

JB 3001 ApS

Rosenvænget 8
5250 Odense SV

Årsrapport
1. januar 2017 - 31. december 2017

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

01/06/2018

Jens Borring
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Egenkapitalopgørelse	9

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden JB 3001 ApS
Rosenvænget 8
5250 Odense SV

CVR-nr: 25839323
Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

Bankforbindelse Jyske Bank
5000 Odense C

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabet yder juridisk rådgivning samt formueforvaltning.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør et overskud på 135.728 kr. Årets resultat betragtes af ledelsen som tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Ejendomsselskabet af JB 3001 ApS er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse b-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige køb af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, tab på debitorer mv.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 5 år.

Aktiver med en kostpris på under 13.200 kr. pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i interessentvirksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi.

Skatter

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen.

Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Bruttoresultat		5.853	1.386
Resultat af ordinær primær drift		5.853	1.386
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		107.356	79.780
Øvrige finansielle omkostninger		-66	0
Ordinært resultat før skat		113.143	81.166
Skat af årets resultat		22.585	-8.875
Årets resultat		135.728	72.291
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	103.400
Overført resultat		135.728	-31.109
I alt		135.728	72.291

Balance 31. december 2017

Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Andre værdipapirer og kapitalandele		2.295.203	2.304.145
Finansielle anlægsaktiver i alt		2.295.203	2.304.145
Anlægsaktiver i alt		2.295.203	2.304.145
Tilgodehavende skat		728	2.500
Andre tilgodehavender		1.952	7.861
Tilgodehavender i alt		2.680	10.361
Likvide beholdninger		28.085	17.704
Omsætningsaktiver i alt		30.765	28.065
Aktiver i alt		2.325.968	2.332.210

Balance 31. december 2017

Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv.		126.000	126.000
Overført resultat		2.197.468	2.165.140
Egenkapital i alt		2.323.468	2.291.140
Leverandører af varer og tjenesteydelser		2.500	2.500
Skyldig selskabsskat		0	38.570
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		2.500	41.070
Gældsforpligtelser i alt		2.500	41.070
Passiver i alt		2.325.968	2.332.210

Egenkapitalopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Registreret kapital mv.	Overført resultat	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital, primo	126.000	2.061.740	103.400	2.291.140
Betalt udbytte	0	0	-103.400	-103.400
Årets resultat	0	135.728	0	135.728
Egenkapital, ultimo	126.000	2.197.468	0	2.323.468