



## GAVDI HOLDING A/S

Lyngbyvej 2, 1.  
2100 København Ø  
CVR-nr. 25821238

## Årsrapport 2021

Godkendt på selskabets generalforsamling, den  
22.06.2022

---

**Jeffrey Bruun**  
Dirigent

# Indhold

Virksomhedsoplysninger	2
Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4
Ledelsesberetning	7
Resultatopgørelse for 2021	8
Balance pr. 31.12.2021	9
Egenkapitalopgørelse for 2021	11
Noter	12
Anvendt regnskabspraksis	14

# Virksomhedsoplysninger

## Virksomhed

GAVDI HOLDING A/S

Lyngbyvej 2, 1.

2100 København Ø

CVR-nr.: 25821238

Hjemsted: København

Regnskabsår: 01.01.2021 - 31.12.2021

## Bestyrelse

Søren Koppelhus, formand

Jeffrey Bruun

Lars Steffen Knudsen

## Direktion

Jeffrey Bruun, direktør

## Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Weidekampsgade 6

2300 København S

# Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2021 - 31.12.2021 for GAVDI HOLDING A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2021 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2021 - 31.12.2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 22.06.2022

## Direktion

**Jeffrey Bruun**

direktør

## Bestyrelse

**Søren Koppelhus**

formand

**Jeffrey Bruun**

**Lars Steffen Knudsen**

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

## Til kapitalejerne i GAVDI HOLDING A/S

### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for GAVDI HOLDING A/S for regnskabsåret 01.01.2021 - 31.12.2021, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2021 - 31.12.2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de

yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den anvendte regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er herudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med

årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 22.06.2022

**Deloitte**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33963556

**Claus Jorch Andersen**

Statsautoriseret revisor

MNE-nr. mne33712

# Ledelsesberetning

## Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Gavdi Holding A/S fungerer som holdingselskab for Gavdi-koncernen. Al væsentlig aktivitet foregår i datterselskaberne

## Beskrivelse af væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2021 udviser et overskud på 11.626.194 kr. mod et overskud på 9.266.346 kr. sidste år, og virksomhedens balance pr. 31. december 2021 udviser en egenkapital på 24.085.140 kr.

Virksomheden har modtaget tilbagetrædelseserklæringer fra datterselskaber. Tilbagetrædelseserklæringerne på i alt 40.133 t.kr. sikrer virksomhedens likviditet frem til 31. december 2022.

## Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

## Egne kapitalandele

Virksomheden har egne kapitalandele via ejerskab i Gavdi Group A/S. Anskaffelsen er foranlediget af, at Famkop Holding ApS har afstået 4,42 % af den samlede kapital i Gavdi Holding A/S til Gavdi Group A/S.

Egne kapitalandele består i Gavdi Group A/S af 12 A-aktier med en nominel værdi på 12 t.kr. samt 14 B-aktier med en nominel værdi på 14 t .kr. svarende til en ejerandel i alt på 4,42 % af den samlede kapital i Gavdi Holding A/S pr. 31. december 2021.

Købssummen i alt for A-aktier udgør 1.739 t .kr. mens købssummen i alt for B-aktier udgør 2.029 t .kr. svarende til en samlet købssum på 3.768 t .kr.

Årsagen til erhvervelsen er, at skabe mulighed for incitamentsafklønning af nøglemedarbejdere i koncernen.



# Resultatopgørelse for 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>		<b>(16.738)</b>	<b>20.750</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		12.616.683	10.286.687
Andre finansielle indtægter	1	111.091	0
Andre finansielle omkostninger	2	(1.364.211)	(1.328.880)
<b>Resultat før skat</b>		<b>11.346.825</b>	<b>8.978.557</b>
Skat af årets resultat	3	279.369	287.789
<b>Årets resultat</b>		<b>11.626.194</b>	<b>9.266.346</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Ordinært udbytte for regnskabsåret		2.800.000	0
Overført resultat		8.826.194	9.266.346
<b>Resultatdisponering</b>		<b>11.626.194</b>	<b>9.266.346</b>

# Balance pr. 31.12.2021

## Aktiver

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		64.011.795	51.378.527
<b>Finansielle aktiver</b>	4	<b>64.011.795</b>	<b>51.378.527</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>64.011.795</b>	<b>51.378.527</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		343.591	2.362.396
Tilgodehavende udbytte hos tilknyttede virksomheder		0	6.006.976
Andre tilgodehavender		0	95.840
Tilgodehavende skat		279.369	287.789
<b>Tilgodehavender</b>		<b>622.960</b>	<b>8.753.001</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>622.960</b>	<b>8.753.001</b>
<b>Aktiver</b>		<b>64.634.755</b>	<b>60.131.528</b>

**Passiver**

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Virksomhedskapital	5	588.000	588.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		16.922.598	8.043.730
Øvrige reserver		3.768.115	3.768.115
Overført overskud eller underskud		6.427	42.516
Forslag til udbytte for regnskabsåret		2.800.000	2.600.000
<b>Egenkapital</b>		<b>24.085.140</b>	<b>15.042.361</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		17.000	17.000
Gæld til tilknyttede virksomheder		40.132.615	44.554.287
Anden gæld		400.000	517.880
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>40.549.615</b>	<b>45.089.167</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>40.549.615</b>	<b>45.089.167</b>
<b>Passiver</b>		<b>64.634.755</b>	<b>60.131.528</b>
Eventualforpligtelser	6		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	7		
Egne kapitalandele i dattervirksomheder	8		
Koncernforhold	9		

# Egenkapitalopgørelse for 2021

	Virksomheds- kapital kr.	Reserve for nettoopskriv- ning efter indre værdis metode kr.	Øvrige reserver kr.	Overført overskud eller underskud kr.	Forslag til udbytte for regnskabsåret kr.
Egenkapital primo	588.000	8.043.730	3.768.115	42.516	2.600.000
Udbetalt ordinært udbytte	0	0	0	0	(2.600.000)
Valutakursreguleringer	0	16.585	0	0	0
Udbytte fra tilknyttede virksomheder	0	(3.754.400)	0	3.754.400	0
Årets resultat	0	12.616.683	0	(3.790.489)	2.800.000
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>588.000</b>	<b>16.922.598</b>	<b>3.768.115</b>	<b>6.427</b>	<b>2.800.000</b>

	I alt kr.
Egenkapital primo	15.042.361
Udbetalt ordinært udbytte	(2.600.000)
Valutakursreguleringer	16.585
Udbytte fra tilknyttede virksomheder	0
Årets resultat	11.626.194
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>24.085.140</b>

# Noter

## 1 Andre finansielle indtægter

	2021 kr.	2020 kr.
Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	101.000	0
Valutakursreguleringer	10.091	0
	<b>111.091</b>	<b>0</b>

## 2 Andre finansielle omkostninger

	2021 kr.	2020 kr.
Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder	1.357.000	1.311.000
Øvrige finansielle omkostninger	7.211	17.880
	<b>1.364.211</b>	<b>1.328.880</b>

## 3 Skat af årets resultat

	2021 kr.	2020 kr.
Refusion i sambeskatning	(279.369)	(287.789)
	<b>(279.369)</b>	<b>(287.789)</b>

## 4 Finansielle aktiver

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.
Kostpris primo	43.334.797
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>43.334.797</b>
Opskrivninger primo	8.043.730
Valutakursreguleringer	16.585
Andel af årets resultat	12.616.683
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b>20.676.998</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>64.011.795</b>

Kapitalandele i dattervirksomheder	Hjemsted	Ejerandel %
Gavdi Group A/S	København	93,86

## 5 Virksomhedskapital

	Antal	Pålydende værdi kr.	Nominel værdi kr.
A-aktier, 343 stk. a nom. 1.000 kr.	343	1000	343.000
B-aktier, 245 stk. a nom. 1.000 kr.	245	1000	245.000
	<b>588</b>		<b>588.000</b>

Virksomhedens selskabskapital har uændret været 588.000 kr. de seneste 5 år.

## 6 Eventualforpligtelser

Selskabet indgår i en dansk sambeskatning med Famkop Holding ApS som administrationsselskab. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber. De sambeskattede selskabers samlede kendte nettoforpligtelse i sambeskatningen fremgår af administrationsselskabets årsregnskab.

## 7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Solidarisk selvskyldnerkaution stillet for Gavdi A/S. Gæld til banker i Gavdi A/S pr. 31. december 2021 andrager 1.512 t.kr.

Af den samlede andel af aktier i Gavdi Group A/S, er i alt 30.000.000 A-aktier og 12.987.990 B-aktier stillet til sikkerhed for Gavdi A/S' bankengagement med Danske Bank A/S.

## 8 Egne kapitalandele i dattervirksomheder

Virksomheden har egne kapitalandele via ejerskab i Gavdi Group A/S. Anskaffelsen er foranlediget af, at Famkop Holding ApS har afstået 4,42 % af den samlede kapital i Gavdi Holding A/S til Gavdi Group A/S.

Egne kapitalandele består i Gavdi Group A/S af 12 A-aktier med en nominel værdi på 12 t.kr. samt 14 B-aktier med en nominel værdi på 14 t .kr. svarende til en ejerandel i alt på 4,42 % af den samlede kapital i Gavdi Holding A/S pr. 31. december 2020.

Købssummen i alt for A-aktier udgør 1.739 t .kr. mens købssummen i alt for B-aktier udgør 2.029 t .kr. svarende til en samlet købssum på 3.768 t .kr.

Årsagen til erhvervelsen er, at skabe mulighed for incitamentsafløbning af nøglemedarbejdere i koncernen.

## 9 Koncernforhold

Navn og hjemsted for modervirksomheden, der udarbejder koncernregnskab for den største koncern: Famkop Holding ApS, frederiksberg

# Anvendt regnskabspraksis

## Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## Koncernregnskab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 112, stk. 1, er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

## Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter eksterne omkostninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder administrationsomkostninger.

### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte virksomheders resultat efter fuld eliminering af interne avancer og tab.

### Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af modtagne udbytter o.l. fra andre værdipapirer og kapitalandele, renteindtægter, herunder renteindtægter fra tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder, nettokursgevinster vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver samt godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### **Andre finansielle omkostninger**

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger fra gæld til tilknyttede virksomheder, nettokurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle forpligtelser samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

### **Skat**

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### **Balancen**

#### **Kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles i modervirksomhedens regnskab efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi med tillæg af uafskrevet goodwill og med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr. Eventuelle tilgodehavender hos disse virksomheder nedskrives til nettorealisationsværdi ud fra en konkret vurdering. Hvis modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende virksomheds forpligtelser, og det er sandsynligt, at denne forpligtelse vil medføre tab, indregnes en hensat forpligtelse målt til nutidsværdien af de omkostninger, der er nødvendige for på balancedagen at afvikle forpligtelserne.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

#### **Tilgodehavende og skyldig skat**

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, der er reguleret for betalt acontoskat.

#### **Udbytte**

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på det tidspunkt, hvor det er vedtaget på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen. Ekstraordinære udbytter vedtaget i regnskabsåret indregnes direkte på egenkapitalen ved udlodning og vises som en særskilt post i ledelsens forslag til resultatdisponering.

#### **Egne kapitalandele**

Anskaffelses- og afståelsessummer samt udbytte for egne kapitalandele indregnes direkte på overført resultat under egenkapitalen. Gevinster og tab ved salg indregnes således ikke i resultatopgørelsen. Reserve for egne kapitalandele omfatter dat tervirksomheds købssum for kapitalandele i virksomheden. Reserven reduceres, hvis dat tervirksomheden afstår kapitalandele i virksomheden. Dette sker ved overførsel direkte til egenkapitalens frie reserver.



### **Andre finansielle forpligtelser**

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.