

# **Carsten Bonderup Invest ApS**

Hørsholmvej 23, 9270 Klarup

CVR-nr. 25 82 14 67

## **Årsrapport**

**1. oktober 2017 - 30. september 2018**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 29. november 2018.

---

**Carsten Bonderup**  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

|   | <u>Side</u> |
|---|-------------|
| <b>Påtegninger</b>  |             |
| Ledelsespåtegning   | 1           |
| Den uafhængige revisors revisionspåtegning                          | 2           |
| <b>Ledelsesberetning</b>  |             |
| Selskabsoplysninger   | 5           |
| Koncernoversigt   | 6           |
| Hovedtal og nøgletal for koncernen                                  | 7           |
| Ledelsesberetning   | 8           |
| <b>Koncern- og årsregnskab 1. oktober 2017 - 30. september 2018</b> |             |
| Anvendt regnskabspraksis  | 22          |
| Resultatopgørelse   | 10          |
| Balance   | 11          |
| Egenkapitalopgørelse for koncernen                                  | 14          |
| Egenkapitalopgørelse for modervirksomheden                          | 14          |
| Pengestrømsopgørelse  | 15          |
| Noter   | 16          |

## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2017 - 30. september 2018 for Carsten Bonderup Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver koncernregnskab og årsregnskabet et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2018, af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og af koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. oktober 2017 - 30. september 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Klarup, den 29. november 2018

### Direktion

Carsten Aaen Bonderup

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

### Til kapitalejeren i Carsten Bonderup Invest ApS

#### Konklusion

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for Carsten Bonderup Invest ApS for regnskabsåret 1. oktober 2017 - 30. september 2018, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter for såvel koncernen som selskabet samt pengestrømsopgørelse for koncernen. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2018, af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og af koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. oktober 2017 - 30. september 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet". Vi er uafhængige af koncernen i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et koncernregnskab og et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af koncernregnskabet og årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere koncernen eller selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om koncernregnskabet og årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af koncernregnskabet og årsregnskabet.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i koncernregnskabet og årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i koncernregnskabet og årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af koncernregnskabet og årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om koncernregnskabet og årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af koncernregnskabet og årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med koncernregnskabet og årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet eller årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aalborg, den 29. november 2018

### Redmark

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 29 44 27 89

### Johny Jensen

statsautoriseret revisor  
mne32798

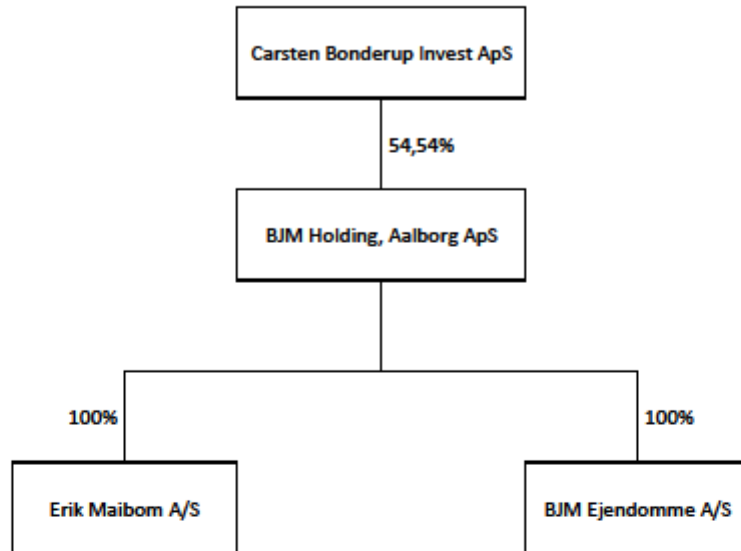
## Selskabsoplysninger

---

|                           |   |
|---------------------------|---|
| <b>Selskabet</b>          | Carsten Bonderup Invest ApS<br>Hørsholmvej 23<br>9270 Klarup  |
|                           | CVR-nr.: 25 82 14 67<br>Stiftet: 5. januar 2001<br>Hjemsted: Aalborg<br>Regnskabsår: 1. oktober - 30. september |
| <b>Direktion</b>          | Carsten Aaen Bonderup, Hørsholmvej 23, Klarup   |
| <b>Revision</b>           | Redmark<br>Statsautoriseret Revisionspartnerselskab<br>Hasseris Bymidte 6<br>9000 Aalborg                       |
| <b>Bankforbindelse</b>    | Danske Bank, Aalborg  |
| <b>Dattervirksomheder</b> | BJM Holding, Aalborg ApS, Aalborg<br>Erik Maibom A/S, Aalborg<br>BJM Ejendomme A/S, Aalborg                     |

## Koncernoversigt

---





## Hovedtal og nøgletal for koncernen

|  | 2017/18<br>t.kr. | 2016/17<br>t.kr. | 2015/16<br>t.kr. | 2014/15<br>t.kr. | 2013/14<br>t.kr. |
|--|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| <b>Resultatopgørelse:</b>                        |                  |                  |                  |                  |                  |
| Bruttofortjeneste                                | 35.187           | 33.551           | 32.738           | 30.952           | 28.207           |
| Resultat af ordinær primær drift                 | 6.207            | 7.093            | 6.924            | 6.299            | 5.124            |
| Finansielle poster, netto                        | -350             | 121              | -350             | -413             | -223             |
| Årets resultat                                   | 4.537            | 5.624            | 5.104            | 2.489            | 1.434            |
| <b>Balance:</b>                                  |                  |                  |                  |                  |                  |
| Balancesum                                       | 86.139           | 86.900           | 90.881           | 83.311           | 72.985           |
| Investeringer i materielle anlægsaktiver         | 1.810            | 955              | 105              | 697              | 138              |
| Egenkapital                                      | 34.276           | 31.375           | 27.038           | 13.369           | 10.978           |
| <b>Pengestrømme:</b>                             |                  |                  |                  |                  |                  |
| Driftsaktivitet                                  | 8.753            | 2.021            | 9.059            | 5.802            | 5.558            |
| Investeringsaktivitet                            | -2.603           | -351             | -903             | -1.417           | -415             |
| Finansieringsaktivitet                           | -2.335           | -1.953           | -1.668           | -850             | -9.183           |
| Pengestrømme i alt                               | 3.815            | -283             | 6.488            | 3.535            | -4.040           |
| <b>Medarbejdere:</b>                             |                  |                  |                  |                  |                  |
| Gennemsnitligt antal heltidsansatte medarbejdere | 64               | 61               | 60               | 58               | 55               |
| <b>Nøgletal i %:</b>                             |                  |                  |                  |                  |                  |
| Soliditetsgrad                                   | 24,4             | 22,0             | 16,0             | 15,0             | 13,1             |
| Egenkapitalforrentning                           | 12,1             | 18,2             | 18,8             | 20,4             | 14,0             |

Beregningen af hoved- og nøgletal følger i al væsentlighed Finansforeningens anbefalinger og afviger kun på nogle punkter herfra.

De i hoved- og nøgletalsoversigten anførte nøgletal er beregnet således:

**Soliditetsgrad** 
$$\frac{\text{Egenkapital eksklusive minoritetsinteresser ultimo} \times 100}{\text{Aktiver i alt ultimo}}$$

**Egenkapitalforrentning** 
$$\frac{\text{*Resultat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital eksklusive minoritetsinteresser}}$$

**\*Resultat** Årets resultat med fradrag af minoritetsinteressers andel heraf

## Ledelsesberetning

---

### Koncernens væsentligste aktiviteter

Koncernens og Carsten Bonderup Invest ApS's hovedaktivitet har i lighed med tidligere år bestået i handel med nye og brugte biler, scootere, knallerter, reservedele samt service, reparation, autolakering, klargøring af person- og varebiler og udlejning af benzinstation samt anden dermed beslægtet virksomhed.

### Usædvanlige forhold

Der har i årets løb ikke indtruffet usædvanlige forhold.

### Usikkerhed ved indregning eller måling

Virksomhedens aktiver og passiver har ikke været forbundet med specielle usikkerhedsmomenter set i relation til indregning og måling.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat før skat viser et overskud på tkr. 5.856. Årets resultat efter skat er tkr. 4.537. Årets resultat anses for tilfredsstillende og lidt bedre end ventet.

Året har overordnet set været præget af god aktivitet i alle afdelinger i huset, men starten af regnskabsåret var dog salgsmæssigt hårdt påvirket af registreringsafgiftsoplægningen i efteråret 2017. Købelysten hos både private kunder og erhvervs-kunder var på et meget lavt niveau, mens der blev forhandlet nye registreringsafgiftsregler. Der har kun kort kortvarigt hen over året været stille perioder. Et højt aktivitetsniveau er en forudsætning for god indtjening med det setup virksomheden har i dag.

Omkostningerne til drift af virksomhedens låne-/lejebiler er steget markant, primært som følge af de nye genberegningsregler for egne biler. Genberegningsreglerne er i øvrigt administrativt meget tunge at håndtere.

Der har i lighed med de seneste par år været øget fokus på den digitale markedsføring, og der arbejdes med fortsat at blive stadig mere professionel på dette område.

## Ledelsesberetning

---

### Særlige risici

Virksomheden er i høj grad knyttet til Peugeot-fabrikken og den danske Peugeot-importør. Salgsmæssigt er virksomheden derfor forholdsvis afhængig af den produktudvikling, de modeller og de betingelser og koncepter Peugeot-fabrikken og Peugeot Danmark tilbyder sine forhandlere.

Virksomheden er såvel salgs- som eftermarkedsmæssigt følsom overfor større omlægninger af bilafgifterne i Danmark og den debat, der løbende er i relation til en eventuel omlægning af registreringsafgiften.

### Miljøforhold

Virksomheden har løbende fokus på den gældende miljølovgivning og har gode systemer for håndtering af al relevant miljøaffald i produktionen.

### Den forventede udvikling

Aktivitetsniveauet forventes i 2018/19 at være på nogenlunde samme niveau som i 2017/18. Årets resultat forventes i bedste fald at være på niveau med 2017/18, men der budgetteres med tilbagegang i resultatet bl.a. grundet dårligere kreditbetingelser på biler fra importørside samt reduceret leje på selskabets udlejning af benzinstation.

Konkurrencesituationen forventes fortsat at være intens på både salg og eftermarked. Priskonkurrencen er fortsat hård både salgsmæssigt og på eftermarkedet. Bruttoavancen og indtjeningen forventes derfor fortsat at været udfordret målt pr. enhed, bl.a. som følge af stadig stigende krav fra importørside, så omkostningsbesparelser og optimeret købmandskab er nødvendig for at realisere et fornuftigt resultat. Samtidig er indtjeningen på eftermarkedet udfordret af det stadig stigende kvalitetsniveau på de nye biler, hvilket mindsker antallet af reparationer.

Fremlægges af regeringens klimaplan og debatten om udfasning af fossile biler har i efteråret 2018 haft negativ effekt på kundernes købelyst, grundet usikkerhed om fremtiden. P.t. markedsfører Peugeot ikke el- og hybridbiler i større stil i Danmark, men i løbet af 2019 forventes flere hybrid-versioner at blive introduceret på det danske marked.

Virksomheden er opmærksom på udviklingen i markedet og vil så vidt muligt foretage nødvendige tiltag og tilpasninger med henblik på at sikre sit marked.

### Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Virksomheden har god kapacitet på værkstederne og har mulighed for yderligere udvidelser.

Der er i øvrigt ikke indtruffet begivenheder efter balancedagen, der væsentligt påvirker den finansielle stilling pr. 30. september 2018 eller den forventede udvikling.

**Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september**


---

| Note  | Koncern           |                  | Modervirksomhed  |                  |
|---|-------------------|------------------|------------------|------------------|
|   | 2017/18<br>kr.    | 2016/17<br>t.kr. | 2017/18<br>kr.   | 2016/17<br>t.kr. |
|   | <b>35.187.438</b> | <b>33.551</b>    | <b>-15.165</b>   | <b>-14</b>       |
| <b>Bruttofortjeneste</b>                              |                   |                  |                  |                  |
| 1 Personaleomkostninger                               | -27.469.921       | -25.074          | 0                | 0                |
| Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver     | -1.510.659        | -1.384           | 0                | 0                |
| <b>Driftsresultat</b>                                 | <b>6.206.858</b>  | <b>7.093</b>     | <b>-15.165</b>   | <b>-14</b>       |
| Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder | 0                 | 0                | 2.542.810        | 2.921            |
| Andre finansielle indtægter                           | 125.727           | 453              | 48.943           | 360              |
| 2 Øvrige finansielle omkostninger                     | -476.140          | -332             | -158.324         | -1               |
| <b>Resultat før skat</b>                              | <b>5.856.445</b>  | <b>7.214</b>     | <b>2.418.264</b> | <b>3.266</b>     |
| 3 Skat af årets resultat                              | -1.319.172        | -1.590           | 0                | -76              |
| <b>4 Årets resultat</b>                               | <b>4.537.273</b>  | <b>5.624</b>     | <b>2.418.264</b> | <b>3.190</b>     |
| Koncernens resultat fordeler sig således:             |                   |                  |                  |                  |
| Anpartshavere i Carsten                               |                   |                  |                  |                  |
| Bonderup Invest ApS                                   | 2.418.265         | 3.190            |                  |                  |
| Minoritetsinteresser                                  | 2.119.008         | 2.434            |                  |                  |
|   | <b>4.537.273</b>  | <b>5.624</b>     |                  |                  |

## Balance 30. september

| Aktiver                  |  | Koncern           |               | Modervirksomhed   |               |
|--------------------------|--|-------------------|---------------|-------------------|---------------|
|                          |  | 2018<br>kr.       | 2017<br>t.kr. | 2018<br>kr.       | 2017<br>t.kr. |
| Note                     |  |                   |               |                   |               |
| <b>Anlægsaktiver</b>     |  |                   |               |                   |               |
| 5                        | Grunde og bygninger                              | 24.799.568        | 25.798        | 0                 | 0             |
| 6                        | Andre anlæg, driftsmateriel og inventar          | 2.824.500         | 1.467         | 0                 | 0             |
|                          | Materielle anlægsaktiver i alt                   | 27.624.068        | 27.265        | 0                 | 0             |
| 7                        | Kapitalandele i tilknyttede virksomheder         | 0                 | 0             | 15.931.685        | 14.752        |
|                          | Finansielle anlægsaktiver i alt                  | 0                 | 0             | 15.931.685        | 14.752        |
|                          | <b>Anlægsaktiver i alt</b>                       | <b>27.624.068</b> | <b>27.265</b> | <b>15.931.685</b> | <b>14.752</b> |
| <b>Omsætningsaktiver</b> |  |                   |               |                   |               |
| 8                        | Handelsvarer                                     | 38.612.109        | 40.838        | 0                 | 0             |
|                          | Varebeholdninger i alt                           | 38.612.109        | 40.838        | 0                 | 0             |
|                          | Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser      | 5.323.868         | 8.691         | 0                 | 0             |
|                          | Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder | 0                 | 0             | 0                 | 54            |
| 9                        | Periodeafgrænsningsposter                        | 279.543           | 203           | 0                 | 0             |
|                          | Tilgodehavender i alt                            | 5.603.411         | 8.894         | 0                 | 54            |
|                          | Andre værdipapirer og kapitalandele              | 2.598.735         | 2.017         | 2.450.462         | 1.870         |
|                          | Værdipapirer i alt                               | 2.598.735         | 2.017         | 2.450.462         | 1.870         |
|                          | Likvide beholdninger                             | 11.700.990        | 7.886         | 2.711.073         | 2.562         |
|                          | <b>Omsætningsaktiver i alt</b>                   | <b>58.515.245</b> | <b>59.635</b> | <b>5.161.535</b>  | <b>4.486</b>  |
|                          | <b>Aktiver i alt</b>                             | <b>86.139.313</b> | <b>86.900</b> | <b>21.093.220</b> | <b>19.238</b> |

## Balance 30. september

|                               |  | Koncern           |               | Modervirksomhed   |               |
|-------------------------------|--|-------------------|---------------|-------------------|---------------|
|                               |  | 2018<br>kr.       | 2017<br>t.kr. | 2018<br>kr.       | 2017<br>t.kr. |
| Note                          |  |                   |               |                   |               |
| <b>Passiver</b>               |  |                   |               |                   |               |
| <b>Egenkapital</b>            |  |                   |               |                   |               |
|                               | Virksomhedskapital   | 300.000           | 300           | 300.000           | 300           |
|                               | Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | 0                 | 0             | 15.650.434        | 14.471        |
|                               | Overført resultat  | 19.947.551        | 18.279        | 4.297.117         | 3.808         |
|                               | Foreslået udbytte for regnskabsåret                        | 750.000           | 500           | 750.000           | 500           |
|                               | Egenkapital før minoritetsinteresser                       | 20.997.551        | 19.079        | 20.997.551        | 19.079        |
|                               | Minoritetsinteresser                                       | 13.278.610        | 12.296        | 0                 | 0             |
|                               | <b>Egenkapital i alt</b>                                   | <b>34.276.161</b> | <b>31.375</b> | <b>20.997.551</b> | <b>19.079</b> |
| <b>Hensatte forpligtelser</b> |  |                   |               |                   |               |
| 10                            | Hensættelser til udskudt skat                              | 4.219.367         | 4.168         | 0                 | 0             |
|                               | <b>Hensatte forpligtelser i alt</b>                        | <b>4.219.367</b>  | <b>4.168</b>  | <b>0</b>          | <b>0</b>      |
| <b>Gældsforpligtelser</b>     |  |                   |               |                   |               |
| 11                            | Gæld til realkreditinstitutter                             | 11.947.004        | 12.656        | 0                 | 0             |
|                               | Selskabsskat   | 565.872           | 1.396         | 0                 | 0             |
|                               | Skyldig selskabsskat til tilknyttede virksomheder          | 0                 | 0             | 67.080            | 69            |
|                               | Langfristede gældsforpligtelser i alt                      | 12.512.876        | 14.052        | 67.080            | 69            |

## Balance 30. september

| Note                                     | Koncern                  |                      | Modervirksomhed          |                      |
|--|--------------------------|----------------------|--------------------------|----------------------|
|  | 2018                     | 2017                 | 2018                     | 2017                 |
|  | kr.                      | t.kr.                | kr.                      | t.kr.                |
| Kortfristet del af langfristet gæld      | 689.735                  | 680                  | 0                        | 0                    |
| Gæld til pengeinstitutter                | 6.828.587                | 11.027               | 0                        | 0                    |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | 16.874.744               | 17.289               | 0                        | 0                    |
| Gæld til tilknyttede virksomheder        | 0                        | 0                    | 18.512                   | 79                   |
| Selskabsskat                             | 41.508                   | 6                    | 0                        | 0                    |
| Anden gæld                               | 10.696.335               | 8.303                | 10.077                   | 11                   |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt    | <u>35.130.909</u>        | <u>37.305</u>        | <u>28.589</u>            | <u>90</u>            |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>          | <b><u>47.643.785</u></b> | <b><u>51.357</u></b> | <b><u>95.669</u></b>     | <b><u>159</u></b>    |
| <b>Passiver i alt</b>                    | <b><u>86.139.313</u></b> | <b><u>86.900</u></b> | <b><u>21.093.220</u></b> | <b><u>19.238</u></b> |

**12 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

**13 Eventualforpligtelser**

**14 Nærtstående parter**

## Egenkapitaloppgørelse for koncernen

|  | Virksomhedskapital<br>t.kr. | Reserve for net-<br>toopskrivning<br>efter den indre<br>værdis metode<br>t.kr. | Overført resultat<br>t.kr. | Foreslået udbytte for regnskabsåret<br>t.kr. | Minoritetsinteresser<br>t.kr. | I alt<br>t.kr. |
|--|-----------------------------|--|----------------------------|--|-------------------------------|----------------|
| Egenkapital 1. oktober 2016              | 300                         | 0  | 15.589                     | 150  | 10.999                        | 27.038         |
| Udloddet udbytte                         | 0                           | 0  | 0                          | -150   | -1.136                        | -1.286         |
| Årets overførte overskud eller underskud | 0                           | 0  | 2.690                      | 500  | 2.434                         | 5.624          |
| Egenkapital 1. oktober 2017              | 300                         | 0  | 18.279                     | 500  | 12.297                        | 31.376         |
| Årets overførte overskud eller underskud | 0                           | 0  | 1.669                      | 250  | 982                           | 2.901          |
|  | <b>300</b>                  | <b>0</b>   | <b>19.948</b>              | <b>750</b>                                   | <b>13.279</b>                 | <b>34.277</b>  |

## Egenkapitaloppgørelse for modervirksomheden

|  | Virksomhedskapital<br>t.kr. | Reserve for net-<br>toopskrivning<br>efter den indre<br>værdis metode<br>t.kr. | Overført resultat<br>t.kr. | Foreslået udbytte for regnskabsåret<br>t.kr. | I alt<br>t.kr. |
|--|-----------------------------|--|----------------------------|--|----------------|
| Egenkapital 1. oktober 2016              | 300                         | 12.914   | 2.675                      | 150  | 16.039         |
| Udloddet udbytte                         | 0                           | 0  | 0                          | -150   | -150           |
| Årets overførte overskud eller underskud | 0                           | 1.557  | 1.133                      | 500  | 3.190          |
| Egenkapital 1. oktober 2017              | 300                         | 14.471   | 3.808                      | 500  | 19.079         |
| Udloddet udbytte                         | 0                           | 0  | 0                          | -500   | -500           |
| Årets overførte overskud eller underskud | 0                           | 1.179  | 489                        | 750  | 2.418          |
|  | <b>300</b>                  | <b>15.650</b>  | <b>4.297</b>               | <b>750</b>                                   | <b>20.997</b>  |



## Pengestrømsopgørelse 1. oktober - 30. september

| Note   | Koncern           |                  |
|--|-------------------|------------------|
|  | 2017/18<br>kr.    | 2016/17<br>t.kr. |
| Årets resultat                                 | 4.537.273         | 3.190            |
| 15 Reguleringer                                | 3.179.244         | 5.279            |
| 16 Ændring i driftskapital                     | 3.297.338         | -4.634           |
| Pengestrømme fra drift før finansielle poster  | 11.013.855        | 3.835            |
| Renteindbetalinger og lignende                 | 125.727           | 130              |
| Renteudbetalinger og lignende                  | -323.273          | -332             |
| Pengestrøm fra ordinær drift                   | 10.816.309        | 3.633            |
| Betalt selskabsskat                            | -2.062.880        | -1.612           |
| <b>Pengestrømme fra driftsaktivitet</b>        | <b>8.753.429</b>  | <b>2.021</b>     |
| Køb af materielle anlægsaktiver                | -1.869.633        | -955             |
| Salg af materielle anlægsaktiver               | 1.000             | 17               |
| Nettokøb af værdipapirer                       | -734.118          | 0                |
| Nettosalg af værdipapirer                      | 0                 | 587              |
| <b>Pengestrømme fra investeringsaktivitet</b>  | <b>-2.602.751</b> | <b>-351</b>      |
| Afdrag på langfristet gæld                     | -698.961          | -668             |
| Betalt udbytte                                 | -1.636.363        | -1.285           |
| <b>Pengestrømme fra finansieringsaktivitet</b> | <b>-2.335.324</b> | <b>-1.953</b>    |
| <b>Ændring i likvider</b>                      | <b>3.815.354</b>  | <b>-283</b>      |
| Likvider 1. oktober 2017                       | 7.885.636         | 8.169            |
| <b>Likvider 30. september 2018</b>             | <b>11.700.990</b> | <b>7.886</b>     |
| <b>Likvider</b>                                |                   |                  |
| Likvide beholdninger                           | 11.700.990        | 7.886            |
| <b>Likvider 30. september 2018</b>             | <b>11.700.990</b> | <b>7.886</b>     |

## Noter

|   |                  | Koncern           |                |           |
|---|------------------|-------------------|----------------|-----------|
|   |                  | 2017/18           | 2016/17        |           |
|   |                  | kr.               | t.kr.          |           |
| <b>1. Personalemkostninger</b>  |                  |                   |                |           |
| Lønninger og gager  |                  | 25.536.897        | 23.319         |           |
| Pensioner   |                  | 1.624.334         | 1.465          |           |
| Andre omkostninger til social sikring   |                  | 308.690           | 290            |           |
|   |                  | <b>27.469.921</b> | <b>25.074</b>  |           |
| Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere  |                  | 64                | 61             |           |
| Som følge af at enkeltstående medlemmer af direktionens og bestyrelsens lønninger kan udledes af noten vises det samlede vederlag ikke efter årsregnskabslovens §98B, stk. 3. |                  |                   |                |           |
| <b>2. Øvrige finansielle omkostninger</b>   |                  |                   |                |           |
| Andre finansielle omkostninger  | 476.140          | 332               | 158.324        | 1         |
|   | <b>476.140</b>   | <b>332</b>        | <b>158.324</b> | <b>1</b>  |
| <b>3. Skat af årets resultat</b>  |                  |                   |                |           |
| Skat af årets resultat moder  | 1.269.825        | 1.574             | 0              | 76        |
| Regulering af udskudt skat  | 49.347           | 16                | 0              | 0         |
|   | <b>1.319.172</b> | <b>1.590</b>      | <b>0</b>       | <b>76</b> |
|   |                  | Modervirksomhed   |                |           |
|   |                  | 2017/18           | 2016/17        |           |
|   |                  | kr.               | t.kr.          |           |
| <b>4. Forslag til resultatdisponering</b>   |                  |                   |                |           |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode  |                  | 1.179.173         | 1.557          |           |
| Udbytte for regnskabsåret   |                  | 750.000           | 500            |           |
| Overføres til overført resultat   |                  | 489.091           | 1.133          |           |
| <b>Disponeret i alt</b>   |                  | <b>2.418.264</b>  | <b>3.190</b>   |           |

## Noter

|   | Koncern            |                    |
|---|--------------------|--------------------|
|   | 30/9 2018<br>kr.   | 30/9 2017<br>t.kr. |
| <b>5. Grunde og bygninger</b>                     |                    |                    |
| Kostpris 1. oktober 2017                          | 50.288.798         | 50.289             |
| <b>Kostpris 30. september 2018</b>                | <b>50.288.798</b>  | <b>50.289</b>      |
| Af- og nedskrivninger 1. oktober 2017             | -24.490.851        | -23.412            |
|   | -998.379           | -1.079             |
| <b>Af- og nedskrivninger 30. september 2018</b>   | <b>-25.489.230</b> | <b>-24.491</b>     |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 30. september 2018</b>   | <b>24.799.568</b>  | <b>25.798</b>      |
| <b>6. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b> |                    |                    |
| Kostpris 1. oktober 2017                          | 6.913.178          | 6.467              |
| Tilgang i årets løb                               | 1.869.633          | 955                |
| Afgang i årets løb                                | -611.095           | -509               |
| <b>Kostpris 30. september 2018</b>                | <b>8.171.716</b>   | <b>6.913</b>       |
| Af- og nedskrivninger 1. oktober 2017             | -5.446.027         | -5.642             |
| Årets af-/nedskrivninger                          | -512.284           | -305               |
| Af-/nedskrivninger, afhændede aktiver             | 611.095            | 501                |
| <b>Af- og nedskrivninger 30. september 2018</b>   | <b>-5.347.216</b>  | <b>-5.446</b>      |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 30. september 2018</b>   | <b>2.824.500</b>   | <b>1.467</b>       |

## Noter

---

|   | Modervirksomhed   |                    |
|---|-------------------|--------------------|
|   | 30/9 2018<br>kr.  | 30/9 2017<br>t.kr. |
| <hr/>   |                   |                    |
| <b>7. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>          |                   |                    |
| Anskaffelsessum, primo 1. oktober 2017                      | 281.250           | 281                |
| <b>Kostpris 30. september 2018</b>                          | <b>281.250</b>    | <b>281</b>         |
| <hr/>   |                   |                    |
| Opskrivninger primo 1. oktober 2017                         | 14.471.261        | 12.914             |
| Årets resultat før afskrivninger på goodwill                | 2.542.810         | 2.921              |
| Udbytte   | -1.363.636        | -1.364             |
| <b>Opskrivninger 30. september 2018</b>                     | <b>15.650.435</b> | <b>14.471</b>      |
| <hr/>   |                   |                    |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 30. september 2018</b>             | <b>15.931.685</b> | <b>14.752</b>      |
| <hr/>   |                   |                    |
| <b>Tilknyttede virksomheder:</b>                            |                   |                    |
|   | <b>Hjemsted</b>   | <b>Ejerandel</b>   |
| BJM Holding, Aalborg ApS                                    | Aalborg           | 54,54 %            |
| Erik Maibom A/S   | Aalborg           | 54,54 %            |
| BJM Ejendomme A/S   | Aalborg           | 54,54 %            |
| <hr/>   |                   |                    |
| <b>8. Handelsvarer</b>                                      |                   |                    |
| Leasingbeholdning indgår med handelsværdi på kr. 6.265.000. |                   |                    |
| <hr/>   |                   |                    |
|   | Koncern           |                    |
|   | 30/9 2018<br>kr.  | 30/9 2017<br>t.kr. |
| <hr/>   |                   |                    |
| <b>9. Periodeafgrænsningsposter</b>                         |                   |                    |
| Forudbetalte omkostninger                                   | 279.543           | 203                |
|   | <b>279.543</b>    | <b>203</b>         |
| <hr/>   |                   |                    |

## Noter

---

|   | Koncern                     |                             |
|---|-----------------------------|-----------------------------|
|   | 30/9 2018                   | 30/9 2017                   |
|   | kr.                         | t.kr.                       |
|   | <u>                    </u> | <u>                    </u> |
| <b>10. Hensættelser til udskudt skat</b>      |                             |                             |
| Hensættelser til udskudt skat 1. oktober 2017 | 4.168.019                   | 4.151                       |
| Udskudt skat af årets resultat                | <u>51.348</u>               | <u>17</u>                   |
|   | <b><u>4.219.367</u></b>     | <b><u>4.168</u></b>         |
| <br>  |                             |                             |
| <b>11. Gæld til realkreditinstitutter</b>     |                             |                             |
| Gæld til realkreditinstitutter i alt          | 12.636.739                  | 13.336                      |
| Heraf forfalder inden for 1 år                | <u>-689.735</u>             | <u>-680</u>                 |
|   | <b><u>11.947.004</u></b>    | <b><u>12.656</u></b>        |

## 12. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 12.637 t.kr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. september 2018 udgør 24.800t.kr.

Til sikkerhed for gæld til pengeinstitut, 0 t.kr., har koncernen udstedt ejerpantebrev på 1.200 t.kr. samt skadesløsbrev 6.000 t.kr., der giver pant i ovenstående grunde og bygninger. Ejerpantebrev og skadesløsbrev er tillige stillet til sikkerhed for søsterselskabets engagement med pengeinstitut.

Til sikkerhed for registreringsafgift overfor Skat er der deponeret t.kr. 500.

Koncernen har tiltrådt pantsætningsforbud for så vidt angår motorkøretøjer, der ikke er eller tidligere har været registreret samt simple fordringer hidrørende fra salg af varer og tjenesteydelser.

## Noter

---

### 13. Eventualforpligtelser

Garantier:

Koncernen har ydet garanti mod skjult restgæld i solgte biler.

Koncernen har indgået aftale om tilbagekøb af person- og varebiler til i alt 11.243 t.kr., samt betalingsgarantier vedr. leasingydelse på person- og varebiler overfor ramme til leasingselskab på i alt 21.125 t.kr. Ved aktualisering af betalingsgarantier indtræder selskabet i leasingtagers rettigheder til aktivet, herunder eventuel tilbagekøb. Det vurderes, at værdien af denne rettighed ikke er væsentlig forskellig til forpligtelsen.

Herudover har koncernen ikke påtaget sig kautions- eller garantiforpligtelser udover almindelig varegaranti.

Leasingkontrakter:

Leasede handelsvarer, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. september 2018 udgør 6.265 t.kr. efter nedskrivning, er finansieret ved leasing, hvor leasingforpligtelsen pr. 30. september 2018 udgør 6.829 t.kr., som er præsenteret under gæld til pengeinstitutter.

#### Sambeskatning

Selskabet er administrationsselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Hæftelse vedrørende forpligtelse i forbindelse med selskabsskatter udgør estimeret maksimalt: 1.242 t.kr. Hæftelse vedrørende forpligtelse i forbindelse med kildeskat af udbytte, renter og royalties udgør estimeret maksimalt: 0 t.kr.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskat mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.

### 14. Nærtstående parter

#### Bestemmende indflydelse

Carsten Aaen Bonderup  
Hørsholmvej 23  
9270 Klarup

Hovedaktionær

## Noter

---

### 15. Reguleringer

|   |                  |              |
|---|------------------|--------------|
| Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver | 1.510.659        | 1.384        |
| Avance ved afhændelse af anlægsaktiver                            | -1.000           | -9           |
| Andre finansielle indtægter                                       | -125.727         | -453         |
| Øvrige finansielle omkostninger                                   | 476.140          | 332          |
| Skat af årets resultat  | 1.319.172        | 1.591        |
| Minoritetsinteressernes andel af årets resultat                   | 0                | 2.434        |
|   | <u>3.179.244</u> | <u>5.279</u> |

### 16. Ændring i driftskapital

|  |                  |               |
|--|------------------|---------------|
| Ændring i varebeholdninger             | 2.225.914        | 4.497         |
| Ændring i tilgodehavender              | 3.290.758        | -1.502        |
| Ændring i leverandørgæld og anden gæld | -2.219.334       | -7.629        |
|  | <u>3.297.338</u> | <u>-4.634</u> |

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Carsten Bonderup Invest ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en mellemstor klasse C-virksomhed.

### **Ændring i anvendt regnskabspraksis som følge af ændret årsregnskabslov**

Der skal fremover foretages årlig revurdering af restværdier på materielle anlægsaktiver. Tidligere blev den forventede restværdi fastsat på tidspunktet for påbegyndelse af anvendelse af aktivet og kunne alene under særlige omstændigheder ændres. Ændringen foretages i overensstemmelse med § 4 i overgangsbekendtgørelse nr. 1849 af 15. december 2015, og den har kun virkning som en ændring af regnskabsmæssigt skøn og har ingen effekt for egenkapitalen.

Ændringen er uvæsentlig for selskabets resultat og egenkapital.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde koncernen, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå koncernen, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

### **Koncernregnskabet**

Koncernregnskabet omfatter modervirksomheden Carsten Bonderup Invest ApS samt tilknyttede virksomheder, hvori Carsten Bonderup Invest ApS direkte eller indirekte besidder mere end 50 % af stemmerettighederne eller på anden måde har bestemmende indflydelse.

Ved konsolideringen foretages eliminering af koncerninterne indtægter og omkostninger, aktiebesiddelser, interne mellemværender og udbytter samt realiserede og urealiserede fortjenester og tab ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder.



## Anvendt regnskabspraksis

---

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder udlignes med den forholdsmæssige andel af de tilknyttede virksomheders handelsværdi af nettoaktiver og forpligtelser på anskaffelsestidspunktet.

### Minoritetsinteresser

I koncernregnskabet indregnes de tilknyttede virksomheders regnskabsposter 100%. Minoritetsinteressernes forholdsmæssige andel af de tilknyttede virksomheders resultat og egenkapital reguleres årligt og præsenteres særskilt nedenunder resultatopgørelsen og i en særskilt hovedpost under egenkapitalen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Lejeindtægter indeholder indtægter ved udlejning af ejendomme samt opkrævede fællesomkostninger og indregnes i resultatopgørelsen i den periode, som lejen vedrører.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdninger.

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

Omkostninger vedrørende investeringsejendomme indeholder omkostninger vedrørende skatter, afgifter og andre omkostninger.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I modervirksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning med tilknyttede virksomheder. Selskabet er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvor brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

|   | Brugstid | Restværdi |
|---|----------|-----------|
| Bygninger                               | 25-40 år | 20 %      |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 3-10 år  | 0-20 %    |

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Leasingkontrakter

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor koncernen har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), måles ved første indregning i balancen til laveste værdi af dagsværdi og nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rentefod eller alternativt virksomhedens lånerente som diskontoreringsfaktor. Finansielt leasede aktiver behandles herefter som øvrige tilsvarende materielle anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Alle øvrige leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Koncernens samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasingaftaler og lejeaftaler oplyses under eventualposter.

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af vejede gennemsnitspriser. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af såvel færdiggørelsesomkostninger som omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Nettorealiseringsværdien fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, kurans og udvikling i forventet salgpris.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Værdipapirer og kapitalandele

Børsnoterede værdipapirer, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen. Unoterede kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles som udgangspunkt til kostpris. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives der til denne lavere værdi.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

### Egenkapital

#### Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklarationstidspunktet).

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidigt.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Carsten Bonderup Invest ApS som administrationselskab solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende selskabsskat" eller "Skyldig selskabsskat".

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld til realkreditinstitut og kreditinstitutter er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen viser koncernens pengestrømme for året fordelt på driftsaktivitet, investeringsaktivitet og fi-nansieringsaktivitet for året, årets forskydning i likvider samt likvider ved årets begyndelse og afslutning.

Likviditetsvirkningen af køb og salg af virksomheder vises separat under pengestrømme fra investeringsaktivitet. I pengestrømsopgørelsen indregnes pengestrømme vedrørende købte virksomheder fra anskaffelsestidspunktet, og pengestrømme vedrørende solgte virksomheder indregnes frem til salgstidspunktet.

#### **Pengestrømme fra driftsaktivitet**

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som årets resultat reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital samt betalt selskabsskat.

#### **Pengestrømme fra investeringsaktivitet**

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af virksomheder og aktiviteter samt køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

#### **Pengestrømme fra finansieringsaktivitet**

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af selskabskapital og omkostninger forbundet hermed. Herudover omfatter pengestrømmene optagelse af lån, afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

#### **Likvider**

Likvider omfatter likvide beholdninger med fradrag af kortfristet gæld til pengeinstitutter samt kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, der uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og som kun er forbundet med ubetydelig risiko for værdiændringer.