



Tlf.: 76 35 56 00
kolding@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Kolding Åpark 8A, 7. sal
DK-6000 Kolding
CVR-nr. 20 22 26 70

CMS HOLDING APS
BIRKEMOSE ALLÉ 33, 6000 KOLDING
ÅRSRAPPORT
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2022

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 26. april 2023

Carsten Michael Stender

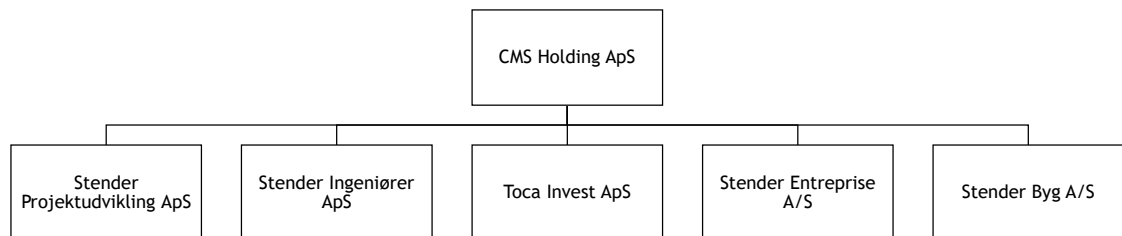
INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger	3
Koncernoversigt	4
Erklæringer	
Ledelsespåtegning	5
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	6-8
Ledelsesberetning	
Hoved- og nøgletal for koncernen	9
Ledelsesberetning	10
Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december	
Resultatopgørelse	11
Balance	12-13
Egenkapitalopgørelse	14
Pengestrømsopgørelse	15
Noter	16-22
Anvendt regnskabspraksis	23-28

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	CMS Holding ApS Birkemose Allé 33 6000 Kolding
	CVR-nr.: 25 82 14 24 Stiftet: 9. december 2000 Kommune: Kolding Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Direktion	Carsten Michael Stender
Revision	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Kolding Åpark 8A, 7. sal 6000 Kolding
Pengeinstitut	Sydbank Kolding Åpark 8A 6000 Kolding

KONCERNOVERSIGT



LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for CMS Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kolding, den 26. april 2023

Direktion:

Carsten Michael Stender

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Til kapitalejeren i CMS Holding ApS

Konklusion

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for CMS Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis for såvel koncernen som selskabet samt pengestrømsopgørelse for koncernen. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet". Vi er uafhængige af koncernen i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Fremhævelse af forhold i regnskabet

Vi henleder opmærksomheden på noten "Oplysning om usikkerhed ved indregning og måling" i koncernregnskabet, som beskriver den usikkerhed, der er forbundet med vurdering af udfaldet af tvister med kunder og underleverandører. Der er væsentlig usikkerhed forbundet med vurdering af udfaldet af tvisterne, og de faktiske indtægter og udgifter kan derfor variere væsentligt fra de indregnede beløb. Vi er enige med ledelsen i de foretagne skøn over indregningen af tilgodehavender og forpligtelser i forbindelse med de verserende tvister, vi er ligeledes enige med ledelsen i de foretagne beskrivelser af usikkerhederne forbundet med indregningen. Vores konklusion er ikke modificeret vedrørende dette forhold.

Ledelsens ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et koncernregnskab og et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af koncernregnskabet og årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere koncernen eller selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om koncernregnskabet og årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af koncernregnskabet og årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i koncernregnskabet og årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i koncernregnskabet og årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af koncernregnskabet og årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om koncernregnskabet og årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med ledelsen om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af koncernregnskabet og årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med koncernregnskabet og årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Kolding, den 26. april 2023

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Jesper Steensbjerre
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne31367

HOVED- OG NØGLETAL FOR KONCERNEN

	2022 tkr.	2021 tkr.	2020 tkr.	2019 tkr.	2018 tkr.
Resultatopgørelse					
Bruttoresultat.....	14.574	5.359	33.397	29.313	22.427
Resultat af primær drift.....	3.645	-10.672	13.311	14.982	9.430
Finansielle poster, netto.....	31.017	-112	1.180	648	-788
Årets resultat før skat.....	34.661	-11.206	14.481	15.630	8.642
Årets resultat.....	36.613	-6.399	11.237	12.139	6.707
Årets resultat ekskl. minoritet.....	38.105	-4.418	11.533	9.957	9.458
Balance					
Balancesum.....	187.240	173.401	206.064	181.393	196.428
Egenkapital.....	114.716	87.284	104.943	104.779	98.633
Egenkapital ekskl. minoritetsinteresser...	114.716	83.035	97.453	96.550	93.481
Pengestrømme					
Pengestrømme fra driftsaktivitet.....	-15.680	-11.244	22.794	-22.713	61.569
Pengestrømme fra investeringsaktivitet..	20.022	-68	-518	38	-5.332
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet.	2.068	-7.410	-12.690	-11.978	-10.654
Pengestrømme i alt.....	6.410	-18.722	9.586	-34.653	45.583
Investeringer i materielle anlægsaktiver.	0	0	-293	-27	-108
Nøgletal					
Afkast af investeret kapital.....	4,5	-14,3	16,9	19,6	10,9
Soliditetsgrad.....	61,3	47,9	47,3	53,2	47,6
Egenkapitalforrentning.....	36,3	-6,7	10,7	11,9	6,9
Egenkapitalforrentning (ekskl. minoritetsinteresser).....	38,5	-4,9	11,9	10,5	10,2

De i hoved- og nøgletaloversigten anførte nøgletal er beregnet således:

Investeret kapital:	Immaterielle anlægsaktiver (ekskl. goodwill) + materielle anlægsaktiver + varebeholdninger + tilgodehavender + øvrige driftsmæssige omsætningsaktiver - leverandørgæld - andre hensatte forpligtelser - øvrige lang- og kortfristede driftsmæssige forpligtelser
Afkast af investeret kapital:	$\frac{\text{Resultat af primær drift} \times 100}{\text{Gennemsnitlig investeret kapital}}$
Soliditetsgrad:	$\frac{\text{Egenkapital (ekskl. minoritetsinteresser)} \times 100}{\text{Samlede aktiver, ultimo}}$
Egenkapitalforrentning:	$\frac{\text{Resultat efter skat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$
Egenkapitalforrentning (ekskl. minoritetsinteresser):	$\frac{\text{Resultat efter skat ekskl. minoriteter} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital ekskl. minoriteter}}$

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Koncernens aktiviteter består primært i salg af rådgivning, handel og entreprenørforretning i forbindelse med byggeri og sekundært af formuepleje.

Moderselskabets væsentligste aktiviteter er at eje kapitalandele i datterselskaber.

Usikkerhed ved indregning og måling

Der er verserende tvister med kunder og underleverandører pr. 31. december 2022.

Der er i regnskabsåret afsluttet en del af tvisterne. Udfaldet af disse blev som forventet.

Krav og modkrav er vurderet enkeltvis i samarbejde med koncernens advokat og indregning er baseret på ledelsens vurdering af tvisternes sandsynlige udfald. Ledelsen forventer et positivt udfald af sagerne. Henset til, at der er tale om verserende sager er der usikkerhed knyttet til udfaldet.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Koncernen opnåede i 2022 et resultat på 36,6 mio. kr.

Årets resultat sammenholdt med forventet udvikling

Koncernens resultat for 2022 er bedre end forventet, idet koncernen har afhændet sine aktiviteter datterselskabet, Stender Innovation A/S.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for koncernens og selskabets finansielle stilling.

Finansielle risici

Koncernen har ingen valuta, rente eller øvrige finansielle risici, idet koncernen udfører opgaver i Danmark. Koncernen er dermed ikke disponeret for særlige risici ud over, hvad der er normalt forekommer indenfor branchen.

Forventninger til fremtiden

Forventningen til 2023 er at der realiseres et overskud i intervallet 5 - 10 mio kr.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	Koncernen		Moderselskabet	
		2022 kr.	2021 tkr.	2022 kr.	2021 tkr.
BRUTTOFORTJENESTE.....		14.573.835	5.359	-189.260	-110
Personaleomkostninger.....	1	-10.253.408	-15.396	0	0
Afskrivninger.....		-675.819	-635	0	0
DRIFTSRESULTAT		3.644.608	-10.672	-189.260	-110
Indtægter af kapitalandele i datter- og associerede virk- somheder.....	2, 3	0	-422	39.813.295	-5.143
Indtægter af værdipapirer.....		31.950.071	0	0	0
Finansielle indtægter.....	4	354.354	1.340	1.396.845	1.496
Finansielle omkostninger.....		-1.287.647	-1.452	-3.928.033	-44
RESULTAT FØR SKAT.....		34.661.386	-11.206	37.092.847	-3.801
Skat af årets resultat.....	5	1.951.453	4.807	-179.489	-299
ÅRETS RESULTAT	6	36.612.839	-6.399	36.913.358	-4.100

BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	Koncernen		Moderselskabet	
		2022 kr.	2021 tkr.	2022 kr.	2021 tkr.
Grunde og bygninger.....		76.262.526	80.110	0	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		12.964	16	0	0
Indretning af lejede lokaler.....		5.337	11	0	0
Materielle anlægsaktiver.....	7	76.280.827	80.137	0	0
Kapitalandele i dattervirksomheder.....		0	0	51.618.452	38.318
Kapitalandele i associerede virksomheder.....		0	5	0	0
Andre værdipapirer.....		895.000	5.000	0	0
Tilgodehavender i tilknyttede virksomheder.....		0	0	22.455.048	36.364
Depositum og andre tilgodehavender.....		4.510.011	5.042	0	318
Finansielle anlægsaktiver.....	8	5.405.011	10.047	74.073.500	75.000
ANLÆGSAKTIVER.....		81.685.838	90.184	74.073.500	75.000
Grunde og bygninger.....		173.830	1.583	0	0
Igangværende arbejde for egen regning.....		0	4.775	0	0
Varebeholdninger.....		173.830	6.358	0	0
Tilgodehavender fra salg.....		37.565.520	33.704	0	0
Tilgodehavende hos dattervirksomheder.....		0	0	2.591.570	445
Tilgodehavende hos associerede virksomheder.....		0	805	0	0
Andre tilgodehavender.....		25.046.828	5.629	22.756.747	2.408
Tilgodehavende selskabsskat.....		18.521	1.973	18.521	1.973
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag.....		0	0	0	1.928
Periodeafgrænsningsposter.....	9	1.648.472	57	0	0
Tilgodehavender.....		64.279.341	42.168	25.366.838	6.754
Andre værdipapirer.....	10	284.404	411	0	0
Værdipapirer.....		284.404	411	0	0
Likvider.....		40.816.380	34.280	15.559.108	3.807
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		105.553.955	83.217	40.925.946	10.561
AKTIVER.....		187.239.793	173.401	114.999.446	85.561

BALANCE 31. DECEMBER

PASSIVER	Note	Koncernen		Moderselskabet	
		2022 kr.	2021 tkr.	2022 kr.	2021 tkr.
Anpartskapital.....	11	433.579	434	433.579	434
Reserve for opskrivninger.....		31.151.055	33.950	0	0
Reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode.....		0	0	32.763.019	30.171
Overført overskud.....		83.130.947	43.651	81.518.983	48.311
Foreslået udbytte.....		0	5.000	0	5.000
Minoritetsinteresser.....		0	4.249	0	0
EGENKAPITAL.....		114.715.581	87.284	114.715.581	83.916
Hensættelse til udskudt skat.....	12	10.154.934	11.944	0	0
Andre hensættelser.....	13	7.168.600	1.926	0	0
Hensættelser til kapitalandele i associerede virksomheder.....		0	367	0	0
HENSATTE FORPLIGTELSER.....		17.323.534	14.237	0	0
Gældsbreve.....		0	2.675	0	0
Gæld til realkreditinstitutter.....		24.459.623	11.946	0	0
Feriepengeindfrysning.....		854.354	1.033	0	0
Langfristede gældsforpligtelser...	14	25.313.977	15.654	0	0
Kortfristet del af gældsbreve.....		2.781.825	0	0	0
Gæld til realkreditinstitutter.....		1.518.000	824	0	0
Gæld til pengeinstitutter.....		0	828	0	0
Igangværende arbejder for fremmed regning.....		0	13.432	0	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		20.581.395	28.354	90.001	76
Gæld til tilknyttede selskaber.....		0	0	0	8
Skyldigt sambeskatningsbidrag.....		0	0	189.915	1.561
Anden gæld.....		4.981.825	4.438	3.949	0
Periodeafgrænsningsposter.....	15	23.656	8.280	0	0
Feriepengeindfrysning.....		0	70	0	0
Kortfristede gældsforpligtelser....		29.886.701	56.226	283.865	1.645
GÆLDSFORPLIGTELSER.....		55.200.678	71.880	283.865	1.645
PASSIVER.....		187.239.793	173.401	114.999.446	85.561
Eventualposter mv.	16				
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	17				
Nærtstående parter	18				
Oplysning om usikkerhed ved indregning og måling	19				

EGENKAPITALOPGØRELSE

	Koncernen					
	Anpartskapital	Reserve for opskrivninger	Overført overskud	Foreslået udbytte	Minoritetsinteresser	I alt
Egenkapital 1. januar 2022...	433.579	33.949.971	43.651.431	5.000.000	4.249.163	87.284.144
Forslag til resultatdisponering, jf. note 6.....			38.105.158		-1.492.319	36.612.839
Transaktioner med ejere						
Ordinært udbytte.....				-5.000.000		-5.000.000
Køb af minoritetsinteresser..			-97.818		97.818	0
Andre lovpligtige bindinger						
Andre reg. af indre værdi....			1.233.286			1.233.286
Andre reguleringer.....					-2.854.662	-2.854.662
Tilbageførsel af tidligere års opskrivninger.....		-3.282.084				-3.282.084
Overførsler						
Tilladt udligning.....		-306.269	306.269			0
Skat af egenkapitalbevægelser.....		789.437	-67.379			722.058
Egenkapital 31. december 2022.....	433.579	31.151.055	83.130.947	0	0	114.715.581

	Moderselskabet				
	Anpartskapital	Reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode	Overført overskud	Foreslået udbytte	I alt
Egenkapital 1. januar 2022.....	433.579	30.170.888	48.310.882	5.000.000	83.915.349
Forslag til resultatdisponering, jf. note 6.....		39.813.295	-2.899.937		36.913.358
Transaktioner med ejere					
Ordinært udbytte.....				-5.000.000	-5.000.000
Andre lovpligtige bindinger					
Tilbageførsel af tidligere års opskrivninger.....		-1.113.126			-1.113.126
Overførsler					
Afgang/ophør.....		-19.304.604	19.304.604		0
Tilladt udligning.....		-16.803.434	16.803.434		0
Egenkapital 31. december 2022.....	433.579	32.763.019	81.518.983	0	114.715.581

PENGESTRØMSOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Koncernen	
	2022 kr.	2021 tkr.
Årets resultat	36.612.839	-6.399
Årets afskrivninger tilbageført.....	575.925	602
Tilbageførsel af realisationsavancer.....	-31.950.070	0
Resultat af associerede virksomheder.....	0	422
Regulering af andre finansielle omkostninger.....	425.743	0
Skat af årets resultat tilbageført.....	-1.951.453	-4.807
Betalt selskabsskat.....	1.930.293	-1.464
Ændring i varebeholdninger.....	-3.708.264	731
Ændring i tilgodehavender (ekskl. skat).....	-3.492.181	12.345
Ændring i andre hensatte forpligtelser.....	5.509.000	0
Ændring i kortfristet gæld (ekskl. skat, skyldige afdrag og kassekredit)...	-19.631.375	-12.674
PENGESTRØMME FRA DRIFTSAKTIVITET.....	-15.679.543	-11.244
Køb af finansielle anlægsaktiver.....	0	-68
Salg af og udbytte fra finansielle anlægsaktiver.....	20.021.773	0
PENGESTRØMME FRA INVESTERINGSAKTIVITET.....	20.021.773	-68
Provenu ved langfristet låneoptagelse.....	15.000.000	2.675
Afdrag på lån.....	-2.518.961	-85
Betalt udbytte i regnskabsåret.....	-5.000.000	-10.000
Likvider i afhændet virksomhed.....	-5.413.333	0
PENGESTRØMME FRA FINANSIERINGSAKTIVITET.....	2.067.706	-7.410
ÆNDRING I LIKVIDER.....	6.409.936	-18.722
Likvider 1. januar.....	34.690.848	53.413
LIKVIDER 31. DECEMBER.....	41.100.784	34.691
Likvider 31. december specificeres således:		
Likvider.....	40.816.380	34.280
Andre værdipapirer.....	284.404	411
LIKVIDER.....	41.100.784	34.691

NOTER

Note

	Koncernen		Moderselskabet		
	2022 kr.	2021 tkr.	2022 kr.	2021 tkr.	
Personaleomkostninger					1
Antal personer beskæftiget i gennemsnit:	7	18	1	1	
Løn og gager.....	9.268.098	13.857	0	0	
Pensioner.....	713.412	1.044	0	0	
Andre omkostninger til social sikring.....	125.966	276	0	0	
Kørselsgodtgørelse.....	145.932	219	0	0	
	10.253.408	15.396	0	0	
I sammenligningstallet for antal personer beskæftiget i gennemsnit indgår der 6 medarbejdere i et selskab som er udgået af konsolideringen.					
Indtægter af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder					2
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder.....	0	0	39.813.295	-5.143	
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder.....	0	-422	0	0	
	0	-422	39.813.295	-5.143	
Særlige poster					3
Regnskabsposten "Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder" er påvirket positivt med tkr. 21.055 fra afhændelse af 56,25 % af ejerandelen af Stender Innovation A/S.					
Finansielle indtægter					4
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder.....	0	0	1.267.217	1.454	
Finansielle indtægter i øvrigt.....	354.354	1.340	129.628	42	
	354.354	1.340	1.396.845	1.496	
Skat af årets resultat					5
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	0	758	189.915	299	
Regulering skat vedrørende tidligere år.....	-10.426	0	-10.426	0	
Regulering af udskudt skat.....	-1.941.027	-5.565	0	0	
	-1.951.453	-4.807	179.489	299	

NOTER

Note

	Koncernen		Moderselskabet		
	2022 kr.	2021 tkr.	2022 kr.	2021 tkr.	
Forslag til resultatdisponering					6
Forslag til udbytte.....	0	5.000	0	5.000	
Henlæggelser til reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode.....	0	0	39.813.295	-5.143	
Overført resultat.....	38.105.158	-9.418	-2.899.937	-3.957	
Minoritetsinteressernes andel af dattervirksomheders resultat.....	-1.492.319	-1.981	0	0	
	36.612.839	-6.399	36.913.358	-4.100	

Materielle anlægsaktiver

7

	Koncernen		
	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Indretning af lejede lokaler
Kostpris 1. januar 2022.....	38.940.062	128.270	1.539.024
Kostpris 31. december 2022.....	38.940.062	128.270	1.539.024
Opskrivninger 1. januar 2022.....	45.940.421	0	0
Tilbageførsel af tidligere års opskrivninger	-3.282.084	0	0
Opskrivninger 31. december 2022.....	42.658.337	0	0
Af- og nedskrivninger 1. januar 2022.....	4.770.003	111.212	1.527.726
Årets afskrivninger	565.870	4.094	5.961
Af- og nedskrivninger 31. december 2022.....	5.335.873	115.306	1.533.687
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022..	76.262.526	12.964	5.337
Værdi af indregnede aktiver, uden opskrivninger efter § 41, stk. 1.....	36.325.285		

NOTER

Note

Finansielle anlægsaktiver

8

	Koncernen		
	Kapitalandele i associerede virksomheder	Andre værdipapirer	Depositum og andre tilgodehavender
Kostpris 1. januar 2022.....	60.000	5.000.000	5.971.854
Afgang.....	-60.000	-4.105.000	-1.461.843
Kostpris 31. december 2022.....	0	895.000	4.510.011
Af- og nedskrivninger på merværdier og goodwill 1. januar 2022.....	55.335	0	930.450
Korrektion til tidligere års nedskrivninger.....	-55.335	0	-930.450
Af- og nedskrivninger på merværdier og goodwill 31. december 2022.....	0	0	0
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022..	0	895.000	4.510.011

Andre tilgodehavender under finansielle anlægsaktiver, heraf forfalder 199 tkr. næste år.

	Morderselskabet		
	Kapitalandele i dattervirksomheder	Tilgodehavender i tilknyttede virksomheder	Depositum og andre tilgodehavender
Kostpris 1. januar 2022.....	7.677.000	36.364.187	318.750
Tilgang.....	1	1.221.134	0
Afgang.....	-5.625.000	-15.130.273	-318.750
Kostpris 31. december 2022.....	2.052.001	22.455.048	0
Værdireguleringer 1. januar 2022.....	30.640.458	0	0
Udloddet resultat	-469.571	0	0
Årets resultat	21.227.265	0	0
Tilbageførsel af opskrivning på afhændede aktiver.....	-718.575		
Egenkapitalbevægelser.....	-1.113.126	0	0
Værdireguleringer 31. december 2022.....	49.566.451	0	0
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022..	51.618.452	22.455.048	0

Goodwill

CMS Holding ApS har erhvervet kapitalandele i Stender Byg A/S i årets løb. Kostprisen for kapitalandelen udgør 0 tkr. Badwill af årets køb udgør 356 tkr.

NOTER

			Note
Finansielle anlægsaktiver (fortsat)			8
Kapitalandele i dattervirksomheder og andre virksomheder, hvor man har bestemmende indflydelse (kr.)			
Navn og hjemsted	Egenkapital	Årets resultat	Ejerandel
Stender Projektudvikling ApS, Kolding.....	51.449.446	21.235.024	100 %
Stender Ingeniører ApS, Kolding.....	126.931	1.931	100 %
Toca Invest ApS, Kolding.....	42.074	-9.689	100 %
Stender Entreprise A/S, Kolding.....	-13.615.672	-6.297.405	60 %
Stender Byg A/S, Kolding.....	-569.645	995.450	62,5 %
Periodeafgrænsningsposter			9
Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.			
Andre værdipapirer			10
Under omsætningsaktiver indgår værdipapirer målt til dagsværdi med følgende beløb:			
		Koncernen	
		Børsnoterede udenlandske aktier	
Dagsværdi 31. december 2022.....		187.157	
Årets værdiregulering i resultatopgørelsen.....		-127.448	
		2022	2021
		kr.	tkr.
Anpartskapital			11
Anpartskapitalen er fordelt således:			
Anparter, 433.579 stk. a nom. 1 kr.....		433.579	434
		433.579	434
Hensættelse til udskudt skat			12
Hensættelse til udskudt skat vedrører forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier på materielle anlægsaktiver, langfristede gældsforpligtelser, periodeafgrænsningsposter og skattemæssigt underskudt til fremførelse.			

NOTER

Note

	Koncernen		Moderselskabet	
	2022 kr.	2021 tkr.	2022 kr.	2021 tkr.
Udskudt skat 1. januar.....	11.944.691	17.490	0	0
Årets udskudte skat i resultatopgørelsen.....	-1.941.027	-5.565	0	0
Årets udskudte skat i egenkapitalen.....	-722.058	0	0	0
Afgang ved salg af virksomhed.....	873.328	19	0	0
Udskudt skat 31. december.....	10.154.934	11.944	0	0

	Koncernen		Moderselskabet	
	2022 kr.	2021 tkr.	2022 kr.	2021 tkr.

Andre hensættelser

13

Forfaldstidspunkterne for hensatte forpligtelser forventes at blive:

0-1 år.....	6.752.671	1.386	0	0
> 1 år og < 5 år.....	415.929	540	0	0
	7.168.600	1.926	0	0

Andre hensættelser omfatter forpligtelser til udbedring af arbejder indenfor garantiperioden på 1-5 år og forpligtelser knyttet til leverede produktionsydelser. Hensættelsen beror på et skøn ud fra aktiviteten i regnskabsåret og tidligere regnskabsår. Som følge heraf, er der uvished med hensyn til forfaldstidspunkt af den indregnede forpligtelse.

Langfristede gældsforpligtelser

14

	Koncernen			
	31/12 2022 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år	31/12 2021 gæld i alt
Gældsbreve.....	2.781.825	2.781.825	0	2.674.832
Gæld til realkreditinstitutter.....	25.977.623	1.518.000	19.000.000	12.770.115
Feriepengeindefrysning.....	854.354	0	854.354	1.103.122
	29.613.802	4.299.825	19.854.354	16.548.069

Periodeafgrænsningsposter

15

Periodeafgrænsningsposter indregnet under passiver omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

NOTER**Note****Eventualposter mv.****16****Eventualforpligtelser**

Der påhviler koncernen almindelig garantiforpligtelse på udførte arbejder. Det er ledelsens opfattelse, at koncernens risiko er på niveau med det gennemsnitlige niveau i branchen og koncernen derfor ikke er udsat for særlige risici.

Koncernen har indgået operationelle leje- og leasingaftaler med en samlet restforpligtelse på 146 tkr.

Koncernen har indgået huslejeforpligtelser, der på balancetidspunktet udgør 218 tkr. i uopsigelighedsperioden. Heraf forfalder 218 tkr. til betaling indenfor et år.

Der er rettet krav mod koncernen for i alt 55.000 tkr. Kravene bestrides helt eller delvist, hvorfor kravene ikke er indregnet fuldt ud. Udover internt ressourceforbrug og eksterne omkostninger til sagernes gennemførelse, forventes sagerne ikke at medføre yderligere omkostninger for koncernen.

Der verserer en tvist omkring slutafregning af en byggeentreprise. Koncernen har den 24. januar 2023 anmodet om garantitræk på 3.984 tkr. Anmodningen om garantitrækket er under behandling, og det forventes ikke at tvisten medfører omkostninger for koncernen.

Moderselskabet, CMS Holding ApS, har stillet selvskyldnerkaution på 15.000 tkr. for datterselskaberne Stender Projektudvikling ApS og Stender Ingeniører ApS' engagement i Sydbank. Gælden til Sydbank udgør 0 tkr. pr. 31. december 2022.

Moderselskabet, CMS Holding ApS, har stillet selvskyldnerkaution for Stender Projektudvikling ApS' garantier i Sydbank. Garantierne udgør 1.665 tkr. pr. 31. december 2022.

Moderselskabet, CMS Holding ApS, har stillet selvskyldnerkaution overfor koncernens garantier ved Tryg Garanti. Pr. 31. december 2022 udgør den samlede garantisum 1.136 tkr.

Garantistillelser

Der er stillet garanti gennem pengeinstitut for visse igangværende og afsluttede arbejder. Den samlede garantisum udgør 22.948 tkr.

Der er stillet garanti gennem Tryg Garanti for visse igangværende og afsluttede arbejder. Den samlede garantisum udgør 914 tkr.

Der er stillet garanti gennem Atradius for visse igangværende og afsluttede arbejder. Den samlede garantisum udgør 3.120 tkr.

Hæftelse i sambeskatningen

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.

Skat af koncernens sambeskattede indkomst udgør et tilgodehavende på 0 tkr. pr. balancedagen.

NOTER**Note****Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

17

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 25.978 tkr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssig værdi pr. 31. december 2022 udgør 73.825 tkr.

Til sikkerhed for garantier stillet af Atradius, er der givet pant i sikkerhedsdepot med en værdi på 0 tkr. pr. 31. december 2022 og i nogle af koncernens bankkonti med en saldo på 2.999 tkr. pr. 31. december 2022.

Til sikkerhed for nuværende og fremtidige forpligtelser i en byggesag, er der deponeret 770 tkr. på deponeringskonto.

Nærtstående parter

18

Selskabets nærtstående parter omfatter følgende:

Bestemmende indflydelse

Direktør Carsten Michael Stender, Fjordvej 76, 6000 Kolding, der er hovedanpartshaver.

Transaktioner med nærtstående parter

Selskabet har ikke haft væsentlige transaktioner, der ikke er indgået på markedsmæssige vilkår.

Oplysning om usikkerhed ved indregning og måling

19

Der er verserende tvister med kunder og underleverandører pr. 31. december 2022.

Der er rettet krav mod koncernens datterselskab, Stender Entreprise A/S for i alt 55.000 tkr., som helt eller delvist bestrides. Det er ledelsens opfattelse, at modparten i de enkelte tvister har misligholdt de indgåede aftaler, hvorfor kravene ikke er indregnet fuldt ud.

Datterselskabet er i forbindelse med verserende tvister med kunder og underleverandører fremkommet med modkrav. De samlede modkrav udgør 56.000 tkr.

Krav og modkrav er vurderet enkeltvis i samarbejde med koncernens advokat og indregning er baseret på ledelsens vurdering af tvisternes sandsynlige udfald, men der er i sagens natur, væsentlig usikkerhed ved indregning og måling. Usikkerheden knytter sig til regnskabsposterne tilgodehavende fra salg af varer og tjenesteydelser, andre tilgodehavender og leverandører af varer og tjenesteydelser. Hvis koncernens krav mod kunder og underleverandører falder ud til koncernens fordel, vil egenkapitalen blive væsentligt styrket.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for CMS Holding ApS for 2022 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse C, mellemstor virksomhed.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Koncernregnskabet

Koncernregnskabet omfatter modervirksomheden CMS Holding ApS samt tilknyttede virksomheder, hvori CMS Holding ApS direkte eller indirekte besidder mere end 50 % af stemmerettighederne eller på anden måde har bestemmende indflydelse. Virksomheder, hvori koncernen besidder mellem 20 % og 50 % af stemmerettighederne og udøver betydelig, men ikke bestemmende indflydelse, betragtes som associerede virksomheder, jf. koncernoversigten.

Koncernregnskabet er udarbejdet som et sammendrag af modervirksomhedens og tilknyttede virksomheders årsregnskaber ved sammenlægning af ensartede regnskabsposter. Ved konsolideringen foretages fuld eliminering af koncerninterne indtægter og omkostninger, aktiebesiddelser, interne mellemværender og udbytter samt realiserede og urealiserede fortjenester og tab ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder inden for koncernen indregnes i koncernregnskabet, som om virksomheden har været sammenlagt fra den tidligste regnskabsperiode, der indgår i koncernregnskabet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes i den konsoliderede resultatopgørelse fra den tidligste regnskabsperiode, der indgår i regnskabet. Sammenligningstal korrigeres for ny erhvervede, solgte eller afviklede virksomheder.

Erhvervede virksomheder inden for koncernen indregnes i koncernregnskabet efter sammenlægningsmetoden, hvor sammenlægningen anses for sket fra den tidligste regnskabsperiode, der indgår i koncernregnskabet og med anvendelse af bogførte værdier på de overtagne aktiver og forpligtelser.

Positive og negative forskelsbeløb mellem anskaffelsværdien og bogførte værdier af overtagne identificerede aktiver og forpligtelser indregnes i egenkapitalen ved anskaffelsen. Forskelsbeløbet fra erhvervede virksomheder udgør 0 tkr.

Transaktionsomkostninger, afholdt i forbindelse med erhvervelse af virksomheder, indregnes i resultatopgørelsen i afholdelsesåret.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder udlignes med den forholdsmæssige andel af de tilknyttede virksomhedernes dagsværdi af nettoaktiver og forpligtelser på anskaffelsestidspunktet.

Kapitalandele i associerede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis og med forholdsmæssig eliminering af urealiserede koncerninterne avancer og tab. I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance og tab.

Minoritetsinteresser

I koncernregnskabet indregnes tilknyttede virksomheders regnskabsposter 100 %. Minoritetsinteressernes forholdsmæssige andel af tilknyttede virksomheders resultat og egenkapital præsenteres særskilt i henholdsvis resultatdisponering og i særskilte hovedposter inden for egenkapitalen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Salg af projekter indregnes i nettoomsætningen i takt med, at produktionen udføres, hvorved omsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Denne metode anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på kontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan skønnes pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele vil tilgå selskabet.

Nettoomsætning ved salg af ydelser indregnes i resultatopgørelsen efter faktureringskriteriet. Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms, afgifter og fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til koncernens og selskabets aktiviteter. Desuden indgår fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt lønrefusioner.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår projektomkostninger til grunde, byggeri mv., der er afholdt på de enkelte projekter frem til statusdagen.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, leasingomkostninger mv.

Ydelser i forbindelse med operationelle leasingaftaler og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under eventualposter mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til koncernens og selskabets medarbejdere.

Indtægter af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder

I moderselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

Ved afhændelser indregnes eventuel fortjeneste, når de økonomiske rettigheder knyttet til de solgte kapitalandele overføres, dog tidligst når fortjenesten er realiseret eller anses som realisabel. Desuden indgår realiserede tab udover nedskrivninger, når sådanne må konstateres.

Indtægter af andre værdipapirer

Indtægter af andre værdipapirer indeholder renteindtægter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til dagsværdi jf. ÅRL § 41. Dagsværdien af grunde og bygninger er vurderet på baggrund af resultatet af udlejning sat i forhold til et forventet afkastkrav fra investor.

Værdireguleringen indregnes i posten opskrivningshænlæggelser under egenkapitalen.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med tillæg af opskrivninger efter ÅRL § 41 og med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar og indretning lejede lokaler måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger.....	60 år	30 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	3-5 år	0 %
Indretning af lejede lokaler.....	5 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder måles i moderselskabets balance efter den indre værdis metode, der anses som en målemetode.

Kapitalandele i dattervirksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsværdien.

Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang, det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, selskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomheders underbalance.

Pantebrevsbeholdning omfatter pantebreve, der forventes beholdt til udløb og måles til amortiseret kostpris.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Andre værdipapirer, der ikke er datter- eller associerede virksomheder, måles til kostpris. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Varebeholdninger

Varebeholdninger, der består af igangværende arbejde for egen regning, måles til kostpris. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser, afhængig af nettoværdien af salgssummen med fradrag af acotofaktureringer og -betalinger.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Ikke børsnoterede værdipapirer og kapitalandele måles til kostpris.

Andre hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser og produktion, tab på igangværende arbejder samt udskudt skat.

Garantiforpligtelser omfatter forpligtelser til udbedring af arbejder inden for garantiperioden på 1-5 år og forpligtelser knyttet til leverede produktionsydelser. De hensatte forpligtelser måles og indregnes på baggrund af erfaringerne med garantiarbejder.

Når det er sandsynligt, at de totale omkostninger vil overstige de totale indtægter på et igangværende arbejde for fremmed regning, hensættes det samlede tab, der må påregnes på entreprisen. Hensættelsen indregnes som omkostning under produktionsomkostninger.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter, passiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under passiver omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

PENGESTRØMSOPGØRELSE

Under henvisning til årsregnskabslovens § 86, stk. 4, har selskabet undladt at udarbejde pengestrømsopgørelse. Der er udarbejdet en pengestrømsopgørelse for koncernen.

Pengestrømsopgørelsen viser pengestrømmene for året fordelt på driftsaktivitet, investeringsaktivitet og finansieringsaktivitet for året, årets forskydning i likvider samt likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme fra driftsaktivitet:

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som årets resultat reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital samt betalt selskabsskat.

Pengestrømme fra investeringsaktivitet:

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet:

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af aktiekapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån samt afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Likvider:

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer hvorpå der kun er ubetydelig risiko for værdiændringer og som uden hindringer kan omsættes til likvide beholdninger.