



Tlf.: +45 76 42 94 00
vejle@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Roms Hule 4, 1. sal
DK-7100 Vejle
CVR no. 20 22 26 70

NEDAN 2001 APS C/O DIREKTØR M. GJERLØV

HAVNEGADE 22, 1. TH., 5500 MIDDELFART

ÅRSRAPPORT
ANNUAL REPORT

2015/16

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 19. oktober 2016**

*The Annual Report has been presented and adopted at
the Company's Annual General Meeting on 19 October
2016*

Mogens E. Gjerløv

The English part of this document is an unofficial translation of the original Danish text, and in case of any discrepancy between the Danish text and the English translation, the Danish text shall prevail.

CVR-NR. 25 84 99 49
CVR NO. 25 84 99 49

INDHOLDSFORTEGNELSE
CONTENTS

	Side Page
Selskabsoplysninger <i>Company Details</i>	
Selskabsoplysninger..... <i>Company Details</i>	2
Erklæringer <i>Statement and Report</i>	
Ledelsespåtegning..... <i>Statement by Board of Directors and Board of Executives</i>	3
Den uafhængige revisors reviewerklæring..... <i>The Independent Auditor's Review Report</i>	4-5
Ledelsesberetning <i>Management's Review</i>	
Ledelsesberetning..... <i>Management's Review</i>	6
Årsregnskab 1. juli 2015 - 30. juni 2016 <i>Financial Statements 1 July 2015 - 30 June 2016</i>	
Anvendt regnskabspraksis..... <i>Accounting Policies</i>	7-10
Resultatopgørelse..... <i>Income Statement</i>	11
Balance..... <i>Balance Sheet</i>	12-13
Noter..... <i>Notes</i>	14-15

SELSKABSOPLYSNINGER
*COMPANY DETAILS***Selskabet**
Company

NEDAN 2001 ApS c/o direktør M. Gjerløv
Havnegade 22, 1. th.
5500 Middelfart

CVR-nr.: 25 84 99 49
CVR no.:
Stiftet: 10. januar 2001
Established: 10 January 2001
Hjemsted: Middelfart
Registered Office:
Regnskabsår: 1. juli 2015 - 30. juni 2016
Financial Year: 1 July 2015 - 30 June 2016

Bestyrelse
Board of Directors

Gudrun Marie Winther Gjerløv, formand
Chairman
Mogens E. Gjerløv
Jaap Verschoor
Andriana Wanda van Eijmeren

Direktion
Board of Executives

Mogens E. Gjerløv
Jaap Verschoor

Revisor
Auditor

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Roms Hule 4, 1. sal
7100 Vejle

Pengeinstitut
Bank

Danske Bank
Algade 35
5500 Middelfart

**Oversættelses-
forbehold**
Translation Disclaimer

Den engelske del af dette dokument er en uofficiel oversættelse af den originale danske tekst, og i tilfælde af uoverensstemmelse mellem den danske tekst og den engelske oversættelse, har den danske tekst forrang.
The English part of this document is an unofficial translation of the original Danish text, and in case of any discrepancy between the Danish text and the English translation, the Danish text shall prevail.

LEDELSESPÅTEGNING**STATEMENT BY BOARD OF DIRECTORS AND BOARD OF EXECUTIVES**

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. juli 2015 - 30. juni 2016 for NEDAN 2001 ApS c/o direktør M. Gjerløv.

Today the Board of Directors and Board of Executives have discussed and approved the Annual Report of NEDAN 2001 ApS c/o direktør M. Gjerløv for the year 1 July 2015 - 30 June 2016.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

The Annual Report is presented in accordance with the Danish Financial Statements Act.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016.

In our opinion the financial statements give a true and fair view of the company's financial position at 30 June 2016 and of the results of the company's operations for the financial year 1 July 2015 - 30 June 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

The Management's Review includes in our opinion a fair presentation of the matters dealt with in the review.

Bestyrelsen og direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

The board of directors and board of executives remain of the opinion that the conditions for opting out of audit have been fulfilled.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

We recommend that the Annual Report be approved at the Annual General meetings.

Middelfart, den 6. september 2016

Middelfart, 6 September 2016

Direktion

Board of Executives

Mogens E. Gjerløv

Jaap Verschoor

Bestyrelse

Board of Directors

Gudrun Marie Winther Gjerløv
Formand
Chairman

Mogens E. Gjerløv

Jaap Verschoor

Andriana Wanda van Eijmeren

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVIEWERKLÆRING
THE INDEPENDENT AUDITOR'S REVIEW REPORT

*Til kapitalejerne i NEDAN 2001 ApS c/o
direktør M. Gjerløv*

Vi har udført review af årsregnskabet for NEDAN 2001 ApS c/o direktør M. Gjerløv for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores review i overensstemmelse med den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi udtrykker en konklusion om, hvorvidt vi er blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at årsregnskabet som helhed ikke i alle væsentlige henseender er udarbejdet i overensstemmelse med den relevante regnskabsmæssige begrebsramme. Dette kræver også, at vi overholder etiske krav.

Et review af et regnskab udført efter den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber er en erklæringsopgave med begrænset sikkerhed. Revisor udfører handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, samt anvendelse af analytiske handlinger og vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af de handlinger, der udføres ved et review, er betydeligt mindre end ved en revision udført efter de internationale standarder om revision. Vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Konklusion

*To the Shareholders of NEDAN 2001 ApS c/o
direktør M. Gjerløv*

We have reviewed the financial statements of NEDAN 2001 ApS c/o direktør M. Gjerløv for the financial year 1 July 2015 - 30 June 2016 which comprise a summary of significant accounting policies, income statement, balance sheet and notes.

***The Board of Directors and Board of Executives
Responsibility for the Financial Statements***

The Board of Directors and Board of Executives are responsible for the preparation of financial statements that give a true and fair view in accordance with the Danish Financial Statements Act. This responsibility includes maintaining the internal control as management determines is necessary to enable the preparation of financial statements free from material misstatement, whether due to fraud or error.

Auditor's Responsibility

Our responsibility is to express an opinion on the financial statements. We have conducted our review in accordance with the International Standard on Review Engagements, Engagements to Review Historical Financial Statements and additional requirements under Danish Audit Legislation. This requires that we express an auditor's opinion stating whether matters have come to our knowledge causing us to believe that the financial statements have not in all materiality been prepared in accordance with the relevant accounting framework. This also requires us to observe ethical requirements.

A review of financial statements performed according to the International Standard on Review Engagements, Engagements to Review Historical Financial Statements is an assurance engagement with a limited degree of assurance. The auditor will perform procedures which will primarily consist of inquiries to the management and to other members of staff, if relevant, and application of analytical procedures and assessment of the evidence obtained.

The scope of procedures performed in connection with a review is considerably less extensive than that of an audit performed according to the International Standards on Audit. Consequently, we do not express an audit opinion on the financial statements.

Opinion

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVIEWERKLÆRING
THE INDEPENDENT AUDITOR'S REVIEW REPORT

Ved det udførte review er vi ikke blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at årsregnskabet ikke giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

During our review no matters have come to our knowledge which cause to conclude that the financial statements do not give a true and fair view of the company's assets, liabilities and financial position at 30 June 2016 and of the results of the company's operations for the financial year 1 July 2015 - 30 June 2016 in accordance with the Danish Financial Statements Act.

Vejle, den 6. september 2016
Vejle, 6 September 2016

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab, CVR-nr. 20 22 26 70

Allan Lund
Statsautoriseret revisor
State Authorised Public Accountant

LEDELSESBERETNING
MANAGEMENT'S REVIEW

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er udlejning af erhvervsjendom.

Betydningsfulde hændelser, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Principal activities

The company's main activity is lease of business property.

Significant events after the end of the financial year

No events have occurred after the end of the financial year of material importance for the company's financial position.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS
ACCOUNTING POLICIES

Årsrapporten for NEDAN 2001 ApS c/o direktør M. Gjerløv for 2015/16 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

The annual report of NEDAN 2001 ApS c/o direktør M. Gjerløv for 2015/16 has been presented in accordance with the provisions of the Danish Financial Statements Act for enterprises in reporting class B.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

The Annual Report is prepared consistently with the accounting principles used last year.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

General about recognition and measurement

Income is recognised in the income statement as and when it is earned, including recognition of value adjustments of financial assets and liabilities. Any costs, including depreciation, amortisation and writedown, are also recognised in the income statement.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Assets are recognised in the balance sheet when it is likely that future economic benefits will flow to the company and the value of the asset can be measured reliably.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Liabilities are recognised in the balance sheet when it is likely that future economic benefits will flow from the company and the value of the liability can be measured reliably.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

The initial recognition measures assets and liabilities at cost. Subsequently, assets and liabilities are measured as described in the following for each item.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Certain financial assets and liabilities are measured at amortised cost, recognising a constant effective interest over the term. Amortised cost is stated at initial cost less any deductions and with addition/deduction of the accumulated amortisation of the difference between cost and nominal amount.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

The recognition and measurement takes into account predictable losses and risks arising before the year-end reporting and which prove or disprove matters that existed at the balance sheet date.

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

The carrying amount of tangible fixed assets is reviewed annually to determine if there is any indication of impairment in excess of the amount reflected by normal amortisation or depreciation. If this is the case, write-down should be made to the lower recoverable amount.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS ACCOUNTING POLICIES

RESULTATOPGØRELSEN

Generelt

Huslejeindtægter og omkostninger er periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb. Eksterne omkostninger omfatter ejendomsomkostninger og administration. Opkrævede bidrag til dækning af varme indgår ikke i huslejeindtægter.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

INCOME STATEMENT

General

Rental income and expenses have been accrued to cover the period up to the end of the financial year. External expenses include property costs and administration. Payments charged to cover heating are not included in rental income.

Other external costs

Other external costs include costs relating to administration and similar expenses.

Financial income and expenses in general

Financial income and expenses include interest income and expenses, financial expenses of realised and unrealised gains and losses arising from investments in financial assets as well as charges and allowances under the tax-on-account scheme etc. Financial income and expenses are recognised in the income statement by the amounts that relate to the financial year.

Tax on profit for the year

The tax for the year, which consists of the current tax for the year and changes in deferred tax, is recognised in the income statement by the portion that may be attributed to the profit for the year, and is recognised directly in the equity by the portion that may be attributed to entries directly to the equity.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS
ACCOUNTING POLICIES

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi herefter:

Bygninger.....
Buildings

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

BALANCE SHEET

Tangible fixed assets

Land and buildings are measured at cost less accumulated depreciation and write-down. Land is not depreciated.

The depreciation base is cost less estimated residual value after end of useful life.

The cost includes the acquisition price and costs incurred directly in connection with the acquisition until the time when the asset is ready to be used.

Straight-line depreciation is provided on the basis of an assessment of the expected useful lives of the assets and their residual value as follows:

	Brugstid Useful life	Restværdi Residual value
--	-------------------------	-----------------------------

	50 år	0 %
--	-------	-----

Profit or loss on disposal of tangible fixed assets is stated as the difference between the sales price less selling costs and the carrying amount at the time of sale. Profit or loss is recognised in the income statement as other operating income or other operating expenses.

Receivables

Receivables are measured at amortised cost which usually corresponds to nominal value. The value is reduced by write-down to meet expected losses.

Accruals, assets

Accruals recognised as assets include costs incurred relating to the subsequent financial year.

Securities and investments

Securities and investments, recognised as current assets, comprise public quoted bonds, shares and other current investments that are measured at fair market value on the balance sheet date. Public quoted securities are measured at quoted price.

Dividend

The expected payment of dividend for the year is recognised as a separate item under the equity capital.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS ACCOUNTING POLICIES

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

Tax payable and deferred tax

Current tax liabilities and receivable current tax are recognised in the balance sheet as the calculated tax on the taxable income for the year, adjusted for tax on the taxable income for previous years and taxes paid on account.

Deferred tax is measured on the temporary differences between the carrying amount and the tax value of assets and liabilities.

Deferred tax assets, including the tax value of tax loss carry-forwards, are measured at the expected realisable value of the asset, either by set-off against tax on future earnings or by set-off against deferred tax liabilities within the same legal tax entity.

Deferred tax is measured on the basis of the tax rules and tax rates that under the legislation in force on the balance sheet date would be applicable when the deferred tax is expected to crystallise as current tax. Any changes in the deferred tax resulting from changes in tax rates, are recognised in the income statement, except from items recognised directly in equity.

Liabilities

Liabilities are measured at amortised cost equal to nominal value.

RESULTATOPGØRELSE 1. JULI - 30. JUNI
INCOME STATEMENT 1 JULY - 30 JUNE

	Note	2015/16 kr. DKK	2014/15 kr. DKK
BRUTTOFORTJENESTE..... <i>GROSS PROFIT</i>		691.069	449.177
Af- og nedskrivninger..... <i>Depreciation, amortisation and impairment</i>		-203.776	-203.776
DRIFTSRESULTAT..... <i>OPERATING PROFIT</i>		487.293	245.401
Andre finansielle indtægter..... <i>Other financial income</i>		48.615	261.276
Andre finansielle omkostninger..... <i>Other financial expenses</i>		-185.307	-40.075
RESULTAT FØR SKAT..... <i>PROFIT BEFORE TAX</i>		350.601	466.602
Skat af årets resultat..... <i>Tax on profit/loss for the year</i>	1	-77.258	-74.223
ÅRETS RESULTAT..... <i>PROFIT FOR THE YEAR</i>		273.343	392.379
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING <i>PROPOSED DISTRIBUTION OF PROFIT</i>			
Foreslået udbytte for regnskabsåret..... <i>Proposed dividend for the year</i>		900.000	0
Ekstraordinært udbytte..... <i>Extraordinary dividend</i>		0	1.000.000
Anvendt af tidligere års overskud..... <i>Accumulated profit</i>		-626.657	-607.621
I ALT..... <i>TOTAL</i>		273.343	392.379

BALANCE 30. JUNI
BALANCE SHEET AT 30 JUNE

AKTIVER <i>ASSETS</i>	Note	2016 kr. <i>DKK</i>	2015 kr. <i>DKK</i>
Grunde og bygninger..... <i>Land and buildings</i>		8.282.405	8.486.181
Materielle anlægsaktiver <i>Tangible fixed assets</i>	2	8.282.405	8.486.181
ANLÆGSAKTIVER <i>FIXED ASSETS</i>		8.282.405	8.486.181
Andre tilgodehavender..... <i>Other receivables</i>		93.399	0
Tilgodehavende selskabsskat..... <i>Receivables corporation tax</i>		1.258	33.150
Periodeafgrænsningsposter..... <i>Prepayments and accrued income</i>		16.439	16.053
Tilgodehavender <i>Accounts receivable</i>		111.096	49.203
Andre værdipapirer og kapitalandele..... <i>Other securities and equity investments</i>		991.970	1.545.271
Værdipapirer <i>Current investments</i>		991.970	1.545.271
Likvider <i>Cash and cash equivalents</i>		960.130	434.812
OMSÆTNINGSAKTIVER <i>CURRENT ASSETS</i>		2.063.196	2.029.286
AKTIVER <i>ASSETS</i>		10.345.601	10.515.467

BALANCE 30. JUNI
BALANCE SHEET AT 30 JUNE

PASSIVER <i>EQUITY AND LIABILITIES</i>	Note	2016 kr. DKK	2015 kr. DKK
Selskabskapital..... <i>Share capital</i>		500.000	500.000
Overført overskud..... <i>Retained profit</i>		7.297.312	7.923.969
Forslag til udbytte..... <i>Proposed dividend</i>		900.000	0
EGENKAPITAL..... <i>EQUITY</i>	3	8.697.312	8.423.969
Hensættelse til udskudt skat..... <i>Provision for deferred tax</i>		790.656	745.826
HENSATTE FORPLIGTELSER..... <i>PROVISION FOR LIABILITIES</i>		790.656	745.826
Depositum..... <i>Deposit</i>		224.157	221.277
Langfristede gældsforpligtelser..... <i>Long-term liabilities</i>	4	224.157	221.277
Gæld til selskabsdeltagere..... <i>Payables to owners</i>		444.579	898.502
Selskabsskat..... <i>Corporation tax</i>		12.537	55.289
Anden gæld..... <i>Other liabilities</i>		176.360	170.604
Kortfristede gældsforpligtelser..... <i>Current liabilities</i>		633.476	1.124.395
GÆLDSFORPLIGTELSER..... <i>LIABILITIES</i>		857.633	1.345.672
PASSIVER..... <i>EQUITY AND LIABILITIES</i>		10.345.601	10.515.467

NOTER
 NOTES

	2015/16 kr. DKK	2014/15 kr. DKK	Note
Skat af årets resultat			1
<i>Tax on profit/loss for the year</i>			
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	32.428	84.694	
<i>Calculated tax on taxable income of the year</i>			
Regulering skat vedrørende tidligere år.....	0	-957	
<i>Adjustment of tax for previous years</i>			
Regulering af udskudt skat.....	44.830	24.917	
<i>Adjustment of deferred tax</i>			
Reg. af udsk. skat som følge af ændret skattesats.....	0	-34.431	
<i>Adjustm. of deferred tax due to change in tax rate</i>			
	77.258	74.223	
Materielle anlægsaktiver			2
<i>Tangible fixed assets</i>			
		<i>Grunde og bygninger Land and buildings</i>	
Kostpris 1. juli 2015.....		11.304.630	
<i>Cost at 1 July 2015</i>			
Kostpris 30. juni 2016.....		11.304.630	
<i>Cost at 30 June 2016</i>			
Af- og nedskrivninger 1. juli 2015.....		2.818.449	
<i>Depreciation and write-down at 1 July 2015</i>			
Årets afskrivninger		203.776	
<i>Depreciation</i>			
Af- og nedskrivninger 30. juni 2016.....		3.022.225	
<i>Depreciation and write-down at 30 June 2016</i>			
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2016.....		8.282.405	
<i>Carrying amount at 30 June 2016</i>			

NOTER
NOTES
Egenkapital
Equity
Note
3

	Selskabs- kapital <i>Share capital</i>	Overført overskud <i>Retained profit</i>	Forslag til udbytte <i>Proposed dividend</i>	I alt <i>Total</i>
Egenkapital 1. juli 2015..... <i>Equity at 1 July 2015</i>	500.000	7.923.969	0	8.423.969
Forslag til årets resultatdisponering..... <i>Proposed distribution of profit</i>		-626.657	900.000	273.343
Egenkapital 30. juni 2016..... <i>Equity at 30 June 2016</i>	500.000	7.297.312	900.000	8.697.312

Selskabskapitalen har ikke været ændret i de seneste 5 år.
The share capital has not been changed in the past 5 years.

Langfristede gældsforpligtelser
Long-term liabilities
4

	1/7 2015 gæld i alt <i>1/7 2015 total liabilities</i>	30/6 2016 gæld i alt <i>30/6 2016 total liabilities</i>	Afdrag næste år <i>Repayment next year</i>	Restgæld efter 5 år <i>Debt outstanding after 5 years</i>
Depositum..... <i>Deposit</i>	221.277	224.157	0	0
	221.277	224.157	0	0