

# **HFC INVEST ApS**

Christiansgave 33  
2960 Rungsted Kyst

Årsrapport  
1. juli 2017 - 30. juni 2018

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**08/11/2018**

---

**Hans Frederik Carøe**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	8
-------------------------	---

Balance .....	9
---------------	---

Egenkapitalopgørelse .....	11
----------------------------	----

Noter .....	12
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

HFC INVEST ApS  
Christiansgave 33  
2960 Rungsted Kyst

Telefonnummer: 40734306

e-mailadresse: hfc@mail.dk

CVR-nr: 25840771

Regnskabsår: 01/07/2017 - 30/06/2018

**Bankforbindelse**

Møns Bank

Stege

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018 for HFC Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2017/18.

Selskabets årsregnskab for 2017/18 opfylder kravene for at undlade revision. Det er min opfattelse, at selskabet for 2018/2019 også vil opfylde kravene til fravalg af revision. Der er for det kommende regnskabsår truffet beslutning om ikke at revidere årsregnskabet.

Direktionen har opstillet årsrapporten efter årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B. Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rungsted Kyst, den 08/11/2018

## Direktion

Hans Frederik Carøe

# Ledelsesberetning

Selskabets aktivitet består af ejerskabet af det 100% ejede datterselskab Sandvejen 40, Ulvshale ApS samt udlån til bl.a. samme selskab.

Selskabets aktiviteter og økonomiske resultat og stilling er i overensstemmelse med det forventede.

Der forventes et resultat i 2018/19 på niveau med det i 2017/18 realiserede.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for HFC Invest ApS er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskabet er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

## Resultatopgørelse

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balance

### Kapitalandele i datterselskaber

Kapitalandele i datterselskaber indregnes til kostpris. I tilfælde hvor kostprisen overstiger geninvindelsesværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender indregnes i balancen til amortiseret kostpris, hvilket i al væsentlighed svarer til pålydende værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

**Værdipapirer**

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede værdipapirer der måles til dagværdi på balancedagen. Dagsværdien opgøres på baggrund af den seneste noterede salgskurs.

**Egenkapital****Udbytte**

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

**Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser**

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen.

**Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

**Finansielle gældsforpligtelser**

Gæld indregnes som udgangspunkt til pålydende værdi.

# Resultatopgørelse 1. jul. 2017 - 30. jun. 2018

	Note	2017/18	2016/17
		kr.	kr.
Eksterne omkostninger .....		-4	-780
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>-4</b>	<b>-780</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>-4</b>	<b>-780</b>
Andre finansielle indtægter .....		117.241	111.775
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>117.237</b>	<b>110.995</b>
Skat af årets resultat .....		-30.368	-25.000
<b>Årets resultat .....</b>		<b>86.869</b>	<b>85.995</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....			800.000
Ekstraordinære uddelinger .....		300.000	
Overført resultat .....		-213.131	-714.005
<b>I alt .....</b>		<b>86.869</b>	<b>85.995</b>



# Balance 30. juni 2018

## Aktiver

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....		680.000	680.000
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b> .....	<b>1</b>	<b>680.000</b>	<b>680.000</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b> .....		<b>680.000</b>	<b>680.000</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....		1.825.177	1.918.311
Tilgodehavende skat .....		6.000	6.000
Andre tilgodehavender .....		4.276.901	4.021.525
<b>Tilgodehavender i alt</b> .....		<b>6.108.078</b>	<b>5.939.836</b>
Likvide beholdninger .....		21.644	1.260.442
<b>Omsætningsaktiver i alt</b> .....		<b>6.129.722</b>	<b>7.200.278</b>
<b>Aktiver i alt</b> .....		<b>6.809.722</b>	<b>7.880.278</b>

# Balance 30. juni 2018

## Passiver

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Registreret kapital mv. ....		125.000	125.000
Overført resultat .....		66.085.188	6.821.649
Forslag til udbytte .....			800.000
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>6.733.518</b>	<b>7.746.649</b>
Hensættelse til udskudt skat .....		37.075	17.000
<b>Hensatte forpligtelser i alt .....</b>		<b>37.075</b>	
Skyldig selskabsskat .....		16.500	
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>16.500</b>	
Skyldig selskabsskat .....			0
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse .....		22.629	122.629
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>22.629</b>	<b>133.629</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>39.129</b>	<b>133.629</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>6.809.722</b>	<b>7.880.278</b>

# Egenkapitalopgørelse 1. jul. 2017 - 30. jun. 2018

	<b>Registreret kapital mv.</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen</b>	<b>I alt</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Egenkapital, primo .....	125.000	6.821.649	800.000	7.746.649
Betalt udbytte .....		-300.000	-800.000	-1.100.000
Årets resultat .....		86.869		86.869
Egenkapital, ultimo .....	125.000	6.608.518	0	6.733.518

# Noter

## 1. Finansielle anlægsaktiver i alt

	<b>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.</b>
Kostpris primo	680.000
Tilgang	0
Afgang	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>680.000</b>
Nettoopskrivninger primo	0
Andel i årets resultat jf. note	0
Udloddet udbytte	0
<b>Nettoopskrivninger ultimo</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>680.000</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi af indregnet goodwill</b>	<b>0</b>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

<b>Navn, retsform og hjemsted</b>	<b>Ejerandel</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Årets resultat</b>
Sandvejen 40, Ulvshale ApS, Hør (Ifølge årsrapport for 2017/18)	100%	125.899	-8.426