


# Bramfeld Invest ApS

CVR-nummer 25 85 02 03

Bagsværd Hovedgade 141, 2.th.  
2880 Bagsværd

## Årsrapport 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets  
generalforsamling d. 23. maj 2018.



---

Casper Rasmussen

# Indholdsfortegnelse

## **Påtegning**

Ledelsespåtegning 1

## **Ledelsesberetning**

Selskabsoplysninger 2

Ledelsesberetning 3

## **Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis 4

Resultatopgørelse 6

Balance 7

Noter 9

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapporten for 2017 for Bramfeld Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Samtidig er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten er ikke revideret, da selskabet opfylder lovgivningens betingelser herfor. Ledelsen foreslår at årsrapporten for det kommende år ikke skal revideres.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Bagsværd, den 3. maj 2018

Direktionen:



---

Casper Rasmussen

## Selskabsoplysninger

2

Selskabet: Bramfeld Invest ApS  
Bagsværd Hovedgade 141, 2.th.  
2880 Bagsværd

Telefon: 60 54 46 51 / 60 56 64 54  
E-mail: info@projektforvaltning.dk  
Hjemsted Gladsaxe

CVR-nummer: 25 85 02 03

Direktion: Casper Rasmussen

### **Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold:**

Selskabet har afviklet sine investeringer i Tyskland. De faste aktiver er solgt og ejerselskaberne forventes at blive likvideret som solvente virksomheder.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver de nødvendige oplysninger til bedømmelse af selskabets aktiver og passiver, dets økonomiske stilling samt resultatet af det forløbne år.

For det kommende år forventes et resultatet omkring 0 kr.

### **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning:**

Der er ikke indtrådt begivenheder efter regnskabsårets udløb, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling pr. 31. december 2017.

### Generelt:

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

De væsentligste områder af den anvendte regnskabspraksis, der er uændret i forhold til sidste år, er omtalt nedenfor.

### Generelt om indregning og måling:

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Omregning af fremmed valuta:

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen henholdsvis balancedagens kurs, indregnes i resultatopgørelsen som finansielle poster. Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, omregnes til historiske kurser.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Kapitalandele i andre virksomheder:

Kontante udlodninger fra andele i andre virksomheder indtægtsføres på det tidspunkt, hvor disse modtages.

### Finansielle poster:

Finansielle poster omfatter renteindtægter og –omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og –tab vedrørende værdipapirer, udbytter fra værdipapirbeholdning, værdireguleringer af finansielle tilgodehavender samt realiserede og urealiserede kursgevinster og –tab vedrørende transaktioner i fremmed valuta.

**Selskabsskat:**

Skat af årets resultat omfattende aktuel og –udskudt skat udgiftsføres eller indtægtsføres med gældende skattesats af årets regnskabsmæssige resultat, reguleret for skattefrie indtægter og ikke fradragsberettigede udgifter.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne selskaber. Skat af årets resultat afregnes via moderselskabet Andrea Consult ApS (administrationselskab).

Skatteeffekten af sambeskatningen fordeles på såvel overskuds- som underskudsgivende selskaber (fuld fordeling).

**BALANCEN****Finansielle anlægsaktiver:**

Kapitalandele i datter- og associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode. Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder reduceret med udbytteudlodninger henlægges via overskudsdisponeringen til "Opskrivningsreserve" under egenkapitalen.

**Kapitalandele i andre virksomheder:**

Optages til anskaffelsessum, men nedskrives til en lavere værdi, hvis en varig værdiforringelse har fundet sted.

**Tilgodehavender:**

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller lavere nettorealiseringsværdi, hvilket her svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

**PASSIVER****Selskabsskat og udskudt skat:**

Skyldig eller tilgodehavende selskabsskat afsættes i balancen, og betales/refunderes over mellemregningen med administrationselskabet, når skatten forfalder til betaling.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser der er gældende på statustidspunktet og der indregnes udskudt skat af alle midlertidige forskelle mellem regnskabs- og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver herunder skatteværdi af fremførselsberettigede underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres. Udskudte skatteaktiver og –forpligtelser præsenteres modregnet.

**Gældsforpligtelser:**

Indregnes til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet. Efterfølgende opgøres de til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede gældsforpligtelser samt for variabelt forrentede gældsforpligtelser normalt svarer til den nominelle værdi.

**Udbytte:**

Udbytte som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret indregnes som særlig post under egenkapitalen.

## Resultatopgørelse 1. januar 2017 - 31. december 2017

6

Note	2017 DKK	2016 DKK
Administrationsomkostninger	-8.064	-6.250
<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>-8.064</b>	<b>-6.250</b>
Finansielle indtægter	0	0
Finansielle omkostninger	-42.913	-54.438
2 Indtægter af kapitalandele i associeret virksomhed	-35.984	35.984
1 Resultat af andre kapitalandele	0	157.754
<b>Finansielle poster netto</b>	<b>-78.897</b>	<b>139.300</b>
<b>Resultat før skat</b>	<b>-86.961</b>	<b>133.050</b>
Skat af årets resultat	29.171	-108.872
<b>Årets resultat</b>	<b>-57.790</b>	<b>24.178</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	0	0
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	0	0
Overførsel til næste år	-57.790	24.178
<b>Disponeret i alt</b>	<b>-57.790</b>	<b>24.178</b>



## Balance pr. 31. december 2017

7

### Aktiver

<u>Note</u>	<u>2017</u> <u>DKK</u>	<u>2016</u> <u>DKK</u>
2 Kapitalandele i tilknyttet virksomhed	0	35.984
Andre kapitalandele	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>35.984</u></b>
Andre tilgodehavender	0	187.500
Tilgodehavende skat	<u>11.215</u>	<u>222.683</u>
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b><u>11.215</u></b>	<b><u>410.183</u></b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>11.215</u></b>	<b><u>410.183</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u><u>11.215</u></u></b>	<b><u><u>446.167</u></u></b>

## Balance pr. 31. december 2017

8

### Passiver

<u>Note</u>	<u>2017</u> <u>DKK</u>	<u>2016</u> <u>DKK</u>
3 Virksomhedskapital	200.000	200.000
3 Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	0	0
3 Overført resultat	-195.561	-137.771
<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>4.439</u></b>	<b><u>62.229</u></b>
Andre hensatte forpligtelser	<u>0</u>	<u>348.142</u>
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>348.142</u></b>
Skyldig selskabsskat	0	0
Gæld til tilknyttede virksomheder	<u>6.776</u>	<u>35.796</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>6.776</u></b>	<b><u>35.796</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>6.776</u></b>	<b><u>35.796</u></b>
<b>Passiver i alt</b>	<b><u><u>11.215</u></u></b>	<b><u><u>446.167</u></u></b>

4 Eventualposter mv.

5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

6 Ejerforhold

Note**1 Resultat af andre kapitalandele**

	2017 DKK	2016 DKK
Udlodninger	0	1.089.475
Avance ved salg af kapitalandele	0	87.500
Nedskrivning andre kapitalandele	0	-1.019.221
	<b>0</b>	<b>157.754</b>

**2 Kapitalandele i tilknyttet virksomhed**

	2017 DKK	2016 DKK
Kostpris 1/1	3.956.000	3.956.000
Tilgang i året	0	0
Afgang i året		0
Kostpris 31/12	3.956.000	3.956.000
<b>Op/Nedskrivninger</b>		
Saldo 1/1	-3.920.016	-3.956.000
Udlodninger	0	0
Andel af resultat i tilknyttet virksomhed	-35.984	35.984
Saldo 31/12	-3.956.000	-3.920.016
<b>Bogført værdi</b>	<b>0</b>	<b>35.984</b>

<u>Note</u>	<u>Virksomheds- kapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>Opskrivning af kapital- andele til indre værdi</u>	<u>I alt</u>
<b>3 Egenkapital</b>				
Saldo pr. 1/1	200.000	-137.771	0	62.229
Årets resultat		-57.790	0	-57.790
Reserve for nettoopskriv- ning efter indre værdis metode		0	0	0
<b>Egenkapital 31/12</b>	<b>200.000</b>	<b>-195.561</b>	<b>0</b>	<b>4.439</b>

Virksomhedskapitalen er opdelt på 200 ejerandele á DKK 1.000 og multipla heraf.

#### 4 Eventualposter mv.

Selskabet har i forbindelse med deltagelse i dattervirksomheder der drives i K/S-form, en samlet resthæftelse på DKK 67,5 mio. Hæftelsen forventes ikke at blive aktuel, da de pågældende K/S'er har realiseret alle deres aktiver, og er under afvikling uden forventede yderligere omkostninger eller ubetalte forpligtelser.

#### 5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

#### 6 Ejerforhold

Kapitalejere med mere end 10%'s ejerbesiddelse:

Andrea Consult ApS, Bagsværd Hovedgade 141, 2.th., 2880 Bagsværd