

**Korinth Entreprenørfirma Holding ApS**

Hågerupvej 35

5600 Fåborg

CVR-nummer 25825578

**Årsrapport**

1. januar 2015 - 31. december 2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling  
den 17/4-2016



NIS STEEMANN KNUDSEN

Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

<b>Selskabsoplysninger</b>	<b>2</b>
<b>Påtegning og erklæring</b>	
Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer	4
<b>Ledelsesberetning</b>	<b>6</b>
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	10
Aktiver	11
Passiver	12
Noter	13

## Selskabsoplysninger

---

### Selskab

Korinth Entreprenørfirma Holding ApS  
Hågerupvej 35  
5600 Fåborg

Hjemstedskommune: Faaborg-Midtfyn  
CVR-nummer: 25825578  
Regnskabsperiode: 1. januar 2015 - 31. december 2015

### Direktion

Ib Laursen  
Jørn Høj

### Tilknyttede virksomheder

Korinth Entreprenørfirma A/S  
Hågerupvej 35  
5600 Faaborg

KE Innovation Holding ApS  
Hågerupvej 35  
5600 Faaborg

KE Innovation ApS  
Hågerupvej 35  
5600 Faaborg

### Associerede virksomheder

Ib Laursen Holding, Korinth ApS  
Hågerupvej 35  
5600 Faaborg

Jørn Høj Holding ApS  
Tåstebjerggyden 6  
5600 Faaborg

### Revisor

Dansk Revision Odense  
Registreret revisionsaktieselskab  
Langelinie 79  
5230 Odense M

## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2015 - 31. december 2015 for Korinth Entreprenørfirma Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og fi-

nansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Fåborg, 11. april 2016

**Direktionen:**

Ib Laursen

Jørn Høj

## Den uafhængige revisors erklæringer

---

### Til kapitalejerne i Korinth Entreprenørfirma Holding ApS

#### Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Korinth Entreprenørfirma Holding ApS for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, at årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderin-

gen af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

#### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen, men ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den gennemførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

## Den uafhængige revisors erklæringer

---

Odense M, 11. april 2016

### Dansk Revision Odense

Registreret revisionsaktieselskab, CVR-nr. 82218912



Peter Dalsgaard

Partner, registreret revisor

## Ledelsesberetning

---

### Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet har i lighed med tidligere år været at fungere som holdingselskab samt udlejning af ejendomme både til privat og erhverv. Selskabet har udvidet sine aktiviteter til også at omfatte udlejning af driftsmateriel.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

### Hændelser efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som vil påvirke vurderingen af selskabets forhold væsentligt.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Herudover har selskabet valgt at følge visse bestemmelser fra overliggende regnskabsklasser.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Koncernregnskab

I henhold til Årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen ikke overskrider størrelsesgrænserne.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold,

der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang.

#### Bruttofortjeneste

Lejeindtægter fratrukket omkostninger til udlejning samt andre eksterne omkostninger er sammendraget i posten "Bruttofortjeneste".

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse vedrørende acontoskatteordningen m.v.

#### Resultat fra tilknyttede virksomheder

Resultater og gevinster ved salg af tilknyttede virksomheder indregnes i resultatopgørelsen.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat, indreg-



## Anvendt regnskabspraksis

---

nes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat.

Selskabet er omfattet af de danske regler om obligatorisk sambeskatning af moderselskabet og de danske dattervirksomheder. Selskabet er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af de enkelte aktivers forventede brugstider og restværdi.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt,

hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der afskrives ikke på grunde.

Restværdien for produktionsanlæg og maskiner udgør DKK 1.542.519.

Der indgår forventede brugstider som følger:

Bygninger	50 år
Produktionsanlæg og maskiner	4-5 år

#### Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i tilknyttede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettoindtægter fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

#### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes efter den indre værdis metode. Andel af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen. I balancen måles den forholdsmæssige ejerandel af den regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets

## Anvendt regnskabspraksis

---

regnskabspraksis, korrigeret for urealiserede koncerninterne avancer eller tab.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moder-selskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder.

Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder måles til anskaffelsessum.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter bankindestående.

### Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst

reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

### Udbytte

Udbytte, ledelsen foreslår udbetalt for året, vises som en særskilt post under kortfristede gældsforpligtelser.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under passiver, omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

		2015	2014
Note	Resultatopgørelse	DKK	1.000 DKK
<b>Perioden 1. januar - 31. december</b>			
	<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>1.532.020</b>	<b>1.029</b>
	Afskrivninger, anlægsaktiver	-1.264.578	-848
	Andre driftsomkostninger	-62.170	0
	<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>205.272</b>	<b>181</b>
	Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	898.606	1.984
1	Finansielle indtægter	120.336	191
	Finansielle omkostninger	-68.891	-40
	<b>Resultat før skat</b>	<b>1.155.323</b>	<b>2.316</b>
2	Skat af årets resultat	-68.093	-64
	<b>Årets resultat</b>	<b>1.087.230</b>	<b>2.252</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>			
	Foreslået udbytte	1.100.000	1.500
	Overført resultat	-12.770	752
	<b>Resultatdisponering i alt</b>	<b>1.087.230</b>	<b>2.252</b>

Note	Balance	2015 DKK	2014 1.000 DKK
	<b>Aktiver pr. 31. december</b>		
	Grunde og bygninger	3.839.171	3.907
	Produktionsanlæg og maskiner	5.670.082	3.290
	<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>9.509.253</b>	<b>7.197</b>
3	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	2.313.188	2.313
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	150
	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>2.313.188</b>	<b>2.463</b>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>11.822.441</b>	<b>9.660</b>
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	6.250	300
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	1.175.795	1.570
	Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder	405.918	570
4	Andre tilgodehavender	1.545.597	1.896
	Periodeafgrænsningsposter	4.012	4
	<b>Tilgodehavender</b>	<b>3.137.573</b>	<b>4.340</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>4.085.966</b>	<b>6.226</b>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>7.223.539</b>	<b>10.566</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>19.045.980</b>	<b>20.226</b>

Note	Balance	2015 DKK	2014 1.000 DKK
	<b>Passiver pr. 31. december</b>		
	Virksomhedskapital	125.000	125
	Reserve for opskrivning efter den indre værdis metode	1.938.187	1.938
	Overført resultat	13.869.201	13.882
5	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>15.932.388</b>	<b>15.945</b>
	Hensættelser til udskudt skat	156.311	234
	<b>Hensatte forpligtelser</b>	<b>156.311</b>	<b>234</b>
	Periodeafgrænsningsposter	247.917	0
	<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>247.917</b>	<b>0</b>
	Modtagne forudbetalinger fra kunder	75.566	47
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	25.000	728
	Gæld til tilknyttede virksomheder	2.167	7
	Selskabsskat	325.396	434
	Anden gæld	1.093.734	1.333
	Periodeafgrænsningsposter	87.500	0
	Forslag til udbytte for regnskabsåret	1.100.000	1.500
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>2.709.364</b>	<b>4.047</b>
	<b>Gælds- og hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>3.113.591</b>	<b>4.281</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>19.045.980</b>	<b>20.226</b>
6	Eventualforpligtelser		
7	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

Noter	2015	2014
	DKK	1.000 DKK
<b>1 Finansielle indtægter</b>		
Renter tilknyttede virksomheder	57.061	83
Andre finansielle indtægter	63.276	108
<b>Finansielle indtægter i alt</b>	<b>120.336</b>	<b>191</b>
<b>2 Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	145.478	118
Regulering af udskudt skat	-77.385	-53
<b>Skat af årets resultat i alt</b>	<b>68.093</b>	<b>64</b>
<b>3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris 1. januar	851.147	1.135
Afgang i årets løb	0	-284
Kostpris 31. december	851.147	851
Værdireguleringer 1. januar	1.462.041	1.950
Årets resultatandel	898.606	1.120
Værdiregulering på afhændede aktiver	0	-487
Udloddet udbytte	-898.606	-1.121
Værdireguleringer 31. december	1.462.041	1.462
<b>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder i alt</b>	<b>2.313.188</b>	<b>2.313</b>
Navn	Hjemsted	Ejerandel
Korinth Entreprenørfirma A/S	Faaborg-Midtfyn kommune	75%
KE Innovation Holding ApS	Faaborg-Midtfyn kommune	100%

**4 Andre tilgodehavender**

Af Andre tilgodehavender DKK 1.545.597 forfalder DKK 100.000 i 2019.

Noter			2015	2014
			DKK	1.000 DKK
<b>5 Egenkapital</b>	Virksomhedskapital	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	Overført resultat	I alt
	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK
Saldo primo	125	1.938	13.882	15.945
Årets resultat	0	0	-13	-13
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>125</b>	<b>1.938</b>	<b>13.869</b>	<b>15.932</b>

## 6 Eventualforpligtelser

Der påhviler selskabet en momsreguleringsforpligtelse på DKK 27.251 vedrørende bygninger. Desuden er der en ikke opgjort momsreguleringsforpligtelse vedrørende produktionsanlæg og maskiner.

Selskabet er sambeskattet med dattervirksomhederne Korinth Entreprenørfirma A/S, KE Innovation Holding ApS samt KE Innovation ApS. Som administrationselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med datterselskaberne for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte og royalties inden for sambeskatningskredsen. Skyldige selskabsskatter og kildeskatter inden for sambeskatningskredsen udgør TDKK 325 pr. 31. december 2015. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller kildeskatter på udbytte og royalties vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

## 7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.