



Revisionscentret Aabenraa
Godkendt revisionsaktieselskab

Haderslevvej 6
6200 Aabenraa
T 7462 4949
F 7462 4950
E aabenraa@revisor.dk
W www.revisor.dk

CVR nr. 29 69 56 36

FSR - danske revisorer

Til Erhvervsstyrelsen

Horup Byg A/S
Styrtom Skovvej 12
6200 Aabenraa

CVR nr. 25 80 82 07

Årsrapport for 2015

(15. regnskabsår)

Godkendt på den ordinære generalforsamling

den 11 / 5 2016

Søren Ravn

*Aabenraa
Haderslev
Padborg
Ribe
Tinglev
Tønder*

Tal tal med os

Indholdsfortegnelse

	Side
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3-4
Ledelsens årsberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6-8
Resultatopgørelse	9
Balance	10-11
Noter	12-13

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret
1. januar - 31. december 2015 for Horup Byg A/S Aabenraa.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af
selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet
af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter ledelsens opfattelse en retvisende redegørelse for
de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aabenraa, den 25. februar 2016

Direktionen

Per Horup

Bestyrelse

Niels Horup

Per Horup

Lars Lyngsdal Sørensen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Horup Byg A/S **Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Horup Byg A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisorers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisorers etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den udvidede gennemgang har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte udvidede gennemgang af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Aabenraa, den 25. februar 2016

Revisionscentret i Aabenraa

Godkendt revisionsaktieselskab

CVR nr. 29 69 56 36



Olaf Krag

Registreret revisor

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at drive virksomhed inden for byggebranche samt rådgivning ved opførelse af fast ejendom.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har i år udført en stor og flere mindre byggeopgaver og vedligeholdelsesarbejder. Hovedparten af selskabets opgaver udføres for selskaber i Horup Gruppen.

Selskabet har i det forgangne regnskabsår haft et resultat efter skat på kr. 170.113 mod et resultat på kr. 6.790 sidste år.

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

Resultatopgørelsen er udarbejdet efter princippet:

Artsopdeling i beretningsform og balancen efter princippet: Kontoform.

Regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget. Igangværende arbejder for fremmed regning (entreprisekontrakter) indregnes i takt med, at arbejdet udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden).

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet indgår i sambeskatning med sin modervirksomhed. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid	Restværdi
Produktionsanlæg og maskiner	5 år	0%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-7 år	0-20%
Småanskaffelser under kr. 12.800	omkostningsført	0%

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/-omkostninger.

Leasingkontrakter

Leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid.

Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under eventualposter mv.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning er værdiansat til anvendte materialers kostpris, og lønforbrug til kostpris.

Regningsmodne arbejder på balancedagen er værdiansat til faktureringspris.

På igangværende arbejder, hvor der forventes tab, udgiftsføres det samlede forventede tab.

På entreprisekontrakter modregnes àcontofaktureringer i igangværende arbejder i balancen.

Àcontofaktureringer ud over den udførte andel af kontrakten opføres som forudbetaling under kortfristet gæld.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet med overvejende sandsynlighed forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

Resultatopgørelse for året 2015

Note	Kr.	Sidste år
Bruttofortjeneste	2.793.771	1.725.402
1. Personaleomkostninger	-1.800.518	-1.365.429
2. Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	<u>-166.369</u>	<u>-180.128</u>
Resultat før finansielle poster	826.884	179.845
3. Øvrige finansielle omkostninger	<u>-601.686</u>	<u>-169.425</u>
Ordinært resultat før skat	225.198	10.420
4. Skat af årets resultat	<u>-55.085</u>	<u>-3.630</u>
Årets resultat	<u><u>170.113</u></u>	<u><u>6.790</u></u>
 Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat	<u>170.113</u>	<u>6.790</u>
Disponeret i alt	<u><u>170.113</u></u>	<u><u>6.790</u></u>

Bruttofortjeneste

Resultatopgørelsen er udarbejdet i sammendraget form (benævnt bruttofortjeneste/ bruttotab) i overensstemmelse med Årsregnskabslovens § 32.

Balance pr. 31. december 2015

Note	Kr.	%	Sidste år	%
<u>AKTIVER</u>				
<u>Anlægsaktiver</u>				
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	276.922	0,8	383.291	1,8
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>276.922</u>	<u>0,8</u>	<u>383.291</u>	<u>1,8</u>
Anlægsaktiver i alt	<u><u>276.922</u></u>	<u><u>0,8</u></u>	<u><u>383.291</u></u>	<u><u>1,8</u></u>
<u>Omsætningsaktiver</u>				
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	85.359	0,2	417.058	2,0
5. Igangværende arbejde for fremmed regning	35.057.000	96,9	19.689.000	93,6
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder	328.893	0,9	130.431	0,6
4. Udskudt skatteaktiv	29.495	0,1	24.604	0,1
Andre tilgodehavender	<u>382.410</u>	<u>1,1</u>	<u>397.859</u>	<u>1,9</u>
Tilgodehavender i alt	<u>35.883.157</u>	<u>99,2</u>	<u>20.658.952</u>	<u>98,2</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u><u>35.883.157</u></u>	<u><u>99,2</u></u>	<u><u>20.658.952</u></u>	<u><u>98,2</u></u>
Aktiver i alt	<u><u>36.160.079</u></u>	<u><u>100,0</u></u>	<u><u>21.042.243</u></u>	<u><u>100,0</u></u>

Balance pr. 31. december 2015

Note	Kr.	%	Sidste år	%
<u>PASSIVER</u>				
<u>Egenkapital</u>				
Virksomhedskapital	500.000	1,4	500.000	2,4
Overført overskud eller underskud	<u>210.587</u>	<u>0,6</u>	<u>40.474</u>	<u>0,2</u>
6. Egenkapital i alt	<u>710.587</u>	<u>2,0</u>	<u>540.474</u>	<u>2,6</u>
 <u>Hensatte forpligtelser</u>				
4. Hensættelser til udskudt skat	<u>0</u>	<u>0,0</u>	<u>0</u>	<u>0,0</u>
 <u>Gældsforpligtelser (lang- og kortfristet)</u>				
Leverandører af varer og tjenesteydelser	737.700	2,0	780.251	3,7
Kreditinstitutter	16.432.676	45,4	3.037.491	14,4
Anden gæld	204.628	0,6	184.988	0,9
Gæld til tilknyttede selskaber	<u>18.074.488</u>	<u>50,0</u>	<u>16.499.039</u>	<u>78,4</u>
Kortfristet gældsforpligtelser i alt	<u>35.449.492</u>	<u>98,0</u>	<u>20.501.769</u>	<u>97,4</u>
 Gældsforpligtelser i alt	 <u>35.449.492</u>	 <u>98,0</u>	 <u>20.501.769</u>	 <u>97,4</u>
 Passiver i alt	 <u>36.160.079</u>	 <u>100,0</u>	 <u>21.042.243</u>	 <u>100,0</u>

7. Eventualposter, pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Noter til årsrapporten

	Kr.	Sidste år
<u>Note 1. Personaleomkostninger</u>		
Personaleomkostninger kan specificeres således:		
Løn og gager	1.586.817	1.195.222
Pensioner	112.346	87.517
Lønrefusioner	0	-1.973
Andre omkostninger til social sikring	37.638	40.835
Andre interne personaleomkostninger	63.717	43.828
	<u>1.800.518</u>	<u>1.365.429</u>
<u>Note 2. Afskrivning af anlægsaktiver</u>		
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	<u>166.369</u>	<u>180.128</u>
	<u>166.369</u>	<u>180.128</u>
<u>Note 3. Øvrige finansielle omkostninger</u>		
Renter bank	181.801	39.170
Kurstab	13.470	9.374
Renteomkostninger i øvrigt	0	127
Renteomkostninger tilknyttede virksomheder	<u>406.415</u>	<u>120.754</u>
	<u>601.686</u>	<u>169.425</u>
<u>Note 4. Skat af årets resultat</u>		
Beregnet skat af årets resultat	<u>-59.976</u>	<u>-3.139</u>
Udskudt skatteforpligtelser ultimo	<u>29.495</u>	<u>24.604</u>
Udskudt skat i alt	29.495	24.604
Udskudte skatteforpligtelser primo	<u>-24.604</u>	<u>-25.095</u>
Ændring af udskudte skatteforpligtelser	<u>4.891</u>	<u>-491</u>
Skat af årets resultat	<u><u>-55.085</u></u>	<u><u>-3.630</u></u>

Note 5. Igangværende arbejder for fremmed regning

Salgsværdi af udført arbejde	35.057.000	19.689.000
Modtagne acontobetalinge	0	0
	<u>35.057.000</u>	<u>19.689.000</u>

Note 6. Egenkapital

	Egenkapital primo året	Forslag til resultat- fordeling	Egenkapital ultimo året
Virksomhedskapital	500.000		500.000
Overført overskud eller underskud	<u>40.474</u>	<u>170.113</u>	<u>210.587</u>
	<u>540.474</u>	<u>170.113</u>	<u>710.587</u>

Virksomhedskapitalen er fordelt i aktier à kr. 1.000 eller multipla heraf.

Note 7. Eventualposter, pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber kontrolleret af administrationselskabet Horup Boligcentrum A/S. Som helejet datterselskab til administrationselskabet hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen.

Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller af de tilbageholdte kildeskatter vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

Operationel leasing

Selskabet har indgået operationelle leje- og leasingaftaler for følgende beløb:

Restløbetid i 11 mdr. med en samlet restforpligtelse på kr. 156.742.

Pant i aktiver

Der er overfor Jyske Bank givet transport i tilgodehavende (igangværende arbejder) hos Horup Innovationsbau GmbH på kr. 19.610.482.