

# Peter Christensen Broby Holding ApS

Strandvejen 10

4180 Sorø

CVR-nr. 25811321

## Årsrapport 2017/18

17. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 23-11-2018

---

Tove Christensen  
Dirigent

**Indholdsfortegnelse**

Ledelsespåtegning	3
Virksomhedsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

## **Peter Christensen Broby Holding ApS**

### **Ledelsespåtegning**

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01-07-2017 - 30-06-2018 for Peter Christensen Broby Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30-06-2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-07-2017 - 30-06-2018.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Sorø, den 21-11-2018

#### **Direktion**

Niels Peter Christensen  
Direktør

#### **Bestyrelse**

Tove Christensen

Niels Peter Christensen  
Direktør

## Peter Christensen Broby Holding ApS

### Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	Peter Christensen Broby Holding ApS Strandvejen 10 4180 Sorø
CVR-nr.	25811321
Stiftelsesdato	01-01-2001
Hjemsted	Sorø
Regnskabsår	01-07-2017 - 30-06-2018
<b>Bestyrelse</b>	Tove Christensen Niels Peter Christensen, Direktør
<b>Direktion</b>	Niels Peter Christensen, Direktør

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i investeringsvirksomhed samt udlejning af entreprenørmateriale og udførelse af entreprenøropgaver.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 01-07-2017 - 30-06-2018 udviser et resultat på kr. -288.991, og selskabets balance pr. 30-06-2018 udviser en balancesum på kr. 18.867.771, og en egenkapital på kr. 18.421.105.

### Forventninger til fremtiden

Der forventes en positiv udvikling i selskabets aktiviteter i det kommende år.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten for Peter Christensen Broby Holding ApS for 2017/18 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

## Generelt

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, administration mv..

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og gager, pensioner samt omkostninger til social sikring.

### Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	7 år	0%

## **Anvendt regnskabspraksis**

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller -omkostninger.

### **Indtægter fra kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder**

Indtægter fra kapitalandele omfatter den forholdsmæssige andel af resultatet efter skat samt eventuel regulering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

### **Skat af årets resultat**

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske datterselskaber.

Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst. Virksomheder med skattemæssige underskud modtager sambeskatningsbidrag fra virksomheder, som har kunnet anvende det aktuelle underskud (fuld fordeling).

## **Balancen**

### **Materielle anlægsaktiver**

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres som kostprisen med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab ved salg indregnes i resultatopgørelsen under posterne 'Andre driftsindtægter' og 'Andre driftsomkostninger'.

### **Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder**

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder måles efter den indre værdis metode til den forholdsmæssigt ejede andel af virksomhedernes egenkapital med tillæg af eventuel koncerngoodwill, fradrag for koncerninterne avancer og negativ goodwill. Virksomheder med negativ egenkapital måles til 0, idet den til den negative værdi svarende forholdsmæssige andel modregnes i eventuelle tilgodehavender. Beløb herudover indregnes under posten hensatte forpligtelser, såfremt der er en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække underbalancen.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Det svarer i al væsentlighed til nominel værdi, reduceret med

## **Anvendt regnskabspraksis**

nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### **Periodeafgrænsningsposter, aktiver**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Likvider**

Likvider omfatter likvide beholdninger.

### **Egenkapital**

Udbytte, som foreslås udbetalt for regnskabsåret, præsenteres som en særskilt post under egenkapitalen.

### **Hensatte forpligtelser**

#### **Udskudt skat**

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres som skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet eller afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

#### **Finansielle gældsforpligtelser**

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominel værdi.

#### **Aktuelle skatteforpligtelser**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatte.

#### **Eventualaktiver og -forpligtelser**

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.



## Resultatopgørelse

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>		<b>-89.042</b>	<b>-419.631</b>
Personaleomkostninger		-193.115	-192.000
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-97.682	-95.700
<b>Driftsresultat</b>		<b>-379.839</b>	<b>-707.331</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder		-8.125	-17.339
Andre finansielle indtægter		397.425	775.622
Finansielle omkostninger		-394.417	-19
<b>Resultat før skat</b>		<b>-384.956</b>	<b>50.933</b>
Skat af årets resultat	1	95.965	-120.257
<b>Årets resultat</b>		<b>-288.991</b>	<b>-69.324</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		105.800	103.400
Overført resultat		-394.791	-172.724
<b>Resultatdisponering</b>		<b>-288.991</b>	<b>-69.324</b>

## Balance 30. juni 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
<b>Aktiver</b>			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		265.224	337.254
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>265.224</b>	<b>337.254</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	2	336.221	344.346
Deposita		17.500	17.500
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>353.721</b>	<b>361.846</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>618.945</b>	<b>699.100</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		79.448	111.443
Udskidte skatteaktiver		7.058	0
Tilgodehavende selskabsskat		185.337	156.388
Andre tilgodehavender		643.348	523.798
Periodeafgrænsningsposter		0	7.152
<b>Tilgodehavender</b>		<b>915.191</b>	<b>798.781</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		10.144.611	10.828.901
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>		<b>10.144.611</b>	<b>10.828.901</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>7.189.024</b>	<b>6.984.291</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>18.248.826</b>	<b>18.611.973</b>
<b>Aktiver</b>		<b>18.867.771</b>	<b>19.311.073</b>

Peter Christensen Broby Holding ApS

Balance 30. juni 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital	3	250.000	250.000
Overført resultat	4	18.065.305	18.460.096
Udbytte for regnskabsåret	5	105.800	103.400
<b>Egenkapital</b>		<b>18.421.105</b>	<b>18.813.496</b>
Hensættelser til udskudt skat		0	74.196
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>0</b>	<b>74.196</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		83.951	22.385
Gæld til tilknyttede virksomheder		344.346	347.580
Selskabsskat til tilknyttede virksomheder		0	4.891
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		18.177	48.333
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		192	192
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>446.666</b>	<b>423.381</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>446.666</b>	<b>423.381</b>
<b>Passiver</b>		<b>18.867.771</b>	<b>19.311.073</b>
Eventualforpligtelser	6		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	7		

## Noter

	2017/18	2016/17
<b>1. Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	0	-23.782
Reg. Udskudt SKAT	81.254	15.593
Regulering af skat tidligere år	14.711	-112.068
	<u>95.965</u>	<u>-120.257</u>

**2. Oplysninger om kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder***Tilknyttede virksomheder*

Navn	Hjemsted	Ejerandel i %	Egenkapital	Resultat
Peter Christensen Byg ApS	Sorø	100,00	336.221	-8.125
			<u>336.221</u>	<u>-8.125</u>

**3. Virksomhedskapital**

Saldo primo	250.000	250.000
<b>Saldo ultimo</b>	<u>250.000</u>	<u>250.000</u>

Selskabskapitalen har været uændret de seneste 5 år.

**4. Overført resultat**

Saldo primo	18.460.096	18.632.820
Årets tilgang	-394.791	-172.724
<b>Saldo ultimo</b>	<u>18.065.305</u>	<u>18.460.096</u>

**5. Udbytte for regnskabsåret**

Årets tilgang	105.800	103.400
<b>Saldo ultimo</b>	<u>105.800</u>	<u>103.400</u>

**6. Eventualforpligtelser**

Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen.

**7. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger**

Selskabet har stillet garantier overfor tidligere byggeprojekter.

Til sikkerhed for garantier står en ideel andel af de likvidemidler samt værdipapirer.

Den samlede garantisum udgør kr. 42.605