

# **MMS ApS**

Hoptrupvej 6, 6500 Vojens  
CVR-nr. 25 87 09 48

## **Årsrapport for regnskabsåret 01.05.20 - 30.04.21**

Årsrapporten er godkendt på den  
ordinære generalforsamling, d. 13.10.21

Flemming Jordt  
Dirigent

Selskabsoplysninger m.v.	3
Ledelsespåtegning	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Resultatopgørelse	7
Balance	8 - 9
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11 - 16

---

**Selskabet**

---

MMS ApS  
Hoptrupvej 6  
6500 Vojens  
Danmark

Hjemsted: Haderslev  
CVR-nr.: 25 87 09 48  
Regnskabsår: 01.05 - 30.04

---

**Direktion**

---

Flemming Jordt

---

**Revisor**

---

Beierholm  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Jeg har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.05.20 - 30.04.21 for MMS ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet er ikke revideret, og jeg erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.04.21 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.05.20 - 30.04.21.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Skovby, den 13. oktober 2021

### **Direktionen**

Flemming Jordt

## **Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger**

---

### **Til den daglige ledelse i MMS ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for MMS ApS for regnskabsåret 01.05.20 - 30.04.21 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 vedrørende opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller gennemgangskonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Kolding, den 13. oktober 2021

### **Beierholm**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 89 54 68

Peder Pedersen

Statsaut. revisor  
MNE-nr. mne30183

**Væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktiviteter består i værdipapirinvestering.

**Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Resultatopgørelsen for tiden 01.05.20 - 30.04.21 udviser et resultat på DKK 351.527 mod DKK -134.442 for tiden 01.05.19 - 30.04.20. Balancen viser en egenkapital på DKK 2.765.089.

Ledelsen finder årets resultat tilfredsstillende.

**Efterfølgende begivenheder**

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet betydningsfulde hændelser.

## Resultatopgørelse

Note	2020/21 DKK	2019/20 DKK
<b>Bruttotab</b>	<b>-33.073</b>	<b>-78.977</b>
Dagsværdiregulering af investeringsejendomme	0	-37.654
<b>Resultat af primær drift</b>	<b>-33.073</b>	<b>-116.631</b>
Finansielle indtægter	484.249	0
Finansielle omkostninger	-407	-86.390
<b>Resultat før skat</b>	<b>450.769</b>	<b>-203.021</b>
Skat af årets resultat	-99.242	68.579
<b>Årets resultat</b>	<b>351.527</b>	<b>-134.442</b>

## Forslag til resultatdisponering

Forslag til udbytte for regnskabsåret	113.000	110.600
Overført resultat	238.527	-245.042
<b>I alt</b>	<b>351.527</b>	<b>-134.442</b>

Note	Balance	
	30.04.21 DKK	30.04.20 DKK
<b>AKTIVER</b>		
Grunde og bygninger	259.165	259.165
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>259.165</b>	<b>259.165</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele	2.425.264	1.953.615
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>2.425.264</b>	<b>1.953.615</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>2.684.429</b>	<b>2.212.780</b>
Andre tilgodehavender	13.396	0
Tilgodehavender hos selskabsdeltagere og ledelse	9.976	0
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>23.372</b>	<b>0</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>194.622</b>	<b>507.572</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>217.994</b>	<b>507.572</b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b>2.902.423</b>	<b>2.720.352</b>



**PASSIVER**

Note	30.04.21 DKK	30.04.20 DKK
Selskabskapital	125.000	125.000
Overført resultat	2.527.089	2.288.562
Forslag til udbytte for regnskabsåret	113.000	110.600
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>2.765.089</b>	<b>2.524.162</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	12.500	14.000
Selskabsskat	79.242	80.802
Anden gæld	45.592	101.388
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>137.334</b>	<b>196.190</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>137.334</b>	<b>196.190</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>2.902.423</b>	<b>2.720.352</b>

1 Oplysninger om dagsværdi

2 Nærtstående parter

## Egenkapitalopgørelse

Beløb i DKK	Selskabs- kapital	Overført resultat	Forslag til udbytte for regnskabsår et	Egenkapital i alt
Egenkapitalopgørelse for 01.05.19 - 30.04.20				
Saldo pr. 01.05.19	125.000	2.533.604	108.000	2.766.604
Betalt udbytte	0	0	-108.000	-108.000
Forslag til resultatdisponering	0	-245.042	110.600	-134.442
Saldo pr. 30.04.20	125.000	2.288.562	110.600	2.524.162
Egenkapitalopgørelse for 01.05.20 - 30.04.21				
Saldo pr. 01.05.20	125.000	2.288.562	110.600	2.524.162
Betalt udbytte	0	0	-110.600	-110.600
Forslag til resultatdisponering	0	238.527	113.000	351.527
Saldo pr. 30.04.21	125.000	2.527.089	113.000	2.765.089

## 1. Oplysninger om dagsværdi

Beløb i DKK	Børsnoterede værdipapirer og kapitalandele	I alt
Dagsværdi pr. 30.04.21	2.425.264	2.425.264
Årets ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen	476.122	476.122
Årets ændringer af dagsværdi indregnet i egenkapitalen	0	0

Dagsværdi er opgjort i henhold til depotoversigt fra pengeinstitut. Dagsværdi er svarende til kursværdien på balancedagen.

## 2. Nærtstående parter

Beløb i DKK	Tilgodehavender hos medlemmer af direktionen
Kostpris pr. 01.05.20	-54.467
Rente	323
Indbetalt i årets løb	-81.737
Udbetalt i årets løb	145.857
Kostpris pr. 30.04.21	9.976

### 3. Anvendt regnskabspraksis

#### GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af bestemmelser fra en højere regnskabsklasse.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

#### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

#### RESULTATOPGØRELSE

##### Bruttotab

Bruttotab indeholder ejendomsomkostninger samt andre eksterne omkostninger.

##### Ejendomsomkostninger

Ejendomsomkostninger omfatter omkostninger vedrørende drift af ejendomme, herunder reparations- og vedligeholdelsesomkostninger, ejendomsskatter, forsikringer, fællesomkostninger samt andre omkostninger.

##### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg og reklame, administration, lokaler og tab på debitorer i det omfang, de ikke overstiger normale nedskrivninger.

### 3. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

#### Af- og nedskrivninger

Grunde afskrives ikke.

Investeringssejendomme afskrives ikke.

#### Dagsværdiregulering af investeringsejendomme

Under dagsværdiregulering af investeringsejendomme indregnes urealiserede værdireguleringer af investeringsejendomme samt realiserede gevinster og tab ved salg.

#### Andre finansielle poster

Under andre finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger m.v.

#### Skat af årets resultat

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som skat af årets resultat med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster indregnet direkte i egenkapitalen.

### BALANCE

#### Materielle anlægsaktiver

##### *Investeringssejendomme*

Investeringssejendomme omfatter investering i grunde og bygninger med det formål at opnå afkast af den investerede kapital i form af løbende driftsafkast og kapitalgevinst ved salg. Investeringssejendomme indregnes på erhvervelsestidspunktet til kostpris. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen med tillæg af omkostninger direkte foranlediget af anskaffelsen indtil aktivet er klar til brug. Investeringssejendomme måles efterfølgende til dagsværdi med værdireguleringer i resultatopgørelsen. Ved beregning af dagsværdien anvendes en individuelt fastsat diskonteringsfaktor ved en kapitalisering af et markedsbaseret driftsafkast af ejendommen. Der er ikke anvendt en valuar i forbindelse med fastsættelse af dagsværdien.

##### *Øvrige materielle anlægsaktiver*

Øvrige materielle anlægsaktiver omfatter grunde..

Øvrige materielle anlægsaktiver måles i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

### 3. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil aktivet er klar til brug. Renter af lån til at finansiere fremstillingen indregnes ikke i kostprisen.

Kostprisen for et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Øvrige materielle anlægsaktiver afskrives lineært baseret på brugstider og restværdier, som fremgår af afsnittet "Af- og nedskrivninger".

#### *Gevinster eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver*

Gevinster eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem en eventuel salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet fratrukket eventuelle omkostninger til bortskaffelse.

### Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis selskabets realiserede afkast af et aktiv eller en gruppe af aktiver er lavere end forventet, anses dette som en indikation på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver.

Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen samt forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab.

### 3. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Nedskrivninger til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender, når der på individuelt niveau foreligger en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

#### Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer måles til dagsværdi svarende til kursværdien på balancedagen.

Andre kapitalandele måles til dagsværdi i balancen. For kapitalandele, som handles på et aktivt marked, svarer dagsværdien til kursværdien på balancedagen. Andre kapitalandele, hvor dagsværdien ikke kan opgøres pålideligt, måles til kostpris.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti.

#### Egenkapital

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som særlig post under egenkapitalen.

#### Aktuelle og udskudte skatter

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtig indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvor midlertidige forskelle, bortset fra virksomhedsovertagelser, er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens

**3. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**

lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

**Gældsforpligtelser**

Kortfristede gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.