

Henrik Ladewig (Adm. direktør, CMA, HD(r))
Ulrik Dehl (Reg. revisor)
Kasper Kjærsgaard (Reg. revisor)
Ronni Jepsen (Revisor, CMA, HD(r))



Jevith A/S

Navervej 26, 4000 Roskilde

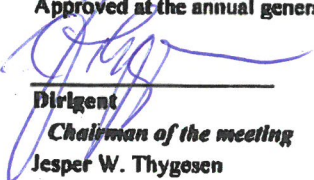
CVR-nr. 25 82 43 69

CVR no. 25 82 43 69

Årsrapport for 2021 Annual Report for 2021

(21. regnskabsår)
(21th financial year)

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 29/3 2022.
Approved at the annual general meeting of shareholders on 29/3 2022.


Dirigent
Chairman of the meeting
Jesper W. Thygesen

ELSE SØRENSENS VEJ 32
2810 RØDOVRE
WWW.JSREVISION.DK

DANSKE
REVISORER
F S K

TELEFON 38 41 48 00
MAILBOX@JSREVISION.DK



Jovith A/S

| | |
|--|----|
| Indholdsfortegnelse <i>Contents</i> | |
| Selskabsoplysninger <i>Company Details</i> | 2 |
| Påtegninger <i>Statements and Report</i> | |
| Ledelsesberetning <i>Management Review</i> | 3 |
| Ledelsespåtegning <i>Statement by the Board of Directors and Executive Board</i> | 3 |
| Den uafhængige revisors erklæring om udvaldt gennemgang <i>The independent practitioner's report</i> | 4 |
| Årsrapport <i>Annual Report</i> | |
| Årsmødt regnskabspraksis <i>Accounting policies</i> | 7 |
| Resultatopgørelse for året 1. januar - 31. december 2021 <i>Income statement for the year 1 January - 31 December 2021</i> | 10 |
| Balance pr. 31. december 2021 <i>Balance sheet at 31 December 2021</i> | 12 |
| Noter til Årsrapporten <i>Notes to the Annual Report</i> | 16 |

Ledelsesberetning

Management Review

Selskabets væsentligste aktiviteter

The Company's principal activities

Selskabets væsentligste aktivitet er at drive handel og service med produkter til byggeriet.

The Company's principal activities are sale and service with products for construction purposes.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Development in the activities and financial affairs

Der er ikke sket væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold i 2021.

There have been no significant changes in the company's activities and financial affairs in 2021.

Ledelsespåtegning

Statement by the Board of Directors and Executive Board

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2021 for Jevith A/S.

The Board of Directors and the Executive Board have today discussed and approved the Annual Report of Jevith A/S for the financial year 1 January - 31 December 2021.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med Årsregnskabsloven.

The annual report has been prepared in accordance with the Danish Financial Statements Act.

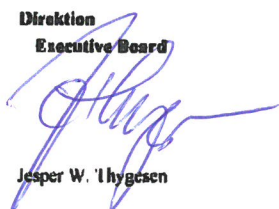
Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. December 2021.

In our opinion, the financial statement give a true and fair view of the Company's financial position at 31 December 2021 and of the results of the Company's operations for the financial year 1 January - 31 December 2021.

Roskilde, den 14. marts 2022

Roskilde, 14th of march 2022

Direktion
Executive Board



Jesper W. Thygesen

Bestyrelsen
Board of Directors



Frank Dieter Henjes
(formand/Chairman)



Heinz Josef Sauer



Markus Emmel



Jevlth A/S

Selskabsoplysninger
Company Details**Selskabet**
The Company

Jevlth A/S
Navervej 26
4000 Roskilde

CVR-nr./CVR-no : 25 82 43 69
Stiftet: 1. december 2000
Incorporated: 1 December 2000
Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Financial year: 1 January - 31 December
Hjemstedskommune: Roskilde
Municipality of domicile: Roskilde

Dirktion
Executive board

Jesper W. Thygesen

Bestyrelse
Board of Directors

Frank Dieter Henjes (Chairman)
Heinz Josef Sagger
Marcus Emmel

Revisor
Auditor

JS Revision
Godkendt Revisionsaktieselskab
Flåe Sørensons Vej 32
2610 Rødovre
CVR-nr./CVR-no. 37 99 96 87

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejerne i Jevith A/S

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Jevith A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og ISIR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

The independent practitioner's report

To the shareholders of Jevith A/S

Conclusion

We have performed an extended review of the financial statements of Jevith A/S for the financial year 1 January - 31 December 2021, which comprise income statement, balance sheet, statement changes in equity and notes. The financial statements are prepared under the Danish Financial Statements Act.

Based on the work performed, in our opinion, the financial statements give a true and fair view of the Company's financial position at 31 December 2021 and of the results of the Company's operations for the financial year 1 January - 31 December 2021 in accordance with the Danish Financial Statements Act.

Basis for conclusion

We conducted our extended review in accordance with the Danish Business Authority's Assurance Standard for Small Enterprises and ISIR - Danish Auditors' standard on extended review of financial statements prepared in accordance with the Danish Financial Statements Act. Our responsibilities under those standards and requirements are further described in the Practitioner's responsibilities for the extended review of the financial statements" section of our report. We are independent of the Company in accordance with the International Ethics Standards Board for Accountants' Code of Ethics for Professional Accountants (IESBA Code) and the additional requirements applicable in Denmark, and we have fulfilled our other ethical responsibilities in accordance with these rules and requirements. We believe that the evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our conclusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis

Omløbet af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi ud-

Management's responsibilities for the financial statements

Management is responsible for the preparation of financial statements that give a true and fair view in accordance with the Danish Financial Statements Act, and for such internal control as Management determines is necessary to enable the preparation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error

In preparing the financial statements, Management is responsible for assessing the Company's ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern and using the going concern basis of accounting in preparing the financial statements unless Management either intends to liquidate the Company or to cease operations, or has no realistic alternative but to do so.

Practitioner's responsibilities for the extended review of the financial statements

Our responsibility is to express a conclusion on the financial statements. This requires that we plan and perform procedures in order to obtain limited assurance for our conclusion on the financial statements and in addition perform specifically required supplementary procedures to obtain further assurance for our conclusion.

An extended review comprises procedures that primarily consist of making inquiries of Management and others within the Company, as appropriate, analytical procedures and the specifically required supplementary procedures as well as evaluation of the evidence obtained.

The procedures performed in an extended review are less than those performed in an audit, and accordingly, we do

trykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet

not express an audit opinion on the financial statements.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Statement on the Management's review

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Management is responsible for the Management's review.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen

Our opinion on the financial statements does not cover the Management's review, and we do not express any form of assurance conclusion thereon

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentlig inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

In connection with our extended review of the financial statements, our responsibility is to read the Management's review and, in doing so, consider whether the Management's review is materially inconsistent with the financial statements or our knowledge obtained during the extended review, or otherwise appears to be materially misstated.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Moreover, it is our responsibility to consider whether the Management's review provides the information required under the Danish Financial Statements Act.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Based on the work we have performed, we conclude that the Management's review is in accordance with the financial statements and has been prepared in accordance with the requirements of the Danish Financial Statements Act. We did not identify any material misstatement in the Management's review.

Rødovre, den 14. marts 2022

Rødovre, 14th of March 2022

JS Revision Godkendt Revisionsaktieselskab

CVR-nr. 37 99 96 87


Kasper Kjærsgaard

Registreret revisor
Registered Public Accountant
mnc34537

Anvendt regnskabspraksis**Regnskabsgrundlag**

Årsrapporten for Jevith A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med enkelte tilvalg fra højere regnskabsklasse.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner.

Resultatopgørelsen**Bruttofortjeneste**

Bruttofortjenesten består af nettoomsætning, modregnet direkte omkostninger og andre eksterne udgifter.

Indtægskriterium

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Andre eksterne udgifter

Andre eksterne udgifter omfatter salgsvomkostninger, lokalemkostninger og administrationsomkostninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Accounting Policies**Accounting basis**

The Annual Report of Jevith A/S has been presented in accordance with the provisions of the Danish Financial Statements Act as regards reporting class B enterprises with some options for higher accounting class.

The accounting policies applied by the company are consistent with those of last year.

General

The financial statements are presented in Danish kroner.

Income statement**Gross profit**

The items 'Revenue', 'Cost of sale' and 'Other external expenses' are consolidated into one item designed 'Gross Profit'.

The criterion of income

The revenue is recognised in the income statement at the time of delivery and when the risk passes to the buyer, at the ongoing financial year.

Other external expenses

Other external expenses include the year's expenses to sales, properties and administration.

Staff costs

Staff costs include wages and salaries, including compensated absence and pensions, as well as other social security contributions, etc. made to the entity's employees. The item is net of refunds made by public authorities.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger inkluderer renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Selskabsskat og udskudt skat

Selskabsskatten er afsat med 22 %

Udskudt skat er beregnet med 22 % af forskellen mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier, modregnet uudnyttede skattemæssige underskud.

Udskudte skatteaktiver indregnes alene med den værdi, de forventes at kunne realiseres til.

Balance**Materielle anlægsaktiver**

Driftsmidler afskrives lineært over 4 år svarende til forventet levetid, til en scrapværdi på kr. 0. Indretning af lejede lokaler afskrives lineært over 10 år svarende til forventet levetid, til en scrapværdi på 0 kr. Aktiver med en kostpris under den skattemæssige grænse for småaktiver indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Finansielle anlægsaktiver**Deposita**

Finansielle anlægsaktiver herunder deposita er målt til kostpris.

Varebeholdninger

Varebeholdninger er målt til kostpris.

Der nedskrives til nettorealisationsværdien, såfremt denne er lavere.

Financial items

Financial income and expenses include interest income and expenses, realised and unrealised gains and losses arising from investments in financial assets, debt and transactions in foreign currencies well as charges and allowances under the tax-on-account scheme etc.

Corporation tax and deferred tax

The corporation tax is allocated with 22 %.

The deferred tax is calculated with 22% of the difference between the accounting and fiscal values, deducted the potential unused fiscal deficit.

Deferred tax assets is recognized only to the value which they are expected to be realised at.

Balance sheet**Property, plant and equipment**

Fixed assets are depreciated over 4 years of time which is the expected lifetime, to a scrap value of 0 kr. Furnituring of rented properties are depreciated over 10 years of time as the expected lifetime, to a scrapvalue of 0 kr.

Assets with a cost price under the fiscal limit for small assets is recognized as expenses in the income states at the time of acquisition.

Financial fixed assets**Deposit**

Financial fixed assets including the deposit are measured to cost price.

Inventories

Inventories are measured at the cost price.

Provisions will be made to the net realisable value if this lower the cost price.

R

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på imødegåelse af forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger består af indestående i bank og indregnes til statusdagens kurs.

Egenkapital

Virksomhedens egenkapital er udtryk for nettoaktiver. Egenkapitalen er således aktiverne, fratrukket hensættelser og gældsforpligtelser. Der er ingen særlige reserver under egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til nettorealisationseværdien.

Receivables

Receivables are measured at amortised cost, which usually corresponds to the nominal value. Provisions are made down to the net realised value in order to counter the expected loss.

Cash and cash equivalents

Cash and cash equivalents contains the balance of the bank and is recognized for the price at the day of status.

Equity

The equity of the company is an expression for net assets. The equity contains the assets, deducted provisions and financial liabilities. There are no special reserves under the equity.

Liabilities

Other liabilities are measured at net realisable value.

Resultatopgørelse for 2021**Income Statement for 2021**

| Notes | 2021 DKK | 2020 DKK |
|--|-------------------|-------------------|
| Indtægter <i>Income</i> | | |
| Bruttofortjeneste <i>Gross profit</i> | 13.001.056 | 14.426.108 |
| Udgifter <i>Expenses</i> | | |
| 1 Personalemkostninger <i>Staff costs</i> | -7.939.143 | -7.022.172 |
| 2 Afskrivninger <i>Depreciation</i> | <u>-54.224</u> | <u>-96.612</u> |
| Resultat af primær drift <i>Operating profit/loss</i> | 5.007.689 | 7.307.324 |
| Renteindtægter <i>Interest income</i> | 330.486 | 282.183 |
| Renteindtægter, koncern <i>Interest income, concern</i> | 0 | 7.941 |
| Renteudgifter <i>Interest expenses</i> | -61.083 | -62.006 |
| Renteudgifter, koncern <i>Interest expenses, concern</i> | <u>-8.590</u> | <u>0</u> |
| Årets resultat før skat <i>Profit for the year before taxation</i> | 5.268.502 | 7.535.442 |
| 3 Beregnede skatter <i>Taxation for the year</i> | <u>-1.166.659</u> | <u>-1.667.112</u> |
| Årets resultat <i>Profit/loss for the year</i> | <u>4.101.843</u> | <u>5.868.330</u> |

Resultudisponering*Disposition of the profit/loss for the year*

| | | |
|---|------------------|------------------|
| Overført til næste år <i>Retained earnings</i> | 4.101.843 | -31.670 |
| Udbytte for regnskabsåret <i>Dividend for the financial year</i> | <u>0</u> | <u>5.900.000</u> |
| I alt <i>Total</i> | <u>4.101.843</u> | <u>5.868.330</u> |

11

| | | <u>Balance pr. 31/12 2021</u> | |
|-------|--|-------------------------------|-------------------|
| | | <u>Balance at 31/12 2021</u> | |
| Notes | AKTIVER <i>Assets</i> | 31/12 2021 DKK | 31/12 2020 DKK |
| | Driftsmidler <i>Fixed assets</i> | 93.832 | 140.752 |
| | Indretning af lejede lokaler <i>Furnishing of rented properties</i> | <u>33.477</u> | <u>40.781</u> |
| | Materielle anlægsaktiver i alt <i>Total property, plant and equipment</i> | <u>127.309</u> | <u>181.533</u> |
| | Deposita <i>Deposit</i> | <u>268.900</u> | <u>0</u> |
| | Finansielle anlægsaktiver i alt <i>Total financial fixed assets</i> | <u>268.900</u> | <u>0</u> |
| 2 | Anlægsaktiver i alt <i>Total fixed assets</i> | <u>396.209</u> | <u>181.533</u> |
| | Varelager <i>Goods in stock</i> | <u>6.899.924</u> | <u>6.149.731</u> |
| | Varebeholdninger i alt <i>Inventory of goods in total</i> | <u>6.899.924</u> | <u>6.149.731</u> |
| | Debitorer <i>Debtors</i> | 2.379.202 | 1.564.311 |
| | Periodaafgrænsningsposter <i>Prepaid expenses</i> | 184.056 | 0 |
| | Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder <i>Receivables from associated companies</i> | 0 | 6.602.196 |
| 3 | Udskudt skatteaktiv <i>Deferred tax assets</i> | <u>23.485</u> | <u>28.720</u> |
| | Tilgodehavender i alt <i>Receivables in total</i> | <u>2.586.743</u> | <u>8.195.227</u> |
| | Likvide beholdninger i alt <i>Cash and cash equivalents in total</i> | <u>4.787.129</u> | <u>3.017.722</u> |
| | Omsætningsaktiver i alt <i>Total current assets</i> | <u>14.273.796</u> | <u>17.362.680</u> |

Aktiver i alt
Total Assets

14.670.005

17.544.213



| | | <u>Balance pr. 31/12 2021</u> | |
|-------|--|-------------------------------|-------------------|
| | | <u>Balance at 31/12 2021</u> | |
| Notes | PASSIVER | 31/12 2021 | 31/12 2020 |
| | <i>Equity and liabilities</i> | DKK | DKK |
| | Selskabskapital | 500.000 | 500.000 |
| | <i>Share capital</i> | | |
| | Overført til næste år | 6.078.130 | 1.976.287 |
| | <i>Retained earnings/ accumulated loss</i> | | |
| | Afsat udbytte | 0 | 5.900.000 |
| | <i>Dividend for the year</i> | | |
| | Egenkapital i alt | <u>6.578.130</u> | <u>8.376.287</u> |
| | <i>Total equity</i> | | |
| | Anden langfristet gæld | 196.200 | 0 |
| | <i>Other long-term liabilities</i> | | |
| 4 | Langfristede gældsforpligtelser i alt | <u>196.200</u> | <u>0</u> |
| | <i>Long-term liabilities in total</i> | | |
| | Leverandører af varer og tjenesteydelser | 1.574.008 | 1.895.474 |
| | <i>Trade payables</i> | | |
| | Gæld til koncernforbundne selskaber | 2.253.208 | 0 |
| | <i>Payables for group-affiliated companies</i> | | |
| | Skyldig sambeskatningsbidrag | 0 | 1.662.267 |
| | <i>Due joint taxation contribution</i> | | |
| | Skyldig selskabsskat | 1.161.424 | 0 |
| | <i>Income taxes payable</i> | | |
| | Bankgæld | 27.305 | 33.926 |
| | <i>Bank payables</i> | | |
| | Anden gæld | 2.879.730 | 5.576.259 |
| | <i>Other payables</i> | | |
| | Kortfristede gældsforpligtelser | <u>7.895.675</u> | <u>9.167.926</u> |
| | <i>Short-term liabilities</i> | | |
| | Gældsforpligtelser i alt | <u>8.091.875</u> | <u>9.167.926</u> |
| | <i>Total liabilities</i> | | |
| | Passiver i alt | <u>14.670.005</u> | <u>17.544.213</u> |
| | <i>Total equity and liabilities</i> | | |

5 **Pansætninger og garantiforpligtelser m.v.**
Pledge and warranty liabilities etc



Noter til Årsrapporten
Notes to the Annual Report

| | 2021 | 2020 |
|--|--------------------|------------------------------------|
| | DKK | DKK |
| 1 | | |
| Personaleomkostninger | | |
| <i>Staff costs</i> | | |
| Gager og lønninger | 7.043.503 | 6.088.199 |
| <i>Wages/salaries</i> | | |
| Pensioner | 716.690 | 664.673 |
| <i>Pensions</i> | | |
| Andre omkostninger til social sikring | 82.147 | 167.119 |
| <i>Other social security costs</i> | | |
| Andre personale omkostninger | <u>96.803</u> | <u>102.181</u> |
| <i>Other staff costs</i> | | |
| | <u>7.939.143</u> | <u>7.022.172</u> |
| | | |
| Antal personer beskæftiget i gennemsnit | <u>14</u> | <u>14</u> |
| <i>Average number of full-time employees</i> | | |
| | | |
| 2 | | |
| Anlægsaktiver | | |
| <i>Fixed assets</i> | | |
| | <u>Finansielle</u> | <u>Materielle</u> |
| | <i>Financial</i> | <i>Material</i> |
| | | Indretning af |
| | Deposita | Driftsmidler lejede lokaler |
| | <i>deposit</i> | <i>Fixed assets furnituring of</i> |
| | | <i>rented</i> |
| | | <i>properties</i> |
| Anskaffelsessum pr. 1/1 2021 | 0 | 1.996.706 |
| <i>Acquisition cost at 1/1 2021</i> | | 107.135 |
| Tilgang | 268.900 | 0 |
| <i>Additions</i> | | 0 |
| Afgang | <u>0</u> | <u>0</u> |
| <i>Disposals</i> | | <u>0</u> |
| Anskaffelsessum pr. 31/12 2021 | <u>268.900</u> | <u>1.996.706</u> |
| <i>Acquisition cost at 31/12 2021</i> | | <u>107.135</u> |

| | | | |
|---|----------------|------------------|---------------|
| Afskrivninger pr. 1/1 2021 <i>Depreciations at 1/1 2021</i> | 0 | 1.855.954 | 66.354 |
| Afskrivninger i året <i>Depreciation in the year</i> | 0 | 46.920 | 7.304 |
| Afskrivninger vedrørende årets afgang <i>Reversed depreciation in the year</i> | <u>0</u> | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Afskrivninger pr. 31/12 2021 <i>Depreciation at 31/12 2021</i> | <u>0</u> | <u>1.902.874</u> | <u>73.658</u> |
| Høgført værdi pr. 31/12 2021 <i>Book value at 31/12 2021</i> | <u>268.900</u> | <u>93.832</u> | <u>33.477</u> |

3 Beregnede skatter
Calculated taxes

| | | |
|---|------------------|------------------|
| Skatteværdi af indkomst til sambeskatning <i>Fiscal value of income to joint taxation</i> | 1.161.424 | 1.662.267 |
| Regulering af udskudt skat <i>Regulation of deferred tax</i> | <u>5.235</u> | <u>4.845</u> |
| | <u>1.166.659</u> | <u>1.667.112</u> |
| Det samlede udskudte skatteaktiv andrager <i>Assembled deferred tax assets constitutes</i> | <u>23.485</u> | <u>28.720</u> |

4 Langfristede gældsforpligtelser
Long-term liabilities

Af de samlede langfristede gældsforpligtelser forfalder ca. kr. 0 til betaling efter 5 år.

Out of the assembled long-term liabilities, 0 kr. will decline for payment after 5 years.

5 **Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.**
Pledge and warranty liabilities etc.

Selskabet har indgået leasingaftaler for følgende beløb:

The company has entered into a leasing agreement for the following amount

Leasingforpligtelser (ekskl. moms):

Leasingobligations (excl. VAT):

| Leasingobjekt: | Ydelse pr. måned | Resterende ydelse | Forpligtelse til køb | Samlede forpligtelser |
|----------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|------------------------------------|----------------------------------|
| <i>Leasing item:</i> | <i>Contribution per month</i> | <i>Remaining contribution</i> | <i>Obligation for purchase</i> | <i>Assembled obligations</i> |
| Mercedes | <u>6.558</u> | 24 | <u>0</u> | <u>157.392</u> |
| | <u>6.558</u> | | <u>0</u> | <u>157.392</u> |

Selskabet har forpligtelser vedrørende indgået lejemål. Det indgået lejemål er som udgangspunkt uopsigeligt frem til 30. juni 2031. Lejer kan, imod betaling af 1 års leje, opsige lejemålet pr. 30/6 2026. Minimumshæftelsen udgør således pr. 31/12 2021 5,5 års leje af kr. 537.800 svarende til en hæftelse ved lejemålet på kr. 2.957.900 (Lejen og hermed resthæftelsen reguleres årligt med nettoprisindexet pr. juli måned).

Selskabet har herudover ikke påtaget sig kautions-, garanti- eller andre forpligtelser, end dem der fremgår af årsrapporten.

The company has obligations concerning a tenancy. The lease as a starting point is irrevocable until the 30th of June 2031. The tenant does have the opportunity to terminate the lease per 30/6 2026 against a fee equalling to 1 year of rent. The minimum liability is per 31/12 2021 5,5 years of rent of 537.800 kr. equalling to the liability for the lease on 2.957.900 kr (the rent and remainder of the liability would be regularised on a annual basis with the net price index pr July).

The company has not opted to take any form of caution, warranty or other liabilities, then the ones stated in the annual report.