



Værdifuld rådgivning

**ÅRSRAPPORT 2020**  
1. januar 2020 - 31. december 2020

**Kim Damgaard Mortensen Holding ApS**

Tofteagervej 12  
4690 Haslev

CVR nr.: 25838149

***Indsender:***

**PROFIL REVISION A-S**

Registrerede revisorer  
Korskildeeng 1  
2670 Greve

***Fremlagt og godkendt***

på den ordinære generalforsamling.

---

Kim Damgaard Mortensen

***Dirigent***

## Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger.....	3
Ledelsesberetning.....	4
Ledelsespåtegning.....	5
Revisors erklæringer.....	6
Regnskabspraksis.....	7
Resultatopgørelse, 1. januar 2020 - 31. december 2020.....	10
Balance pr. 31. december 2020.....	11
Noter.....	13

## Selskabsoplysninger

### **Selskabet**

Kim Damgaard Mortensen Holding ApS  
Tofteagervej 12  
4690 Haslev

CVR-nr. 25838149  
Stiftelsesdato: 1. januar 2001  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

### **Direktion:**

Kim Damgaard Mortensen

### **Revision**

**PROFIL REVISION A-S**  
Registrerede revisorer  
Korskildeeng 1  
2670 Greve

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er direkte som indirekte via datterselskab - at drive handel og investering og dermed beslægtet virksomhed.

## Ledelsesberetning

### Generelt

Selskabets formål er direkte som indirekte via datterselskab - at drive handel og investering og dermed beslægtet virksomhed.

### Økonomisk udvikling

Der er efter selskabets opfattelse ingen særlige forhold udover de i selskabets årsregnskab anførte, som er af vigtighed ved bedømmelse af selskabets aktiver og passiver, dets finansielle stilling og resultat af virksomheden i det forløbne år.

### Hændelser efter regnskabets afslutning

Der er ikke sket noget efter regnskabsårets afslutning, som væsentligt forrykker vor vurdering af selskabets forhold.

## Ledelsespåtegning

Der er dags dato aflagt årsregnskab for 1. januar 2020 - 31. december 2020 for Kim Damgaard Mortensen Holding ApS.

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at den valgte regnskabspraksis er hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Ledelsen erklærer at selskabet opfylder betingelserne for fravalg af revision jf. ÅRL §135, stk. 1, 2.pkt.

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Den

**Direktion:**

---

Kim Damgaard Mortensen

## Revisors erklæringer

### Til den daglige ledelse i Kim Damgaard Mortensen Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Kim Damgaard Mortensen Holding ApS for regnskabsåret 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Etske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Greve, den

### **PROFIL REVISION A-S**

CVR nr. 59051318  
mne33215

---

Bo Wulffsberg  
Statsautoriseret revisor FSR

## Regnskabspraksis

### Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet for Kim Damgaard Mortensen Holding ApS for 2020 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

### Ændring i anvendt regnskabspraksis

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilgå selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Bruttoresultat

Bruttoresultat er et sammendrag af nettoomsætning samt andre driftindtægter med fradrag for vareforbrug og andre eksterne omkostninger.

### Andre eksterne omkostninger

Eksterne omkostninger omfatter salgsomkostninger, bilomkostninger, lokaleomkostninger og administrationsomkostninger herunder tab på tilgodehavender og operationelle leasingomkostninger.

### Af- og nedskrivning

Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger opgjort ud fra henholdsvis de fastsatte restværdier og brugstider for de enkelte aktiver og af gevinster og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

### Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af dattervirksomheder og associerede virksomheders resultat efter skat og efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

## Regnskabspraksis

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser.

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat.

## BALANCEN

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, måles ved første indregning til kostpris med fradrag for akkumulerede afskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	20-50 år	0-25%

### Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder.

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder ansættes til den forholdsmæssige ejerandel af den indre værdi.

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi medregnes til en værdi af kr. 0. Ved køb af nye kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder, hvor anskaffessummen er højere end den indre regnskabsmæssige værdi, medregnes hele anskaffessummen under kapitalandele. Merprisen svarende til værdien over indre værdi anses som koncerngoodwill og afskrives over 10 år.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder henlægges til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet.

### Udskudt skatteaktiv

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.



## Regnskabspraksis

Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

### Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

For indeværende år er anvendt en skattesats på 22,0%

### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

**Resultatopgørelse, 1. januar 2020 - 31. december 2020**

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Bruttofortjeneste		-8.100	-18.366
Af- og nedskrivninger af anlægsaktiver		<u>-3.731</u>	<u>0</u>
<b>Af- og nedskrivninger i alt</b>		<b><u>-3.731</u></b>	<b><u>0</u></b>
Resultat af tilknyttede virksomheder		556.696	277.918
Finansieringsudgifter		-9.509	-10.646
Finansieringsudgifter tilknyttede virksomheder	2	<u>-2.129</u>	<u>0</u>
<b>Finansiering i alt</b>		<b><u>545.058</u></b>	<b><u>267.272</u></b>
<b>Resultat før skat</b>		<b><u>533.227</u></b>	<b><u>248.906</u></b>
Skat af årets resultat	3	<u>4.650</u>	<u>8.134</u>
<b>Skat af årets resultat i alt</b>		<b><u>4.650</u></b>	<b><u>8.134</u></b>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b><u><u>537.877</u></u></b>	<b><u><u>257.040</u></u></b>
<b>Resultatdisponering</b>			
Overført fra tidligere år		790.764	761.642
Årets resultat		537.877	257.040
Reserve efter indre værdis metode		-556.696	-277.918
Foreslået udbytte fra kapitalandele for regnskabsåret		<u>100.000</u>	<u>50.000</u>
Til disposition		<u>871.945</u>	<u>790.764</u>
Overførsel til næste år		<u>871.945</u>	<u>790.764</u>

**Balance pr. 31. december 2020**

	Note	2020 kr.	2019 kr.
<b>AKTIVER</b>			
Grunde & bygninger	4	<u>1.184.115</u>	<u>1.187.846</u>
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<u><b>1.184.115</b></u>	<u><b>1.187.846</b></u>
Kapitalandel tilknyttede virksomheder		<u>1.489.325</u>	<u>982.629</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<u><b>1.489.325</b></u>	<u><b>982.629</b></u>
<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT</b>		<u><b>2.673.440</b></u>	<u><b>2.170.475</b></u>
Udskudt skatteaktiv		4.342	6.376
Tilgodehavende moms		<u>2.043</u>	<u>2.043</u>
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<u><b>6.385</b></u>	<u><b>8.419</b></u>
Likvide beholdninger		<u>1.394</u>	<u>1.485</u>
<b>Likvide beholdninger i alt</b>		<u><b>1.394</b></u>	<u><b>1.485</b></u>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b>		<u><b>7.779</b></u>	<u><b>9.904</b></u>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<u><u><b>2.681.219</b></u></u>	<u><u><b>2.180.379</b></u></u>

**Balance pr. 31. december 2020**

	Note	2020 kr.	2019 kr.
<b>PASSIVER</b>			
Virksomhedskapital	5	125.000	125.000
Reserve efter indre værdi	6	1.339.325	882.629
Overført resultat	7	<u>871.945</u>	<u>790.764</u>
<b>Virksomhedskapital i alt</b>		<b><u>2.336.270</u></b>	<b><u>1.798.393</u></b>
Skyldige omkostninger		8.100	7.870
Anden gæld		221.543	268.625
Gæld tilknyttede virksomhed		<u>115.306</u>	<u>105.491</u>
<b>Kortfristet gæld i alt</b>		<b><u>344.949</u></b>	<b><u>381.986</u></b>
<b>GÆLD I ALT</b>		<b><u>344.949</u></b>	<b><u>381.986</u></b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b><u>2.681.219</u></b>	<b><u>2.180.379</u></b>
Kontraktlige forpligtelser og eventualposter	8		
Ejerforhold	9		

## Noter

Note	2020 kr.	2019 kr.
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Gennemsnitligt antal heltidsbeskæftigede	1	1
Selskabets ansatte omfatter alene selskabets direktør, der i henhold til årsregnskabsloven vurderes som værende beskæftiget. I henhold til selskabsloven er der ikke tale om et ansættelsesforhold, hvorfor der ikke er personaleudgifter i årsrapporten.		
<b>2 Finansieringsudgifter tilknyttede virksomheder</b>		
Renteudgifter, mellemregning tilknyttet virksomheder	-2.129	0
<b>Finansieringsudgifter tilknyttede virksomheder i alt</b>	<b>-2.129</b>	<b>0</b>
<b>3 Skat af årets resultat</b>		
Skat tidligere år	0	1.758
Regulering af eventualskatter	4.650	6.376
<b>Skat af årets resultat i alt</b>	<b>4.650</b>	<b>8.134</b>
<b>4 Grunde &amp; bygninger</b>		
Anskaffelsessum, primo	1.187.846	1.187.846
Årets afskrivninger	-3.731	0
<b>Grunde &amp; bygninger i alt</b>	<b>1.184.115</b>	<b>1.187.846</b>
<b>5 Virksomhedskapital</b>		
Virksomhedskapital primo	125.000	125.000
<b>Virksomhedskapital i alt</b>	<b>125.000</b>	<b>125.000</b>
<b>6 Reserve efter indre værdi</b>		
Reserve efter indre værdis metode primo	882.629	654.711
Ændring indre værdis metode	456.696	227.918
<b>Reserve efter indre værdi i alt</b>	<b>1.339.325</b>	<b>882.629</b>
<b>7 Overført resultat</b>		
Overført resultat - primo	790.764	761.642
Årets overførsel netto	-18.819	-20.878
Foreslået udbytte fra kapitalandele for regnskabsåret	100.000	50.000
<b>Overført resultat i alt</b>	<b>871.945</b>	<b>790.764</b>
<b>8 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter</b>		
<u>Sambeskatning:</u>		
Selskabet indgår som administrationselskab i en national sambeskatning og hæfter derfor solidarisk for skat af koncernens sambeskatningsindkomst.		
<b>9 Ejerforhold</b>		
<u>Følgende ejer mere end 5%:</u>		
Kim Damgaard Mortensen		

## Noter

Note	2020 kr.	2019 kr.
------	-------------	-------------