

INCUBA INVEST A/S

Chr. Filtenborgs Plads 1, 8000 Aarhus C

CVR-nr. 25 87 95 62

Årsrapport for 2016

(16. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på

selskabets ordinære generalforsamling

den 24/4 - 2017

(dirigent)



INDHOLDSFORTEGNELSE

	<u>Side</u>
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2
Hoved- og nøgletal	4
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	9
Balance pr. 31. december	10
Noter	12

LEDELSESPÅTEGNING

Vi har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2016 for INCUBA INVEST A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold, årets resultat og finansielle stilling.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus, den 24. april 2017

Direktion:

Peter Kjær

Bestyrelse:

Ole Øhlenschläger Madsen
formand

Søren Sørensen

Jens Bjerg Sørensen

Brian Bech Nielsen

Til kapitalejerne i INCUBA INVEST A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for INCUBA INVEST A/S for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2016, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter samt anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk,

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusion er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aarhus, den 24. april 2017

Ernst & Young

Godkendt Revisionspartnerselskab

CVR.nr. 30 70 02 28



Claus Hammer-Pedersen
statsaut. revisor



Kim R. Mortensen
statsaut. revisor

HOVED- OG NØGLETAL

Set over en 5-årig periode kan selskabets udvikling beskrives ved følgende hoved-og nøgletal (tkr.):

	2016	2015	2014	2013	2012
Resultat					
Resultatandel fra porteføljevirkksomheder	375	812	(815)	522	2.844
Resultatandel fra ejendomsvirkksomheder	3.594	2.538	2.234	3.459	2.905
Avance ved salg af virksomhed	132.883	-	-	-	-
Omkostninger	(403)	(426)	(448)	(448)	(952)
Finansielle poster, netto	(339)	(736)	(1.511)	(1.259)	(1.800)
EBT (resultat før skat)	136.110	2.188	(540)	2.274	2.997
Årets resultat	136.110	2.188	(540)	2.274	2.997
Balance					
Kapitalandele i porteføljevirkksomheder	7.662	32.287	31.475	32.290	34.725
Kapitalandele i ejendomsvirkksomheder	97.759	94.011	71.727	71.037	66.198
Øvrige aktiver	16.209	19	20	21	176
Aktiver i alt	121.630	126.317	103.222	103.348	101.099
Egenkapital	118.549	105.811	83.456	84.882	80.674
Nøgletal					
Forrentning af egenkapitalen	121,3%	2,3%	-0,6%	2,7%	3,8%

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	INCUBA INVEST A/S Chr. Filtenborgs Plads 1 8000 Aarhus C	
	Tlf. 86 11 22 22 CVR nr. 25 87 95 62	
Regnskabsår	1. januar - 31. december	
Bestyrelsen	Ole Øhlenschlæger Madsen, formand Søren Sørensen Jens Bjerg Sørensen Brian Bech Nielsen	
Direktion	Peter Kjær	
Aktionærer	Aktieselskabet Schouw & Co. Aarhus Universitets Forskningsfond NRGI a.m.b.a	49,02% 32,21% 18,77%
Revision	Ernst & Young Godkendt Revisionspartnerselskab	

Selskabets formål er, i samspil med statslige og regionale myndigheder, forskningsinstitutioner samt kultur- og erhvervsliv, at virke for en koordinering og styrkelse af initiativer til kommerciel udnyttelse af forskningsresultater, samt udvikling og vækst hos små og mellemstore innovative virksomheder, fortrinsvis i Østjylland. Selskabets aktiviteter kan omfatte deltagelse i statsgodkendte innovationsmiljøer og udviklingselskaber/fonde, samt forsker- og udviklingsparker. Selskabets aktiviteter skal herudover omfatte investeringsaktiviteter i form af tilførsel af seed- og venturekapital til innovative virksomheder.

Selskabet har således 3 hovedaktiviteter:

- 1) Udviklingsmiljøer
- 2) Seedfonde
- 3) Ventureinvesteringer

Selskabets engagement inden for udviklingsmiljøer omfatter et 26% medejerskab af Incuba A/S, som ejer en række ejendomme og driver tre forskerparker i Aarhus: den biomedico-orienterede forskerpark ved Universitetshospitalet i Skejby, og den IT-orienterede forskerpark på Katrinebjerg samt den nye energi- og clean-tech-orienterede forskerpark i Navitas på Aarhus Havn.

Herudover har Selskabet et 34% ejerskab af Helsingforsgade 25 Aarhus A/S, som rummer grundareal og bygninger på Katrinebjerg i Aarhus.

Selskabets engagement i seedfonde omfatter et 16% medejerskab af Capnova A/S, som er et udviklings- og investeringsselskab, der har status som statsgodkendt innovationsmiljø.

På ventureområdet har selskabet gennem en længere årrække haft et 38% medejerskab af Scandinavian Micro Biodevices ApS. Virksomheden, som laver point-of-care diagnoseprodukter til veterinært brug, blev imidlertid i august 2016 afhændet til amerikanske Zoetis, der er en af verdens førende virksomheder inden for dyresundhed.

Årets drift

Selskabets resultat efter skat blev i 2016 et overskud på 136,1 mio. kr. Det ekstraordinært høje resultat hidrører altovervejende fra avancen ved salget af selskabets anparter i Scandinavian Micro Biodevices.

I forlængelse af salget af anparterne i Scandinavian Micro Biodevices har selskabet i august 2016 udloddet et ekstraordinært udbytte på 124,0 mio. kr.

Forventninger til 2017

Selskabet forventer i 2017 at realisere et positivt resultat efter skat, opgjort uden eventuelle værdireguleringer af porteføljevirkosomheder.

Årsrapporten for INCUBA INVEST A/S for 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Selskabet har med virkning fra 1. januar 2016 implementeret lov nr. 738 af 1. juni 2015 (ny årsregnskabslov), der har medført følgende ændringer til indregning og måling for ejendomsvirksomhederne:

1. Årlig revurdering af restværdier på materielle aktiver
2. Indregning af udskudt skat på opskrivning af grunde
3. Andre kapitalandele måles til kostpris

Punkt 1: Der foretages fremover årlig revurdering af restværdier på materielle aktiver. Tidligere blev restværdien fastsat på anskaffelsestidspunktet uden revurdering. Ændringen medfører sammen med justering af brugstider på bygninger reducerede afskrivninger for 2016. INCUBA INVESTs andel heraf udgør 427 tkr. før skat. Ændringen har ikke nogen påvirkning på primo egenkapitalen.

Punkt 2: Der afsættes fuld udskudt skat på opskrivninger af grundværdier. Ændringen har ikke indvirkning på årets resultat, men påvirker primo egenkapitalen. INCUBA INVESTs andel af den negative påvirkning på primo egenkapitalen udgør 2.760 tkr.

Punkt 3: Andre kapitalandele måles til kostpris mod tidligere dagsværdi. Ændringen har ikke nogen påvirkning på årets resultat eller primo egenkapitalen.

Den samlede beløbsmæssige effekt for INCUBA INVEST er en positiv indvirkning på årets resultat for 2016 på 333 tkr. og en negativ indvirkning på egenkapitalen primo på 2.760 tkr. Sammenligningstallene er tilpasset.

Bortset fra ovenstående samt nye og ændrede præsentations- og oplysningskrav som følge af den nye årsregnskabslov er årsregnskabet for INCUBA INVEST aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Porteføljevirksomheder

Investeringer i porteføljevirksomheder omfatter kapitalandele i seedfonde og venturevirksomheder.

Kapitalandele i seedfonde måles efter indre værdis metode.

Ved investering i venturevirksomheder opstilles ved anskaffelsen forventninger til afkast af investeringen over ejerperioden. Forventningerne baseres dels på forventningerne til virksomhedens egen udvikling og dels til den generelle udvikling på markedet. Opregulering foretages i de tilfælde, hvor forventningerne har ændret sig positivt. Nedregulering foretages i de tilfælde, hvor forventningerne har ændret sig negativt. Op- og nedregulering sker således, at investeringen måles ud fra en vurdering af enten de nu foreliggende forventninger til indtjeningen eller de tilstedeværende værdier i virksomheden.

Tidligere foretagne op- og nedreguleringer tilbageføres helt eller delvist, hvis begrundelsen for disse ikke længere foreligger.

Efter eventuel børsnotering af et selskab anvendes børskursen ved måling af investeringen.

Op- og nedregulering sker via resultatopgørelsen.

Ejendomsvirksomheder (associerede virksomheder) - udviklingsmiljøer

Kapitalandele i ejendomsvirksomheder (udviklingsmiljøer) måles efter den indre værdis metode, hvilket indebærer, at moderselskabet i resultatopgørelsen resultatfører andel af disse virksomheders resultat efter skat og i balancen måler kapitalandelene til forholdsmæssig andel af regnskabsmæssig indre værdi.

Resultatandele overføres via resultatdisponeringen til reserve for nettoopregulering efter den indre værdis metode under egenkapitalen. Eventuelt udbytte fra kapitalandelene overføres fra nettoopreguleringsreserven til overført resultat under egenkapitalen.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, kursgevinster og -tab vedrørende tilgodehavender, gæld og transaktioner i fremmed valuta og amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser.

Skat

Skat af årets resultat beregnes med 22% af det regnskabsmæssige resultat under hensyntagen til ikke indkomstskattepligtige og ikke fradragsberettigede poster.

Udskudt skat beregnes som 22% af forskellen mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier. For kapitalandele er den skattemæssige behandling afhængig af ejerandel.

Tilgodehavender

Tilgodehavender optages efter vurdering af de enkelte debitorforhold, således at der nedskrives til konstaterede og forventede tab.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

<u>Note</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
	kr.	kr.
Andre eksterne omkostninger	(233.439)	(255.981)
2 Personaleomkostninger	<u>(170.000)</u>	<u>(170.000)</u>
Bruttoresultat	(403.439)	(425.981)
3 Resultatandel efter skat fra porteføljevirkomheder	375.251	812.149
3 Resultatandel efter skat fra ejd.virkomheder (udviklingsmiljøer)	3.593.944	2.538.491
Avance ved salg af anparter i porteføljevirkomhed	<u>132.883.412</u>	<u>0</u>
Resultat før finansielle poster	136.449.168	2.924.659
Finansielle indtægter	95	34.132
Finansielle omkostninger	<u>(338.697)</u>	<u>(770.411)</u>
Resultat før skat (EBT)	136.110.566	2.188.380
4 Skat af årets resultat	<u>0</u>	<u>0</u>
Årets resultat	<u>136.110.566</u>	<u>2.188.380</u>
5 Årets resultat foreslås disponeret således:		
Ekstraordinært udbytte udloddet i august 2016	124.000.000	0
Overført resultat	<u>12.110.566</u>	<u>2.188.380</u>
	<u>136.110.566</u>	<u>2.188.380</u>

BALANCE PR. 31. DECEMBER

<u>Note</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
	kr.	kr.
AKTIVER		
Kapitalandele i porteføljevirkksomheder	7.662.080	32.286.829
Kapitalandele i ejd.virkksomheder (udviklingsmiljøer)	<u>97.759.192</u>	<u>94.010.892</u>
3 Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>105.421.272</u>	<u>126.297.721</u>
6,8 Tilgodehavende ved salg af porteføljevirksohed	15.126.701	0
Likvide beholdninger	<u>1.082.624</u>	<u>18.975</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>16.209.325</u>	<u>18.975</u>
AKTIVER I ALT	<u><u>121.630.597</u></u>	<u><u>126.316.696</u></u>

BALANCE PR. 31. DECEMBER

<u>Note</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
	kr.	kr.
PASSIVER		
Aktiekapital	71.405.442	71.405.442
Overført resultat	47.143.881	34.405.253
5 Egenkapital i alt	<u>118.549.323</u>	<u>105.810.695</u>
Gæld til leverandører af tjenesteydelser	38.000	78.475
Gæld til aktionærer	0	20.408.807
Anden gæld	3.043.274	18.719
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>3.081.274</u>	<u>20.506.001</u>
PASSIVER I ALT	<u>121.630.597</u>	<u>126.316.696</u>

- 1 Særlige poster
- 7 Nærtstående parter
- 8 Sikkerhedsstillelse

1. Særlige poster

Særlige poster omfatter væsentlige indtægter og omkostninger, der har en særlig karakter i forhold til selskabets indtjeningsskabende driftsaktiviteter, såsom omkostninger til omfattende strukturering af processer og grundlæggende strukturmæssige tilpasninger samt eventuelle afhændelsesgevinster og tab i tilknytning hertil, og som over tid har væsentlig betydning. I særlige poster indgår også andre væsentlige beløb af engangskaraktter, som efter ledelsens vurdering ikke er en del af selskabets primære drift.

Som omtalt i ledelsesberetningen er årets resultat påvirket af et særligt forhold, som afviger fra, hvad ledelsen vurderer som en del af den primære drift.

Særlige poster for året er specificeret nedenfor, herunder hvor disse er indregnet i resultatopgørelsen.

	<u>2016</u> kr.	<u>2015</u> kr.
Avance ved salg af anparter i porteføljevirkksomhed	<u>132.883.412</u>	<u>0</u>

2. Personaleomkostninger

Lønninger og gager	<u>170.000</u>	<u>170.000</u>
	<u>170.000</u>	<u>170.000</u>
Heraf udgør:		
Direktion og bestyrelse	<u>170.000</u>	<u>170.000</u>

Udover direktionen har der ikke været beskæftigede i selskabet.

NOTER

3. Finansielle anlægsaktiver	Kapitalandele i portefølje- virksomheder	Kapitalandele i ejendoms- virksomheder	I alt
Anskaffelsessum 1. jan. 2016	30.250.000	39.349.590	69.599.590
Tilgang i årets løb	0	0	0
Afgang i årets løb	(25.000.000)	0	(25.000.000)
Anskaffelsessum 31. dec. 2016	5.250.000	39.349.590	44.599.590
Samlede op- og nedreg. 1. jan. 2016	2.036.829	57.421.363	59.458.192
Ændring af anvendt regnskabspraksis - effekt	0	(2.760.061)	(2.760.061)
Udbetalt udbytte	0	(473.706)	(473.706)
Resultat efter skat	375.251	3.593.944	3.969.195
Egenkapitalreguleringer	0	628.062	628.062
Samlede op- og nedreg. 31. dec. 2016	2.412.080	58.409.602	60.821.682
Regnskabsmæssig værdi 31. dec. 2016	7.662.080	97.759.192	105.421.272

<u>Investeringer</u>	<u>Ejerandel</u>	<u>Selskabs- kapital nom. kr.</u>
<u>Porteføljevirksomheder:</u>		
Capnova A/S	15,76%	10.869.565
<u>Ejendomsvirksomheder (udviklingsmiljøer):</u>		
INCUBA a/s	26,32%	46.752.329
Helsingforsgade 25 Aarhus A/S	34,00%	500.000

4. Skat af ordinært resultat

Forventet selskabsskat af årets resultat	<u>0</u>	<u>0</u>
--	----------	----------

Der er ikke betalt aconto selskabsskat for 2016.

Selskabets udskudte skatteaktiv udgør 12.623.496 kr., der ikke er aktiveret, da det er usikkert om aktivet kan realiseres.

NOTER

5. Egenkapital	Aktie- kapital	Overført resultat	I alt
1. januar 2015	71.405.442	14.810.710	86.216.152
Overført fra resultatdisponering	0	2.188.380	2.188.380
<i>Egenkapitalreg. i ejd.virksomheder:</i>			
Ændring af anvendt regnskabspraksis - effekt		(2.760.061)	(2.760.061)
Opskrivning ejendomme	0	19.500.913	19.500.913
Øvrige reguleringer	0	665.311	665.311
1. januar 2016	71.405.442	34.405.253	105.810.695
Overført fra resultatdisponering inkl. udbytte	0	136.110.566	136.110.566
Udloddet udbytte - ekstraordinært		(124.000.000)	(124.000.000)
<i>Egenkapitalreg. i ejd.virksomheder:</i>			
Øvrige reguleringer	0	628.062	628.062
31. december 2016	<u>71.405.442</u>	<u>47.143.881</u>	<u>118.549.323</u>

Aktiekapitalen består af 71.405.442 aktier á 1 kr.
Der er ikke sket ændring i aktiekapitalen de seneste 5 år.

6. Tilgodehavender

Tilgodehavendet forfalder i februar 2018.

7. Nærtstående parter

A/S Schouw & Co. og Aarhus Universitets Forskningsfond har betydelig indflydelse på selskabet. A/S Schouw & Co. og Aarhus Universitets Forskningsfond, bestyrelsesmedlemmer og direktion, anses for selskabets nærtstående parter. Der er ingen, der har bestemmende indflydelse på selskabet.

Renteudgifter af gæld til aktionærer har i 2016 udgjort 314.375 kr. Gælden til aktionærerne er indfriet i løbet af 2016.

INCUBA INVEST A/S har indgået Management fee aftale med Schouw & Co. dækkende administrative ydelser og brug af lokaler. For 2016 udgjorde beløbet 87.500 kr. incl. moms.

Herudover har der i regnskabsåret ikke været transaktioner med nærtstående parter bortset fra sædvanlig, kontraktfastsat vederlæggelse til direktionen samt vederlag til bestyrelsen.

8. Sikkerhedsstillelse

Tilgodehavendet vedrørende salg af porteføljevirkomhed 15.126.701 kr. står til sikkerhed for eventuelle krav fra køber i perioden indtil forfald i februar 2018.