

Øresundshøj Management ApS

Strandvejen 251 B, 2920 Charlottenlund


CVR-nr. 25 82 81 43

Årsrapport

for 1. oktober 2017 - 30. september 2018

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 15. februar 2019

Dirigent:



Mikael Hetting





Indhold

Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. oktober 2017 - 30. september 2018	5
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Egenkapitalopgørelse	7
Noter	8

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Øresundshøj Management ApS for regnskabsåret 1. oktober 2017 - 30. september 2018.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2017 - 30. september 2018.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Charlottenlund, den 15. februar 2019
Direktion:



Mikael Hetting
direktør

Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Øresundshøj Management ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Øresundshøj Management ApS for regnskabsåret 1. oktober 2017 - 30. september 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som du har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 *Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger*.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere dig med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er dit ansvar.

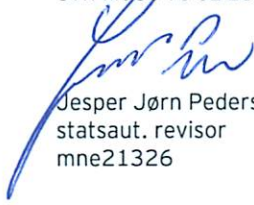
Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, du har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review-konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 15. februar 2019

ERNST & YOUNG

Godkendt Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 30 70 02 28



Jesper Jørn Pedersen
statsaut. revisor
mne21326

Ledelsesberetning

Oplysninger om selskabet

Navn	Øresundshøj Management ApS
Adresse, postnr., by	Strandvejen 251 B, 2920 Charlottenlund
CVR-nr.	25 82 81 43
Stiftet	22. december 2000
Hjemstedskommune	Gentofte
Regnskabsår	1. oktober 2017 - 30. september 2018
Direktion	Mikael Hetting, direktør

Beretning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomheden har i året været uden aktivitet.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2017/18 udviser et underskud på 8.000 kr. mod et underskud på 8.000 kr. sidste år, og virksomhedens balance pr. 30. september 2018 udviser en negativ egenkapital på 8.016.575 kr.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

Årsregnskab 1. oktober 2017 - 30. september 2018

Resultatopgørelse

Note	kr.	2017/18 12 mdr.	2017 9 mdr.
	Andre eksterne omkostninger	-8.000	-7.750
	Bruttoresultat	-8.000	-7.750
3	Personaleomkostninger	0	0
	Resultat før finansielle poster	-8.000	-7.750
	Finansielle omkostninger	0	-250
	Resultat før skat	-8.000	-8.000
	Skat af årets resultat	0	0
	Årets resultat	-8.000	-8.000
	 Forslag til resultatdisponering		
	Overført resultat	-8.000	-8.000
		-8.000	-8.000



Årsregnskab 1. oktober 2017 - 30. september 2018

Balance

Note	kr.	2017/18	2017
	AKTIVER		
	Omsætningsaktiver		
	Likvide beholdninger	435	435
	Omsætningsaktiver i alt	435	435
	AKTIVER I ALT	435	435
	PASSIVER		
	Egenkapital		
	Selskabskapital	81.000	81.000
	Overført resultat	-8.097.575	-8.089.575
	Egenkapital i alt	-8.016.575	-8.008.575
	Gældsforpligtelser		
	Kortfristede gældsforpligtelser		
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	253.958	253.708
	Gæld til tilknyttede virksomheder	2.569.430	1.397.680
	Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	5.193.622	6.357.622
		8.017.010	8.009.010
	Gældsforpligtelser i alt	8.017.010	8.009.010
	PASSIVER I ALT	435	435

- 1 Anvendt regnskabspraksis
- 2 Væsentlige usikkerheder vedrørende fortsat drift
- 4 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.
- 5 Sikkerhedsstillelser



Årsregnskab 1. oktober 2017 - 30. september 2018

Egenkapitalopgørelse

kr.	<u>Selskabskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2017	81.000	-8.081.575	-8.000.575
Overført via resultatdisponering	0	-8.000	-8.000
Egenkapital 1. oktober 2017	81.000	-8.089.575	-8.008.575
Overført via resultatdisponering	0	-8.000	-8.000
Egenkapital 30. september 2018	81.000	-8.097.575	-8.016.575

Årsregnskab 1. oktober 2017 - 30. september 2018

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Øresundshøj Management ApS for 2017/18 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (kr.).

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til administration.

Finansielle omkostninger

Finansielle omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter rentekomkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

Virksomheden og de danske dattervirksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

Sambeskattede selskaber med overskydende skat godtgøres som minimum i henhold til de gældende satser for rentegodtgørelser af administrations-selskabet, ligesom sambeskattede selskaber med restskat som maksimum betaler et tillæg i henhold til de gældende satser for rentetillæg til administrations-selskabet.

Balancen

Andre gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdien.

Årsregnskab 1. oktober 2017 - 30. september 2018

Noter

2 Væsentlige usikkerheder vedrørende fortsat drift

Virksomhedens fortsatte drift er afhængig af, at der tilføres yderligere kapital.

Der er endnu ikke opnået tilsagn om tilførsel af kapital, og der er således betydelig usikkerhed om virksomhedens evne til at fortsætte driften.

3 Personaleomkostninger

Virksomheden har ingen ansatte.

4 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

Andre eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Tina Hetting Holding ApS som administrationselskab og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat fra og med indkomståret 2017 samt for kildeskat på renter, royalties og udbytter, som forfalder til betaling den 4. juni 2016 eller senere.

Selskabet hæfter endvidere solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber i det tidligere administrationselskab Øresundshøj Holding ApS for betaling af selskabsskat fra og med indkomståret 2013 samt for kildeskat på renter, royalties og udbytter, som forfalder til betaling den 1. juli 2012 eller senere.

5 Sikkerhedsstillelser

Virksomheden har ikke stillet pant eller anden sikkerhed i aktiver pr. 30. september 2018.