

Øresundshøj Management ApS

Strandvejen 251 B, 2920 Charlottenlund

CVR-nr. 25 82 81 43



Årsrapport

for 1. januar - 31. december 2016

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling, den 14. juni 2017

Som dirigent:

A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized 'M' and 'H' followed by a flourish.

Mikael Hetting



Building a better
working world



Indhold

| | |
|--|---|
| Ledelsespåtegning | 2 |
| Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab | 3 |
| Ledelsesberetning | 4 |
| Oplysninger om selskabet | 4 |
| Beretning | 5 |
| Årsregnskab 1. januar - 31. december | 6 |
| Resultatopgørelse | 6 |
| Balance | 7 |
| Egenkapitalopgørelse | 8 |
| Noter | 9 |



Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Øresundshøj Management ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Charlottenlund, den 14. juni 2017
Direktion:

Mikael Hetting
direktør

Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Øresundshøj Management ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Øresundshøj Management ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som du har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere dig med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er dit ansvar.

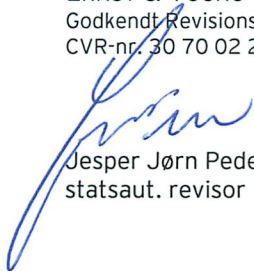
Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, du har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review-konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 14. juni 2017

ERNST & YOUNG

Godkendt Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 30 70 02 28



Jesper Jørn Pedersen
statsaut. revisor

Ledelsesberetning

Oplysninger om selskabet

| | |
|----------------------|---|
| Navn | Øresundshøj Management ApS |
| Adresse, postnr., by | Mikael Hetting Strandvejen 251 B, 2920 Charlottenlund |
| CVR-nr. | 25 82 81 43 |
| Stiftet | 22. december 2000 |
| Hjemstedskommune | Gentofte |
| Regnskabsår | 1. januar - 31. december |
| Direktion | Mikael Hetting, Direktør |
| Revisor | Ernst & Young Godkendt Revisionspartnerselskab Osvald Helmuths Vej 4, Postboks 250, 2000 Frederiksberg |

Ledelsesberetning

Beretning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomheden har i året været uden aktivitet.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2016 udviser et underskud på 6.500 kr. mod -8.750 kr. sidste år, og virksomhedens balance pr. 31. december 2016 udviser en negativ egenkapital på 8.000.575 kr.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Resultatopgørelse

| Note | kr. | 2016 | 2015 |
|------|--|--------|--------|
| | Andre eksterne omkostninger | -6.500 | -8.750 |
| | Bruttoresultat | -6.500 | -8.750 |
| 3 | Personaleomkostninger | 0 | 0 |
| | Resultat før finansielle poster | -6.500 | -8.750 |
| | Resultat før skat | -6.500 | -8.750 |
| | Skat af årets resultat | 0 | 0 |
| | Årets resultat | -6.500 | -8.750 |
| | Forslag til resultatdisponering | | |
| | Overført resultat | -6.500 | -8.750 |
| | | -6.500 | -8.750 |

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

| Note | kr. | 2016 | 2015 |
|------|--|------------|------------|
| | AKTIVER | | |
| | Omsætningsaktiver | | |
| | Likvide beholdninger | 685 | 685 |
| | Omsætningsaktiver i alt | 685 | 685 |
| | AKTIVER I ALT | 685 | 685 |
| | PASSIVER | | |
| | Egenkapital | | |
| | Selskabskapital | 81.000 | 81.000 |
| | Overført resultat | -8.081.575 | -8.075.075 |
| | Egenkapital i alt | -8.000.575 | -7.994.075 |
| | Gældsforpligtelser | | |
| | Kortfristede gældsforpligtelser | | |
| | Leverandører af varer og tjenesteydelser | 253.708 | 254.708 |
| | Gæld til tilknyttede virksomheder | 630.402 | 622.902 |
| | Gæld til selskabsdeltagere og ledelse | 7.117.150 | 7.117.150 |
| | | 8.001.260 | 7.994.760 |
| | Gældsforpligtelser i alt | 8.001.260 | 7.994.760 |
| | PASSIVER I ALT | 685 | 685 |

- 1 Anvendt regnskabspraksis
- 2 Væsentlige usikkerheder vedrørende fortsat drift
- 4 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.
- 5 Sikkerhedsstillelser

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Egenkapitalopgørelse

| kr. | <u>Selskabskapital</u> | <u>Overført resultat</u> | <u>I alt</u> |
|-----------------------------------|------------------------|--------------------------|-------------------|
| Egenkapital 1. januar 2016 | 81.000 | -8.075.075 | -7.994.075 |
| Overført, jf. resultatdisponering | 0 | -6.500 | -6.500 |
| Egenkapital 31. december 2016 | <u>81.000</u> | <u>-8.081.575</u> | <u>-8.000.575</u> |

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Øresundshøj Management ApS for 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (kr.).

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til administration

Balancen

Andre gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdien.

2 Væsentlige usikkerheder vedrørende fortsat drift

Virksomhedens fortsatte drift er afhængig af, at der tilføres yderligere kapital.

Der er endnu ikke opnået tilsagn om tilførsel af kapital, og der er således betydelig usikkerhed om virksomhedens evne til at fortsætte driften.

3 Personaleomkostninger

Virksomheden har ingen ansatte.

4 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

Andre eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Øresundshøj Holding ApS som administrationselskab og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat fra og med indkomståret 2013 samt for kildeskat på renter, royalties og udbytter, som forfalder til betaling den 1. juli 2012 eller senere.

5 Sikkerhedsstillelser

Virksomheden har ikke stillet pant eller anden sikkerhed i aktiver pr. 31. december 2016.