

Kongeskov Holding ApS**Tømmerup Stationsvej 9****2770 Kastrup****CVR-nummer 25876105****Årsrapport****1. maj 2015 - 30. april 2016**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling
den 3. oktober 2016


Jens Kongeskov
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	2
Påtegning og erklæring	
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer	4
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	10
Aktiver	11
Passiver	12
Noter	13

Selskabsoplysninger

Selskab

Kongeskov Holding ApS
Tømmerup Stationsvej 9
2770 Kastrup

Hjemstedskommune:	København
CVR-nummer:	25876105
Regnskabsperiode:	1. maj 2015 - 30. april 2016

Direktion

Jens Kongeskov

Revisor

Dansk Revision Charlottenlund
Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Hyldegårdsvej 2, 1. sal
2920 Charlottenlund

Ledelsespåtegning

Direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. maj 2015 - 30. april 2016 for Kongeskov Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2015 - 30. april 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Taarnby, 3. oktober 2016

Direktionen:

Jens Kongeskov



Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejeren i Kongeskov Holding ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Kongeskov Holding ApS for regnskabsåret 1. maj 2015 - 30. april 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, at årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2015 - 30. april 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Den uafhængige revisors erklæringer

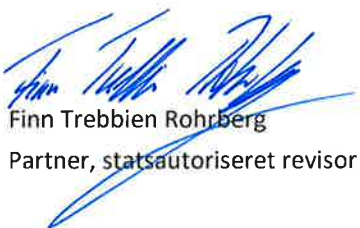
Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen, men ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den gennemførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Charlottenlund, 3. oktober 2016

Dansk Revision Charlottenlund

Statsautoriseret revisionsaktieselskab, CVR-nr. 14649905



Finn Trebbien Rohrberg
Partner, statsautoriseret revisor

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet har i lighed med tidligere år været at drive holdingvirksomhed samt investerings- og finansieringsvirksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

Hændelser efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som vil påvirke vurderingen af selskabets forhold væsentligt.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Herudover har selskabet valgt at følge visse bestemmelser fra overliggende regnskabsklasser.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Koncernregnskab

I henhold til Årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen ikke overskrider størrelsesgrænserne.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Andre eksterne omkostninger er sammendraget i posten "Bruttofortjeneste".

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af lån samt tillæg og godtgørelse vedrørende acontoskatteordningen m.v.

Resultat fra tilknyttede virksomheder

Resultater fra tilknyttede virksomheder indregnes i resultatopgørelsen med den forholdsvise andel af virksomhedernes resultat efter regulering af intern avance eller tab.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om obligatorisk sambeskatning af moderselskabet og de danske dattervirksomheder. Selskabet er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes efter den indre værdis metode. Andel af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen. I balancen måles den forholdsmæssige ejerandel af den regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis, korrigeret for urealiserede koncerninterne avancer eller tab.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi på balancedagen.

Likvide beholdninger

Omfatter likvide beholdninger samt let realisable værdipapirer med ubetydelig risiko for værdiændringer.

Anvendt regnskabspraksis

Udbytte

Udbytte, ledelsen foreslår udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

		2015/16	2014/15
Note	Resultatopgørelse	DKK	1.000 DKK
	Perioden 1. maj - 30. april		
	Bruttofortjeneste	-8.250	0
	Resultat før finansielle poster	-8.250	0
	Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	533.439	3.406
1	Finansielle indtægter	160.429	29
	Finansielle omkostninger	-7.076	-28
	Resultat før skat	678.542	3.408
	Skat af årets resultat	-31.724	-1
	Årets resultat	646.818	3.407
	Forslag til resultatdisponering:		
	Foreslået udbytte	101.200	150
	Årets henlæggelse til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	-899.416	112
	Overført resultat	1.445.034	3.145
	Resultatdisponering i alt	646.818	3.407

		2015/16	2014/15
Note	Balance	DKK	1.000 DKK
	Aktiver pr. 30. april		
2	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	3.894.957	4.794
	Finansielle anlægsaktiver	3.894.957	4.794
	Anlægsaktiver i alt	3.894.957	4.794
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	4.337.645	4.061
	Tilgodehavende skat	13.000	20
	Tilgodehavende selskabsskat	1.542	69
	Tilgodehavender	4.352.187	4.150
	Andre værdipapirer og kapitalandele	1.016.900	0
	Værdipapirer og kapitalandele	1.016.900	0
	Likvide beholdninger	306.291	0
	Omsætningsaktiver i alt	5.675.378	4.150
	Aktiver i alt	9.570.335	8.944

		2015/16	2014/15
Note	Balance	DKK	1.000 DKK
	Passiver pr. 30. april		
	Virksomhedskapital	125.000	125
	Overkurs ved emission	726.391	726
3	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	1.706.263	2.606
	Overført resultat	6.773.082	5.328
	Foreslået udbytte	101.200	150
4	Egenkapital i alt	9.431.936	8.935
	Selskabsskat	29.810	1
	Anden gæld	108.588	8
	Kortfristede gældsforpligtelser	138.398	9
	Gælds- og hensatte forpligtelser i alt	138.398	9
	Passiver i alt	9.570.335	8.944
5	Eventualforpligtelser		
6	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

		2015/16	2014/15				
Noter		DKK	1.000 DKK				
1	Finansielle indtægter						
	Renteindtægter, tilknyttede virksomheder	72.171	29				
	Andre finansielle indtægter	88.258	1				
	Finansielle indtægter i alt	160.429	29				
2	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder						
	Kostpris 1. maj	1.462.303	1.462				
	Kostpris 30. april	1.462.303	1.462				
	Værdireguleringer 1. maj	3.332.070	3.220				
	Årets resultatandel	533.439	3.406				
	Udloddet udbytte	-1.432.855	-3.294				
	Værdireguleringer 30. april	2.432.654	3.332				
	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder i alt	3.894.957	4.794				
	Navn	Hjemsted	Ejerandel				
	Kongeskov VVS A/S	Tårnby	100 %				
	Kongeskov Invest ApS	Tårnby	100 %				
	Kongeskov A/S	Tårnby	58,82 %				
3	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode						
	Datterselskabsreserver, primo	2.605.679	2.493				
	Årets henlæggelse til reserve (via resultatdisponering)	-899.416	112				
	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i alt	1.706.263	2.606				
4	Egenkapital	Virksomhedskapital	Overkurs ved emission	Reserver for nettoopskrivninger	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
		1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK
	Saldo primo	125	726	2.606	5.328	150	8.935
	Udbetalt udbytte	0	0	0	0	-150	-150
	Årets resultat	0	0	-899	1.445	101	647
	Egenkapital ultimo	125	726	1.706	6.773	101	9.432

	2015/16	2014/15
Noter	DKK	1.000 DKK

5 Eventualforpligtelser

Selskabet har påtaget sig selvskyldnerkaution for alt mellemværende som dattervirksomhed Kongeskov Invest ApS har med Spar Nord bank. Datterselskabs gæld til Spar Nord er pr. 30/4 2016 TDKK 1.265.

Selskabet er sambeskattet med dattervirksomhederne Kongeskov VVS A/S, Kongeskov Invest ApS & Kongeskov A/S. Som administrationsselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med Kongeskov VVS A/S, Kongeskov Invest ApS & Kongeskov A/S for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte og royalties inden for sambeskatningskredsen. Sambeskatningsindkomsten for koncernen er kr. 1.096.644 pr. 30/4 2016.

6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ikke stillet nogen pant eller anden sikkerhed i aktiver.