

**Projektas A/S**

**Dalgasgade 30  
7400 Herning**

**CVR-nr. 25 89 62 89**

**ÅRSRAPPORT**

**2017/18**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling

den 2/10 2018

  
\_\_\_\_\_  
dirigent

PREBEN KRISTENSEN

## Indholdsfortegnelse

### Påtegninger

Ledespåtegning.....	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning .....	4

### Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger.....	7
Ledelsesberetning .....	8

### Årsregnskab 1. juli 2017 - 30. juni 2018

Anvendt regnskabspraksis .....	9
Resultatopgørelse.....	13
Balance .....	14
Noter .....	16

## Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for 2017/18 for Projektas A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

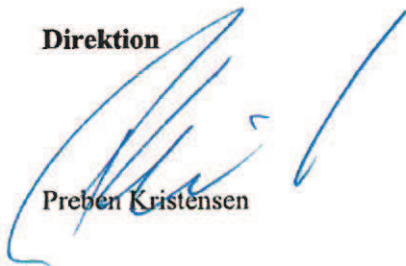
Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

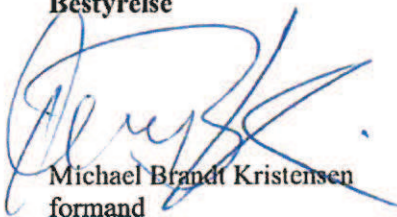
Herning, den 2/10 2018

**Direktion**



Preben Kristensen

**Bestyrelse**



Michael Brandt Kristensen  
formand



Elsebet Brandt Kristensen



Preben Kristensen

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### Til kapitalejerne i Projektas A/S

#### Påtegning på årsregnskabet

##### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Projektas A/S for perioden 1. juli 2017 - 30. juni 2018, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. juli 2017 - 30. juni 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

##### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

##### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

##### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Herning, den 2/10 2018

### **Blicher Revision & Rådgivning**

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab

CVR-nr. 78 33 78 18



Carsten Ottosen

statsaut. revisor

mne26913

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	Projektas A/S Dalgasgade 30 7400 Herning
	Telefon: 96 27 87 88
	Telefax: 96 27 87 86
	Hjemmeside: <a href="http://www.projektas.dk">www.projektas.dk</a>
	CVR-nr.: 25 89 62 89
	Stiftet: 8. februar 2001
	Regnskabsår: 1. juli - 30. juni
<b>Bestyrelse</b>	Michael Brandt Kristensen, formand Elsebet Brandt Kristensen Preben Kristensen
<b>Direktion</b>	Preben Kristensen
<b>Revisor</b>	Blicher Revision & Rådgivning Statsautoriseret Revisionsaktieselskab Østergade 48 7400 Herning
	Carsten Ottosen, statsaut. revisor Ole Ravn Callesen, revisor

## Ledelsesberetning

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktiviteter er ejendomsudvikling.

### **Usædvanlige forhold**

Ingen usædvanlige forhold har påvirket selskabets årsregnskab.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets aktivitet og resultat anses for tilfredsstillende.

Udvikling af ejendomme til kapitalkæder er fortsat selskabets primære markedsområde.

Selskabet har stor fokus på sikkerhed i indgåelse af aftaler, gennemførelse af projekter og aflevering af ejendommene til slutbruger og investor.

Ledelsen ser positivt på de fremtidige forretningsmuligheder, dog med et forventeligt vedvarende pres på indtjeningsmulighederne i branchen generelt.

### **Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.



## Anvendt regnskabspraksis

### GENERELT

Årsregnskabet for Projektas A/S for 2017/18 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for regnskabsklasse C-selskaber.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

#### Leasing

Ydelser til leasingkontrakter indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden. Restforpligtelsen oplyses under eventualforpligtelser.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten - bruttofortjeneste.

#### Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne ”nettoomsætning, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger”.

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, leasingomkostninger mv.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte på egenkapitalen.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte på egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Projekta Holding ApS (administrationsselskab). Årets sambeskatningsbidrag er medtaget i resultatopgørelsen og er afregnet via administrationsselskabet på forfaldstidspunktet.

Skatteeffekten af sambeskatningen fordeles på såvel overskud som underskud i selskaberne i forhold til deres skattepligtige indkomster.

## BALANCEN

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger eller genindvindingsværdien, hvor denne er lavere.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år

Småaktiver og aktiver med kort levetid indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmarkedsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/andre driftsomkostninger.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger omfatter grunde og igangværende byggerier for egen regning til videresalg.

Grunde og igangværende byggerier for egen regning måles til kostpris eller nettorealiseringsværdi, såfremt denne er lavere. Kostprisen omfatter direkte omkostninger forbundet med den enkelte grund eller igangværende byggeri herunder finansieringsomkostninger.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til kostpris eller nettorealiseringspris, såfremt denne er lavere.

## Anvendt regnskabspraksis

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser afhængig af nettoværdien af kostpris med fradrag af aconto faktureringer.

Forudbetalinger fra kunder indregnes under forpligtelser.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Værdipapirer og kapitalandele

Kapitalandele i associerede og tilknyttede virksomheder opført under omsætningsaktiver indregnes i balancen til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Øvrige værdipapirer opført under omsætningsaktiver indregnes i balance til dagsværdi.

### Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser indregnes, når selskabet som følge af en begivenhed indtruffet senest på balancedagen har en retslig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at der må afgives økonomiske fordele for at indfri forpligtelsen.

Andre hensatte forpligtelser omfatter garantiforpligtelser til udbedring af arbejder inden for garantiperioden på 1-5 år. De hensatte forpligtelser måles og indregnes på baggrund af erfaringerne med garantiarbejder.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Gældsforpligtelser**

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gældsforpligtelser i øvrigt måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Under periodeafgrænsningsposter indregnes modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

**Resultatopgørelse**  
**1. juli - 30. juni**

Note	2017/18	2016/17 kr. 1.000
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....	<b>2.367.508</b>	<b>2.634</b>
2 Personaleomkostninger.....	-1.361.376	-1.409
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....	-5.375	-5
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....	<b>1.000.757</b>	<b>1.220</b>
Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder.....	-14.667	0
Andre finansielle indtægter.....	24.142	27
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder .....	37.208	7
Andre finansielle omkostninger.....	-2.119	-2
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....	<b>1.045.321</b>	<b>1.252</b>
Skat af årets resultat.....	-241.196	-278
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	<b>804.125</b>	<b>974</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Forslag til udbytte for regnskabsåret.....	800.000	980
Overført resultat.....	4.125	-6
<b>DISPONERET I ALT</b> .....	<b>804.125</b>	<b>974</b>

**Balance 30. juni**  
**AKTIVER**

Note	2018	2017 kr. 1.000
3 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....	5.375	11
<b>Materielle anlægsaktiver</b> .....	<b>5.375</b>	<b>11</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b> .....	<b>5.375</b>	<b>11</b>
Grunde og bygninger mv. ....	0	16.229
<b>Varebeholdninger</b> .....	<b>0</b>	<b>16.229</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....	2.917.750	8
Igangværende arbejder for fremmed regning .....	321.795	1.003
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....	2.056.089	1.231
Andre tilgodehavender .....	92.290	3.081
Udsendt skatteaktiv .....	2.000	0
Periodeafgrænsningsposter .....	0	12
<b>Tilgodehavender</b> .....	<b>5.389.924</b>	<b>5.335</b>
4 Andre værdipapirer og kapitalandele .....	100.000	50
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b> .....	<b>100.000</b>	<b>50</b>
<b>Likvide beholdninger</b> .....	<b>2.095.247</b>	<b>6.658</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b> .....	<b>7.585.171</b>	<b>28.272</b>
<b>AKTIVER</b> .....	<b>7.590.546</b>	<b>28.283</b>

**Balance 30. juni**  
**PASSIVER**

Note	2018	2017 kr. 1.000
Virksomhedskapital .....	5.000.000	5.000
Overført resultat .....	10.039	6
Forslag til udbytte for regnskabsåret.....	800.000	980
<b>5 EGENKAPITAL.....</b>	<b>5.810.039</b>	<b>5.986</b>
Hensættelse til udskudt skat.....	0	119
Andre hensatte forpligtelser.....	107.400	104
<b>HENSATTE FORPLIGTELSE.....</b>	<b>107.400</b>	<b>223</b>
Kreditinstitutter .....	0	5.718
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	142.130	15.595
Selskabsskat.....	0	576
Anden gæld.....	1.468.477	185
Periodeafgrænsningsposter .....	62.500	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>1.673.107</b>	<b>22.074</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>	<b>1.673.107</b>	<b>22.074</b>
<b>PASSIVER.....</b>	<b>7.590.546</b>	<b>28.283</b>

6 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

## Noter

	2017/18	2016/17 kr. 1.000
<b>1 Antal personer beskæftiget</b>		
Antal personer beskæftiget i gennemsnit.....	1	1
	<u>1</u>	<u>1</u>
<b>2 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger.....	1.323.469	1.371
Pensioner.....	21.599	24
Andre omkostninger til social sikring.....	16.308	14
	<u>1.361.376</u>	<u>1.409</u>
	<u>1.361.376</u>	<u>1.409</u>
		<b>Andre anlæg, driftsmateri- el og inventar</b>
<b>3 Materielle anlægsaktiver</b>		
Kostpris 1. juli 2017.....		71.779
Årets tilgang.....		0
Afgang.....		0
		<u>71.779</u>
<b>Kostpris 30. juni 2018.....</b>		<b>71.779</b>
		<u>71.779</u>
Af-/nedskrivninger 1. juli 2017.....		-61.029
Af-/nedskrivninger på afhændede aktiver.....		0
Af-/nedskrivninger.....		-5.375
		<u>-66.404</u>
<b>Af-/nedskrivninger 30. juni 2018.....</b>		<b>-66.404</b>
		<u>-66.404</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2018.....</b>		<b>5.375</b>
		<u>5.375</u>
		<u>5.375</u>
	<b>2018</b>	<b>2017 kr. 1.000</b>
<b>4 Andre værdipapirer og kapitalandele</b>		
Selskabet opløst, 100% Søbrandt Jylland ApS.....	0	50
FCM Håndbold, nom. 100.000.....	100.000	0
	<u>100.000</u>	<u>50</u>
	<u>100.000</u>	<u>50</u>



## Noter

	1/7 2017	Udbetalt udbytte	Forslag til resultatdisponering	30/6 2018
<b>5 Egenkapital</b>				
Virksomhedskapital .....	5.000.000	0	0	5.000.000
Overført resultat .....	5.914	0	4.125	10.039
Forslag til udbytte for regnskabsåret.....	980.000	-980.000	800.000	800.000
	<b>5.985.914</b>	<b>-980.000</b>	<b>804.125</b>	<b>5.810.039</b>

Aktiekapitalen består af 10.000 aktier á kr. 500.

## 6 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Det samlede beløb fremgår af årsrapporten for Projektas Invest ApS, der er administrationsselskab i forhold til sambeskatningen.

Selskabet har indgået finansiel leasingaftale vedrørende bil med en restforpligtelse på ca. kr. 203.000, samt pligt til anvisning af køber ved udløb til en pris af kr. 142.000. Restløbetiden på kontrakten er ca. 22 måneder.

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution for Søbrandt Holding ApS' mellemværende med pengeinstitut.

## 7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Af likvide midler på kr. 2.095.247 er kr. 15.000 deponeret til sikkerhed for endelig gennemførelse af ejendomsprojekt.