

# **PRINTPACK HOLDING ApS**

Odinsdalen 5  
3140 Ålsgårde

Årsrapport  
1. oktober 2017 - 30. september 2018

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**06/12/2018**

---

**Mads Hall Jørgensen**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	8
-------------------------	---

Balance .....	9
---------------	---

Noter .....	11
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** PRINTPACK HOLDING ApS  
Odinsdalen 5  
3140 Ålsgårde  
  
Telefonnummer: 49138801  
e-mailadresse: printpack@printpack.dk  
CVR-nr: 25906373  
Regnskabsår: 01/10/2017 - 30/09/2018

**Bankforbindelse** Spar Nord Bank A/S  
Sct. Olai Gade 39  
3000 Helsingør 3000 Helsingør  
DK Danmark

# Ledespåtegning

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for 2017/18 for Printpack Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Der foretages i efterfølgende regnskabsår ikke revision. Selskabet opfylder betingelserne herfor.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kvistgård, den 6. december 2018

## Direktion

Mads Hall Jørgensen

Kvistgård, den 06/12/2018

## Direktion

Mads Jens Hall Jørgensen  
Direktør

# Ledelsesberetning

## Hovedaktivitet

Investering i ejendom og værdipapirer

## Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udviser et overskud på 137.676 kr., der af ledelsen betegnes som tilfredsstillende.

Direktionen forventer i årene fremover at kunne fastholde og aktivitetsniveauet fra 2017/18.

## Usikkerhed ved indregning og måling

Årsrapporten er ikke påvirket af usikkerhed ved indregning og måling.

## Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er fra balancedagen og frem til i dag i øvrigt ikke indtrådt forhold, der forrykker vurderingen af årsrapporten. Ejendommen Grænge Skovvej 60 er efterfølgende sat til salg.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Årsrapporten for Printpack Holding ApS for 2017/18 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Med henvisning til årsregnskabslovens § 112, stk. 1, har selskabet undladt at udarbejde koncernregnskab.

## Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## RESUTATOPGØRELSEN

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, leasingomkostninger mv.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### Ejendommenes drift

Indtægter og udgifter medtages for den periode de vedrører.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Materielle anlægsaktiver

Bygninger, maskiner og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Opskrivning sker på grundlag af regelmæssige uafhængige vurderinger af dagsværdien.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det

tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Udlejningsejendomme til beboelse afskrives ikke.

Aktiver med en kostpris på under 13.500 kr. pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, som sædvanligvis er lig med nominel værdi og er opført i balancen efter, at kendte og forventede tab er afskrevet.

### **Likvider**

Likvider består af saldo i bank.

### **Kreditinstitutter**

Kreditinstitutter består af realkreditinstitutter og bank.

### **Eventualskatter**

Henlæggelse til eventualskat er beregnet på grundlag af såvel aktiver som passiver. Den regnskabsmæssige egenkapital er således beskattet egenkapital ud fra de regnskabsmæssige værdier. Henlæggelsen er beregnet med 22%,

### **Gældsforpligtelser**

Gæld måles til nominel restgæld på anskaffelsestidspunktet.

Gæld der forfalder inden 1 år medregnes som kortfristet gæld.

### **Eventualforpligtelser**

Selskabet har ikke påtaget sig forpligtelser ud over de i regnskabet anførte.

# Resultatopgørelse 1. okt. 2017 - 30. sep. 2018

	Note	2017/18	2016/17
		kr.	kr.
Nettoomsætning .....		117.400	81.600
Eksterne omkostninger .....		-10.837	-920
Ejendomsomkostninger .....		-42.736	-25.496
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....		136.548	199.414
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>200.375</b>	<b>55.184</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>200.375</b>	<b>55.184</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....			199.414
Øvrige finansielle omkostninger .....		-62.699	-10.406
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>137.676</b>	<b>244.192</b>
Skat af årets resultat .....			0
<b>Årets resultat .....</b>		<b>137.676</b>	<b>244.192</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		137.676	244.192
<b>I alt .....</b>		<b>137.676</b>	<b>244.192</b>

# Balance 30. september 2018

## Aktiver

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Grunde og bygninger .....		2.396.152	1.196.152
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>1</b>	<b>2.396.152</b>	<b>1.196.152</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....		1.703.181	1.566.633
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>2</b>	<b>1.703.181</b>	<b>1.566.633</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>4.099.333</b>	<b>2.762.785</b>
Andre tilgodehavender .....		4.334	5.470
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>4.334</b>	<b>5.470</b>
Likvide beholdninger .....			331.552
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>4.334</b>	<b>337.022</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>4.103.667</b>	<b>3.099.807</b>

# Balance 30. september 2018

## Passiver

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Registreret kapital mv. ....	3	125.000	125.000
Overført resultat .....		1.986.091	1.848.415
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>2.111.091</b>	<b>1.973.415</b>
Gæld til realkreditinstitutter .....		1.679.786	995.502
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>1.679.786</b>	<b>995.502</b>
Gæld til realkreditinstitutter .....		71.600	46.000
Gæld til banker .....		9.302	
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder .....		217.555	70.556
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse .....		233	234
Deposita .....		14.100	14.100
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>312.790</b>	<b>130.890</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>1.992.576</b>	<b>1.126.392</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>4.103.667</b>	<b>3.099.807</b>

# Noter

## 1. Materielle anlægsaktiver i alt

	<b>Grunde og bygninger kr.</b>
Kostpris primo	1.196.152
Tilgang	1.200.000
Afgang	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>2.396.152</b>
Opskrivninger primo	0
Årets opskrivning	0
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b>0</b>
Af- og nedskrivning primo	0
Årets afskrivning	0
Tilbageførsel ved afgang	0
<b>Af- og nedskrivning ultimo</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>2.396.152</b>

## 2. Finansielle anlægsaktiver i alt

	<b>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.</b>
Kostpris primo	774.028
Tilgang	0
Afgang	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>774.028</b>
Nettoopskrivninger p	792.605
Andel i årets resultat i datterselskab	136.548
<b>Nettoopskrivninger ultimo</b>	<b>929.153</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>1.703.181</b>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Printpack Emballage A/S, Kvistgård	100%	1.703.181	136.548

### 3. Registreret kapital mv.

Aktie-/anpartskapitalen består af 5 aktier a 25.000 kr. Aktierne/anparterne er ikke opdelt i klasser.

	<b>kr.</b>
Aktiekapital 30.09.2018	<u>125.000</u>
Tilgang dd.mm.åå, kapitaludvidelse	<u>0</u>
<b>Aktie-/anpartskapital ultimo</b>	<b><u>125.000</u></b>