

Cousin Corp. ApS
CVR-nr. 25896300
Vesterbrogade 90
1620 København V

Årsrapport 2015

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 31.05.2016

Dirigent

Navn: Peter Alexander Stig Nielsen

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Virksomhedsoplysninger	2
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	2
Ledelsesberetning	2
Anvendt regnskabspraksis	2
Resultatopgørelse for 2015	2
Balance pr. 31.12.2015	2
Egenkapitalopgørelse for 2015	2
Noter	2

Virksomhedsoplysninger

Virksomhed

Cousin Corp. ApS
Vesterbrogade 90
1620 København V

CVR-nr.: 25896300
Hjemsted: København
Regnskabsår: 01.01.2015 - 31.12.2015

Telefon: 33131112
Telefax: 33328045

Direktion

Peter Alexander Stig Nielsen, administrerende direktør
Henrik Sebastian Thøger Nielsen

Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Weidekampsgade 6
Postboks 1600
0900 København C

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015 for Cousin Corp. ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2015 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 31.05.2016

Direktion

Peter Alexander Stig Nielsen
administrerende direktør

Henrik Sebastian Thøger Nielsen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Cousin Corp. ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Cousin Corp. ApS for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Den uafhængige revisors erklæringer

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i til-læg til den udførte revision af årsregnskabet.

Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnska-bet.

København, den 31.05.2016

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Claus Jorch Andersen
statsautoriseret revisor

CVR-nr. 33963556

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet er at være moderselskab for Vesterbrogade 90 ApS.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udviser et overskud på 247 t.kr., hvilket er tilfredsstillende.

Egenkapitalen udgør 3.025 t.kr. ved årets udgang.

Ledelsen forventer et positivt resultat for 2016.

Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder administrationsomkostninger. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte virksomheders resultat efter fuld eliminering af interne avancer og tab.

Anvendt regnskabspraksis

Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af modtagne udbytter o.l. fra kapitalandele, renteindtægter, herunder renteindtægter fra tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder, amortisering af finansielle aktiver samt godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, amortisering af finansielle forpligtelser samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med alle danske dattervirksomheder. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

Balancen

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi med tillæg eller fradrag af henholdsvis uafskrevet positiv og negativ goodwill og med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Tilgodehavende og skyldig selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, der er reguleret for betalt acontoskat.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede værdipapir, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Anvendt regnskabspraksis

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse for 2015

	<u>Note</u>	<u>2015 kr.</u>	<u>2014 t.kr.</u>
Bruttotab		(154.650)	(42)
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		388.841	287
Andre finansielle indtægter	1	621	90
Andre finansielle omkostninger		<u>(58.381)</u>	<u>(506)</u>
Resultat af ordinære aktiviteter før skat		176.431	(171)
Skat af ordinært resultat	2	<u>70.229</u>	<u>120</u>
Årets resultat		<u>246.660</u>	<u>(51)</u>
 Forslag til resultatdisponering			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		388.841	287
Overført resultat		<u>(142.181)</u>	<u>(338)</u>
		<u>246.660</u>	<u>(51)</u>

Balance pr. 31.12.2015

	<u>Note</u>	<u>2015 kr.</u>	<u>2014 t.kr.</u>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		5.680.708	5.292
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	1.467
Finansielle anlægsaktiver	3	<u>5.680.708</u>	<u>6.759</u>
Anlægsaktiver		<u>5.680.708</u>	<u>6.759</u>
Tilgodehavende selskabsskat		109.745	112
Tilgodehavender		<u>109.745</u>	<u>112</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele		4.765.086	0
Værdipapirer og kapitalandele		<u>4.765.086</u>	<u>0</u>
Likvide beholdninger		<u>477.154</u>	<u>0</u>
Omsætningsaktiver		<u>5.351.985</u>	<u>112</u>
Aktiver		<u><u>11.032.693</u></u>	<u><u>6.871</u></u>

Balance pr. 31.12.2015

	<u>Note</u>	<u>2015 kr.</u>	<u>2014 t.kr.</u>
Virksomhedskapital	4	2.000.000	2.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		1.555.708	1.167
Overført overskud eller underskud		(531.194)	(389)
Egenkapital		<u>3.024.514</u>	<u>2.778</u>
Gæld til tilknyttede virksomheder	5	3.855.324	0
Anden gæld	6	4.015.000	4.015
Langfristede gældsforpligtelser		<u>7.870.324</u>	<u>4.015</u>
Skyldig selskabsskat		59.829	0
Anden gæld		78.026	78
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>137.855</u>	<u>78</u>
Gældsforpligtelser		<u>8.008.179</u>	<u>4.093</u>
Passiver		<u><u>11.032.693</u></u>	<u><u>6.871</u></u>
Eventualforpligtelser	7		

Egenkapitalopgørelse for 2015

	Virksom- hedskapital kr.	Reserve for nettoop- skrivning efter indre værdis me- tode kr.	Overført overskud eller under- skud kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	2.000.000	1.166.867	(389.013)	2.777.854
Årets resultat	0	388.841	(142.181)	246.660
Egenkapital ultimo	2.000.000	1.555.708	(531.194)	3.024.514

Noter

	2015 kr.	2014 t.kr.
1. Andre finansielle indtægter		
Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	0	90
Øvrige finansielle indtægter	621	0
	621	90
	2015 kr.	2014 t.kr.
2. Skat af ordinært resultat		
Aktuel skat	(49.916)	(112)
Regulering vedrørende tidligere år	(20.313)	(8)
	(70.229)	(120)
	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.	Tilgodehaver hos tilknyttede virksomheder kr.
3. Finansielle anlægsaktiver		
Kostpris primo	4.125.000	1.466.680
Afgange	0	(1.466.680)
Kostpris ultimo	4.125.000	0
Opskrivninger primo	1.166.867	0
Andel af årets resultat	388.841	0
Opskrivninger ultimo	1.555.708	0
Regnskabsmæssig værdi ultimo	5.680.708	0
	Hjemsted	Ejerandel %
Dattervirksomheder:		
Vesterbrogade 90 ApS	København	100,00

Noter

	<u>Antal</u>	<u>Pålydende værdi kr.</u>	<u>Nominel værdi kr.</u>
4. Virksomhedskapital			
Anparter	2.000	1.000,00	2.000.000
	<u>2.000</u>		<u>2.000.000</u>

5. Gæld til tilknyttede virksomheder

Ingen andel af gælden forfalder inden for 5 år, medmindre ejendommen i datterselskabet Vesterbrogade 90 ApS sælges.

	<u>2015 kr.</u>	<u>2014 t.kr.</u>
6. Anden gæld		
Andre skyldige omkostninger	4.015.000	4.015
	<u>4.015.000</u>	<u>4.015</u>

Ingen andel af gælden forfalder inden for 5 år, medmindre ejendommen i datterselskabet Vesterbrogade 90 ApS sælges.

7. Eventualforpligtelser

Selskabet er administrationselskab i en dansk sambeskatning. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabs-skattelovens regler herom fra og med regnskabsåret 2013 for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og fra og med 1. juli 2012 ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for disse selskaber.