

**optimal**  
revision  
rådgivning +

## Michael Lindh Holding ApS

Greve Main 42

2670 Greve

CVR-nr. 25831993

## Årsrapport for 2015

15. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 12-05-2016

Signe Lindh  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer	4
Virksomhedsoplysninger	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

Michael Lindh Holding ApS

## Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01-01-2015 - 31-12-2015 for Michael Lindh Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31-12-2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-01-2015 - 31-12-2015.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Greve, den 12-05-2016

**Direktion**



Michael Lindh  
Direktør



Signe Lindh  
Direktør

## Den uafhængige revisors erklæringer

### Til kapitalejerne i Michael Lindh Holding ApS

#### Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Michael Lindh Holding ApS for regnskabsåret 01-01-2015 - 31-12-2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

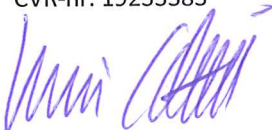
#### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31-12-2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-01-2015 - 31-12-2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Taastrup, den 12-05-2016

#### Optimal Revision

CVR-nr. 19233383



Kim Hald Schütt

Registreret revisor

Michael Lindh Holding ApS

## Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	Michael Lindh Holding ApS Greve Main 42 2670 Greve
CVR-nr.	25831993
Stiftelsesdato	10-01-2001
Hjemsted	Greve
Regnskabsår	01-01-2015 - 31-12-2015
<b>Direktion</b>	Michael Lindh, Direktør Signe Lindh, Direktør
<b>Revisor</b>	Optimal Revision FSR - Danske Revisorer Dorphs Allé 10 2630 Taastrup CVR-nr.: 19233383
<b>Pengeinstitut</b>	Danske Bank, Finanscenter Hovedvejen 107 2600 Glostrup

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten for Michael Lindh Holding ApS for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

### Ændret regnskabspraksis, skøn og fejl

Anvendte regnskabspraksis er ændret på følgende områder:

- Datterselskab Lindh Ejendomme ApS er indregnet til indre værdi. Selskabet har tidligere været indregnet til kostpris.

Bortset herfra er anvendt regnskabspraksis uændret i forhold til sidste år.

Sammenligningstallene er ikke tilpasset den ændrede regnskabspraksis.

### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

## Generelt

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Resultatopgørelsen

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende salg og administration.

#### Indtægter fra kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Indtægter fra kapitalandele i Lindh Ejendomme ApS omfatter modtagne udbytter i det omfang de ikke overstiger den akkumulerede indtjening i Lindh Ejendomme ApS i ejerperioden.

Indtægter fra kapitalandele i Danmil A/S omfatter den forholdsmæssige andel af resultatet efter skat samt eventuel regulering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

#### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen. Selskabet og de danske tilknyttede virksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

### Balancen

#### Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder måles efter den indre værdis metode til den forholdsmæssigt ejede andel af virksomhedernes egenkapital med tillæg af eventuel koncerngoodwill, fradrag for koncerninterne avancer og negativ goodwill. Virksomheder med negativ egenkapital måles til 0, idet den til den negative værdi svarende forholdsmæssige andel modregnes i eventuelle tilgodehavender. Beløb herudover indregnes under posten hensatte forpligtelser, såfremt der er en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække underbalancen.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

#### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

## Anvendt regnskabspraksis

### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

### Egenkapital

Udbytte, som foreslås udbetalt for regnskabsåret, præsenteres som en særskilt post under egenkapitalen.

### Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

### Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.



## Resultatopgørelse

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Andre eksterne omkostninger		-18.750	-19.299
<b>Driftsresultat</b>		<b>-18.750</b>	<b>-19.299</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder		7.478.487	5.071.312
Finansielle indtægter		35.445	76.397
Finansielle omkostninger		-38.834	-50.060
<b>Resultat før skat</b>		<b>7.456.348</b>	<b>5.078.350</b>
Skat af årets resultat	1	0	300
<b>Årets resultat</b>		<b>7.456.348</b>	<b>5.078.650</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		101.200	1.000.000
A conto udbytte disponeret i året		2.402.000	3.700.000
Overført resultat		4.953.148	378.650
		<b>7.456.348</b>	<b>5.078.650</b>

Balance 31. december 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	2, 3	9.282.220	9.328.733
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>9.282.220</b>	<b>9.328.733</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>9.282.220</b>	<b>9.328.733</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	4	1.964.752	1.874.901
Tilgodehavende udbytte hos tilknyttede virksomheder	5	7.400.000	5.000.000
Tilgodehavende selskabsskat		1.406.000	1.356.000
<b>Tilgodehavender</b>		<b>10.770.752</b>	<b>8.230.901</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>0</b>	<b>312.323</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>10.770.752</b>	<b>8.543.224</b>
<b>Aktiver</b>		<b>20.052.972</b>	<b>17.871.957</b>

## Balance 31. december 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital	6	125.000	125.000
Overført resultat	7	19.706.171	14.878.023
Udbytte for regnskabsåret		101.200	1.000.000
<b>Egenkapital</b>		<b>19.932.371</b>	<b>16.003.023</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		10.925	10.925
Gæld til tilknyttede virksomheder	8	0	1.433.009
Udbytte for regnskabsåret		109.676	425.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>120.601</b>	<b>1.868.934</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>120.601</b>	<b>1.868.934</b>
<b>Passiver</b>		<b>20.052.972</b>	<b>17.871.957</b>
Virksomhedens formål	9		
Ejerskab	10		
Nærtstående parter	11		
Eventualforpligtelser	12		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	13		

## Noter

	2015	2014		
<b>1. Skat af årets resultat</b>				
Reg. tidligere års skat	0	-300		
	<b>0</b>	<b>-300</b>		
<b>2. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>				
Kostpris primo	10.625.000	10.625.000		
Ændring som følge af praksisændring	-125.000	0		
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>10.500.000</b>	<b>10.625.000</b>		
Opskrivninger primo	6.903.733	1.832.405		
Regulering		16		
Årets resultatandel	7.478.487	5.071.312		
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b>14.382.220</b>	<b>6.903.733</b>		
Af- og nedskrivninger primo	-8.200.000	-3.200.000		
Årets udbytte	-7.400.000	-5.000.000		
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>-15.600.000</b>	<b>-8.200.000</b>		
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>9.282.220</b>	<b>9.328.733</b>		
<b>3. Oplysninger om kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder</b>				
<i>Tilknyttede virksomheder</i>				
<b>Navn</b>	<b>Hjemsted</b>	<b>Ejerandel i %</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Resultat</b>
Danmil A/S	Greve	100,00	16.682.219	7.478.487
Lindh Ejendomme ApS	Greve	100,00	-424.944	559.297
			<b>16.257.275</b>	<b>8.037.784</b>
<b>4. Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder</b>				
Mellemregning Danmil A/S			10.524	0
Mellemregning Lindh Ejendomme ApS			1.954.227	1.874.901
			<b>1.964.751</b>	<b>1.874.901</b>
<b>5. Tilgodehavende udbytte hos tilknyttede virksomheder</b>				
Tilgodehavende udbytte			7.400.000	5.000.000
			<b>7.400.000</b>	<b>5.000.000</b>
<b>6. Virksomhedskapital</b>				
Saldo primo			125.000	125.000
<b>Saldo ultimo</b>			<b>125.000</b>	<b>125.000</b>

Selskabskapitalen har været uændret de seneste 5 år.

## Noter

	2015	2014
<b>7. Overført resultat</b>		
Saldo primo	14.878.023	14.499.373
Korrektion primo	-125.000	0
Årets tilgang	4.953.148	378.650
<b>Saldo ultimo</b>	<b>19.706.171</b>	<b>14.878.023</b>
<b>8. Gæld til tilknyttede virksomheder</b>		
Mellemregning Danmil A/S	0	1.433.009
	<b>0</b>	<b>1.433.009</b>

## 9. Selskabets væsentligste aktiviteter

Virksomhedens formål er at eje aktier og anpartar i tilknyttede virksomheder.

## 10. Ejerskab

Anpartskapitalen kr. 125.000 ejes af direktør Michael Lindh (100%).

## 11. Nærtstående parter

Der har i regnskabsåret ikke været transaktioner med nærtstående parter andet end forretningsmæssige dispositioner.

Nærtstående parter er direktører Michael Lindh og Signe Lindh.

## 12. Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen.

Michael Lindh Holding ApS er administrationselskab.

## 13. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Solidarisk selvskyldnerkaution med Lindh Ejendomme ApS for selskabets gæld til Danske Bank, som pr. 31. december 2015 udgjorde tkr. 3.129.

Selvskyldnerkaution med Danmil A/S for selskabets kreditramme max. tkr. 7.600 til Nordea Danmark A/S.