



Tlf.: 96 20 76 00
frederikshavn@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Rimmens Alle 89
DK-9900 Frederikshavn
CVR-nr. 20 22 26 70

DAN-FLEX CONSTRUCTION APS
DANMARKSGADE 8, 9900 FREDERIKSHAVN
ÅRSRAPPORT
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 14. marts 2018

Hans Ole Petersen

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger.....	3
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning.....	6
Årsregnskab 1. januar - 31. december	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8
Noter.....	9-10
Anvendt regnskabspraksis.....	11-12

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Dan-flex Construction ApS Danmarksgade 8 9900 Frederikshavn
	CVR-nr.: 25 90 70 78 Stiftet: 21. februar 2001 Hjemsted: Frederikshavn Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Direktion	Hans Ole Petersen
Revisor	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Rimmens Alle 89 9900 Frederikshavn
Pengeinstitut	Spar Nord Bank A/S Danmarksgade 48 9900 Frederikshavn

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for Dan-flex Construction ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederikshavn, den 9. marts 2018

Direktion:

Hans Ole Petersen

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

Til kapitalejeren i Dan-flex Construction ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Dan-flex Construction ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review-konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Frederikshavn, den 9. marts 2018

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Tommy Andersen
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne24638

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at drive handel og anden dermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har realiseret et underskud for året, hvilket er utilfredsstillende. Som følge af underskuddet er egenkapitalen tabt.

Selskabet har opnået tilsagn fra pengeinstitut om en foreløbig fortsættelse af kreditfaciliteterne, men det er baseret på krav om, at der sker en tilpasning af indtægter og omkostninger, således at der igen skabes et overskud på driften og sker en reetablering af kapitalen.

Ledelsen har gjort konkrete tiltag til reduktion af omkostningerne, og forventer at kunne genskabe den fornødne balance. Ledelsen forventer således, at selskabet kan reetablere kapitalen via en fortsat drift, og aflægger årsrapporten under denne forudsætning.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	2017 kr.	2016 kr.
BRUTTOFORTJENESTE		735.490	724.984
Personaleomkostninger.....	1	-881.868	-889.683
Afskrivninger.....		-8.265	-23.271
DRIFTSRESULTAT		-154.643	-187.970
Finansielle indtægter.....		550	4.100
Finansielle omkostninger.....		-105.801	-99.756
RESULTAT FØR SKAT		-259.894	-283.626
Skat af årets resultat.....		0	0
ÅRETS RESULTAT		-259.894	-283.626
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING			
Overført resultat.....		-259.894	-283.626
I ALT		-259.894	-283.626

BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2017 kr.	2016 kr.
Indretning af lejede lokaler.....		0	7.756
Materielle anlægsaktiver.....	2	0	7.756
Lejede depositum.....		62.500	62.500
Finansielle anlægsaktiver.....	3	62.500	62.500
ANLÆGSAKTIVER.....		62.500	70.256
Varelager.....		1.391.238	1.616.381
Varebeholdninger.....		1.391.238	1.616.381
Tilgodehavender fra salg.....		599	0
Udskudt skatteaktiv.....		54.418	54.418
Andre tilgodehavender.....		22.005	1.940
Tilgodehavende selskabsskat.....		2.121	2.073
Periodeafgrænsningsposter.....		34.834	31.906
Tilgodehavender.....		113.977	90.337
Andre værdipapirer.....		7.931	8.910
Værdipapirer.....		7.931	8.910
Likvider.....		8.818	560
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		1.521.964	1.716.188
AKTIVER.....		1.584.464	1.786.444
PASSIVER			
Anpartskapital.....		125.000	125.000
Overført overskud.....		-189.071	70.822
EGENKAPITAL.....	4	-64.071	195.822
Gæld til pengeinstitutter.....		960.560	1.015.023
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		168.153	159.272
Anden gæld.....		519.822	416.327
Kortfristede gældsforpligtelser.....		1.648.535	1.590.622
GÆLDSFORPLIGTELSE.....		1.648.535	1.590.622
PASSIVER.....		1.584.464	1.786.444
Eventualposter mv.	5		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	6		
Usikkerhed ved going concern	7		

NOTER

	2017 kr.	2016 kr.	Note
Personaleomkostninger			1
Antal personer beskæftiget i gennemsnit: 3 (2016: 3)			
Løn og gager.....	856.755	871.292	
Andre omkostninger til social sikring.....	25.113	18.391	
	881.868	889.683	
 Materielle anlægsaktiver			 2
		Indretning af lejede lokaler	
Kostpris 1. januar 2017.....		191.009	
Kostpris 31. december 2017.....		191.009	
Af- og nedskrivninger 1. januar 2017.....		183.253	
Årets afskrivninger		7.756	
Af- og nedskrivninger 31. december 2017.....		191.009	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017.....		0	
 Finansielle anlægsaktiver			 3
		Lejededpositum	
Kostpris 1. januar 2017.....		62.500	
Kostpris 31. december 2017.....		62.500	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017.....		62.500	
 Egenkapital			 4
	Anpartskapital	Overført overskud	I alt
Egenkapital 1. januar 2017.....	125.000	70.823	195.823
Forslag til årets resultatdisponering.....		-259.894	-259.894
Egenkapital 31. december 2017.....	125.000	-189.071	-64.071
 Eventualposter mv.			 5
Selskabet har indgået lejeaftale vedrørende telefoner fra 1. marts 2015 og 36 måneder frem med en kvartalsvis ydelse på 4 tkr.			
 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser			 6
Selskabet har udstedt virksomhedspant på 1.000.000 kr. iht. tinglysningslovens § 47c. Virksomhedspantet ligger til sikkerhed for engagement med Spar Nord.			

NOTER**Note****Usikkerhed ved going concern**

7

Selskabet har opnået tilsagn fra pengeinstitut om en foreløbig fortsættelse af kreditfaciliteterne, men det er baseret på krav om, at der sker en tilpasning af indtægter og omkostninger, således at der igen skabes et overskud på driften og sker en reetablering af kapitalen.

Ledelsen har gjort konkrete tiltag til reduktion af omkostningerne, og forventer at kunne genskabe den fornødne balance. Ledelsen forventer således, at selskabet kan reetablere kapitalen via en fortsat drift, og aflægger årsrapporten under denne forudsætning.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Dan-flex Construction ApS for 2017 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	3-5 år	0-30 %
Indretning af lejede lokaler.....	5 år	0-30 %

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Finansielle anlægsaktiver

Deposita omfatter huslejedeposita, som indregnes og måles til kostpris. Der afskrives ikke på deposita.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Ikke børsnoterede værdipapirer og kapitalandele måles til kostpris

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.