til følge. Ledelsen er opmærksom på de hjælpepakker der findes, og vil søge dem i muligt omfang. Pengeinstituttet er forelagt et likviditetsbudget frem til sommer, og har bevilget et overtræk til dækning af det øgede likviditetsbehov.						

**ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**

Årsrapporten for Dan-flex Construction ApS for 2019 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

**RESULTATOPGØRELSEN****Nettoomsætning**

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

**Vareforbrug**

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

**Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

**Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

**Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

**Skat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

**BALANCEN****Materielle anlægsaktiver**

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Indretning af lejede lokaler.....	10 år	0 %

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Finansielle anlægsaktiver

Deposita omfatter huslejedeposita, som indregnes og måles til kostpris. Der afskrives ikke på depasita.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealisationværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs.

Ikke børsnoterede værdipapirer og kapitalandele måles til kostpris

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.