



Værdifuld rådgivning

**ÅRSRAPPORT 2022**  
1. januar 2022 - 31. december 2022

**P.A.H. Holding ApS**

Torslundevej 170  
2635 Ishøj

CVR nr.: 25877640

***Indsender:***

**PROFIL REVISION**

Godkendt Revisionsanpartsselskab  
Korskildeeng 1  
2670 Greve

***Fremlagt og godkendt***

på den ordinære generalforsamling den 25. april 2023

---

Per Allan Hansen

***Dirigent***

## Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger.....	3
Ledelsesberetning.....	4
Ledelsespåtegning.....	5
Revisors erklæringer.....	6
Regnskabspraksis.....	7
Resultatopgørelse, 1. januar 2022 - 31. december 2022.....	9
Balance pr. 31. december 2022.....	10
Noter.....	12

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

P.A.H. Holding ApS  
Torslundevej 170  
2635 Ishøj

CVR-nr. 25877640  
Stiftelsesdato: 29. januar 2001  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

### Direktion:

Inga Skindhøj Hansen  
Per Allan Hansen

### Revision

**PROFIL REVISION**  
Godkendt Revisionsanpartsselskab  
Korskildeeng 1  
2670 Greve

### Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes den  
25. april 2023

### Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje og investere i anlægsaktiver.

## Ledelsesberetning

### Generelt

Selskabets formål er at eje og investere i anlægsaktiver.

### Økonomisk udvikling

Der er efter selskabets opfattelse ingen særlige forhold udover de i selskabets årsregnskab anførte, som er af vigtighed ved bedømmelse af selskabets aktiver og passiver, dets finansielle stilling og resultat af virksomheden i det forløbne år.

### Hændelser efter regnskabsafslutning

Der er ikke sket noget efter regnskabsårets afslutning, som væsentligt forrykker vor vurdering af selskabets forhold.

## Ledespåtegning

Der er dags dato aflagt årsrapporten for 1. januar 2022 - 31. december 2022 for P.A.H. Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at den valgte regnskabspraksis er hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Ledelsen erklærer at selskabet opfylder betingelserne for fravalg af revision jf. ÅRL §135, stk. 1, 2.pkt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Den 25. april 2023

### Direktion:

\_\_\_\_\_  
Inga Skindhøj Hansen

\_\_\_\_\_  
Per Allan Hansen

## Revisors erklæringer

### Til den daglige ledelse i P.A.H. Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for P.A.H. Holding ApS for regnskabsåret 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Greve, den 25. april 2023

### **PROFIL REVISION**

Godkendt Revisionsanpartsselskab  
CVR nr. 59051318  
mne49134

---

Thomas Wessel Kristiansen  
Statsautoriseret revisor FSR

## Regnskabspraksis

### Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet for P.A.H. Holding ApS for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

### Ændring i anvendt regnskabspraksis

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilgå selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Bruttoresultat

Bruttoresultat er et sammendrag af nettoomsætning samt andre driftindtægter med fradrag for vareforbrug og andre eksterne omkostninger.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for virksomhedens medarbejdere.

### Andre eksterne omkostninger

Eksterne omkostninger omfatter salgsomkostninger, bilomkostninger, lokaleomkostninger og administrationsomkostninger herunder tab på tilgodehavender og operationelle leasingomkostninger.

### Andre omkostninger

Andre omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter.

## Regnskabspraksis

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser.

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat.

## BALANCEN

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Værdipapirer

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede værdipapirer måles til dagsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

### Udbytte

Foreslået udbytte for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.



**Resultatopgørelse, 1. januar 2022 - 31. december 2022**

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Bruttofortjeneste		11.543	6.469
Lønninger	1	0	-118.864
Pensioner & Sociale bidrag		-682	-11.219
Øvrige personaleudgifter		0	-12.996
<b>Personaleomkostninger i alt</b>		<b>-682</b>	<b>-143.079</b>
Andre driftsomkostninger		0	-37.230
Finansieringsindtægter		774.416	796.055
Kursgevinst	2	126.741	2.522.618
Finansieringsudgifter		-4.767	-6.001
Kurstab	3	-2.077.108	0
<b>Finansiering i alt</b>		<b>-1.180.718</b>	<b>3.275.442</b>
<b>Resultat før skat</b>		<b>-1.169.857</b>	<b>3.138.832</b>
Skat af årets resultat	4	-410	-778.857
<b>Skat af årets resultat i alt</b>		<b>-410</b>	<b>-778.857</b>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>-1.170.267</b>	<b>2.359.975</b>
<b>Resultatdisponering</b>			
Overført fra tidligere år		48.246.230	46.000.655
Årets resultat		-1.170.267	2.359.975
Til disposition		47.075.963	48.360.630
Forslag til udbytte for regnskabsåret		-117.800	-114.400
Overførsel til næste år		46.958.163	48.246.230

**Balance pr. 31. december 2022**

	Note	2022 kr.	2021 kr.
<b>AKTIVER</b>			
Tilgodehavende selskabsskat		37.678	546.230
Tilgodehavende moms		64	64
Andre tilgodehavender		<u>942.753</u>	<u>130.999</u>
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b><u>980.495</u></b>	<b><u>677.293</u></b>
Aktier (dagsværdi)	5	28.975.758	35.006.956
Obligationer (dagsværdi)	6	<u>15.363.683</u>	<u>12.453.553</u>
<b>Værdipapirbeholdning i alt</b>		<b><u>44.339.441</u></b>	<b><u>47.460.509</u></b>
Likvide beholdninger		<u>1.806.027</u>	<u>293.969</u>
<b>Likvide beholdninger i alt</b>		<b><u>1.806.027</u></b>	<b><u>293.969</u></b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b>		<b><u>47.125.963</u></b>	<b><u>48.431.771</u></b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b><u>47.125.963</u></b>	<b><u>48.431.771</u></b>

**Balance pr. 31. december 2022**

	Note	2022 kr.	2021 kr.
<b>PASSIVER</b>			
Virksomhedskapital	7	50.000	50.000
Overført resultat	8	46.958.163	48.246.230
Foreslået udbytte	9	<u>117.800</u>	<u>114.400</u>
<b>Virksomhedskapital i alt</b>		<b><u>47.125.963</u></b>	<b><u>48.410.630</u></b>
Gæld til kreditinstitutter		0	18
Skyldige omkostninger		0	12.720
Anden gæld		<u>0</u>	<u>8.403</u>
<b>Kortfristet gæld i alt</b>		<b><u>0</u></b>	<b><u>21.141</u></b>
<b>GÆLD I ALT</b>		<b><u>0</u></b>	<b><u>21.141</u></b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b><u>47.125.963</u></b>	<b><u>48.431.771</u></b>
Ejerforhold	10		

## Noter

Note	2022 kr.	2021 kr.
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Gennemsnitligt antal heltidsbeskæftigede	1	1
<p>Selskabets ansatte omfatter alene selskabets direktør, der i henhold til årsregnskabsloven vurderes som værende beskæftiget. I henhold til selskabsloven er der ikke tale om et ansættelsesforhold, hvorfor der ikke er personaleudgifter i årsrapporten.</p>		
<b>2 Kursgevinst</b>		
Kursgevinster, realiseret	45.949	777.303
Kursgevinster, ikke realiseret (dagsværdi regulering)	<u>80.792</u>	<u>1.745.315</u>
<b>Kursgevinst i alt</b>	<b><u>126.741</u></b>	<b><u>2.522.618</u></b>
<b>3 Kurstab</b>		
Kurstab, realiseret	-1.873.389	0
Kurstab, ikke realiseret (dagspris regulering)	<u>-203.719</u>	<u>0</u>
<b>Kurstab i alt</b>	<b><u>-2.077.108</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>4 Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	38	-703.175
Skat tidligere år	-448	-88.857
Regulering af udskudt skat	<u>0</u>	<u>13.175</u>
<b>Skat af årets resultat i alt</b>	<b><u>-410</u></b>	<b><u>-778.857</u></b>
<b>5 Aktier (dagsværdi)</b>		
Aktier (dagsværdi)	<u>28.975.758</u>	<u>35.006.956</u>
<b>Aktier (dagsværdi) i alt</b>	<b><u>28.975.758</u></b>	<b><u>35.006.956</u></b>
<b>6 Obligationer (dagsværdi)</b>		
Obligationer (dagsværdi)	<u>15.363.683</u>	<u>12.453.553</u>
<b>Obligationer (dagsværdi) i alt</b>	<b><u>15.363.683</u></b>	<b><u>12.453.553</u></b>
<b>7 Virksomhedskapital</b>		
Virksomhedskapital primo	<u>50.000</u>	<u>50.000</u>
<b>Virksomhedskapital i alt</b>	<b><u>50.000</u></b>	<b><u>50.000</u></b>
<b>8 Overført resultat</b>		
Overført resultat - primo	48.246.230	46.000.655
Årets overførsel netto	<u>-1.288.067</u>	<u>2.245.575</u>
<b>Overført resultat i alt</b>	<b><u>46.958.163</u></b>	<b><u>48.246.230</u></b>
<b>9 Foreslået udbytte</b>		
Foreslået udbytte primo	114.400	4.000.000
Udbetalt udbytte tidligere år	-114.400	-4.000.000
Udbytte for regnskabsåret	<u>117.800</u>	<u>114.400</u>
<b>Foreslået udbytte i alt</b>	<b><u>117.800</u></b>	<b><u>114.400</u></b>

## Noter

Note	2022 kr.	2021 kr.
<b>10 Ejerforhold</b> <u>Følgende ejer mere end 5%:</u> <i>Elisa Skindhøj Hansen</i> <i>Anja Skindhøj Hansen</i>		