



## Forza Leasing A/S

Frejasvej 23  
3400 Hillerød  
CVR-nr. 25824040

## Årsrapport 2021

Godkendt på selskabets generalforsamling, den  
31.05.2022

---

**Lasse Frost**  
Dirigent

# Indhold

|  |    |
|--|----|
| Virksomhedsoplysninger                     | 2  |
| Ledelsespåtegning                          | 3  |
| Den uafhængige revisors revisionspåtegning | 4  |
| Ledelsesberetning                          | 7  |
| Resultatopgørelse for 2021                 | 10 |
| Balance pr. 31.12.2021                     | 11 |
| Egenkapitalopgørelse for 2021              | 13 |
| Pengestrømsopgørelse for 2021              | 14 |
| Noter                                      | 15 |
| Anvendt regnskabspraksis                   | 20 |

# Virksomhedsoplysninger

## Virksomhed

Forza Leasing A/S

Frejasvej 23

3400 Hillerød

CVR-nr.: 25824040

Hjemsted: Hillerød

Regnskabsår: 01.01.2021 - 31.12.2021

## Bestyrelse

Carsten Meldgaard Christiansen, formand

Karsten Vagn Olsen

Jens Klavsen

## Direktion

Lasse Frost

Henrik Lau Boss

## Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Weidekampsgade 6

2300 København S

# Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2021 - 31.12.2021 for Forza Leasing A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2021 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 01.01.2021 - 31.12.2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hillerød, den 22.04.2022

## Direktion

**Lasse Frost**

**Henrik Lau Boss**

## Bestyrelse

**Carsten Meldgaard Christiansen**  
formand

**Karsten Vagn Olsen**

**Jens Klavsén**

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

## Til kapitalejerne i Forza Leasing A/S

### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Forza Leasing A/S for regnskabsåret 01.01.2021 - 31.12.2021, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 01.01.2021 - 31.12.2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de

yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den anvendte regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er herudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 22.04.2022

**Deloitte**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 33963556

**Thomas Frommelt Hertz**

Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne31543

# Ledelsesberetning

## Hoved- og nøgletal

|                                    | 2021    | 2020    | 2019    | 2018    | 2017    |
|------------------------------------|---------|---------|---------|---------|---------|
|                                    | t.kr.   | t.kr.   | t.kr.   | t.kr.   | t.kr.   |
| <b>Hovedtal</b>                    |         |         |         |         |         |
| Bruttofortjeneste                  | 24.055  | 25.757  | 20.821  | 14.925  | 14.794  |
| Driftsresultat                     | 14.368  | 17.049  | 13.328  | 6.591   | 7.684   |
| Resultat af finansielle poster     | (6.588) | (6.329) | (7.238) | (4.926) | (4.669) |
| Årets resultat                     | 5.857   | 15.375  | 4.561   | 2.501   | 2.227   |
| Balancesum                         | 228.796 | 226.920 | 216.663 | 177.128 | 148.187 |
| Investeringer i materielle aktiver | 0       | 107     | 31      | 32      | 84      |
| Egenkapital                        | 31.970  | 31.613  | 16.238  | 11.677  | 9.175   |
| <b>Nøgletal</b>                    |         |         |         |         |         |
| Egenkapitalforrentning (%)         | 18,42   | 64,26   | 32,68   | 23,99   | 27,63   |
| Soliditetsgrad (%)                 | 13,97   | 13,93   | 7,49    | 6,59    | 6,19    |

Hoved- og nøgletal er defineret og beregnet i overensstemmelse med Finansforeningens gældende version af "Anbefalinger & Nøgletal".

### Egenkapitalforrentning (%):

$\frac{\text{Årets resultat} * 100}{\text{Gns. egenkapital}}$

Gns. egenkapital

### Soliditetsgrad (%):

$\frac{\text{Egenkapital} * 100}{\text{Balancesum}}$

Balancesum



### **Virksomhedens væsentligste aktiviteter**

Selskabets hovedaktivitet består af finansiel leasing af premium biler til private og virksomheder, via Flagship Stores, der brander sig med Forza Leasing eller via øvrige autoforhandlere, og dermed beslægtet virksomhed.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Virksomheden har i 2021, som alle andre danske virksomheder, været påvirket af Corona situationen. I 2021 har det fortsat været vanskeligt for nyvognsmarkedet at levere biler, hvorfor efterspørgslen af særligt nyere brugte biler i perioden har været stigende. Virksomheden har udviklet sig tilfredsstillende i 2021.

Virksomhedens web baseret Leasing Management System som bruges af Forza Leasing Bilhuse samt forhandlere er i 2021 videreudviklet omkring Lead Management Modulet for at sikre flere kvalificerede leads samt mere fokuseret opfølgning på de mange leads virksomhedens marketing skaber.

Virksomheden har lavet aftale med endnu en velfunderet og veldrevet bilforhandler om etablering af et Forza Leasing Bilhus – denne gang i Aarhus. I 2022 forventes yderligere 3-4 aftaler med nye Forza Leasing bilhuse – primært i Jylland og på Fyn.

To områder har dog for virksomheden krævet ekstra meget opmærksomhed i 2021. Due Diligence op til salget af virksomheden til Fleggaard Leasing samt optimering og efterlevelse af Finanstilsynets fokuspunkter efter inspektion primo 2021. Virksomheden har investeret i ekstern rådgivning – blandt andet et samarbejde med Danders & More – for at efterleve krav fra Finans- og Datatilsyn, indarbejdet nye og stærkere procedurer ift. kreditvurdering samt forberedt procedurer til efterlevelse af kreditværdighedsvurderinger.

Ved årets udgang var det derfor med stor glæde og stolthed hos ledelsen og ejerne af Forza Leasing A/S, at selskabet blev købt af Fleggaard Leasing. Det bekræfter at konceptet omkring den landsdækkende kæde af bilhuse, leasingrådgivning samt autoservice er både stærkt, sundt og har stort potentiale. Særligt med den nye kapitalstærke ejer.

Forza Leasing A/S står nu stærkere end nogensinde og er klar til at opnå nye vækst mål sammen med nye bilhuse.

### **Årets resultat sammenholdt med den forventede udvikling**

Årets resultat udviser et overskud på 5.857 t.kr. for 2021. Årets resultat er en smule værre end forventet ved regnskabsårets begyndelse, men understøtter stadig forventningen om en accelererende bundlinjevækst som følge af de seneste års foretagne investeringer.

### **Usikkerhed vedrørende indregning og måling**

Det vurderes, at der ikke knytter sig særlige usikkerheder til indregning og måling af regnskabslementerne i årsrapporten.

### **Usædvanlige forhold, der har påvirket indregning og måling**

Der har ikke været usædvanlige forhold, der har indflydelse på årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021.

### **Forventet udvikling**

Ledelsen forventer at 2022 bliver lige så positivt eller bedre end 2021. I 2022 vil vi have fokus på at skabe værdi for flere bilhuse, men frem for alt for slutkunden. Vi vil videreudvikle vores koncept og forretning samt skabe en sund bundlinje.

### **Begivenheder efter balancedagen**

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

# Resultatopgørelse for 2021

|                                | Note | 2021<br>kr.       | 2020<br>kr.       |
|--------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| <b>Bruttofortjeneste/-tab</b>  | 2    | <b>24.055.361</b> | <b>25.757.308</b> |
| Personaleomkostninger          | 3    | (8.117.754)       | (6.930.571)       |
| Af- og nedskrivninger          | 4    | (1.569.327)       | (1.777.412)       |
| <b>Driftsresultat</b>          |      | <b>14.368.280</b> | <b>17.049.325</b> |
| Andre finansielle indtægter    | 5    | 90.673            | 95.329            |
| Andre finansielle omkostninger | 6    | (6.678.759)       | (6.424.819)       |
| <b>Resultat før skat</b>       |      | <b>7.780.194</b>  | <b>10.719.835</b> |
| Skat af årets resultat         | 7    | (1.922.889)       | 4.655.495         |
| <b>Årets resultat</b>          | 8    | <b>5.857.305</b>  | <b>15.375.330</b> |

# Balance pr. 31.12.2021

## Aktiver

|  | Note | 2021<br>kr.        | 2020<br>kr.        |
|--|------|--------------------|--------------------|
| Færdiggjorte udviklingsprojekter             | 10   | 2.147.123          | 2.775.219          |
| Erhvervede immaterielle aktiver              |      | 15.390             | 432.196            |
| <b>Immaterielle aktiver</b>                  | 9    | <b>2.162.513</b>   | <b>3.207.415</b>   |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar      |      | 106.824            | 158.149            |
| <b>Materielle aktiver</b>                    | 11   | <b>106.824</b>     | <b>158.149</b>     |
| Deposita                                     |      | 108.000            | 107.346            |
| <b>Finansielle aktiver</b>                   | 12   | <b>108.000</b>     | <b>107.346</b>     |
| <b>Anlægsaktiver</b>                         |      | <b>2.377.337</b>   | <b>3.472.910</b>   |
| Fremstillede varer og handelsvarer           |      | 118.400            | 136.781            |
| <b>Varebeholdninger</b>                      |      | <b>118.400</b>     | <b>136.781</b>     |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser  | 13   | 225.791.001        | 221.568.273        |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder |      | 106.275            | 19.117             |
| Andre tilgodehavender                        |      | 332.339            | 1.293.819          |
| Tilgodehavende skat                          |      | 0                  | 155.889            |
| Periodeafgrænsningsposter                    | 14   | 71.018             | 273.573            |
| <b>Tilgodehavender</b>                       |      | <b>226.300.633</b> | <b>223.310.671</b> |
| <b>Omsætningsaktiver</b>                     |      | <b>226.419.033</b> | <b>223.447.452</b> |
| <b>Aktiver</b>                               |      | <b>228.796.370</b> | <b>226.920.362</b> |

**Passiver**

|  | Note | 2021<br>kr.        | 2020<br>kr.        |
|--|------|--------------------|--------------------|
| Virksomhedskapital   |      | 500.000            | 500.000            |
| Reserve for udviklingsomkostninger   |      | 1.674.756          | 2.164.671          |
| Overført overskud eller underskud  |      | 29.795.720         | 23.448.500         |
| Forslag til udbytte for regnskabsåret                                      |      | 0                  | 5.500.000          |
| <b>Egenkapital</b>   |      | <b>31.970.476</b>  | <b>31.613.171</b>  |
| Udskudt skat   | 15   | 2.486.394          | 719.394            |
| <b>Hensatte forpligtelser</b>  |      | <b>2.486.394</b>   | <b>719.394</b>     |
| Ansvarlig lånekapital  | 16   | 15.000.000         | 15.000.000         |
| Anden gæld   |      | 17.238.992         | 22.054.589         |
| <b>Langfristede gældsforpligtelser</b>                                     | 17   | <b>32.238.992</b>  | <b>37.054.589</b>  |
| Kortfristet del af langfristede forpligtelser                              | 17   | 3.686.021          | 3.479.393          |
| Bankgæld   |      | 145.753.856        | 139.183.886        |
| Modtagne forudbetalinger fra kunder  |      | 68.728             | 163.352            |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser                                   |      | 3.665.645          | 2.884.817          |
| Gæld til tilknyttede virksomheder  |      | 355.284            | 103.406            |
| Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse                                   |      | 27.359             | 38.310             |
| Anden gæld   |      | 8.543.615          | 11.680.044         |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>                                     |      | <b>162.100.508</b> | <b>157.533.208</b> |
| <b>Gældsforpligtelser</b>  |      | <b>194.339.500</b> | <b>194.587.797</b> |
| <b>Passiver</b>  |      | <b>228.796.370</b> | <b>226.920.362</b> |
| Begivenheder efter balancedagen  | 1    |                    |                    |
| Ikke-indregnede leje- og leasingforpligtelser                              | 19   |                    |                    |
| Eventualforpligtelser  | 20   |                    |                    |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser                                      | 21   |                    |                    |
| Nærtstående parter med bestemmende indflydelse                             | 22   |                    |                    |
| Transaktioner med nærtstående parter, der ikke er på markedsmæssige vilkår | 23   |                    |                    |

# Egenkapitalopgørelse for 2021

|   | Virksomheds-<br>kapital<br>kr. | Reserve for<br>udviklings-<br>omkostninger<br>kr. | Overført<br>overskud eller<br>underskud<br>kr. | Forslag til<br>udbytte for<br>regnskabsåret<br>kr. | I alt<br>kr.      |
|---|--------------------------------|---|--|--|-------------------|
| Egenkapital primo                       | 500.000                        | 2.164.671   | 22.145.923                                     | 5.500.000  | 30.310.594        |
| Ændring i regnskabspraksis              | 0                              | 0   | 1.302.577                                      | 0  | 1.302.577         |
| <b>Korrigeret egenkapital<br/>primo</b> | <b>500.000</b>                 | <b>2.164.671</b>                                  | <b>23.448.500</b>                              | <b>5.500.000</b>                                   | <b>31.613.171</b> |
| Udbetalt ordinært udbytte               | 0                              | 0   | 0  | (5.500.000)  | (5.500.000)       |
| Overført til reserver                   | 0                              | (489.915)   | 489.915  | 0  | 0                 |
| Årets resultat                          | 0                              | 0   | 5.857.305                                      | 0  | 5.857.305         |
| <b>Egenkapital ultimo</b>               | <b>500.000</b>                 | <b>1.674.756</b>                                  | <b>29.795.720</b>                              | <b>0</b>   | <b>31.970.476</b> |

# Pengestrømsopgørelse for 2021

|  | Note | 2021<br>kr.          | 2020<br>kr.          |
|--|------|----------------------|----------------------|
| Driftsresultat   |      | 14.368.280           | 17.049.325           |
| Af- og nedskrivninger  |      | 1.569.327            | 1.777.412            |
| Ændringer i arbejdskapital   | 18   | (5.336.768)          | (10.774.976)         |
| Øvrige reguleringer  |      | 0                    | (1.669.971)          |
| <b>Pengestrømme vedrørende primær drift</b>                                  |      | <b>10.600.839</b>    | <b>6.381.790</b>     |
| Modtagne finansielle indtægter   |      | 90.673               | 95.329               |
| Betalte finansielle omkostninger   |      | (6.678.759)          | (6.424.819)          |
| <b>Pengestrømme vedrørende drift</b>   |      | <b>4.012.753</b>     | <b>52.300</b>        |
| Køb mv. af immaterielle aktiver  |      | (473.100)            | (708.588)            |
| Køb mv. af materielle aktiver  |      | 0                    | (106.910)            |
| Køb af finansielle aktiver   |      | (108.000)            | (107.346)            |
| Salg af finansielle aktiver  |      | 107.346              | 52.000               |
| <b>Pengestrømme vedrørende investeringer</b>                                 |      | <b>(473.754)</b>     | <b>(870.844)</b>     |
| <b>Frie pengestrømme frembragt fra drift og investering før finansiering</b> |      | <b>3.538.999</b>     | <b>(818.544)</b>     |
| Optagelse af lån   |      | 0                    | 9.950.000            |
| Afdrag på lån mv.  |      | (4.608.969)          | 0                    |
| Udbetalt udbytte   |      | (5.500.000)          | 0                    |
| <b>Pengestrømme vedrørende finansiering</b>                                  |      | <b>(10.108.969)</b>  | <b>9.950.000</b>     |
| <b>Ændring i likvider</b>  |      | <b>(6.569.970)</b>   | <b>9.131.456</b>     |
| Likvider primo   |      | (139.183.886)        | (148.315.342)        |
| <b>Likvider ultimo</b>   |      | <b>(145.753.856)</b> | <b>(139.183.886)</b> |
| Likvider ultimo sammensætter sig af:   |      |                      |                      |
| Kortfristet gæld til banker  |      | (145.753.856)        | (139.183.886)        |
| <b>Likvider ultimo</b>   |      | <b>(145.753.856)</b> | <b>(139.183.886)</b> |

# Noter

## 1 Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

## 2 Bruttofortjeneste/-tab

Andre driftsindtægter består af tidligere betalt registreringsafgift til SKAT, som Forza Leasing A/S har modtaget retur. Forza Leasing A/S har kørt sag mod SKAT siden 2016 og fået medhold, hvilket har resulteret i et indregnet beløb på i alt 1.922.525 kr. modtaget retur, som indeholder både registreringsafgift samt rentegodtgørelse af beløbet.

## 3 Personaleomkostninger

|   | <b>2021</b>      | <b>2020</b>      |
|---|------------------|------------------|
|   | <b>kr.</b>       | <b>kr.</b>       |
| Gager og lønninger                                | 6.640.589        | 5.800.050        |
| Pensioner   | 468.993          | 427.987          |
| Andre omkostninger til social sikring             | 121.007          | 96.593           |
| Andre personaleomkostninger                       | 887.165          | 605.941          |
|   | <b>8.117.754</b> | <b>6.930.571</b> |
| Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte medarbejdere | <b>15</b>        | <b>13</b>        |

I overensstemmelse med årsregnskabslovens §98 b, stk. 3, nr. 2 udelades oplysninger om ledelsens vederlag for regnskabsperioden.

## 4 Af- og nedskrivninger

|                                       | <b>2021</b>      | <b>2020</b>      |
|---------------------------------------|------------------|------------------|
|                                       | <b>kr.</b>       | <b>kr.</b>       |
| Afskrivninger på immaterielle aktiver | 1.518.002        | 1.730.569        |
| Afskrivninger på materielle aktiver   | 51.325           | 46.843           |
|                                       | <b>1.569.327</b> | <b>1.777.412</b> |

## 5 Andre finansielle indtægter

|                         | <b>2021</b>   | <b>2020</b>   |
|-------------------------|---------------|---------------|
|                         | <b>kr.</b>    | <b>kr.</b>    |
| Renteindtægter i øvrigt | 90.253        | 95.299        |
| Valutakursreguleringer  | 420           | 30            |
|                         | <b>90.673</b> | <b>95.329</b> |



## 6 Andre finansielle omkostninger

|   | 2021<br>kr.      | 2020<br>kr.      |
|---|------------------|------------------|
| Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder | 787.500          | 787.500          |
| Renteomkostninger i øvrigt                            | 4.366.183        | 3.929.869        |
| Øvrige finansielle omkostninger                       | 1.525.076        | 1.707.450        |
|   | <b>6.678.759</b> | <b>6.424.819</b> |

## 7 Skat af årets resultat

|                                    | 2021<br>kr.      | 2020<br>kr.        |
|------------------------------------|------------------|--------------------|
| Aktuel skat                        | 0                | (155.889)          |
| Ændring af udskudt skat            | 1.767.000        | (4.499.606)        |
| Regulering vedrørende tidligere år | 155.889          | 0                  |
|                                    | <b>1.922.889</b> | <b>(4.655.495)</b> |

## 8 Forslag til resultatdisponering

|                                    | 2021<br>kr.      | 2020<br>kr.       |
|------------------------------------|------------------|-------------------|
| Ordinært udbytte for regnskabsåret | 0                | 5.500.000         |
| Overført resultat                  | 5.857.305        | 9.875.330         |
|                                    | <b>5.857.305</b> | <b>15.375.330</b> |

## 9 Immaterielle aktiver

|                                     | Færdiggjorte<br>udviklings-<br>projekter<br>kr. | Erhvervede<br>immaterielle<br>aktiver<br>kr. |
|-------------------------------------|---|--|
| Kostpris primo                      | 7.625.799                                       | 1.575.000                                    |
| Tilgange                            | 473.100   | 0  |
| <b>Kostpris ultimo</b>              | <b>8.098.899</b>                                | <b>1.575.000</b>                             |
| Af- og nedskrivninger primo         | (4.850.580)                                     | (1.142.804)                                  |
| Årets afskrivninger                 | (1.101.196)                                     | (416.806)                                    |
| <b>Af- og nedskrivninger ultimo</b> | <b>(5.951.776)</b>                              | <b>(1.559.610)</b>                           |
| <b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b> | <b>2.147.123</b>                                | <b>15.390</b>                                |

## 10 Udviklingsprojekter

Udviklingsprojekterne vedrører digital udvikling af selskabets ERP-system og hertil udvalgte tillægsmoduler til brug for optimering af selskabets arbejdsprocesser. Systemerne bliver løbende færdiggjort og taget i brug, hvorefter afskrivningen påbegyndes.

## 11 Materielle aktiver

|                                     | <b>Andre anlæg,<br/>driftsmateriel<br/>og inventar<br/>kr.</b> |
|-------------------------------------|--|
| Kostpris primo                      | 394.943  |
| <b>Kostpris ultimo</b>              | <b>394.943</b>   |
| Af- og nedskrivninger primo         | (236.794)  |
| Årets afskrivninger                 | (51.325)   |
| <b>Af- og nedskrivninger ultimo</b> | <b>(288.119)</b>   |
| <b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b> | <b>106.824</b>   |

## 12 Finansielle aktiver

|                                     | <b>Deposita<br/>kr.</b> |
|-------------------------------------|-------------------------|
| Kostpris primo                      | 107.346                 |
| Tilgange                            | 108.000                 |
| Afgange                             | (107.346)               |
| <b>Kostpris ultimo</b>              | <b>108.000</b>          |
| <b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b> | <b>108.000</b>          |

## 13 Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser

Finansielle leasingtilgodehavender, der indgår i tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser, som forfalder til betaling mere end et år efter regnskabsårets udløb, udgør pr. balancedagen 2.033 t.kr.

## 14 Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter består af forudbetalte omkostninger.

## 15 Udskudt skat

|   | <b>2021<br/>kr.</b> | <b>2020<br/>kr.</b> |
|---|---------------------|---------------------|
| Immaterielle aktiver                        | 320.000             | 501.000             |
| Materielle aktiver                          | 0                   | 3.000               |
| Tilgodehavender                             | 3.282.000           | 1.231.000           |
| Forpligtelser                               | (279.000)           | (326.000)           |
| Fremførbare skattemæssige underskud         | (836.606)           | (1.057.000)         |
| Andre skattepligtige midlertidige forskelle | 0                   | 367.394             |
| <b>Udskudt skat i alt</b>                   | <b>2.486.394</b>    | <b>719.394</b>      |

|                                    | 2021<br>kr.      | 2020<br>kr.    |
|------------------------------------|------------------|----------------|
| <b>Bevægelser i året</b>           |                  |                |
| Primo                              | 719.394          | 5.219.000      |
| Indregnet i resultatopgørelsen     | 1.767.000        | (4.867.000)    |
| Indregnet direkte på egenkapitalen | 0                | 367.394        |
| <b>Ultimo</b>                      | <b>2.486.394</b> | <b>719.394</b> |

### 16 Ansvarlig lånekapital

Langfristet ansvarligt lån kan kræves indfriet af långiver ved dennes beslutning. Det forventes ikke, at långiver beslutter dette inden for de kommende 12 måneder.

### 17 Langfristede forpligtelser

|                       | Forfald inden<br>for 12<br>måneder<br>2021<br>kr. | Forfald inden<br>for 12<br>måneder<br>2020<br>kr. | Forfald<br>efter 12<br>måneder<br>2021<br>kr. | Restgæld<br>efter 5 år<br>2021<br>kr. |
|-----------------------|---|---|---|---------------------------------------|
| Ansvarlig lånekapital | 0   | 0   | 15.000.000                                    | 15.000.000                            |
| Anden gæld            | 3.686.021   | 3.479.393   | 17.238.992                                    | 0                                     |
|                       | <b>3.686.021</b>                                  | <b>3.479.393</b>                                  | <b>32.238.992</b>                             | <b>15.000.000</b>                     |

### 18 Ændring i arbejdskapital

|                              | 2021<br>kr.        | 2020<br>kr.         |
|------------------------------|--------------------|---------------------|
| Ændring i varebeholdninger   | 18.381             | 402.620             |
| Ændring i tilgodehavender    | (3.145.851)        | (9.327.228)         |
| Ændring i leverandørgæld mv. | (2.209.298)        | (1.850.368)         |
|                              | <b>(5.336.768)</b> | <b>(10.774.976)</b> |

### 19 Ikke-indregnede leje- og leasingforpligtelser

|  | 2021<br>kr.      | 2020<br>kr.      |
|--|------------------|------------------|
| Heraf forpligtelser i henhold til leje- eller leasingkontrakter med tilknyttede virksomheder | <b>1.623.180</b> | <b>1.891.080</b> |

### 20 Eventualforpligtelser

Selskabet indgår i en dansk sambeskatning med GTM Ltd. som administrationsselskab. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber. De sambeskattede selskabers samlede kendte nettoforpligtelse i sambeskatningen fremgår af administrationsselskabets årsregnskab.

## 21 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for bankgæld pålydende 145.753.856 kr. for Forza Leasing A/S 31. december 2021 er der tinglyst virksomhedspant for nom. 20.000.000 kr.

Til sikkerhed for bankgæld pålydende 145.753.856 kr. og anden gæld pålydende 20.925.013 kr. pr. 31.12.2021 er der tinglyst virksomhedspant for nom. 205.000.000 kr.

Den regnskabsmæssige værdi af pantsatte aktiver udgør 226.348.564 kr.

Moderselskabet GTM Ltd. har afgivet tilbagetrædelseserklæring til kreditinstitut for dets tilgodehavende i selskabet, som pr. 31. december 2021 udgør 15.000.000 kr.

Søsterselskabet Car Deal ApS har ligeledes afgivet tilbagetrædelseserklæring til bank for dets tilgodehavende i selskabet.

### Sikkerhedsstillelser over for tilknyttede virksomheder

Til sikkerhed for Car Deal Auto Service ApS's bankgæld pålydende 370.915 kr. er afgivet selvskyldnerkaution pr. 31. december 2021.

Til sikkerhed for Car Deal ApS's bankgæld pålydende 8.123.399 kr. er afgivet selvskyldnerkaution pr. 31. december 2021.

Til sikkerhed for GTM Ltd. bankgæld pålydende 4.135.394 kr. er afgivet selvskyldnerkaution pr. 31. december 2021.

Til sikkerhed for Skipper Danmark ApS' bankgæld pålydende 9.639.067 kr. er afgivet selvskyldnerkaution pr. 31. december 2021.

## 22 Nærtstående parter med bestemmende indflydelse

GTM Ltd., Grævlingehøjvej 48, 3300 Frederiksværk ejer ultimativt hovedparten af aktierne i selskabet og har dermed bestemmende indflydelse på dette.

## 23 Transaktioner med nærtstående parter, der ikke er på markedsmæssige vilkår

I årsrapporten oplyses alene transaktioner med nærtstående parter, der ikke er gennemført på markedsvilkår. Der er ikke gennemført sådanne transaktioner i regnskabsåret.

# Anvendt regnskabspraksis

## Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse C (mellem).

## Ændringer i anvendt regnskabspraksis

Selskabet har ændret anvendt regnskabspraksis relateret til indregning af etableringsgebyr indeholdt i selskabets leasingkontrakter til kunder. Etableringsgebyrer indeholdt i selskabets leasingkontrakter behandles fremadrettet som en upfront-betaling, modsat tidligere hvor selskabet har periodiseret indtægten fra etableringsgebyr ud over kontraktperiodens længde. Fremover indtægtsfører selskabet nu det fulde etableringsgebyr ved kontraktindgåelse i overensstemmelse med branchekutymen.

Der er tale om en ændring af regnskabspraksis, hvorfor ændringen har væsentlig indvirkning på både tidligere og indeværende regnskabsår.

Praksisændringen medfører en forøgelse af nettoomsætningen med 1.669.971 kr. Den samlede virkning af praksisændringen udgør således en forøgelse af årets resultat før skat med 1.669.971 kr. Årets skat af praksisændringen, som består af regulering af udskudt skat, udgør 367.394 kr., hvorefter årets resultat efter skat forøges med 1.302.577 kr. Balancesummen forøges med 1.669.971 kr., mens egenkapitalen pr. 01.01.2021 forøges med 1.302.577 kr. Sammenligningstal er tilpasset den ændrede regnskabspraksis.

Bortset fra ovennævnte områder er årsrapporten aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter nettoomsætning, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og eksterne omkostninger.

**Nettoomsætning**

Nettoomsætning ved salg af tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, når levering til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget og måles til dagsværdien af det fastsatte vederlag.

**Andre driftsindtægter**

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter set i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

**Vareforbrug**

Vareforbrug omfatter regnskabsårets vareforbrug målt til kostpris, reguleret for sædvanlige lagernedskrivninger.

**Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

**Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for virksomhedens medarbejdere.

**Af- og nedskrivninger**

Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle aktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger og af gevinster og tab ved salg af materielle samt immaterielle aktiver.

**Andre finansielle indtægter**

Andre finansielle indtægter består af enteindtægter, herunder renteindtægter fra tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder samt godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

**Andre finansielle omkostninger**

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger fra gæld til tilknyttede virksomheder samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

**Skat**

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med alle danske tilknyttede virksomheder. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

**Balancen****Immaterielle rettigheder mv.**

Immaterielle rettigheder mv. omfatter færdiggjorte udviklingsprojekter med tilknyttede immaterielle rettigheder, erhvervede immaterielle rettigheder og forudbetalinger for immaterielle aktiver.

Udviklingsprojekter vedrørende produkter og processer, der er klart definerede og identificerbare, hvor den tekniske udnyttelsesgrad, tilstrækkelige ressourcer og et potentielt fremtidigt marked eller udviklingsmulighed i virksomheden kan påvises, og hvor det er hensigten at fremstille, markedsføre eller anvende det pågældende

produkt eller den pågældende proces, indregnes som immaterielle aktiver. Øvrige udviklingsomkostninger indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen, når omkostningerne afholdes. Ved indregning af udviklingsprojekter som immaterielle aktiver bindes et beløb svarende til de afholdte omkostninger med fradrag af udskudt skat på egenkapitalen under reserve for udviklingsomkostninger, der nedbringes i takt med af- og nedskrivninger på udviklingsprojekterne.

Kostprisen for udviklingsprojekter omfatter omkostninger, herunder gager og afskrivninger, der direkte og indirekte kan henføres til udviklingsprojekterne.

Indirekte produktionsomkostninger i form af indirekte henførbare personaleomkostninger og afskrivninger på immaterielle og materielle aktiver, der er anvendt i udviklingsprocessen, indregnes i kostprisen baseret på det medgåede timeforbrug for det enkelte projekt.

Færdiggjorte udviklingsprojekter afskrives lineært over den forventede brugstid, der fastsættes ud fra en konkret vurdering af det enkelte udviklingsprojekt. Hvis brugstiden ikke kan skønnes pålideligt, fastsættes den til 10 år. For udviklingsprojekter, der er beskyttet af immaterielle rettigheder, udgør den maksimale afskrivningsperiode restløbetiden for de pågældende rettigheder. De anvendte afskrivningsperioder udgør 7 år.

Erhvervede immaterielle rettigheder måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Patenter afskrives lineært over den resterende patentperiode, og licenser afskrives lineært over aftaleperioden.

Immaterielle rettigheder mv. nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### **Materielle aktiver**

Driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

|   |         |
|---|---------|
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 5-10 år |
|---|---------|

Forventede brugstider og restværdier revurderes årligt.

Materielle aktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### **Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris, opgjort efter FIFO-metoden, eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealiseringsværdi for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af

færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der skal afholdes for at effektuere salget.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Finansielle leasingtilgodehavender, der indgår i tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser, indregnes ved første indregning som et tilgodehavende svarende til nettoinvesteringen i aftalen, hvilket svarer til nutidsværdien af de minimumsleasingydelser, som leasingtager er eller kan blive forpligtet til at betale, inklusiv garanteret restværdi. Leasingtilgodehavender måles efter første indregning til amortiseret kostpris.

### **Tilgodehavende og skyldig skat**

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, der er reguleret for betalt acontoskat.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

### **Udbytte**

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på det tidspunkt, hvor det er vedtaget på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen.

### **Udskudt skat**

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

### **Operationelle leasingaftaler**

Leasingydelser vedrørende operationelle leasingaftaler indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

### **Andre finansielle forpligtelser**

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### **Modtagne forudbetalinger fra kunder**

Modtagne forudbetalinger fra kunder omfatter beløb, der er modtaget fra kunder forud for leveringstidspunktet.



### **Pengestrømsopgørelsen**

Pengestrømsopgørelsen viser pengestrømme vedrørende drift, investeringer og finansiering samt likviderne ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme vedrørende driftsaktiviteter præsenteres efter den indirekte metode og opgøres som driftsresultatet reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital og betalt selskabsskat.

Pengestrømme vedrørende investeringsaktiviteter omfatter betalinger i forbindelse med køb og salg af virksomheder, aktiviteter og finansielle anlægsaktiver samt køb, udvikling, forbedring og salg mv. af immaterielle og materielle aktiver, herunder anskaffelse af finansielt leasede aktiver.

Pengestrømme vedrørende finansieringsaktiviteter omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af virksomhedskapitalen og de omkostninger, der er forbundet hermed, samt optagelse af lån, indgåelse af finansielle leasingaftaler, afdrag på rentebærende gæld, køb af egne aktier og betaling af udbytte.

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med ubetydelig kursrisiko med fradrag af kortfristet bankgæld.