

# BF Holding, Bramming ApS

Industrivej 48, 6740 Bramming

CVR-nr. 25 87 46 41

## Årsrapport 2018

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 17. juni 2019

Dirigent:

.....  
Torben Ohlsen





## Indhold

Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. januar - 31. december	7
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for BF Holding, Bramming ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Bramming, den 17. juni 2019  
Direktion:

.....  
Torben Ohlsen

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i BF Holding, Bramming ApS

### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for BF Holding, Bramming ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Uafhængighed

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- u Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- u Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- u Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- u Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusion er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- u Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Esbjerg, den 17. juni 2019  
ERNST & YOUNG  
Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 30 70 02 28

Søren Jensen  
statsaut. revisor  
mne32733



## Ledelsesberetning

### Oplysninger om selskabet

Navn	BF Holding, Bramming ApS
Adresse, postnr., by	Industrivej 48, 6740 Bramming
CVR-nr.	25 87 46 41
Stiftet	1. februar 2001
Hjemstedskommune	Esbjerg
Regnskabsår	1. januar - 31. december
Direktion	Torben Ohlsen
Revision	Ernst & Young Godkendt Revisionspartnerselskab Havnegade 33, 6700 Esbjerg

## Ledelsesberetning

### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at besidde aktier i dattervirksomhed samt ejendomme til udlejning.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2018 udviser et overskud på 23.095 kr. mod et overskud på 389.837 kr. sidste år, og virksomhedens balance pr. 31. december 2018 udviser en egenkapital på 2.049.991 kr. Ledelsen anser årets resultat for utilfredsstillende.

Ejendommen er i 2018 opskrevet til vurderet dagsværdi.

### Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter regnskabsårets udløb indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

### Forventet udvikling

Der forventes for 2019 et resultat på niveau med 2018.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

## Resultatopgørelse

Note	kr.	2018	2017
	Bruttofortjeneste/bruttotab	407.949	-32.419
2	Personaleomkostninger	0	0
	Afskrivninger på materielle anlægsaktiver	-233.722	-233.723
	Resultat før finansielle poster	174.227	-266.142
	Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	131.891	858.432
3	Finansielle indtægter	32.971	23.700
4	Finansielle omkostninger	-344.314	-358.574
	Resultat før skat	-5.225	257.416
5	Skat af årets resultat	28.320	132.421
	Årets resultat	23.095	389.837
	Forslag til resultatdisponering		
	Overført resultat	23.095	389.837
		23.095	389.837



## Årsregnskab 1. januar - 31. december

## Balance

Note	kr.	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	AKTIVER		
	Anlægsaktiver		
6	Materielle anlægsaktiver		
	Grunde og bygninger	5.700.000	5.399.693
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	<u>0</u>	<u>0</u>
		<u>5.700.000</u>	<u>5.399.693</u>
7	Finansielle anlægsaktiver		
	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	<u>2.352.122</u>	<u>2.820.231</u>
		<u>2.352.122</u>	<u>2.820.231</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>8.052.122</u>	<u>8.219.924</u>
	Omsætningsaktiver		
	Tilgodehavender		
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	798.496	732.691
	Andre tilgodehavender	<u>300.000</u>	<u>0</u>
		<u>1.098.496</u>	<u>732.691</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>1.098.496</u>	<u>732.691</u>
	AKTIVER I ALT	<u><u>9.150.618</u></u>	<u><u>8.952.615</u></u>

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

## Balance

Note	kr.	2018	2017
	PASSIVER		
	Egenkapital		
	Selskabskapital	1.350.000	1.350.000
	Reserve for opskrivninger	2.109.543	1.693.000
	Overført resultat	-1.409.552	-1.432.647
	Egenkapital i alt	<u>2.049.991</u>	<u>1.610.353</u>
	Hensatte forpligtelser		
	Udskudt skat	436.000	314.000
	Hensatte forpligtelser i alt	<u>436.000</u>	<u>314.000</u>
	Gældsforpligtelser		
8	Langfristede gældsforpligtelser		
	Gæld til realkreditinstitutter	1.680.400	1.804.168
	Gæld til banker	3.600.000	3.600.000
		<u>5.280.400</u>	<u>5.404.168</u>
	Kortfristede gældsforpligtelser		
	Gæld til realkreditinstitutter	121.900	120.200
	Gæld til tilknyttede virksomheder	1.133.796	1.406.013
	Anden gæld	128.531	97.881
		<u>1.384.227</u>	<u>1.624.094</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>6.664.627</u>	<u>7.028.262</u>
	PASSIVER I ALT	<u>9.150.618</u>	<u>8.952.615</u>

- 1 Anvendt regnskabspraksis  
 9 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.  
 10 Sikkerhedsstillelser

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Egenkapitalopgørelse

kr.	<u>Selskabskapital</u>	<u>Reserve for opskrivninger</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2018	1.350.000	1.693.000	-1.432.647	1.610.353
Overført via resultatdisponering	0	0	23.095	23.095
Årets opskrivning	<u>0</u>	<u>416.543</u>	<u>0</u>	<u>416.543</u>
Egenkapital 31. december 2018	<u>1.350.000</u>	<u>2.109.543</u>	<u>-1.409.552</u>	<u>2.049.991</u>

Anpartskapitalen er ikke inddelt i klasser.

Anpartskapitalen har været uændret de seneste 5 år.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for BF Holding, Bramming ApS for 2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Der udarbejdes under henvisning til årsregnskabslovens § 110 ikke koncernregnskab.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

#### Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (kr.).

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Nettoomsætningen omfatter huslejeindtægt og indregnes over kontraktens løbetid. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms.

#### Bruttofortjeneste/bruttotab

Nettoomsætning, andre eksterne omkostninger og andre driftsindtægter er sammendraget i posten bruttofortjeneste, jfr. årsregnskabslovens § 32.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til administration, lokaler m.v.

#### Afskrivninger

Afskrivninger omfatter afskrivninger på materielle anlægsaktiver.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	30 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år

Grunde afskrives ikke.

#### Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

Posten omfatter den forholdsmæssige andel af resultat efter skat i dattervirksomheder efter eliminering af interne avancer eller tab og fratrukket af- og nedskrivning på goodwill og andre merværdier på erhvervelsestidspunktet.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

Virksomheden og de danske dattervirksomheder indgår i sambeskatning med modervirksomheden. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

Sambeskattede selskaber med overskydende skat godtgøres som minimum i henhold til de gældende satser for rentegodtgørelser af administrationsselskabet, ligesom sambeskattede selskaber med restskat som maksimum betaler et tillæg i henhold til de gældende satser for rentetillæg til administrationsselskabet.

##### Balancen

##### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Bygninger opskrives til dagsværdi, såfremt værdistigningen vurderes at være permanent. Opskrivninger og tilbageførsel heraf med fradrag af udskudt skat indregnes direkte i egenkapitalen. Dagsværdien fastsættes på grundlag af en ekstern vurdering, som er baseret på en tilbagediskontering af de forventede fremtidige pengestrømme.

Grunde og bygninger opskrives til vurderet dagsværdi. Opskrivninger og tilbageførsel heraf med fradrag af udskudt skat indregnes direkte i egenkapitalen.

##### Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder måles efter den indre værdis metode til den forholdsmæssigt ejede andel af virksomhedernes egenkapital. Kapitalandele i virksomheder med negativ indre værdi måles til kr. 0. Virksomhedens forholdsmæssige andel af en eventuel negativ egenkapital modregnes i tilgodehavender hos kapitalandelen i det omfang det er uerholdeligt. Beløb herudover indregnes under posten hensatte forpligtelser, i det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække underbalancen.

Konstaterede merværdier og eventuel goodwill i forhold til den underliggende virksomheds regnskabsmæssige indre værdi amortiseres i overensstemmelse med anvendt regnskabspraksis for de aktiver og forpligtelser, som de kan henføres til. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen.

Modtaget udbytte fradrages den regnskabsmæssige værdi.

Kapitalandele i dattervirksomheder, der måles til regnskabsmæssig indre værdi, er underlagt krav om nedskrivningstest, hvis der foreligger indikationer på værdiforringelse.

##### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver og kapitalandele i dattervirksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse. Såfremt der er indikationer på værdiforringelse foretages nedskrivningstest for hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver der genererer uafhængige pengestrømme. Aktiverne nedskrives til genindvindingsværdien, som udgør den højeste værdi af kapitalværdien og nettosalgsprisen (genvindingspris), såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

## Noter

## 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

## Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Der foretages nedskrivning til imødegåelse af forventede tab efter en individuel vurdering.

## Egenkapital

*Reserve for opskrivninger*

Reserven omfatter opskrivninger af materielle anlægsaktiver i forhold til kostpris efter fradrag af udskudt skat.

Reserven for opskrivninger reduceres med de foretagne afskrivninger, der kan henføres til opskrivningen.

*Foreslået udbytte*

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

## Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, hvor opgørelsen af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

## Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi, svarende til nominel værdi.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

## Noter

## 2 Personaleomkostninger

Selskabet har i regnskabsåret ikke beskæftiget medarbejdere udover direktionen, der ikke modtager vederlag.

kr.	<u>2018</u>	<u>2017</u>
3 Finansielle indtægter		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	32.971	23.700
	<u>32.971</u>	<u>23.700</u>
4 Finansielle omkostninger		
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder	68.278	77.540
Andre finansielle omkostninger	276.036	281.034
	<u>344.314</u>	<u>358.574</u>
5 Skat af årets resultat		
Årets regulering af udskudt skat	4.514	50.000
Refusion i sambeskatning	-32.834	-182.421
	<u>-28.320</u>	<u>-132.421</u>

## 6 Materielle anlægsaktiver

kr.	<u>Grunde og bygninger</u>	<u>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</u>	<u>I alt</u>
Kostpris 1. januar 2018	5.002.465	169.502	5.171.967
Kostpris 31. december 2018	5.002.465	169.502	5.171.967
Opskrivninger 1. januar 2018	2.500.000	0	2.500.000
Årets opskrivning	534.029	0	534.029
Opskrivninger 31. december 2018	3.034.029	0	3.034.029
Af- og nedskrivninger 1. januar 2018	2.102.772	169.502	2.272.274
Årets afskrivninger	233.722	0	233.722
Af- og nedskrivninger 31. december 2018	2.336.494	169.502	2.505.996
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018	<u>5.700.000</u>	<u>0</u>	<u>5.700.000</u>

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

## Noter

## 7 Finansielle anlægsaktiver

kr.	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder
Kostpris 1. januar 2018	<u>3.503.834</u>
Kostpris 31. december 2018	<u>3.503.834</u>
Værdireguleringer 1. januar 2018	-683.603
Udloddet udbytte	-600.000
Andel af årets resultat	<u>131.891</u>
Værdireguleringer 31. december 2018	<u>-1.151.712</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018	<u><u>2.352.122</u></u>

Navn	Retsform	Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital kr.	Resultat kr.
Dattervirksomheder					
Berg Furniture	A/S	Bramming	100,00 %	2.285.309	103.401
Danish Retro	ApS	Bramming	100,00 %	66.813	28.490

## 8 Langfristede gældsforpligtelser

kr.	Gæld i alt 31/12 2018	Afdrag næste år	Langfristet andel	Restgæld efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter	1.802.300	121.900	1.680.400	1.192.800
Gæld til banker	<u>3.600.000</u>	<u>0</u>	<u>3.600.000</u>	<u>3.600.000</u>
	<u><u>5.402.300</u></u>	<u><u>121.900</u></u>	<u><u>5.280.400</u></u>	<u><u>4.792.800</u></u>

## 9 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

## Andre eventualforpligtelser

Selskabet indgår i sambeskatning med moderselskabet og datterselskaber. Selskaberne hæfter ubegrænset og solidarisk for danske kildeskatter og selskabsskatter inden for sambeskatningskredsen.

## 10 Sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 1.802 t.kr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2018 udgør 5.700 t.kr.

Til sikkerhed for gæld til kreditinstitut, 3.600 t.kr., samt datterselskabs gæld til kreditinstitut, 1.139 t.kr., er selskabets aktier i datterselskab indlagt til sikkerhed samt pant i grunde og bygninger på 3.100 t.kr. (ejerpantebrev). Den regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2018 for aktierne udgør 2.246 t.kr. og for bygningerne 5.700 t.kr.

Der er endvidere afgivet virksomhedspant (nom. 2.000 tkr.) i tilgodehavender, driftsmidler m.v. med en samlet regnskabsmæssig værdi på 0 t.kr. pr. 31. december 2018.

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution for tilknyttede virksomheders bankgæld, der udgør 1.139 t.kr.